



# 苏宁·钟山朝阳府 山居大平层 开盘热销

约145-257m<sup>2</sup>三层法式电梯洋房 恭迎品鉴



## 6875 9998

A 南京·玄武·朝阳山路1号  
(玄武大道与环陵路交汇处)



## 楼市火爆持续,苏宁·钟山朝阳府周末加推遭热抢

### 加推遭热抢 火爆热销中

对稀缺自然资源的追捧,成为当下人们购买豪宅的主流趋势。上周末,玄武区高品质纯法式电梯洋房苏宁·钟山朝阳府加推部分房源,受到重视生态环境的高端客群追捧,现场能连转一片欢腾。来访客户表示,这里优越的自然环境、优美的社区环境、便利的公共交通以及可供充分发掘的价值潜力,是项目吸引他们的主要原因。



### 温度更低 朝阳府喊你回家避暑

苏宁·钟山朝阳府,三山环抱的生态环境,郁郁葱葱的绿色植物组成了这里天然的气温调节库,且不仅能提供充足的负氧离子,对于湿度与气温的调节作用也非常明显。炎炎夏日,这里的实际温度比城市市区温度低得多。坐拥六朝古都之繁华,又免受高温炙烤之苦,真正的避暑胜地,当之无愧。

### 主城玄武绿肺 纯粹氧吧

在空气都能卖出价格的都市喧嚣中,苏宁·钟山朝阳府以位于市中心较多的负氧离子和纯净好空气傲视全城。花开花落,云卷云舒之间,感受自由呼吸,身心畅快淋漓。

### 三山环抱真豪宅 低密宜居享尊贵

《论语·雍也》说“智者乐水,仁者乐山”,可见自古以来,仕商的人都爱登山。苏宁·钟山朝阳府,北承朝阳山,东接聚宝山,南临紫金山,如北山景,行入龙潭;观山之趣,时刻相伴。极低的建筑密度,超大的绿化面积,给人以极致的舒适与享受。



### 出入便捷 聚宝山站直达

南京地铁4号线西起龙江,山向京二城一路向东,计划将于2017年10月通车运营,届时直抵聚宝山站,即同和路苏宁·钟山朝阳府,一切皆触手可及。



### 仅三层法式花园电梯洋房

苏宁·钟山朝阳府,纯正法式血统,浪漫、优雅及极尽雕琢,充分利用地形高差,使得每栋建筑都拥有极佳的通风与采光。山之间、谷之上,以厚重岩石为骨,以合理设计为筋,以别致庭院、挑高客厅、落地玻璃等为主线,在土地与世人展示着建筑更高阶的美。

### 一梯一户打造专属尊贵空间

一梯一户的专属空间,尽显尊贵地位。超大客厅,连接阳台,充分引入室外阳光美景。全双卫设计,二次分离,超大厨房,餐厨一体,独立书房,可阅读可书,可长思冥想。生活于此,每个空间功能与风景都完美的契合。

# A1

建筑面积约165m<sup>2</sup>  
三室两厅两卫



## 6875 9998

A 南京·玄武·朝阳山路1号  
(玄武大道与环陵路交汇处)

