

人民日报报道披露,有人开高档车抽芙蓉王住保障房……

# 拿什么保卫你,我的保障房?

保障房分配乱象:有人开高档车抽芙蓉王住保障房。9月9日,人民日报的报道引来关注。虽然骗保是老问题,但是如此“具象”,行为如此嚣张,还是让人大吃一惊。

现代快报观察员 伍里川

## 保障房保了多少不该保障的人?

“住保障房的可不一直都是低收入群体。我身边就有人开着高档车,抽着芙蓉王,住着保障房。还有一个朋友,弄到了三套保障房,自己住一套,两套转租出去。像我这样收入低、又没啥门路的,老老实实排队分到一套保障房,反倒挺不容易。”江西省廉租房住户宋先生向记者抱怨。

人民日报报道所叙述的事实,让人觉得不可思议,又具有某种“合理性”。保障房只能给合乎资格的人,但是“门路学”成为一种颠覆性力量。

国家审计署日前发布的《2015年保障性安居工程跟踪审计结果》显示,去年有5.89万户家庭隐瞒收入、住房等信息通过审核或应退出未退出……

这样的事实,让迫切需要住

上保障房的人心里流血。不少保障房“保”了关系户、“保”了高收入群体,简直是让人笑不起来的笑话。

近几年,中央出台了多项政策,对保障房的质量、标准、配套、分配等提出了明确要求。

但恰恰是至关重要的分配环节频出问题,令人不安。

看上去是那些执意骗保的人胆大妄为,但重中之重的原因是保障房失信成本低得可怜。这些年,各地经常传来清退若干套保障房的消息,似乎是“大捷”,其实最多是“打平”。原因是,清退后,一些曾经长袖善舞、内外钻营的人毫无无损。

## “追刑责”应是大势所趋

在国务院发展研究中心市场经济研究所综合研究室主任刘卫民看来,目前对于骗房骗补行为处罚的力度、执法的依据,缺少更

权威的法律规定。法律的薄弱也会造成保障房违规现象增加。

《城镇住房保障条例》还在立法过程中,尚未出台。而住建、民政、公安、工商、税务等部门的信息共享机制不畅,使得对保障房申请对象准入退出、收入变化等的动态管理有一定难度。

在商品房市场一路“高歌猛进”的当下,保障房是低收入群体翘首盼望的救命房、良心房,但伤害他们最深的却是某些改姓“富”的保障房。

评论人黄焱认为,保障房乱象屡禁不止,不仅仅是制度问题。监管制度未落实是一个重要方面。

“既有制度性缺陷,也有利益勾结的原因”,江苏省委党校副教授刘青认为出现保障房分配乱象不是偶然的。

何以处置?评论人骆浩然认为,针对保障房乱象,应该用重

典。作者认为,要想清理保障房分配领域的乱象,有关部门就要提高违规申请者的违法成本,让他们认识到违规申请得不偿失。

2014年3月,国务院法制办就《城镇住房保障条例(征求意见稿)》公开征求意见。明确规定有关人民政府、部门及其工作人员未履行职责或者滥用职权、玩忽职守、徇私舞弊的,依法追究行政责任和刑事责任;申请人隐瞒、虚报、伪造信息的,给予警告,向社会通报,记入个人征信记录,退回已承租、承购的保障房并追回已领取的补贴,处以罚款直至追究刑事责任,5年内不得再次申请城镇住房保障。

但正如前面提到,《城镇住房保障条例》还没有实施,“追刑责”这么好的办法有劲使不上。

2011年10月,北京曾传出拟对保障房骗保追刑责的消息,但后来似乎并无下文。

## 视点

### 对权力要严格限制

这些年,针对保障房所展开的相关审查趋严。

但事实说明,保障房的篱笆,远没有想象中的牢靠、严实。人民日报报道提及,虽然一些地区出台通知,要求对承租家庭进行入户走访检查,对保障性住房周边房地产经纪机构进行约谈等,但一些地方只是贴了通知应付了事,并没有进行入户调查。

“全民征信系统需要不断建设,第三方要积极承担责任。”刘青认为,拿居民收入这一项来说,很难有切实的数据,在准确和动态控制上存在问题。虚改收入的情况并非个例。

“一些部门权力过大,甚至某个人就能决定将某套保障房分配给谁。所以说,对权力要严格限制,做到分事行权分岗设权分级授权。”刘青强调。

刘青提醒,解决保障房分配问题,确实不容易,而“鼓励举报是一个办法,事实证明是有不错效果的。或许可以实行有偿征集信息”。

# 分类广告刊登

热线:85946418、85946458、84717344、18851706055  
QQ:3487414940 地址:新街口中山路81号华夏大厦1008室  
洪武北路55号置地广场18楼1806室 电话:84783581、13605174581

**快餐公司招聘**  
厨师若干名,工作地点:晓庄,工资面议。  
联系人:陈总13405837188  
喻总18951815491

**南京中环地产**  
建邺大区招二手房置业顾问50名  
男女不限,底薪3000+高提成。新手提供培训,老业务员待遇面谈。  
15150509935张经理

**国企**  
招聘:①办公楼室内保洁,女,50岁内,双休,月2000元;②食堂厨师,男,50岁内,双休,月2600元;③保安,夜班,50岁内,上二休一,19:30-7:30,2500元左右。□58897180,13951792410倪

**老品牌公司连锁店**  
急聘 送文件员、业务员、文员、经理。品德好。(包住)。每月5000至10000以上。瑞金路13160070837

**奶茶店招聘**  
销售员数名,男女不限,18-35岁,月工资3000-3500元,住江宁地区优先。联系人:李女士15715151173

**会计待聘**  
待聘 低价代账。13347805540

**综合招聘** 广告刊登热线:  
85946418  
85946458  
QQ:3487414940

- 娱乐行业聘
- 印刷类
- 美发美甲
- 餐饮、宾馆聘
- 汽修类
- 足疗保健
- 招聘
- 服装类
- 厨师待聘

**汽修类**  
急聘 汽车修理工(高薪)。15996348048  
招聘 修车师傅机电一体化。13337704134  
招聘 修理工、漆工。电话:13851513718

**急聘 食堂早点,包子早点师傅,三天有效。15850563193**  
**招聘 切配。电话:18912974675**  
**招聘 板桥开发区食堂厨师2名。电话:13770708172俞**  
**招聘 饭店切配,服务员,勤杂工。13776537833**  
**招聘 家常夜切配4千5可炒5千,烧烤学徒面议。15851808927**

**招聘 保健技师13814086922**  
**招聘 足疗保健技师,保底1万。15062252873**  
**招聘 江宁男修脚师。18252091427贾**  
**招聘 保健女技师,高薪,保底,17714428385**  
**招聘 保健技师13770836700**  
**招聘 桑拿技师13951723123**  
**招聘 南京指力:推拿足疗技师。13913833168**  
**招聘 正规足疗保底四千。15251857500**  
**急聘 保健师。老店.2000元17327098587**  
**急聘 足疗保健技师。13813877274**  
**招聘 女足疗技师。电话微信同号:15252876055**

**厨师待聘**  
待聘 旺店精菜会管理大厨。18351884885  
待聘 厨。13688480269  
待聘 精家常。15295504525  
待聘 厨。15150584595  
待聘 厨5500。13915922083  
待聘 主厨,管理强、特色野味、江鲜13913819367  
待聘 精家常15380792140  
待聘 家常厨,川厨15951885280  
待聘 厨6300需住18015156878  
待聘 厨求稳。13915962955  
待聘 南京特色小煮面,老卤面。18014722815  
待聘 厨家,特。15805178190  
待聘 实力家常厨13年,快精。13512513027  
待聘 特色厨。15850652394  
待聘 切配。13809029772

**司机类**  
诚聘 货车驾驶员13851837568  
招聘 B2照驾驶员多名,工资面议 13814096905赵  
招聘 危货驾驶员,跟车送货工。13912920808  
招聘 送货驾驶员5名,熟悉南京路况。13372035111

**综合招聘**  
招聘 保险公司报价员、出纳各两名!待遇面谈!人事邵13770579988  
招聘 收费员4200元。18761856468

**餐饮、宾馆聘**  
招聘 烧鸡公厨师13861371777  
招聘 龙虾师傅10名烤鱼师傅10名,工资8000-15000元。18100611177  
招聘 烧粥工4000-4800元,40岁以内。13913948754  
招聘 烧烤师。电话:17361868024  
招聘 勤杂工13851682539

**足疗保健**  
招聘 保健女技师,1000元以上。18175283683  
招聘 正规女足疗保健技师,保底5千。18061226814  
急聘 女技师13851722155

**招聘 保健技师13814086922**  
**招聘 足疗保健技师,保底1万。15062252873**  
**招聘 江宁男修脚师。18252091427贾**  
**招聘 保健女技师,高薪,保底,17714428385**  
**招聘 保健技师13770836700**  
**招聘 桑拿技师13951723123**  
**招聘 南京指力:推拿足疗技师。13913833168**  
**招聘 正规足疗保底四千。15251857500**  
**急聘 保健师。老店.2000元17327098587**  
**急聘 足疗保健技师。13813877274**  
**招聘 女足疗技师。电话微信同号:15252876055**

**待聘 旺店精菜会管理大厨。18351884885**  
**待聘 厨。13688480269**  
**待聘 精家常。15295504525**  
**待聘 厨。15150584595**  
**待聘 厨5500。13915922083**  
**待聘 主厨,管理强、特色野味、江鲜13913819367**  
**待聘 精家常15380792140**  
**待聘 家常厨,川厨15951885280**  
**待聘 厨6300需住18015156878**  
**待聘 厨求稳。13915962955**  
**待聘 南京特色小煮面,老卤面。18014722815**  
**待聘 厨家,特。15805178190**  
**待聘 实力家常厨13年,快精。13512513027**  
**待聘 特色厨。15850652394**  
**待聘 切配。13809029772**

**服装类**  
招聘 资深服装样衣师,薪资丰厚。15821039416

**美容/美发/美甲**  
招聘 美发师、美甲师,助理技师,工资:3千-6千。18351932785  
急聘 发型师,长保4千-5千。13337705162

**生活直通车** 广告刊登:  
85946418  
85946458  
QQ:3487414940

- 搬家服务
- 老年公寓
- 保洁保姆
- 电脑维修
- 家电维修
- 疏通钻孔
- 装潢/拆除
- 防水治漏
- 旧物回收

**旧物回收**  
全收 旧货。13655173737  
收售 酒店、宾馆、空调、厨具。13770845998  
专收 家具、电器13815863912

**再华空调** 移机、安装、维修、充氟。服务热线:86600976

**搬家服务**  
双喜 搬家86603346,拆家具,空调,搬红木,钢琴,5米车,人多

**金蚂蚁** 84846028,搬家,单位,拆装家具,长途优

**疏通钻孔**  
全市,改,水电,通,治漏。84800059  
鼓楼 疏通、钻孔、水83608129  
全城 通修、水电84499815  
全市 通改、防水、清洗、抽粪。83242940  
鼓楼 通、改、治漏、抽粪、清洗。83434278  
玄武 疏通,水,钻孔83320773

**保姆/保洁/点工**  
家顺 专业保洁、满意付款。52253092  
诚心 保洁、地毯、沙发、打蜡、石材。86530821  
温馨 保洁,保姆,点工。83285341  
河西 社区保姆、点工、洁。86563629

**装潢**  
如意 专粉刷、漆、翻新。83901944  
手挽手——家,工装86620619

**透心凉** 空调,移机50,安装30,修20,加氟10,冰箱,(鼓楼、下关、栖霞、浦口)85651377(建邺、玄武、秦淮、雨花、江宁)58990377

**喜顺 蚂蚁 喜顺 宜家 喜顺**  
正规83433888。全市低价,连锁  
84440546,车大人多,搬家,单位,长途优  
专业搬家,服务好,200起。84490675  
87787300,二百起搬家,公司,满意付款。  
鼓楼、河西、桥北86270339价优  
双喜99起 52426462

**双喜** 84234046搬家、拆装家具,长途优。  
**双喜** 喜顺河西、鼓楼、桥北、优。86279339  
江宁 52146520  
下关 家。58817553

**家电维修**  
家电维修

**家电维修**  
家电维修

**家电维修**  
家电维修

**蓝月亮** 空调,移机50,安装30,修20,加氟10,冰箱,(鼓楼、下关、栖霞、浦口)52230571(建邺、玄武、秦淮、雨花、江宁)52236915

**双喜** 84846028,搬家,单位,拆装家具,长途优

**双喜** 84234046搬家、拆装家具,长途优。  
**双喜** 喜顺河西、鼓楼、桥北、优。86279339  
江宁 52146520  
下关 家。58817553  
**喜顺** 市区200,江北350,专业钢琴,家。84418520  
江宁 顺,价优,人诚52153132