

购房证明核查动真格 限购后开出首批罚单

南京两市民伪造单身证明骗取购房证明被查出

想要用假材料蒙混过关买房的,真行不通了!南京两位市民靠虚假的单身材料骗取了购房证明,结果被房地产市场综合执法办公室查出并注销这两份违规购房证明,两人的不良行为也通报征信部门。

现代快报/ZAKER南京记者 马乐乐

南京市不动产登记局昨天发布公告称,经查明,李XX、刘XX于10月9日申请开具购房证明时,提交虚假的单身材料,刻意隐瞒了已婚的事实,因此两人取得的20161003857号、20161004242

号购房证明被予以注销,同时其两人的不良行为也通报南京市征信部门。这是南京开始实施本轮限购政策以来开出的首批罚单,购房证明核查动真格了。

为落实房地产调控政策,加强

防范和严肃处理以虚假材料和不正当手段骗取或伪造购房证明的不良行为,10月10日,南京市房地产市场综合执法办公室专门成立由公安、民政、社保等部门相关人员组成的购房核查小组,对申请人提交的个人所得税缴纳证明、社会保险(城镇社会保险)缴纳证明、婚姻状况等申请材料进行核查。截至目前,核查小组已进行了第一批次的全面核查,对其中2055份申请材料进行了重点核查,并将有关分类清单分别提供

相关职能部门逐一进行核查。对核查存在异常的,于第一时间通报房产交易管理部门。

再次提醒需开具购房证明的的市民,不要轻信一些中介机构可以开假证明蒙混,购房证明核查小组严格核查后,市房地产交易管理中心和市不动产登记中心在备案、登记过程中也将严格核查,使用假证明将不能通过备案和登记。对当事人骗取购房证明的,一经查实,将注销其购房证明并记入个人或单位的征信系统。

●●● 社区故事

有人私设水泥桩 居民出门遭“暗算” 社区协调排除隐患

快报讯(记者 钟晓敏)小区楼下莫名多了3个水泥桩,艺苑村的张先生无辜遭了“暗算”,把腿撞得铁青。莫愁湖街道艺苑村社区得知情况后,多方协调及时排除了隐患。

日前,艺苑村社区接到12345“工单”,家住艺苑村10幢的张先生反映,楼下道路上被安装了3个水泥桩,而且用铁链穿了起来,用铁丝固定死了,不清楚做什么用,也不清楚是谁装的,他留神把腿撞破了。社区管理服务站长张梅接到工单,立即带工作人员到现场查看,并了解到这3个水泥桩有两个是居民安装,用来占车位的。原来,小区经常有外来车辆停放,两位居民无奈只好自制水泥桩占车位,这样只有他们自己才能开锁挪水泥桩停放车辆。另外一个水泥桩是一个粥店老板用来防止车辆停放的,他怕车辆乱停挡住了自家生意。社区要求3人拆除水泥桩,大家都不愿意。

为了解决他们的后顾之忧,社区另辟蹊径,与门卫沟通,要求门卫加强管理力度,不允许外来车辆停放此处,承诺居民交了停车费保证有停车位。最后,3户居民同意了解决方案,水泥桩顺利拆除,投诉居民也表示满意。

浦口一山体滑坡 10多户居民紧急转移

快报讯(通讯员 刘昱彤 陈欢 记者 顾元森)10月27日下午,因为接连暴雨,位于浦口区泰西路16号农机公司宿舍1栋楼旁外围的山坡出现山体下滑。浦口警方与当地街道工作人员闻讯后,紧急安排附近10多户居民转移,事故未造成人员伤亡。

据了解,滑坡的山体高约5层楼,当天午后开始从山腰位置有面积山土被暴雨冲刷而下,

山坡上的一些施工砖瓦和铁栅栏全部被冲刷堆积下来,大部分黄土也随着雨水往低洼处流淌,影响附近居民出行。最近的住户距滑坡的山体只有十多米,不过由于滑坡的方向并没有冲到居民楼一侧,因此没有造成大的危险。民警在危险地带设置了警戒线,并安排距山体较近的10多户人家转移至亲戚家,或住到附近宾馆。



民警帮助居民紧急转移 警方供图



热烈祝贺现代快报创刊17周年!

 CORNING



10月28日-30日,江苏科宁企业董事长、中国家庭冷暖界知名人物**孙卫宁先生**,将在**新庄国展中心E馆**现场为广大市民讲解家庭冷暖系统(中央空调、供暖)设备、方案、施工和售后服务等知识。

科宁冷暖 舒适万家

总部地址:南京市鼓楼区浦江路26号 浦江大厦6楼
官方网站:jscorning.com

咨询热线400-008-0887