



美的地产,为更美的无锡而来

业内人士称,此举或将引领锡城地产迈入智能化时代

今年8月美的地产竞得锡东新城商务区地块,为美的全国地产战略布局再添一城。“为更美的无锡而来”,近日由美的举办的为期两天的无锡媒体广州品鉴之旅正式拉开帷幕。在大家的印象中,美的家电很出名,美的做地产项目,会有哪些优势呢?在美的总部,大家零距离感受到“科技筑家 品质筑城”的魅力。有人感叹,美的地产首进锡城,或将引领锡城地产迈入智能化时代。

朱鲸润 文/摄



参观了解美的发展史

家电业巨头锡东新城拿地

美的成立于1968年,至今已近48年历史。据悉,当初美的创始人何享健先生带领23人集资5000元在北窖创业,从一家生产塑料瓶盖的小厂,到如今成为家电行业的“大佬”,其间,还收购了无锡家喻户晓的“小天鹅”。目前,在压缩机技术上,全球每销售3台空调就有1台使用美的的压缩机。美的,在家电行业上取得的成就让人佩服。美的在未来核心科技上的研究更是让人惊叹。尤其是智能家电、智慧家居的场景应用,让人充满惊奇。

今年八月,美的竞得锡东新城商住地块(XDG-2016-12号)。该地块位于锡山区锡东新城商务区祥和路南、弘业东路东,总占地83043㎡,土地用途为商住用地。

美的地产将上演智能大剧

美的地产项目长什么样子?美的做地产项目又有哪些智能化方面的优势呢?带着这些疑

问,在美的总部,大家重点参观了美的总部大楼、君兰江山项目以及5M展馆,零距离感受美的的智能、环保、科技,同时也感受到了美的地产的智能健康社区理念。

美的的控股成员企业——美的地产,坚持以“科技筑家,品质筑城”为企业理念,跨华南、华东、华北、东北、西南等区域,精心打造了四十多个知名地产项目,在全国累计开发面积超过800万㎡。

据介绍,美的地产向来倡导品质生活,为美的地产种下了懂生活、重品质的品牌基因,更为无锡美的项目带来了品质人居生活解决方案——美的5M智慧人居体系。在未来,美的地产将持续将5M智慧健康社区用于实践,坚持以精细化品质管理的匠人精神严格把控项目质量;在产品创新方面,美的地产充分尊重无锡的经济、社会和人文属性,针对客户需求来深入挖掘,打造出与客群需求更对位的差异化优势产品。

期待进入地产智能时代

随着物联网技术的发展,在无锡这座美丽的城市,智慧应用早已覆盖了城市的各个角落。本月底,无锡即将迎来物联网领域的世界级盛会——世界物联网博览会。如今,无锡人在家门口,不仅能享受到美丽的自然风光,更能处处感受到智慧城市创造的各种便利。“现在科技发展越来越快,我们真希望一回到家,也能感受到各种智能化的便捷生活。”市民黄女士表示。

智能化的楼市是否将是未来地产发展的趋势?对此,无锡房地产业协会副会长兼秘书长沈洵认为,传统房地产开发是粗放型的,如今房地产想要转型升级,应该在品质上下工夫,结合互联网+,走绿色环保智能之路。美的地产的做法符合当前发展潮流,如果能有所成就将具有典型意义,值得在业内倡导。希望楼市的智能化带来楼市的升级版,让无锡人的生活品质进一步提高。

“无锡人文地图”发布

查一查,你身边有图书馆吗?

你知道离你最近的图书馆、书店在哪吗?你知道你身边有哪些个性书店、文化场所吗?你知道无锡有哪些人文胜地吗?由无锡市全民阅读办、无锡阅享文化艺术中心主创的“无锡人文地图”,近日在无锡锡东新城商务区映月天地正式发布。

匡莹

据悉,“无锡人文地图”是无锡市引导文化消费资金重点支持项目,旨在整理挖掘无锡现有优秀公立图书馆、民营人文书店、阅读空间和艺术展馆,向无锡市民推广一批优秀的人文阅读场所,同时依托这些现有场馆举办一系列的阅读沙龙、展览、讲座、新书分享等人文活动,从而让现有的无锡人文书店、阅读场所和艺术展馆被更多无锡市民了解,将原本不为大众所知的阅读和人文场馆与全民阅读的热潮相结合,更好地丰富锡城人民文化生活,让书香城市不仅仅停留在场馆硬件设施改善,还要让这些成为

市民们平时更乐于参与的人文与阅读活动的好去处。

首批入选无锡人文地图的,既有体现无锡历史文化底蕴的无锡博物院、东林书院,也有现代时尚的无锡大剧院、百草园书店、那美书店等“江苏最美书店”,还有最新打造的人文街区映月天地等等。人文地图在主创过程中,搜集和整理了无锡本地超过100家图书馆、人文书店、阅读空间、艺术场馆的图片和文字资料介绍,首批手绘地图包含了超过50家人文场馆。

同时,发布会上,来自香港、台湾、大陆的文化艺术代表以及

商业嘉宾,就“小众文化与大众商业”的话题展开了精彩的主题演讲和对话。

据了解,不同于其他书店、图书馆等入选单位,锡东新城映月天地是一个独具人文气质的商业街区。该街区在整体业态中注入了新鲜的人文理念,旨在营造一个别样的城市休憩空间。目前三番艺术空间、苏州初见书房、玖树人文旅店以及拥有260年历史的松鹤楼等将携手进驻街区。

据阅享文化艺术中心理事长栾凯介绍,无锡人文地图除了纸质的手绘地图,还将会同无锡城市规划信息中心一起联合打造一份在线更新的电子人文地图,动态更新最新的阅读活动、沙龙、书画展等文化活动。在年底前,首批印制的10000份人文地图将会在无锡市各大公立图书馆、部分人文书店和合作阅读点面向市民免费发放,而电子版人文地图也会在11月份抢先上线。

资讯

梁溪区组织“百名台商看梁溪”

近日,梁溪区组织“百名台商看梁溪”活动。台湾重要工商团体负责人、台湾台北商会组织、江苏省台协、东莞台协等负责人近百人参加了此次活动。

据悉,此次来锡的近百名台商是应市台商协会邀请,前来参加无锡市台商协会成立20周年庆典活动。梁溪区抓住契机,组织“百名台商看梁溪”专场活动,旨在通过“创业环境、中心商务区、历史底蕴”三

个方面的考察,向台商展示该区良好的创业条件、深厚的人文底蕴和成熟的商业配套,吸引广大台商来梁溪投资兴业。活动过程中,台商们观看了梁溪区情宣传片,听取了区招商介绍,参观了蓉运壹号文化创意产业园、中山路商圈、古运河、清明桥历史文化街区及古丝绸之路博物馆,引发了广大台商的浓厚兴趣,纷纷表达深化合作的良好愿望。

朱鲸润

江南影视徐悲鸿艺术学院成立

10月22日,无锡悲鸿艺博园启动暨“江南影视徐悲鸿艺术学院”签约仪式在江南影视艺术学院举行。

据了解,“江南影视徐悲鸿艺术学院”是由徐悲鸿家属授权的无锡悲鸿文化艺术发展有限公司与江南影视艺术职业学院联合成立的。江南影视艺术职业学院是江苏省唯一的影视艺术类高职院校,开设有应用美术、音乐舞蹈、影视传媒等艺

术类专业,且已经被无锡市人民政府列入升格本科规划,获得了“全国特色教育示范单位”等荣誉,具有成立“江南影视徐悲鸿艺术学院”的资质。徐悲鸿艺术学院从美术专业起步,逐步向多学科方向发展,并将承担起艺术培训和艺术鉴赏等社会培训任务。同时,该学院作为开展美学教育的集中地,将传承悲鸿精神、弘扬民族文化、实现文化创新。

徐振

制造业举办人力资源创新高峰论坛

人力资源是企业第一资源,企业之间的竞争本质上是人才的竞争。在近日召开的2016中国(无锡)制造业人力资源创新服务高峰论坛上,制造业龙头企业、人力资源业界专家等相聚一堂,共同研究人力资源服务推动制造业转型升级的路径,一起探讨制造业人力资源服务的创新发展方向,携手打造无锡人力资源服务产业升级版。

当前无锡制造业发展面临的人力资源结构性矛盾较为突出,一定程度影响了制造业的转型升级。

接下来,无锡将鼓励发展新型业态,着力扶持人力资源管理咨询、人力资源外包、高级人才寻访、网络招聘等业务的发展,运用新一代信息技术和手段,不断完善“互联网+”和“创新发展”的实际应用。

陆媛

画说无锡



万圣节气氛渐浓

骷髅披风、南瓜魔灯……万圣节即将来临,虽然是西方节日,但是在无锡已经受到越来越多孩子与家长的关注,除了各式各样的搞怪玩具大卖之外,不少万圣节儿童主题派对更是受到孩子们的青睐。朱鲸润 文/摄