

路遇大狗狂吠 女子被吓摔折腰

雨花台风景区管理局:将处罚教育养狗商户



▲景区门口有禁止宠物入园的牌子
▲王女士就是在这个斜坡的中段摔倒的 实习生 于露 摄

本报讯(实习生 于露 记者 蔡梦莹)在景区的路上走着,谁想到会遇到一条大狗?8月7日,市民王女士就遇到糟心事,她在雨花台风景区内的雨花阁附近,路遇一条大狗,对她狂吠,吓得她赶紧掉头,却在斜坡路上不慎摔折了腰。目前,王女士仍在医院接受治疗。

王女士向现代快报记者讲述,她是雨花台风景区内一家经营户,8月7日下午1点45分左右,她从景区内的绿道上爬坡,左转准备去雨花阁旁的公厕。可没想到,眼前突然出现一条大狗,“那狗盯着我狂吠,我吓得赶紧往回走”。王女士说,狗大约有半米高,70厘米长,毛发呈灰褐色。正当她往回走的时候,狗就追了过来,吓得她赶紧向斜坡方向跑,还没跑几步,就摔倒在地,伤了腰,怎么也爬不起来。这时,狗已经跑到她身边,想往她身上扑,她只好蹬腿,将狗赶走,并拼命叫喊,才惊动附近的商户。

据目击者丁先生回忆,王女士显然被狗吓到了,一回头摔在了井盖附近。起先,丁先

生以为是游客摔倒,“靠近后才发现是王大姐,后来狗被叫回去了,狗主人家的一个人出来扶她,我也过去扶,她说腰不能动了。”丁先生说。

这条狗是谁的呢?现代快报记者了解到,这条狗是斜坡右侧一家茶社的,这家人有两条狗,一条是灰褐色的,一条是白色的,平时主人也会带它们出来散步。

现代快报记者赶到时,两条狗不在现场,该茶社经营者表示,吓到王女士的狗确实是他们家养的。他向记者出示了养犬登记证,这条狗登记地址在雨花台区某小区内。当时得知他家爱犬吓到人之后,他也去了医院。现代快报记者了解到,经诊断,王女士的第二腰椎压缩性骨折,正在接受治疗。

雨花台风景区管理局相关负责人表示,根据规定,景区禁止带宠物入内,不管是游客还是经营户。相关负责人正帮助协调此事,之后将会对养狗商户进行处罚教育。目前,警方正在调查处理此事。

老人中暑倒路边 民警一查已走失23天

本想到南京跟儿子享福,不料刚来就走失

本报讯(通讯员 秦公轩 丁筱蒙 记者 陶维洲)一名老太太晕倒在路边草丛中,市民报警后,民警一查老人居然已走失23天。原来,老人是被儿子接到南京享福的,谁知刚来就走失。在民警帮助下,老人最终和儿子团聚。

7月28日晚,红花派出所接到报警,有名老太太躺在路边草丛中不省人事,民警赶到发现老人很瘦,衣服破旧。她双眼紧闭、面色苍白,嘴里哼哼着“晕”。民警判断老人可能是中暑了,给她服下仁丹、盐水,再持续掐揉她的虎口。没过多久,老人的意识逐渐恢复。

民警将她带到派出所,拿来食物和水。吃了点东西后,老人精神好了很多,说出自己的名字。她姓吴,60多岁,前些日子刚到南京,结果和儿子走散了,不认识路。民警在走

失人员库中查询,找到了吴奶奶的信息。吴奶奶的儿子蒋先生是7月5日报的警,也就是说老人已经走失23天了,民警联系了蒋先生。

当晚9点左右,蒋先生赶来。看到母亲安然无恙,他连连向民警表示感谢。蒋先生介绍,自己在南京工作,最近天气热,便想着将母亲接到南京享福。7月5日,他带母亲到清凉门附近办事。让她在路边等一会儿,等办完事回去,她已经不见了。之后家人一起寻找,也报了警,但始终没有母亲的消息。

吴奶奶告诉民警,发现和儿子走散后,就沿着路一直走,热了就到阴凉处歇一会,饿了、渴了,就向路边的商户讨点吃的,夜里便露宿街边。当天,她本来在路边歇脚,可因为高温中暑,便晕倒在草丛中。听到母亲的讲述,蒋先生的眼泪掉了下来,连连自责。

苏宁易购狂欢一夏 水枪水球等你来战

随着苏宁易购“818发烧节”序幕的拉开,“812全江苏看苏宁”重头戏的全面启动,极速大巴、四城明星发烧夜等大型活动也已全面开启,针对南京市民,苏宁易购倾力打造的2016年“彩虹湿身PA”正清凉来袭!

此次苏宁易购“彩虹湿身PA”将于8月13日在南京绿博园正式开启,活动将分为上下午两场,上午预计从9点至11点,下午将从2点一直持续到4点。

上午是充满着五彩泡泡和缤纷色彩的水“彩跑”,本次跑步不比寻常的是,80%以上的跑道都在绿荫下,非常的清凉。而在整条路线上也将设有5个色彩点,每一个点都将给参与者带来各种色彩的不同体验。

下午的“狂欢湿身PA”,则包含了成人和亲子两大板块。成人板块水枪、水球大战将会伴随着乐队的表演,让参与者彻底狂欢。亲子

板块等待孩子们的将会是金黄的沙子,彩色的城堡、互动的游戏以及属于孩子们的“小小水仗”。

据悉此次活动从正式报名一周以来,报名人数已超数千,咨询者也是络绎不绝,而作为主办方的苏宁易购也将在现场给大部分的参与者准备有12星座T恤、水枪、雨衣、毛巾等各种“水战装备”。

玩一次“彩虹”,打一场水战,今年的夏天因此而精彩。如果有想参与的市民朋友可以扫描以下二维码,或关注微信公众号“南京苏宁”发送关键字:cool,通过苏宁易购众筹系统报名参与!和苏宁易购共同狂欢一夏!



广告

房子多卖2万元,拒付中介费成被告

他辩称中介已骗取买家2万元佣金,但因无证据败诉



市民小刘(化姓)在河西有套房,去年卖了。交易完成后,今年初,他被中介公司告上雨花台区人民法院,理由是没付佣金。为啥不愿交中介费?小刘在法庭上的解释是,中介在买卖过程中搞鬼。对此他并没有提供证据,最终被法院判决败诉,不但要支付2万元的佣金,还要付相应的利息。

现代快报/ZAKER南京记者 张玉洁

为讨佣金,中介状告卖家

中介公司称,去年4月,小刘跟他们签了委托卖房合同,中介找到了买家。按合同约定,小刘应在房子过户前支付两万元佣金,但买卖完成,房子也过户了,小刘一直没付。

在法庭上,小刘认可中介合同,他表示,中介不应该收这两万元。当初中介找到买家后,他同意以230万元成交,由买家支付2万元佣金。但此后中介称买家是朋友,不好意思收费,让小刘把售价提高到232万,并由小刘来付中介费,买家不用付。小刘答应了。

但小刘说,他按232万元的价格与买家签订合同后,才知道买家也要出两万元中介费。这样中介等于收4万元中介费。他认为中介在佣金的支付和收取上存在欺诈,用不正当手段骗取两万元佣金,他才不愿意付钱。

卖家口说无凭,法院判败诉

法院审理认为,根据合同约定,小刘应在房屋过户前支付佣金两万元。小刘认可房子已过户完毕,房款也已收齐。因此,中介要求他支付佣金两万元的主张,应予支持。

小刘抗辩不付佣金是由于中介存在欺骗行为,但他并无有效证据证明中介欺诈或与他人恶意串通,而损害了小刘或买家的利益,因此法院不予采纳。

法院根据中介实际损失情况,将小刘违约责任调整为自中介起诉之日起至小刘实际给付之日止,按银行同期同类贷款基准利率给付。对此判决,小刘不服,提起上诉,近日南京中院二审维持原判。

律师周日见

每周日,现代快报“有请律师”都会举办现场咨询活动,本周继续。有任何法律问题,都可前来咨询,欢迎报名。

时间:周日(8月14日)上午9:30开始

地点:南京市洪武北路55号置地广场8楼会议室

报名方式:拨打96060热线报名,或在“有请律师”微信平台留言,在对话框中输入“报名+联系方式”即可。

交通小贴士:公交2路、26路、30路、46路至青石街站下;地铁1号线、2号线新街口站下,从7号口出。

上“有请律师”平台,律师费八五折优惠

现代快报“有请律师”平台可以提供以下服务:

1. 免费法律咨询

你有什么法律问题,尽管来问。在工作日9:30~17:00,我们承诺,律师会尽快给您答复。

2. 律师费享受八五折优惠

为了回馈快报读者,凡是通过“有请律师”平台找律师打官司的,律师费可享八五折优惠。现代快报将对律师的服务质量全程跟踪与监督。

参与方式

1. 拨打24小时服务热线96060; 2. 关注“有请律师”微信订阅号,在对话框中跟我们互动。(请扫二维码)



网曝一男孩地铁站频繁伸咸猪手

警方:将加强巡查,乘客发现此人请报警

快报讯(记者 顾元森)昨天下午,有网友发微博称,在地铁新街口大转盘附近,看到一名15岁左右的男孩,频繁猥亵过路女子。网友偷偷拍下照片,并发了微博。目前南京地铁警方已经介入调查。

网友在微博里称,男孩先摸了一名40岁左右的女子,“我们一行人发现后,一路跟随他到了地铁新街口大转盘,男孩先后摸了至少5个女孩,但都未被发现,十分胆大……我们吃饭回来他还在继续咸猪手行为。”网友还上传了几张照片,有一张是男孩偷偷摸一名女孩的大腿,还有一张是男孩在女孩身后做出猥亵动作。网友还发布了这名男孩的正面照,但在脸部打了马赛克。男孩看上去十五六岁,穿着短袖T恤、大短裤,脚上穿蓝色运动鞋,背着黑色双肩包。

有人跟帖称此前也曾看到过这名男孩伸咸猪手,有网友表示,地铁站人流拥挤,可能受害女生防范意识不强,加上对方看上去是未成年男孩,所以没引起注意。不少人表示,年龄这么小,就干这种事,家长和社会都应该对他加以管教,要不然以后会学坏。

昨天下午,现代快报记者将此事通报给



男孩偷偷摸女孩的大腿 图片来自微博

地铁警方。地铁公安分局政工办人士表示,警方已掌握男孩的体貌特征,将加强对新街口大转盘的巡查力度。如乘客发现此人,请立即报警。根据治安处罚法的规定,这名男孩的行为涉嫌猥亵他人,根据情节,应当予以治安拘留。不过,如果当事人是未成年人,警方会根据具体情况进行处理,年满16周岁不满18周岁仍然可以受到处罚。如果不满16周岁,警方会通知监护人加强教育、管理。

鼓楼电大学历教育招生

【公办学校业余学习】本科:(专升本、可授予学位):会计学、行政管理、工商管理、学前教育、人力资源管理
【教育部电子注册】专科:会计学、工商管理、行政管理、学前教育、电子商务、现代文员

报名及上课地点:①. 三步两桥8号虹桥校区(南京饭店南面对面) ②. 南京市建宁路118号建宁路校区综合楼二楼, 咨询电话:83232920、51900299

江宁电大本、专科正在招生

开放本科:机械设计及自动化、土木工程、会计学、法学、工商管理、行政管理、物流管理、社会工作、学前教育等(本科专业可授学位)
开放专科:物流管理、工商管理、建筑施工与管理、学前教育、行政管理、会计学、电子商务、法学、工程造价、乡镇企业管理、机电一体化等

类别:开放本科、网络教育本专科、成人脱产、业余本专科
报名上课地址:竹山路307号(原江宁技师学院)
学历招生咨询电话:52187219、52191798 网址:www.jnjzxx.net 开放教育秋季报名9月15日截止