

华盛顿房产商热盼“特朗普买房团”

美国当选总统唐纳德·特朗普及其班子为进驻华盛顿做准备之时,当地房产商们看到了大好商机,开始摩拳擦掌,准备向这一届美国“史上最富”政府成员推销豪宅、大赚一笔。

热盼“买房团”

“我们都非常盼望有这个荣幸,向来到这里的他们当中任何一个人出售我们的房源,”一家房产中介副总裁戴维·蒙厄尔告诉彭博新闻记者,“我们都迫不及待要做这桩生意,开始擦掉我们客户本上的灰尘。”

另一家房产商经纪人汤姆·戴利认为,特朗普的政府班子成员是“完全不同的一类人”,“从不动产商的角度,我们会说:‘十分感谢。来吧,让我们向你们提供完美的新房子’”。

报道说,房产商们准备的豪宅中,有一套超过1000平方米,售价高达1550万美元。这套豪宅的原主人是法国驻美大使,它配有一个宽敞的酒窖和一个时髦的无边游泳池。

虽然这个价格对“特朗普买房团”的许多潜在买家来说只是小钱,但是,如果对方真的觉得不划算,还可以租下来,每月租金为4.2万美元。

房产商们还备有稍微便宜的豪宅,比如一套建于1794年的房子,售价900万美元。它配有6间卧室、5间浴室,屋内装饰无可挑

剔。还有一套4层豪宅售价1250万美元,有8间卧室和11间浴室。

其实,特朗普班子成员已经开始动手在华盛顿置业了。《华盛顿邮报》披露,获商务部长提名的威尔伯·罗斯和妻子本月在一个富豪云集的社区买下一套900多平方米的豪宅,挂牌价为1200万美元。它有7间卧室,还有一间12座影院以及随员居住区。值得一提的是,马路对面,就是现任商务部长彭妮·普利茨克的家。

当然,作为总统,特朗普本人不必在华盛顿买房,他将入住白宫。而且,就在白宫附近,他还拥有一座新开业的酒店。不过,他的女儿伊万卡及丈夫本月初开始在华盛顿物色房子。

究竟多有钱?

特朗普的新班子中有钱人云集,被美国媒体评为“史上最富”的一届政府。

《福布斯》杂志网站22日报道,特朗普所提名的内阁成员财富总值达到45亿美元,这还不包括特朗普本人及尚未确定的农业部长和退伍军人事务部长人选的财富。

作为商界大亨,特朗普本人

的身家有37亿美元。而他多次对《福布斯》杂志所做的资产评估嗤之以鼻,称自己是百亿富翁。

内阁提名人中,商务部长罗斯身家为25亿美元;教育部长贝齐·德沃斯为12.5亿美元,其家族财富高达50亿美元;国务卿雷克斯·蒂勒森为3.25亿美元;财政部长史蒂文·努钦为3亿美元。

如果算上非内阁高官,特朗普政府班子的个人财富将翻倍膨胀。比如,获商务部副部长提名的托德·里基茨,家族财富为53亿美元;陆军部长文森特·韦厄拉身家18亿美元;中小企业管理局局长琳达·麦克马洪个人财富为8400万美元,而她的丈夫身家有11.6亿美元。

按照美国全国广播公司本月初的估算,特朗普当时内阁成员的总身家达到147亿美元,是前总统乔治·W·布什政府的30多倍。

他们拥有的财富超过美国三分之一最富裕家庭的财富总和,是全国家庭平均收入的18万倍。

根据世界银行发布的2015年全球国内生产总值排名,这一数字可排在津巴布韦之前,列114位。

据新华社

韩媒曝出17年前录音 崔顺实以命令语气“掌控”朴槿惠

12月24日,负责调查朴槿惠政府亲信干政事件的韩国特别检察组,传唤了这场震动韩国政坛风波的“核心人物”——崔顺实。此外,韩国媒体曝光了一段录音,早在17年前,崔顺实便是对朴槿惠施加影响力的“秘密实权人”。

当天,戴着手铐、脸上遮有口罩的崔顺实被押送至检察组驻地接受调查。在随后召开的新闻发布会上,特检组发言人李圭哲证实崔顺实接受了传唤。

据韩国媒体报道,对于12月24日的讯问,检察组希望查明崔顺实收受三星等大企业赞助的背景,以及韩国总统朴槿惠在此过程中具体扮演了何种角色。

韩媒指出,身无一官半职的崔顺实凭借与朴槿惠40年私交越弄权扰乱纲纪的种种迹象已在坊间传得沸沸扬扬。如何让崔顺实开口指证朴槿惠受贿情节是检察组办案成败的关键。

此外,韩国A频道23日再爆猛料,一段对话录音显示,早在

17年前,崔顺实便是对朴槿惠施加影响力的“秘密实权人”。

韩媒称,崔顺实表面上称当时的朴槿惠为“议员”,但说话的语调,却是命令语气。

据报道,时长约30分钟的录音文件来自17年前,即1999年6月份。当时,朴槿惠通过补选,踏入政界,担任韩国大国家党副总裁,是一位“政治新人”。录音文件中,朴槿惠与崔顺实,还有另外两名男性工作人员,就“组建朴正熙纪念馆推进委员会”等问题讨论。当朴槿惠提出意见时,崔顺实中途打断。

据央视

录音片段

崔顺实:议员,您不能去那边与青瓦台相关人士会面。

朴槿惠:可那边完全乱了套。

朴槿惠:如果全国国民像现在这样进行募捐……

崔顺实:那个龟尾故居问题等预算下来了,就按照教授们说的做决定。决定下来后,按照那个再进行选址。

小记者

秋天的果实

秦淮区第一中心小学五(3)班 张瑞洋
■指导老师:王雅婷

秋天,是个丰收的季节。走进果园,每一棵树上都果实累累,树枝也弯下了昔日挺拔的腰。偶尔扑面而来的飘过一阵沁人心脾的果香。

我们随着秋姑娘的脚步,前往了美丽的郑州,坐在火车上望着窗外,看到的是一片已经成熟的玉米和金黄的稻子,也看到了农民伯伯们在辛苦地收割丰硕的劳动成果。我们住在美丽的云龙山上,周围都是高大的柿子树,

茂密的树叶下挂满了硕大的柿子,个个都是金黄金黄的,让人迫不及待地想摘一个咬上一口!在山上的商业街上,每个铺位都能看到与山药有关的特产:山药酱、山药糕、山药饼、山药粥……还有云龙山上的石榴汁最好不过了,甜中带点酸,既清凉又解渴,真是美味极了!

秋天是丰收的季节,“一寸光阴一寸金”,让我们抓住宝贵的时间,多学一点知识吧!

雨

现代快报B680号小记者、五老村小学四(7)班 徐艺菲
■指导老师:刘志英

天空阴云密布,仿佛被人用灰布遮住了。不久,下雨了。

雨滴落下,在空中形成了一道透明的雨帘。雨落在水坑里,发出“滴答滴答”的声音;落在屋顶上,发出了“嗒嗒”的声音;落在雨伞上,发出“啪啪”的声音……这些声音混合在一起,形成了一支欢快的“雨天交响曲”。

在学校门口,等待孩子放学的家长们,有的撑着红色的伞,有的撑着蓝色的伞,有的撑着紫色的伞……你们挨着我、我挨着

你,伞们也和主人一样紧挨着。每一把伞都像一朵花,这么多伞聚在一起,仿佛一片美丽的花海。天色渐渐暗了下来,在外面嬉戏打闹的孩子,被家长们带回家了。上了一整天班的人们,急急忙忙地往家赶,街上只剩下匆匆忙忙行走的人们和一辆辆疾驰而过的汽车。

渐渐地,雨小了,变成了“淅淅沥沥”的小雨。不久后,雨停了,持续一天的“雨天交响曲”结束了。

我想变成小河

现代快报B1235号小记者、鼓楼区第二实验小学二(2)班 吴谢萌
■指导老师:任子秋

我想变成小河,可以给小鱼当温暖的家,让小鱼玩吹泡泡的游戏,还可以让荷花茁壮成长,开出粉嫩粉嫩的花苞。下雨了,我的身上就会长出小露珠,就像宝石一样闪亮。下雪了,我就会结冰,而小鱼正在水底玩

捉迷藏的游戏呢!啊,我多么幸福啊!

小朋友,你们想变成什么?是不是也想跟我一样,变成一条小河,那就来吧,加入我们的大家庭!“哗啦啦”“哗啦啦”,这就是我,一条快乐的小河。

康奈尔的水

苏杰学校六(3)班 季质文
■指导老师:侯婧

暑假里,我参观了风景如画的康奈尔大学。康奈尔大学的校园堪称全美最美的校园,充满诗情画意。校园里最著名的地方莫过于特里默瀑布和碧碧湖(Beebe Lake)了。

走进校园,还未走上近处的特里默步行桥,哗啦啦的水流声便传入耳中。听,那水流撞击着岩石发出了清脆的声响。看,一座小瀑布挂在正前方的堤坝上,湖水从堤坝上端倾泻而下,落入谷底,汇进在岩石间闲庭信步的小溪里。走上步行桥,倚着栏杆俯身望去,溪水非常清澈,如浣好的轻盈的纱。没走多远,便看见了一汪碧波荡漾的湖水,这便是碧碧湖。我飞快地跑到碧碧湖边。几只野鸭子在湖中央自由地游弋着,翅膀划过水面,波纹向四周慢慢扩散开去,最终消失得无影无踪。湖对面,郁郁苍苍的树林映在水面,蓝天白云和鸭子的身影也映在水面,展现在眼前的分明就是一幅素淡的风景画!沿着小路向前走去,湖边绿得纯真的草儿,像是在向我们叙述着湖水的洁净。一只野鸭栖息在半截露出湖面断裂的朽木上,尽情地享受着洒满全身温暖的阳光。沙土堆积的小路旁开满了色彩艳丽、不知名的小野花儿,环绕着灰褐色、爬满青苔的老树。

日上三竿,爸爸要去拜会朋友,我便沿着来时的曲径往回走。路过了老树,路过了浅滩,最后,跟随着一队野鸭井然有序地游向步行桥,我又走回校园中央。一路上,我在心里比较着各处的水,只觉得康奈尔的水最纯洁、最美丽!

秋雨

现代快报B1237号小记者、金陵汇文小学六(6)班 郭乃赫
■指导老师:孙剑敏

秋雨瑟瑟,一切都笼罩于烟雨之中。恍惚间,我看到你从雨雾中走来。我伸出手去抓你,却只触到一丝丝飘落的雨滴,你的身影在秋雨中缓缓淡去。

时间没有倒流,我却望穿了过去。第一次上幼儿园时,父母走了我就大哭起来,老师怎么也哄不住。忽然,我看到了同样在哭的你——一个和我差不多大的小男孩。望着你哭得稀里哗啦的脸,我嘲笑地说:“你哭起来像一只大嘴猴。”你也不甘示弱地反驳道:“你像一只红眼睛的兔子。”我俩怔了一下破涕为笑。

你是我认识的第一个朋友,那天,下着秋雨。三年级,我俩刚学会骑自行车。我邀请你去古林公园练车。边骑边聊,从玩具聊到兵器,从兵器聊到作业,从作业聊到同学。那天,下着细雨蒙蒙的秋雨。那天,也是我们最后一次见面。猛然发现,为了学业,我们已经三年没有见面了。那辆自行车,在这三年内未曾骑过一次。但那自行车上的点点锈迹,像是在你我的友情中,你留下的点点痕迹。

抬头一望,天空又飘起了秋雨。这秋雨,沾湿了我的记忆,三年前的秋雨中,你我一起欢笑。如今,你过得好吗?

我最喜欢吃的蔬菜——西红柿

凤凰花园城小学二(1)班 朱文逸

周六,阳光明媚,万里无云,真是个好天气。一早,我和奶奶来到家门口的菜场买菜。

一走进不大的菜场就听到顾客们讨价还价的声音,热闹极了。菜场里的菜可多了:青菜、扁豆、胡萝卜、毛豆、西红柿……它们被整整齐齐地堆放在台子上,供顾客们挑选。我最喜欢西红柿,因为它酸酸甜甜的,特别美味。奶奶告诉我,西红柿不仅口感好,它还能抗癌。据说,它富含维生素C,和柠檬一样,特别有益

健康。我觉得,它的外表像一个娃娃的脸,瞧,西红柿那绿绿的叶子像娃娃的头发,西红柿表面很光滑,特别像娃娃嫩嫩的脸蛋。西红柿的吃法也很多,它可以炒着吃、生着吃,还能烧汤喝。西红柿这么好看又好吃,我和奶奶在菜摊上挑了四个又大又新鲜的西红柿回家了。奶奶做的西红柿饭也是我的最爱哦!

小朋友,你们想不想回家让妈妈给你做一顿西红柿大餐呢?



现代快报小记者热线:
025-58598185