



北外滩水城

地铁价值日益凸显 江北新区交通腾飞

全城置业热点专栏



江北三条地铁获批！新增4号线2期、S8南延、11号线
 最新消息！江北新区三条地铁线路获得国家发改委批复：同意新增4号线二期工程、11号线一期工程 and S8 线南延工程，线路总长度 39.2 公里，4 号线二期工程自龙江至珍珠泉站，连接老山和江北核心区。11 号线一期工程自马骡圩至浦州路站，线路长 27 公里，设站 20 座，投资 181.71 亿元。S8 线南延工程自泰山新村至大桥站，线路长 2.5 公里，投资 17.11 亿元。



地铁旁便捷生活 刷新出行速度

北外滩水城十八街区毗邻地铁 3 号线明发站，乘地铁 1 站达鼓楼，隔 9 站达新街口，规划中的地铁 11 号线距离项目更近，届时开通后，准时、快捷的地铁，不仅刷新出行速度，也带来更具魅力的便捷生活。



高空间使用率 享受惬意生活

北外滩水城十八街区户型实用，空间使用率高，建筑面积约 87 ㎡户型卧室客厅均朝南，客厅连通阳台，惬意生活随时享受。建筑面积约 113 ㎡三房南北通透，特有横厅设计，户外美景收入眼底。

运动花园街区 为生活添活力

北外滩水城十八街区，自规划之初就致力于打造融入自然的活力社区，园林采用大面积中心景观绿化，为居住者打造绿色自然的生活环境，老少皆宜，娱乐玩耍两不误；营造的花园式景观，排档即景，美好生活由此开启。

智能家居 手机一键搞定

北外滩水城本次推出精装智能住宅，通过手机一键智能家居控制系统，远程控制灯光、电视、窗帘等，轻松安全实现家电操作，随心享受科技魅力；智能安防系统，通过智能家居系统联动，燃气泄漏报警、烟感报警、远程图像查看等，呵护安全生活空间。

苏宁环球品质卓越 成就精品社区

苏宁环球作为南京本土的品牌开发企业，始终坚持把先进的理念、优秀的产品、贴心的服务奉献给社会。在苏宁环球 20 年风雨历程中，先后开发 50 余个房地产项目，累计开发面积超过 600 万平方米，荣获“中国企业 500 强”等殊荣。一直秉承着“品质为先、诚信服务”的宗旨，勇于创新、努力拼搏，续写宏伟新篇章。



「年终收官」 均价 **20278** 元/㎡
抢占地铁智能成品房

19街区新品即将发布 敬请期待

NEAR TO UNDERGROUND LINE 1 AND LINE 11
INTELLIGENT HOUSES

87㎡ 温馨2房 | 113㎡ 舒适3房 | 含智能家居/空调部分家具

北外滩水城

VIP LINE: 5840 2020 / 5886 6888

总销售地址: 3号线明发站1号山脚下100米(威尼斯酒店旁) 江北售楼处: 南京市大板北路7号

