



进入8月以后,在券商等蓝筹股的带动下,A股走出了一波喜人的行情。而深港通正是助推这波行情的热门概念。昨天盘后,被热炒的深港通终于靴子落地,李克强总理在8月16日的国务院常务会议上明确表示:“深港通相关准备工作已基本就绪,国务院已批准《深港通实施方案》。”尽管大盘昨天小幅回调,但券商等深港通受益板块纷纷大涨。而从券商到基金经理都极力看好的深港通会开启A股新一轮牛市吗?

现代快报/ZAKER南京记者 王静

# 深港通方案获批 预计四个月后推出

不设总额度,个人投资门槛50万元  
有机构称有望开启新一轮牛市



CFP供图

获批

## 方案获批 还需4个月准备工作

昨天,李克强总理在国务院常务会议上明确表示:“深港通相关准备工作已基本就绪,国务院已批准《深港通实施方案》。”昨晚,中国证监会与香港证监会发布联合公告,原则批准深圳证券交易所以及香港联合交易所有限公司、中国证券登记结算有限责任公司、

香港中央结算有限公司建立深港股票市场交易互联互通机制。这标志着深港通实施准备工作正式启动。

证监会新闻发言人张晓军表示,深港通推出还需要4个月左右准备时间,还需要会同有关部委,出台深港通业务的相关规范性文件及配套措施,

并组织两地交易所以及市场参与者做好技术准备,推动两地交易所和结算公司签署互联互通的合作协议等。

深港通开通后,内地与香港之间的股票市场交易互联互通机制将包括沪股通、沪港通下的港股通、深股通、深港通下的港股通四个部分。

额度

## 不设总额度 每日额度同沪港通

投资标的方面,深股通的股票范围是市值60亿元人民币及以上的深证成份指数和深证中小创新指数的成份股,以及深圳证券交易所上市的A+H股公司股票。深港通下的港股通的股票范围是恒生综合大型股指数的成份股、恒生综合中型股指数的成份股、市值50亿港元港币及

以上的恒生综合小型股指数的成份股,以及香港联合交易所上市的A+H股公司股票。

根据公告,深港通不再设总额度限制,沪港通总额度即日起取消。深港通每日额度与沪港通现行标准一致,即深股通每日额度130亿元人民币,深港通下的港股通每

日额度105亿元人民币。双方可根据运营情况对投资额度进行调整。

在深港通消息的刺激下,今年港股市场诞生了一批牛股,其中包括部分沪港通下的港股通标的股。信利国际今年累计涨140.33%,卓尔集团、舜宇光学科技的年涨幅也在90%以上。

门槛

## A股股民投资门槛仍是50万

对于投资者来说,最关心的还是在这场热闹的资本互通中如何分一杯羹。昨天晚上,证监会新闻发言人张晓军在答记者问时透露了深港通的投资门槛,他表示,港股通投资者仅限于机构投资者及证券账户、资金账户余额合计

不低于50万元的个人投资者。记者注意到,这一门槛与现行的沪港通制度下南下的港股通投资资金门槛是一致的,并没有像此前市场预计的那样会降低门槛。而从此前沪港通开通初期的情况看,当时普通投资者开户并不踊跃。

值得注意的是,深股通开通初期,通过深股通买卖深圳证券交易所创业板股票的投资者仅限于香港相关规则所界定的机构专业投资者,待解决相关监管事项后,其他投资者可以通过深股通买卖深圳证券交易所创业板股票。

分析

## A股有望迎来 新一波蓝筹行情

对于深港通的到来,市场人士表现得极为亢奋。英大证券首席经济学家李大霄用了“特大利好”这样的字眼来表达他难以掩饰的激动。李大霄指出,这一消息特别利好香港股市,其次是上海和深圳。香港及内地低估优质股份将受惠较大,特别是港股低估的好股票面临20年一遇的重大投资机遇。

而前海开源基金执行总经理杨德龙认为,与沪港通类似,深港通开启后,港资偏好于A股市场蓝筹和稀缺性标的的喜好还会延续,有望带来新一波蓝筹行情。目前,股市在巨震后处于底部回暖阶段,深港通也可能催化出终极反弹行情。记者在一份关于深港通的股民调查中发现,近30%的投资者认为开通相关业务的券商板块将从中受益最多。

但也有券商对此泼了盆冷水。国泰君安预计深港通将为A股市场带来750亿-1500亿的增量资金,约占目前深成指流通市值8.5万亿美元的0.9%-1.8%,对市场短期流动性影响有限。尽管政策推出有利于短期市场风险偏好的提升,但并非决定市场走势的核心变量。

相关数据

## 沪股通 连续八日净流入

近日深港通预期强烈升温,在此刺激下,昨日沪股通北上资金单日净流入50.70亿元,创自2015年8月26日以来的高点。截至记者发稿,当日沪股通每日额度130亿元剩余79.81亿元,余额占总额度61%。沪股通已连续八天净流入。

财新

投资参考

## 哪些A股 将受益深港通

兴业证券认为,虽然深港通对A股总体影响有限,但事件驱动下仍有一定结构性机会,推荐关注:1.估值相对便宜的大市值行业龙头公司;2.白马股中低估值且高成长的标的;3.OFII连续重仓个股;4.两地稀缺品种。

广发证券综合考虑“沪港通”下香港投资者较为青睐的板块以及深市特色标的,筛选出深港通开通后可能较受青睐的个股:五粮液、洋河股份、双汇发展、平安银行、长安汽车、云南白药、东阿阿胶、碧水源、深圳机场、美的集团、格力电器、海康威视、歌尔股份、东方雨虹等。综合

## 月涨15% 碧桂园城市花园年内最后加推

拨打400-660-0808免费电话 抢最后的7500元/m<sup>2</sup>南京北智慧科技地铁洋房

“你们有货了一定要告诉我啊!千万要告诉我啊!”这位边走边说话购买者已经是第三次来售楼部了,就为了能在这里买到一套房子。

购房者想买的是碧桂园城市花园,这个项目到底火到什么程度,下面的数据或者能展示一二:该项目于6月18日开盘销售丹桂苑超1000套房源,7月底项目已基本无房可售,40天售罄,日均销售30套。且项目6月初价格约为6500元/m<sup>2</sup>,现在价格约为7500元/m<sup>2</sup>,

短短一个月,月涨幅高达15%,超越了很多楼盘的涨幅。

### 3月内2次断货 多项利好促销售

其实项目早在5月份曾经断过一次货。购房者等得很着急,6月推出的丹桂苑近1000套房,当天就销售9成。随后的加推,虽然价格不断上涨,但仍受到购房者的争抢。6月份,销售800多套,总面积8万多m<sup>2</sup>,总销售额近6亿,打破项目历史记录。截止7月底,碧

桂园城市花园的全年销售任务已经完成。

为何如此受欢迎?从项目便捷的交通条件或许能给我们一些启示。从项目出发到地铁3号线林场站距离比较近,且为了方便业主通行,项目早已开通18小时流水发车业主巴士轻松对接地铁3号线林场站,真正做到“0步地铁,无缝对接”。

此外,未来最终接入到规划中南京北站的地铁4号线、地铁15号线、宁滁轻轨南北线,为项目

发展也做了良好的基础。其中,宁滁轻轨不仅将力争年内动工,且将在项目附近设站,届时项目业主就可出门便捷到达南京北站。

### 碧桂园城市花园年内最后一次加推

如此楼盘难怪一房难求,看来现在买房都要看运气,不过,好消息是碧桂园城市花园终于加推了。

据内部人员介绍,此次加推的房源为项目全新苑区郁金香,推售户型有95m<sup>2</sup>精致三房、118

m<sup>2</sup>大三房、140m<sup>2</sup>阔绰四房、240m<sup>2</sup>奢华五房,全面满足购房者从紧凑到改善的要求。价格方面,智慧科技精装住宅均价主要为8000-8500元/m<sup>2</sup>。不过,坏消息是,项目此次加推房源不多,仅212套,且为项目年内最后一次加推,这次要是再买不到,年内就将真的错过了。想要抢购的可要抓紧了!

文中所涉及面积均为建筑面积  
抢购热线400-660-0808  
销许:(2015)022-036