



从小痴迷坐公交车,6岁男孩成“公交达人”

百余条公交线路站点,他张口就来

9月22日是全国“无车日”,常州公交启动“公交出行宣传周”活动。一位才6岁的男孩吸引了众人的关注。原来,这个男孩对常州百条公交线路的编号、站点滚瓜烂熟,随便说要去哪里,他都能告诉你可以乘坐哪些公交车,堪称“常州公交活地图”。

杨鸿飞 葛小林



“小公交迷”钱贞行小朋友 葛小林 摄

公交公司人员都惊呆了

钱贞行小名多多,今年才6岁。多多的妈妈陶冶女士说,虽然家里有车,可多多很喜欢坐公交车。在多多两岁大时,他们坐公交车外出,一位乘客跟她打听下一站是哪里?“我那时难得坐公交,也就说不上来,没想到,多多脱口而出,告诉人家下一站是什么站。这让我大吃一惊!没想到他坐公交车时把公交车的线路、站台都记下来了!”

多多说,常州市区的公交车他都坐过,市区百来条公交线路的始发站、途经站都记得。在场的很多人都感到十分吃惊,想考考这个小家伙。

“先来个简单的,B12路怎么走?”公交公司一位工作人员问。带着小朋友略有撒娇的语调,多多回答:“从白家桥到香树湾,中途经过

天宁寺、人民公园、瞿秋白纪念馆、常州规划馆博物馆、奥体中心,最后到香树湾,用的是新能源的车子,还有带太阳能的电气的那种”。面对这样的回答,公交公司的工作人员感到很惊讶。

吴大爷想为难下多多,问多多:“爷爷的家就在火车站附近,想去西太湖玩玩怎么走?”多多不假思索给吴大爷提出了自己的乘车建议。“爷爷,你可以在火车站坐B11路到兰陵路人民路,在BRT站台里面换乘B15,到花博园,那边就是西太湖了。全程只要1元,刷卡还有优惠。”

一连几个来回,多多的回答越来越顺,条理也更加清晰。最后,连公交公司的人员都被多多折服了,“这样小的年纪能把常州公交搞得那么清楚,真的非常不容易!”多多告诉记者,他连每一辆公交车的内部编号都记得。

长大想做交通规划设计师

“有段时间,他在家里会开关所有柜门,模拟公交车开关门,让我很担心孩子是不是有问题”,陶女士说,对于多多痴迷公交,一开始她并不理解,不过她后来发现多多通过对公交关注,学到了比同龄孩子更多的知识和本领。

“他通过记站台名,认识了很多字;他喜欢乘着公交车去看风景,对常州的风土人情也有认识;而且,对事物的认识和判断也有他自己的理解,他还有了自己的目标”。陶女士对记者说,他们去济南和新加坡旅游,多多会通过乘坐公交体验,来比较各地公交的优劣点。

“我的理想是长大当一名交通规划设计师”,多多说,他最喜欢看常州的公交线路图,一条条线路织成了一张网,很有意思。

付了定金一个月,房子涨价了

开发商:购房者如果觉得有问题,可通过诉讼解决

市民周女士向现代快报反映,她在8月下旬看中了市区一处房子,签了认购书交了2万定金,结果才过了1个月,开发商要求将房价从7000元涨到9000元。昨天,开发商方面在接受现代快报记者时表示,他们没有签认购书,购房者如果觉得有问题可以通过诉讼解决。

刘国庆

购房者: 房价一个月涨2000元

今年8月,市民周女士看中了位于钟楼区路劲城市印象花园的一套房子。“交了2万定金,还签了认购书。”周女士说,当时每平方米价格7000元多一点。

周女士向记者出示了一张收据,上面写着“路劲城市印象 定金”字样。认购书签订日期则显示为8月23日,上面还手写了备注:“签约时间以通知为准,三月内。”

周女士说,她持有的认购书是当时家人用手机拍下来的照片,和她一样情况的购房者大概

有几十位,但是很多人只拿到了收据,没拿到认购书。

周女士所持“认购书”上盖的印章是“常州路劲宏润房地产开发有限公司”(以下简称路劲宏润公司),也即该楼盘的开发商。

周女士说,9月20日她突然接到消息,说之前交的定金全部退款,房子均价从7000元涨到9000元。也就是说,周女士的房子总价直接涨了26万多元。

周女士给记者看了售楼处一位职业顾问发给她的短信,短信称:“原先所有的认筹全部退筹,价格调整到9000均价,预期本月24号开盘,如果还想认购,尽快来谈,如果想退,可以来办理相关手续。”

开发商: 可以通过诉讼解决

随后,记者来到该楼盘售楼处采访,售楼处一位工作人员表示,开发商方面一名韩姓副总可以接受记者采访。

记者和韩姓副总见面后,他告诉记者,他只能回答3句话:购房者缴纳的是认筹金,开发商方面也没有签“认购书”。购房者交的钱,没有一分钱进入开发商即

路劲宏润公司账户。如果购房者觉得有损失,可以通过诉讼解决。

对于记者提出的其他问题,韩姓副总均拒绝回答。

律师: 如签认购书,具法律效力

在常州市房地产信息网,记者查询发现,城市印象花园小区施工编号为“17号、21号”两幢楼,其预售许可证发证日期为2016年8月29日。常州市房管局相关人士表示,按照规定,如果未取得预售许可证就收取买房人资金,是涉嫌违规的。如果接到举报,房管部门将介入调查处理。此外,关于开发商违约的相关诉求,按照法律法规规定,业主可以通过向法院起诉等途径解决。

江苏致达律师事务所贺冬律师表示,如果双方签订了认购书,认购书具有法律效力。如果开发商违约,定金是2万的话,则需要双倍返还买房人定金即4万元。

张林芳律师事务所董锁洪律师表示,如果签了认购书、交了定金,购房者可以要求开发商双倍退还定金,也可以要求继续履行合同,即按照原房价购房。

天气

周日最高气温又回到30℃

“秋分”节气刚到,气温不降反升。昨天,小伙伴们已经感受到了太阳的威力。今明后三天,气温还将继续攀升,预计周日最高温将达到30℃。

热天又要回归,大家中午外出可少穿点衣服。不过早晚还是偏凉,要注意及时添衣。中秋小长假,由于降雨的关系,不

少人的外出计划被打乱。趁着这周周末天气好,大家可尽情安排起来。

张敏

今明后三日天气

今天 多云 19℃~28℃
明天 多云到阴 19℃~29℃
后天 多云到阴 20℃~30℃

资讯

到2015年底的统计数据显示 常州有268位百岁老人

今年10月是全国第七个“敬老月”,记者从常州市民政部门举办的发布会上了解到,到2015年底,常州有百岁老人268人,最年长者是108岁。

据悉,今年敬老月期间,将举办“九九真情耀夕阳”、养老服务业招商会、“邻里守护 守望相助”老年人广场健身舞蹈展示、“心强体健 乐享晚年”2016年老年人心灵体操展示等活动。

刘国庆

让聋哑孩子和正常孩子一起玩耍 聋哑学校尝试融合教育

9月22日,常州市聋哑学校联合常州市鸣珂巷幼儿园教育集团下属的宝龙幼儿园,开展“爱融合”牵手行动,今后聋哑孩子将每周走进宝龙幼儿园,与普通的孩子一起玩耍、游戏,这也是常州首次尝试“聋健混班”的融合教育。

当天,常州市聋哑学校的4名学前班孩子来到宝龙幼儿园,在手语老师的带领下,他们表演了一段舞蹈,赢得了现场

阵阵掌声。据了解,常州市聋哑学校与宝龙幼儿园共同尝试融合教育,今后这4名聋哑儿每周都会有半天时间来到宝龙幼儿园,与普通孩子一起学习、生活、游戏。在宝龙幼儿园,聋校的孩子将学习怎样与正常的孩子交往,培养自立、自理能力,同时培养宝龙幼儿园的普通小朋友对同龄小伙伴的接纳意识,让他们更有同情心与责任感。

陆文杰

百态

妈妈不让睡懒觉 16岁女儿报警称遭家暴

近日,常州雕庄派出所接到一名16岁少女的报警电话,称她遭遇妈妈的家暴。当民警了解事情经过后,有些哭笑不得,女儿报警的原因竟然是因为妈妈不让她睡懒觉。

9月18日,家住雕庄的高中生小婷放假在家。因为小婷的舅舅一家要从外地来玩,当天早上8点,小婷的妈妈徐女士做好了早饭,就敲房门叫小婷起床,前后喊了近一个小时,房间里没有一点动静,徐女士火了,于是她开门进房间,拉着小婷的胳膊将她从床上拖起来,还在睡梦中的小婷被惊醒了,看到妈妈一脸怒容的样子,也有

些委屈,觉得自己放假睡个懒觉怎么了?于是又倒头躺在床上。

徐女士看到女儿这个样子,更加生气,随手抄起书桌上的铁皮尺打了小婷的腿、胳膊几下,留下了红红的印子,母女两人爆发了激烈的争吵,又气又痛的小婷哭着拨打了110。

当雕庄派出所民警赶到小婷家后,仍止不住哭泣的小婷指着胳膊上不太明显的红印子向民警讲述事情的经过,徐女士站在一边十分的无奈。

经过民警耐心劝解,母女两人相互达成了理解。

高雪峰 葛小林