溧水两家中介炒房号,涉嫌诈骗被查

一个号6万元,开发商领取预售许可证当天中介就公然叫卖

对中介炒房号的打击行动正在升级。南京市住房保障和房产局11月27日傍晚通报称:溧水区2家中介因炒房号被房产部门调查,目前2家中介被无限期停止网签,涉事中介人员涉嫌诈骗已被移交公安部门,一经查实将追究刑事责任。

现代快报/ZAKER南京记者 马乐乐

在南京采取限购政策后,并不在限购范围内的溧水区楼市继续升温,市场上出现了“一房难求”的火爆场面。

11月17日,溧水的热门楼盘万科城领取预售许可证,次日以公开摇号的方式销售。就在17日领证当天,溧水两家房产中介以6万元一个号的价格,公然叫卖起房号来。这一行径被媒体取证并提供给溧水区房产局。

根据《房地产经纪管理办法》第25条第1款规定,房地产经纪机构和房地产经纪人员不得有下列行为:捏造散布涨价信息或者与房地产开发经营单位串通捂盘惜售、炒卖房号,操纵市场价格。同时根据第34条内容,违反上述规定的,由县级以上价格主管部门按照法律、法规和规章的规定进行处罚。溧水区经查,涉嫌炒卖房号的2家中介公司并非该项目的代理机构,也没有办理房地产经纪机构备案手续。

按照南京市房地产市场综合执法办公室的要求,溧水区房地产市场综合执法办公室采取了严肃处理措施,加强中介企业监管,溧水区房产局已结合中介市场检查,对涉案的2家中介机构下发限期办理房产经纪机构备案的整改通知,要求立即整改,并无限期停止办理网签手续。涉事的中介人员涉嫌诈骗,移交公安部门查处,一经查实,将追究刑事责任。

此外,溧水区立即约谈开发商,要求企业自查自纠,同时对项目代理公司南京新润城置业有限公司、世联兴业房地产投资咨询公司重申管理规定,严禁炒卖房号。如企业员工参与炒卖房号,一经查实,一律做开除处理,涉嫌违法的将移交公安部门处理。溧水区房产局对涉事的2家中介公司的违规行为全区通报,列入黑名单。

南京市房地产市场综合执法办公室表示,下一步将对这2家中介的违规行为全市通报,并跟踪督办,对涉嫌炒卖房号的企业,一经查实将依法依规严肃处理,绝不姑息手软。同时,南京将根据11月25日住建部关于规范房地产中介行为持续整顿市场秩序电视电话会议的要求,开展南京房地产中介专项整治,建设规范有序的中介队伍,营造清朗、干净的市场环境。

高速服务区升级成开心驿站

快报讯(记者 李娜)在高速公路服务区也能吃到牛排、喝到国际品牌咖啡、逛平价超市。今年4月开始,宁扬高速仪征服务区悄然变脸,成为旅途中的开心驿站。省高速公路管理局局长宋国森表示,仪征服务区仅是一个试点,目前经营单位正在推广,今后有条件的都要逐步升级。

为给市民提供更好的出行体验,今年4月,江苏宁扬高速公路有限公司对仪征服务区进行改扩建。对自主经营的“淮扬味”细分档口,提供几十种餐饮选择,形成多品牌、多层次、多口味的餐饮经营格局。引进麦德龙、猫屎咖啡、中华老字号谢馥春等品牌连锁店,提升经营品位。还设立母婴室、儿童活动室、健身广场,建设汽车充电桩。

截至2015年底,江苏高速公路通车里程已达4539公里,密度居全国各省区之首,“五纵九横五联”的高速公路网已成为现实,与外省的高速公路接口达到21个,43%的高速公路都是双向6车道或更宽。

宋国森表示,江苏高速的工作重点已经从建设为主逐渐迈向管理为主,开启大管理模式。未来5年,将推出一系列行动计划,让市民出行更顺畅、安全、智能、便捷。服务区的扩能升级就是一个工作重点。

仪征服务区引进猫屎咖啡等品牌 现代快报/ZAKER南京记者 顾炜 摄

南京⇌昆明 高铁朝发夕至

快报讯(记者 刘伟娟)在这个寒冷的冬天,你是否想念昆明的四季如春呢?明年1月5日起,全国铁路实施新的列车运行图。届时,长三角到昆明将增开7对高铁,其中南京占两对。南京小伙伴将能乘高铁到昆明,朝发夕至,全程最快12小时47分钟。

受益于沪昆高铁的全线贯通,明年1月5日铁路调图后,南京到昆明将首次开行高铁。目前,南京到昆明的快车,最快的也要35小时23分钟。调图后,南京南到昆明南将开行两对高铁:G1377次7:39从南京南出发,经由京沪高铁、沪昆高铁运行,当天21:24终到昆明南;G1379次7:42从南京南出发,经由宁杭高铁、沪昆高铁运行,当天20:29终到昆明南。从昆明返回南京也一样,早上出发,当晚抵宁。

调图后,南京到河南的信阳、驻马店将开行动车。目前,南京到信阳的快车运行时间为7小时左右。调图后,南京南到驻马店西将开行一对动车,即D3095/D3085次。南京南到驻马店西的D3095次动车,16:28从南京南出发,当天21:09经停信阳东,并于当天21:40终到驻马店西。驻马店西到南京南的D3085次动车,8:11从驻马店西发车,当天13:34抵达南京南(具体开行时刻以车站公布为准)。

本版线路提供:南京金鹰国旅L-JS01500

智慧旅游大管家
只选对的 不选贵的
现代快报 出品
96060 24小时热线
025-58598151/84783633
工作时间:每周日至周五 9:00~18:00

特价 日本本州全景双飞6日

A.全程无自费,无购物压力!B.畅游日本本州岛,全面感受日本风情!春航直飞,行李直挂,省心!回程航班贴心提供25公斤行李!C.全程舒适酒店,一晚温泉酒店,感受日式温泉文化,享受泡汤乐趣!D.游历史文化地标:大阪城公园、河口湖、富士山、祇园艺伎街、心斋桥 E.贴心服务:提供上海市区交通及一晚免费住宿!
发班日期:12月11日、13日、20日
发班价格:4199元/人
发班日期:12月25日
发班价格:4099元/人
上海春秋国际旅行社(集团)有限公司南京分公司 L-SH-GLJ00009

特价 6999元 德法意瑞、新天鹅堡9晚12天(法签)

品质旅游服务专享:
无敌性价比 超低价格 经典游览安排 不走回头路 游遍欧洲著名景点
安全航空 马汉航空 零运营事故被世界航协誉为"最安全的航空公司"之一
全程星级酒店 3-4 星双标 精挑细选,品质保障 酒店内西式自助早餐
金牌中文导游 全程贴心服务
特赠蒙帕纳斯大厦,巴黎特高建筑物,俯瞰巴黎全景
发班日期:12月20、27日
发班价格:6999元/人(不含全程导服费120欧元)
线路提供:上海中妇旅国际旅行社有限公司L-SH-CJ-00029

12月14日跟着赛琳娜号乐邮济州 上海-济州(过夜)-上海3晚4天

发班价格:
随机内舱双人1249元/人
随机内舱家庭1149元/人
随机海景双人1399元/人
随机海景家庭1299元/人
随机阳台双人1599元/人
随机阳台家庭1399元/人
江苏省中山国际旅行社有限公司L-JS-CJ00022

特价 曼谷.芭堤雅双飞6日游

线路提供:南京旅游集散中心L-JS-CJ00126

酷鸟航班 南京-曼谷直飞芭堤雅2晚入住海边国际五星酒店 独享双出海一日游 暹罗东方公主号 泰式古法按摩 水果大餐 湄南河国际自助餐
发班日期:12月5日、12日、19日、26日、2017年1月2日、9日
发班价格:2480元/人

2650元海南红树湾、分界洲岛、蜈支洲岛、亚龙湾国际玫瑰谷、呀诺达雨林文化旅游区6天5晚! 一价制,无购物,无自费

住:3晚入住五钻标准酒店-新疆大厦
1晚入住五钻标准-西海岸温泉大厦(海景房)
1晚入住高级品质酒店(海景房)
吃:赠热带水果宴、蛮家海鲜打边炉、黎家波隆餐
游:蜈支洲&分界洲、槟榔谷、呀诺达、红树林、玫瑰谷等
娱:蜈支洲畅游一整天
赠簪火晚会 赠丝绸之路 赠小鱼温泉
发班价格:2650元/人
发班日期:11月26日-12月08日

广州、深圳、珠海、香港、澳门、桂林、韶山七大城市十日游
1780元! 10天,南方7地美景、另有肩部按摩仪、多功能电饭煲,精美旅游包等精美礼品带回家

出发日期:12月10日左右(具体时间以铁路局命令为准)
活动价格: 硬卧上铺(1780元/人);中铺(2080元/人);下铺(2380元/人);软卧(3080元/人,四人一个包厢,条件舒适,铺位仅限108位)
★70周岁以上退门票优惠100元/人,加200元可升级空调专列,加1000元可升级成港澳段纯玩。
注:以上价格为打包价,含往返卧铺、当地用餐、酒店、交通、景点门票、保险等费用,不强制加点、购物。除了火车上的个别用餐和港澳通行证的办证费用,其他的都涵盖了,不需要再额外收取费用。
南京德高国际旅游有限公司 许可证号:L-JS-CJ00069)

【双城记】之神龙架赏雪--武汉、三峡大坝、神龙架、祭坛、关门山、三国古城荆州双动五日游

线路:既有三峡大坝前原汁原味三峡西陵峡段,又有毛泽东笔下高峡出平湖坝上的美景。感受:既有现代化雄伟壮观三峡工程,又有土家山寨少数民族载歌载舞的欢快生活。购物:全程纯玩更轻松;全程不安排购物店,让您的游览时间更充裕。景点:看古城,品三国,坐游船,观三峡,观古楼,赏大坝。三峡美景尽收眼底。
发班价格:999元/人
发班时间:12月4日、11日、18日、25日

3680元 泰新马双直飞更轻松九晚十天

超豪华住宿:新加坡入住凯丽酒店或同级、吉隆坡2晚艾美酒店或同级、曼谷、芭提雅当地五星酒店
超丰富景点:新加坡精品市区行程、狮身鱼尾像、马六甲城门、云顶高原、马来文化民俗馆、大皇宫、人妖表演、东方公主号
发班日期:12月13日
发班价格:3680元/人
L-JS-CJ00098 江苏缤纷假期国际旅行社

地址:南京市洪武北路55号置地广场18楼现代快报(江苏银行楼上) (1、2群已满)3群:107697714 广告