

“强富美高”的天宁探索 大写新天宁转型发展之路

400亿! 500亿! 600亿! 常州市天宁区地区生产总值连续跨过新台阶, 年均增长11.6%; 常州最大旧城改造项目兰陵片区旧貌换新颜, 二五三厂、陆家村等棚改项目创新实施, 凤凰新城、天宁新城建设拉开框架、集聚人气、形成声势, 郑陆中心镇建设展现新形象……

天宁区紧紧围绕“推进城市更新、打造品质之区”总战略, 坚持城乡统筹、规划先行、重点建设, 形成“三城一镇”大格局, 实现城乡面貌大变样。

如今, 一串串落地有声的数据, 一幅幅发展的蓝图, 一张张幸福的笑脸, 记录着天宁区日新月异的变化和铿锵有力的发展, 新天宁正以开放融合的姿态和务实求新的精神, 大步迈向转型发展之路。

通讯员 蒋锺 周小莉 现代快报/ZAKER南京记者 李梦雅 葛小林



美丽青山湾 天宁区委宣传部供图

经济产业转型在发力

活力新天宁

纺织服装产业是天宁区的权重产业, 占据常州市纺织服装产业40%-45%的比重。在有些人看来, 这一产业已经成为夕阳产业, 但在天宁这块版图上, 纺织服装业正在进入加速提升、提档升级的关键时期。

创新, 给了这一传统产业新活力。在常州旭荣针织印染有限公司的研发课上, 每天有10个新布种研发成功, 一年有4000多个新布种问世, 来自全球的服装品牌设计师在旭荣的网上样品室选择最适宜的布种, 全球百余家大牌服装公司来旭荣订购面料。

如今, 旭荣在全球的针织、染整、成衣制造等全产业链已经实现了垂直整合, 信息流全部通过VFM平台实现交换。这不仅是内部各环节的变化, 而且是初步实现了“互联网+产业链”的业态变化。

创新, 给产业壮大带来动力, 给经济发展注入活力。天宁区委书记宋建伟表示, 实施质量强区战略, 深入对接“中国制造2025”, 随着高新科技项目

的逐个落户, 天宁区新兴产业逐渐壮大集群, 成为全区经济新的增长点。

“我们加大产业规划和引导, 重点发展大健康、干燥设备、高分子医疗器械、环保新材料等特色产业集群, 引进培育一批行业‘龙头’企业、‘小巨人’企业, 新建提升一批产业园区, 加速集聚发展, 鼓励抱团竞争, 集中力量、集中资源、集中政策, 重点招引培育新能源汽车、太阳能光伏、智能电网、机器人等新兴产业, 在规模总量、产业链延伸、核心技术研发等方面取得重大突破, 实现‘制造—创造—智造’的产业攀升, 切实增强天宁发展的后劲和活力”, 宋建伟表示。

——到2020年, 天宁经济密度、产业能级和发展质效全面提升, 科技创新活力充分释放, 地区生产总值达900亿元以上, 提前两年实现地区生产总值比2010年翻一番, 公共财政预算收入达58亿元以上, 全社会固定资产投资五年累计达2200亿元以上。



大和房屋——龙洲伊都鸟瞰



金商区



翔哥幸福的一家人



健康养老

民生服务保障 有创新

幸福新天宁

7月20日下午, 63岁的蒋建芬来到177平方米的新家打扫卫生, 为搬家做准备。她说, “如果在一年前, 我肯定是守在陆家村的老宅里, 用沙包堵在门口, 防止梅雨带来水涝淹了家。”

陆家村三面环水, 既是城中村, 又是低洼地, 逢雨必涝, 安全隐患多, 居民们的居住条件较差。去年, 天宁区将陆家村纳入棚户区改造, 老村拆迁, 天宁还创新推出了“房票”政策——原来由政府自建安置房, 现在被安置居民凭房票在全区范围内自由选购商品现房, 整个购房过程完全市场化。

很快, 100多户居民都选好了新家。蒋建芬的老房子拿到了150多万的“房票”, 她用“房票”买了一套大平层, 给女儿也买了一套新房。“现在真是幸福感满满的!” 蒋建芬笑着告诉记者。

宋建伟表示, 天宁区积极探索“政府+市场”模式, 实施民生共享共建工程, 健全完善公共服务体系, 不断提高社会保障水平, 全面提升居民的获得感和幸福感。

据悉, 天宁区五年累计投入近53亿元用于民生事业, 年均增幅20%以上; 五年累计新建、改扩建学校18所, 集团化办学、全课程、新基础教育、数字化学习等改革全面推进; 累计新增就业10.4万人、失业人员再就业6.2万人、援助困难群体就业1.5万人, 新增廉租房、经济适用房和公共租赁住房保障家庭3655户, 新型农村合作医疗保险和城镇居民医疗保险全面并轨, 城镇居民人均可支配收入从2010年的26269元提高到2015年的42735元, 年均增长10.2%……

——到2020年, 城镇调查失业率控制在4%以内, 公众安全感和法治满意度均达90%以上, 城乡和谐社区建设达标率达100%。辖区内家庭医生、电子健康档案、居民健康卡实现全覆盖; 新建、改扩建学校共31所; 深入开展“社区天天乐”“文化点亮生活”“乐动天宁”等活动, 丰富市民文化生活。

城乡建设迈上新台阶

宜人新天宁

茶山街道人口结构上老龄化人口占比高, 土地利用上半数为居住用地, 工业用地仅占15%, 是典型的城郊结合区域, 不过, 在7月中旬举行的第二届中国特色小镇发展论坛上, 茶山街道成功入选全国第二批特色小镇培育试点单位, 作为国内首个以健康产业为主导、快乐文化为引领的街道型特色小镇, 探索新型城镇化发展路径。

突出以人为核心的产城融合路径, 加快转变城市发展方式, 着力提升城市的产业承载力和人居美誉度。

据悉, 作为产城融合的试点, 在过去的5年, 天宁启动全市最大旧城改造项目, 如今旧貌换新颜; 凤凰新城、天宁新城建设拉开框架、集聚人气、形成声势, 郑陆中心镇建设展现新形象。沪蓉高速青龙互通、青洋路高架等一批重大基础设施建成投运, 新堂北路、工业大道等一批主次道路改造新建, 轨道交通1号线天宁境内8个站点加快建设, 九洲新世界、万都广场等城市综合体建成运营……

“未来五年, 我们将把握产城融合试点和轨道交通建设机

遇, 实施城乡融合发展工程, 统筹推进‘三城一镇’建设”, 宋建伟表示, 主城区将加快张太雷故居、火车站南北广场、东货场等区域旧城改造, 打造历史人文与现代文明交相辉映的现代城市中心; 凤凰新城按照“一廊两心四区”的规划布局, 加快雕庄老工业区整体搬迁改造、环岛路等建设, 着力打造宜居宜业宜游的创智半岛; 天宁新城按照“两块三轴五区多园”的总体布局, 重点发展都市工业和现代服务业。

郑陆镇则要全力打造成现代化都市花园镇, 其中, 东部片区以生态保护为主, 重点发展生态农业、乡村旅游; 中部片区以宜居宜商为主, 大力发展商贸服务业; 西部片区以都市产业为主, 加快与开发区的融合发展。

——到2020年, 主城区火车站南北广场、东货场、老南门等城市门户改造基本完成, 天宁新城、凤凰新城“双星闪耀”, 开发区东扩融合发展区、郑陆镇都市花园镇全面建成, 天宁风景名胜区争创5A级景区。