

“六合围剿出逃眼镜蛇”后续报道三

警察护送,近千条眼镜蛇送往泰州



眼镜蛇被送往泰州 通讯员供图

本报讯(通讯员 叶方龙 记者 孙玉春)备受社会各界关注的南京六合眼镜蛇逃跑事件,昨天有了新进展,此前放养在养殖场的近千条眼镜蛇,经过南京市林业部门牵引,于13日下午4时,在六合森林公安民警的护送下,专车送往泰州一家有资质的野生动物养殖场。

现代快报记者在转移现场看到,警方已经设置多条警戒线,防止发生意外。为确保眼镜蛇安全转移,当地六合森林派出所派出警力,在养殖场周围层层设卡布放,没有警方批准,任何人不得靠近现场,参与转移的人员进入养殖场内部,必须带上防护工具。经过清点,民警发现养殖场仍有980条眼镜蛇,重约15公斤,最小的眼镜蛇只有筷子长。为了确保途中万无一失,既不至于伤人,又避免死亡意外,民警还找来5个盛眼镜蛇

的特制容器。为了运输安全,南京林业部门还派出专家配合森林公安民警全程服务,提供技术指导。下午4点,眼镜蛇被装车启程运往泰州。六合农林部门工作人员随后用药物对养殖场及周边进行无公害消毒处理,养殖场随即被六合森林派出所贴上封条。

据现场民警介绍,六合公安分局已经派专人赶赴广东,查找这家无证养殖场眼镜蛇蛇蛋的进货渠道和真实来源。为解除当地村民对眼镜蛇的恐惧心理,当地派出工作人员到周边农户家中,宣传防蛇和急救措施。目前,当地搜索眼镜蛇的工作还在持续,每天仍有150名以上专门人员,对周边5公里范围进行搜索,每个地段都搜索了多遍。记者昨天在养殖场附近的村庄采访时注意到,和前几天相比,一些村民的恐惧心理舒缓了不少。

电梯装刷卡器,不交物业费就别想回家

业主:欠费是因为小区很多问题没解决 律师:盐城这家小区物业涉嫌侵权

“没有交物业费,就没法乘电梯回家了。”10月13日上午,盐城绿地商务城多名业主反映,小区物业私自安装电梯刷卡系统,来限制没有交物业费的住户。业主们称,不交物业费是因为小区很多问题长期得不到解决。现代快报记者了解到,今年以来该物业共接到业主500多起投诉,很多是开发商遗留的问题。律师认为,物业给业主设置条件使用电梯涉嫌侵权。

现代快报/ZAKER南京记者 陶展 姜振军

“收费一流,服务下流”“抗议捆绑电梯卡”……13日上午,众多业主堵在盐城绿地商务城售楼处门口讨说法。

据了解,今年以来,绿地商务城业主向物业大规模交涉就达60多次。“物业为了要业主交物业费,竟然8月份在电梯内私自安装刷卡器,交了钱才能乘电梯,不交钱只能爬楼梯,这才导致矛盾激化。”3号楼业主刘女士说,他们家住顶层14楼。

为何不交物业费?“我是2012年买的房子,装修时就发现房子有问题。”5号楼业主宋女士告诉记者,随着住户增多,小区内问题越来越多:一下雨车库就严重积水、很多房子漏雨、装潢垃圾成堆清理不及时……

业主们表示,不仅如此,7号楼大理石脱落、部分消防栓没

水、绿化不到位等问题,他们向物业反映很多次了,没人处理。许多问题都解决不了,谁还愿意交物业费?

记者了解到,盐城绿地商务城的物业是上海永绿置业有限公司盐城分公司。“今年以来,我们一共接到业主反映的问题538起,有一半已经得到有效解决。”物业公司负责人之一陈琪华告诉记者,只要是物业能解决的问题,他们都第一时间去处理。但顶层漏水等开发商遗留下来的问题物业只能及时上报到客服部。陈琪华说,刚入住时有80%的业主交物业费,可目前只有40%了,他们也很无奈。

“物业公司不是绿地集团的,是通过招标代理程序进来的。但只要是开发商的问题,我

们一定不推。”绿地商务城客服部负责人告诉现代快报记者,目前正在汇总房屋问题,然后会进行统一处理。

“电梯属于小区住宅的附属设施,业主使用应是零限制,物业设置条件使用,是一种侵权行为。”江苏禾律律师事务所律师姜海生认为,绿地小区的开发商及物业公司不能按照收费标准提供服务,是明显的违约行为,业主可以对照所签订的协议依法追究物业公司的违约责任。

“房屋存在漏水等问题应在维修基金中集中进行修缮,不能修缮的可以对房屋买卖合同处理。”姜海生表示,在物业公司的选择上,业主可以成立业主委员会,物业公司的聘请应由业主委员会决定。

智慧旅游大管家 只选对的 不选贵的

现代快报出品 24小时热线 025-58598151/84783633 工作时间:每周日至周五 9:00-18:00

张家界、凤凰古城、杨家界、袁家界、天子山、十里画廊、土家风情园、袁家寨子、张家界大峡谷、荆州古城品质双动5日游

产品特点 独家定制,独立成团,景点门票全含,品质保证,低价不低质! 张家界核心景区全覆盖,让您一次遍览所有湘西精华美景! 挑战惊险玻璃桥——号称世界最长、最高的全透明玻璃桥,玻璃桥总长430米、宽6米,桥面距谷底约300米,可站800人! 赠送2个特色美食——土家三下锅、长龙宴! 贴心赠送:每人每天一瓶矿泉水!
发班时间:10月26日
发班价格:1380元/人
(苏锡常镇等沪宁沿线均可上车)

五台山、悬空寺、云冈石窟、平遥古城、乔家大院、壶口瀑布、关帝庙、普救寺、黄河大铁牛、五老峰……山西经典线路夕阳红双卧八日游

这条在南京单独成团的线路专为中老年设计,用餐住宿全面升级,全程不进购物店,把更多时间留在景点游玩,让您没有后顾之忧。多个班期任您选择!
发班日期:10月18日
价格:70岁以上1760元/人,60-69岁1890元/人,60岁以下2460元/人

西安兵马俑、秦始皇陵、大雁塔、法门寺、黄帝陵、黄河壶口瀑布、延安、唐大明宫遗址、钟鼓楼、陕西历史博物馆、回民街品质纯玩双卧7日游

◆全程导游陪同,南京单独成团,专为中老年设计! 全程不进购物店!
◆特别赠送特色餐饮饺子宴和西安农家小吃! 火车票保证中下铺,赠送旅游三宝,贴心服务陪伴您!
发班日期:10月20、30日
价格:65岁以上1660元/人,成人2078元

多彩贵州 神奇之美 一次环游 大牌经典 梵净山、黄果树、织金洞、荔波大小七孔、千户苗寨、遵义、甲秀楼、镇远等双动10日游

全程导游服务、专为中老年设计,精挑细选、品质保证! 山水景色千姿百态! 风味小吃极具诱惑力! 全包门票,9早15正餐含长晚餐!
发班日期:10月26日、11月7日
发班价格:2180元/人(70周岁以上)
2580元/人(60至69周岁)
2780元/人(60周岁以下)

特价 6290元 追忆难忘的俄罗斯情结(莫斯科、圣彼得堡、谢镇)

对很多老年人来说,俄罗斯是一个很特别的地方,不妨现在去看看,唤起当年的记忆。建国初期,悠扬的俄罗斯歌曲、美轮美奂的城市风光,博大精深的绘画艺术,都让人们无限向往。本次特价6290元的价格,带您尽情游览这块古老而神奇的土地。在圣彼得堡,可充分领略俄罗斯的最美城市的风情,欣赏俄罗斯古典建筑、巴洛克式建筑、十月革命时期建筑,当然更重要的是,一定要去游览冬宫和夏宫这两大美丽的宫殿。
行程的舒适度不用担心,全程四星酒店住宿,特别安排金环小镇谢镇,品尝俄式风味餐。一起出发,追忆难忘的俄罗斯情结。
线路详情:俄罗斯(四飞7+1)红色之旅
特价发班日期:11月9日、23日 6290元

特价 7299元 德法意瑞、新天鹅堡 9晚12天(法签)

品质旅游服务专享:
无敌性价比 超低价格 经典游览安排 不走回头路 游遍欧洲著名景点 安全航空 马汉航空 零运营事故被世界航协誉为“最安全的航空公司”之一 全程星级酒店 3-4 星双标 精挑细选,品质保障 酒店内西式自助早餐 金牌中文导游 全程贴心服务 特赠蒙帕纳斯大厦,巴黎最高建筑
线路提供:上海中妇旅国际旅行社有限公司L-SH-CJ-00029

成都、九寨沟、黄龙、都江堰、黄龙溪、乐山、峨眉四川全景夕阳红双卧10日游

行程特色 现代快报独立发班,中老年专属定制产品,全程专车专导,景点门票全含,7早9正餐。赠送小礼品:旅游三宝(颈枕、耳塞、眼罩)、精美旅游纪念品(青稞酒)!
发班日期:10月25日
发班价格:70岁以上1880元/人
60-69岁2280元/人
60岁以下2580元/人
(苏锡常镇等沪宁沿线均可上车)

11月28日 跟着蓝宝石公主号邮轮甜蜜启航 上海-济州-釜山-长崎-上海5晚6日

特别赠送价值300元/人上海往返接送
起航日期:11月28日
起航价格:10月20日前报名将享受标准海景四人房 2599元/人,标准阳台四人房 2999元/人(赠送价值300元/人上海往返接送)
线路提供:中国国旅(江苏)

浙江、普陀山、舟山跨海大桥、宁波、外滩、奉化、溪口、鲁迅故里<纯玩三日>

A、包全部景点门票自理! B、纯玩无购物 C、赠送锦绣风水洞门票一张
发班日期:10月19日、11月16日
价格:490元/人
60周岁410元/人,70周岁330元/人

杭州锦绣风水洞 白茶谷-九龙峡 浙西大明山赏秋二日游

门票全含,1早2正餐
发班日期:10月27日、11月10日
价格:188元/人

特价 青岛、威海、烟台、蓬莱、日照、连云港山东全景休闲 5日

发团日期:10月25日 特价199元/人
扬州瘦西湖赏秋 大明寺祈福 漫游东关古街一日游 门票全含
发班日期:10月15、16日
价格:99元/人(55周岁以上)

苏州周庄敬老一日游(赠送咸肉菜饭一份)

发班日期:10月22日、11月12日
发班价格:99元

江南古镇西塘一日游(含门票)

发班日期:10月20日发班价格:89元/人
雁荡山、天台、灵岩、国清寺、苍坡村、等<纯玩三日> 包门票绝无自理! 南京特别定制! 含早晚餐!
发班日期:10月26日
发班价格:390元/人
(60周岁优惠30,70周岁优惠60)