

今晚10点大桥封闭,你准备好了吗

上午9点半起,ZAKER南京直播,带您共度封桥前后24小时



今晚10点,南京长江大桥将正式封闭维修改造。大桥封闭期间,行人、非机动车和机动车均无法通行,市民该如何过江?作为不可移动文物,这次“大手术”该怎么做?封闭后,何时开始动工?今天9:30到23:00,现代快报/ZAKER南京记者将带您徒步长江大桥,回忆48年的历史岁月,了解跟大桥维修相关的那些事儿。

现代快报/ZAKER南京记者 王瑞 李娜 通讯员 张伟 卜照雪 张旭 郭逊卓

大桥封了,市民如何过江

部分交通节点进行渠化改造

封桥后,扬子江隧道、长江隧道将成为机动车主要过江通道。针对这一情况,南京交警六大队为了提高辖区内幕府西路、江东北路等通往扬子江隧道、长江隧道路段的分流能力,对关键交通节点进行施工改造,尽全力保证辖区内道路交通畅通。

具体渠化改造节点如下:

1. 热河南路三汊河大桥右转取消;
2. 幕府西路金燕路路口改造;
3. 四平路广场交叉口渠化;
4. 郑和北路大观天地南掉头道改造;
5. 调整长江大桥周边路段停车位,原有24小时停车位,调整为晚7点至次日早7点的临时停车位。

小轿车可从隧道,二、三、四桥过江

据了解,目前,大桥日均车流量约8.3万,除大部分车辆经由长江隧道、扬子江隧道过江外,据估算,至少2万多车流量需从二桥、三桥、四桥分流。

现代快报记者了解到,二桥管理方启动了一桥三方的联动机制,如遇到大客流,除了放开全部道口,还可以通过简化礼仪、发放手撕定额发票等方式加快通行。

长江三桥目前的车流量大概3万左右,能满足至少日均7万辆的负荷。

长江四桥目前针对南京籍小型客车(七座以下)执行过江优惠政策,行驶在栖霞匝道收费站—横梁匝道收费站区间的南京籍过江小客车通行费按20元的优惠收取。

封桥期间你还需要知道这些

【轮渡】运行首末班时间为5:00—23:00。5点至6点半一小时;6点后—9点、16点—19点两个时间段约15分钟一班;9点后—16点前约20分钟一班;19点后半小时一班;23点收班。

目前,南京海事局已经对宁浦客渡现役的4艘渡船深入开展安全检查工作,确保轮渡的安全、畅行。

【公共自行车】大桥封闭后,中山码头站将成为从江北过来的市民骑行首站,此点前期准备150辆左右的自行车,来满足市民出行需求。同时,在附近5个站点适当增加一倍车辆,保供自行车与公交换乘衔接。

浦口码头附近主要有四个点,在浦口实验小学、浦口公园、浦口码头、河西中学。

直播预告

9:30—10:30 南京市文广新局将召开新闻发布会,首次公布大桥文物修缮详情。

12:00—14:00 48年风雨兼程,大桥留下了多少精彩的故事?大桥给你留下了怎样的深刻回忆?中午,现代快报记者带您徒步大桥,回忆48年的历史岁月,倾听市民讲述记忆中的大桥。

21:00—23:00 晚上10:00,交警是如何封桥的?哪辆车最后一个驶过大桥?封闭后,维修工程如何开展?关注现代快报/ZAKER南京直播,封桥前后一小时,记者为您带来封桥现场的精彩播报。



扫描二维码 观看直播



车辆爆胎现场 通讯员 武家敏 摄

多车桥面爆胎 大桥真该好好维修了

快报讯(记者 王瑞)大桥真的要维修了,10月27日下午2点左右,南京长江大桥回龙桥附近的一处坑洞导致五六辆车爆胎。

回龙桥附近上桥处,多辆车打着应急灯停在路边。原来这些车都是在回龙桥附近上桥时轧到了坑洞,轮胎爆了。对此,不少司机感言,“看来长江大桥真该好好维修啦!”

来万达茂,买小户型

万达茂30-50㎡文旅小户型,载誉加推,盛惠全城!

大文旅时代,以“文旅商务集群”高端定位的万达茂创新文旅小户型,依托万达茂大型文化旅游配套及万达全新产品理念,自6月份亮相以来备受瞩目,引燃南京文旅热潮。

目前,南京万达茂约30-50㎡小户型产品10月载誉加推,盛惠全城,受到了客户热情追捧!



效果图

旅游经济成为国家新战略,万达打造文化旅游目的地

如今,文旅经济已经上升为国家战略,成为中国经济新增长点。国庆期间,万达已开业的合肥、南昌等文化旅游城7天6次荣登央视,旅游人次超过故宫和黄山,跃升为新晋旅游目的地,成为拉动中国消费的新动力。

南京万达茂,是万达集团斥巨资打造的南京都市圈大型文旅旗舰项目,总体量120万方,集“文化、旅游、体育、商业、商务、人居”于一体,涵盖室内主题乐园、万达广场、室外步行街、住宅、写字楼、公寓等体验业态!

共迎文旅新机遇,蓝海市场万达茂快人一步

把握文旅产业先机,锁定万亿文旅财富未来已成为有远见的共识。万达茂自身、仙林大学城及仙林科技新城“直供”近数十万人的租房需求和千余家企业办公需求。此外,南京万达茂锁定中国更具发展前景的教育产业,在仙林的文教蓝海市场中快人一步,将教育产业财富聚集于万达茂。

万达茂创新文旅小户型,依托南京万达茂海量客流,享有全方位配套,将成为文旅经济时代之下的新财富选择,万达茂文旅小户型的业主能以小投入,拥有较高期许!

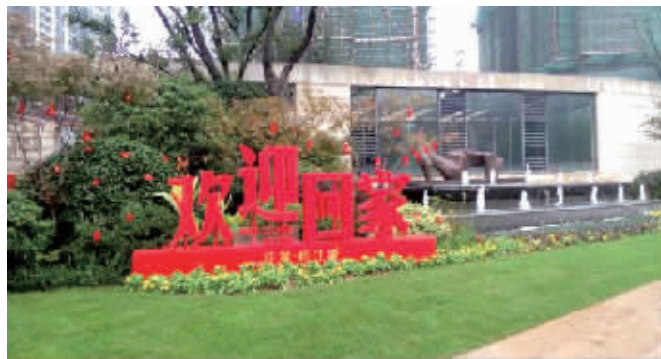
载誉加推,万达茂创新文旅小户型受追捧!

南京万达茂目前加推的是创新文旅公寓B座,建筑面积约30-50㎡小户型产品,在目前的市场政策下,不限购不限贷的万达茂小户型凭借低总价、宜居宜商宜办公等特点,备受市场青睐!

此外,万达茂创新文旅小户型私享6大时尚配置:双层挑空大堂、专业垂直马拉松赛道、都市生态体验基地、趣味休闲区、互联科教空间、分享式云端书吧。

来万达茂,买小户型
南京万达茂 建筑面积约30-50㎡创新文旅小户型 载誉加推 盛惠全城
咨询热线:86805588
万达茂/宁房销第2016100165号 广告

——相待如家人—— 正荣·润江城首次交付圆满成功



客户的满意度,是正荣地产一直以来的不懈追求。在持续5天的交付活动中,凭借过硬的产品品质和优美的园区环境,润江城3、5、7号楼顺利交付,为业主交上了一份满意的答卷。

用心做好服务,传递家的温暖

为了圆满完成南京正荣的首场交付活动,各部门提前10个月就已经进行了交付的各项准备工作。在交付过程中,为每一组业主配备全程服务的“三人小组”,帮助业主拿钥匙箱等物品,让业主体验轻松交付流程。来自营销管理部、物业公司的工作人员,随时准备为业主解答在产品设计及物业服务方面的问题。

每一个地漏、每一个插座都认真检查。验

房工程师在配合业主检验户内各处硬件、配件设施、抄写电表水表之后,还指引业主更换门锁密码、配置门禁卡等。正式交付的6遍验收工序,是对工程部的最大考验。针对检验过程中发现的每一个问题,工程部都要在有限的时间内保质保量地完成整改任务。而在交付的这几天里,工程部组织了80人规模的快修队,保证业主的诉求得到及时解决。

用心关注细节,打造正荣式幸福

细节之处见用心,南京正荣力求做好每一个服务细节,为业主打造更好、更暖心的交付体验。

每一个楼栋都设有一名专属管家,业主添加管家微信,实现由案场服务到交付服务的无缝衔接。业主未来装修时如果不能及时前来处理某些事情,可以安排管家帮忙;入住时遇到某些问题,同样可以在微信上联系管家寻求解决。

一般情况下,业主都要亲自跑到电业局办理电卡业务。为了方便业主,南京正荣联合电业部门,在润江城交付现场就可以进行电卡办理。很多业主表示,这个服务真的很到位!

装修期间,电梯要承载很多大物件、重物,为了避免磕碰造成划痕等影响美观,润江城提前对其进行成品保护措施,让电梯的“玫瑰金”

一直闪闪发亮。

业主顺利收房后,接下来即将进入装修、入住阶段,正荣物业已经做好准备,为业主呵护新家、提供多种人性化、高水平服务。

在业主对房屋进行装修时,正荣物业在装修管理上创新设立“二次装修管理中心”,“贴心工程师”等专属服务,为业主提供装修咨询,甚至监理等服务;入住后,正荣物业也将为业主提供多种家政服务,蚊虫消杀、地板打蜡、家居养护、地毯清洗……让业主从容安居。

用心兑现,诚待一生,正荣地产进入南京三年有余,交付是正荣向业主兑现承诺最直接而重要的体现之一。在深耕金陵的发展战略指引下,南京正荣在继续打造好产品的同时,也将持续提供高质量服务,为每一位家人营造幸福、舒适的家园。