



① 三号线一站鼓楼区九站新街口

苏宁环球龙头铺 百万人潮财气鼎盛

四盘联动点铺成金，抢占建筑面约20-400m²大社区地铁旺铺



四盘联动间间熟铺 “投”号利器

作为传统经典的地产投资项目，临街商铺一直是投资与自用功能并得的优质选择。知名上市房企苏宁环球打造威尼斯水城建筑面积约20—260m²临街熟铺，天润城建筑面积约70—300m²地铁旺铺，天华硅谷、天华绿谷建筑面积约70—400m²地铁金铺，投资者欲购从速！



国家级江北新区 潜力不可限量

“决定房地产价值的因素，第一是地段，第二是地段，第三还是地段。”江北新区获得批示之后，无疑成为南京火爆片区，苏宁环球与江北板块十年共生，从开始的一片荒芜进阶为如今的新区繁华，地段醇熟，发展不愁。



3号线旁地铁旺铺宜投资

“地铁一响，黄金万两。”3号线运营首日即达到40.69万的客运量，这一刷新南京地铁客运记录的人流量也预示着3号线所带动的商业潜能。随着城市交通枢纽的不断完善，地铁旁的商铺价值日益彰显，抢占苏宁环球3号线地铁旺铺，投资前景广阔，未来潜力不言而喻！



10年醇熟大城 20万人口大社区

众所周知，相比于街铺和集中式商业，社区商铺的投资总额较小，可控性强，最重要的一点是楼盘社区商铺几乎没有空置期。苏宁环球耕耘江北十年，精心打造天润城、威尼斯水城、天华硅谷、天华绿谷超级大盘，拥有20万业主入驻。有潜力的商铺更有好人气支撑，人流不愁，自营出租皆适宜。

58579999 58491111

宁房销第2015000036 201500152号



① 3号线1站鼓楼区9站新街口

地铁铺“旺”众瞩目

威尼斯水城临街旺铺
天润城地铁金铺
天华硅谷、绿谷人气旺铺

20-400m²
醇熟地铁 沿街旺铺



① 58579999 58402020

桥北售楼处：大桥北路77号江北电信大楼 现场售楼处：柳州路198号
天润城售楼处：天润城16街区9幢111室 印象汇(原新一城)对面往东50米

本宣传资料为要约邀请，以双方签订的买卖合同为准。法律文件请到各项目案场内查看。奥拉奇乐系列推广案名均为别称。土地转让证号：苏地2015出让24号

