

# 一季度南京房价涨幅排到全球第4?

有网友“惊呆”，也有网友称与实际感受相符

都说最近南京房价涨得猛，到底有多猛？放在全世界都能排第4名了！在国际置业顾问莱坊(Knight Frank)最新发布的全球大城市一季度房价涨幅排行榜上，南京一季度房价涨17.8%，力压北京排名全球第4；此外，深圳和上海更是高居全球前两位。全球前5名中竟有4个中国城市。

现代快报/ZAKER南京记者 马乐乐



莱坊称，综合各国央行和官方统计数据计算，全球150个大型城市今年一季度的房价平均上涨了4.5%。其中，中国的深圳以62.5%的季度房价平均涨幅雄踞榜首，紧随其后的上海单季房价平均涨幅也达到30.5%。

排名第3的是土耳其的伊斯坦布尔，今年一季度房价涨幅19.6%，而第4、第5又是中国个城市，分别是南京(涨17.8%)和北京(涨17.6%)。此外，中国的广州和杭州房价涨幅也跻身前20名，广州房价以15.3%的幅度

排在全球第13位。杭州涨11.9%位列第19位。另外，榜单上还有武汉、天津、宁波等城市。

南京今年一季度房价涨17.8%，排到全国第4位，这个数据靠谱吗？很多网友看了表示很惊讶。记者注意到，按照国家统计局的数据，南京今年前3个月的房价涨幅分别是2.5%、2.7%、3.5%，很明显莱坊的统计数据并不是直接按照国家统计局的数据来算的。但是17.8%的季度涨幅却与很多网友的实际感受相符。有业内人士表示，首先国

家统计局的数据包含了溧水、高淳两区，其次南京今年1月份土地拍卖冒出河西中部的4.2万元地王后，房价出现了大幅度的上涨，整体17.8%的涨幅比较靠谱。

从榜单上看，前5名中有4个中国城市，此外，还有多个中国城市的房价涨幅排名位居全球前100名。此外，现代快报记者发现，苏州、合肥、厦门、福州等城市并不在这150个大型城市榜单里，如果将这些城市也纳入统计，恐怕会有更多的中国城市占据排行榜前列。

## 南京27位市管干部任前公示

涉全市11区委常委人选

快讯讯(记者 鹿伟)昨天，南京市委网站公布了27位市管领导干部任前公示名单，涉及玄武区、秦淮区、建邺区、鼓楼区等11区委常委人选。

现代快报记者注意到，其中不少人是由副区长升任区委常

委，比如，现任秦淮区副区长的何素玉，拟任秦淮区委常委、宣传部部长；现任建邺区副区长的姜巧玲，拟任建邺区委常委、统战部部长等。在这些拟任区委常委中，有几位是70后，其中最年轻的是1977年的，即现任建邺区

副区长李方毅，1977年10月生，拟任建邺区委常委。

公示时间截至2016年7月15日。对公示对象有何反映，请于公示期间与南京市委组织部联系。

具体如下：

朱天龙	现任玄武区副区长，拟任玄武区委常委、统战部部长。
何素玉	现任秦淮区副区长，拟任秦淮区委常委、宣传部部长。
程 军	现任秦淮区副区长，拟任秦淮区委常委。
李方毅	现任建邺区副区长，拟任建邺区委常委。
姜巧玲	现任建邺区副区长，拟任建邺区委常委、统战部部长。
周 迅	现任玄武区法院院长，拟任建邺区委常委、政法委书记。
贾 慧	现任市妇女联合会副主席、党组成员，拟任鼓楼区委常委、组织部部长。
梁春燕	现任鼓楼区副区长，拟任鼓楼区委常委、宣传部部长。
童晓佳	现任鼓楼区副区长，拟任鼓楼区委常委。
张 凯	现任鼓楼区副区长，拟任鼓楼区委常委、政法委书记。
尹 军	现任栖霞区副区长，拟任栖霞区委常委、统战部部长。
万 震	现任栖霞区副区长，拟任栖霞区委常委。
陈云松	现任玄武区副区长，拟任栖霞区委常委、宣传部部长。
翟建明	现任浦口区检察院检察长，拟任栖霞区委常委、纪委书记。
凌向前	现任雨花台区副区长，拟任雨花台区委常委、政法委书记。
陆 蓉	现任江宁区副区长，拟任江宁区委常委、统战部部长。
张会祺	现任江宁区副区长，江宁经济技术开发区管委会副主任、工委委员，拟任江宁区委常委。
于茂高	现任江宁区副区长，拟任江宁区委常委、政法委书记。
赵洪斌	现任浦口区副区长，拟任浦口区委常委。
杨雯懿	现任浦口区副区长，拟任浦口区委常委、统战部部长。
丁爱民	现任市商务局副局长、工委委员，拟任浦口区委常委。
王安伟	现任市人力资源和社会保障局副局长，江北新区管委会(党工委)(筹)综合部(党群工作部)副部长，拟任浦口区委常委、组织部部长。
徐 健	现任六合区副区长，拟任六合区委常委、政法委书记。
姚瑞平	现任市纪委(监察局)研究室主任，拟任六合区委常委、纪委书记。
邵伦浩	现任溧水区副区长，拟任溧水区委常委、政法委书记。
周 勤	现任市政府国资委纪委书记、党委委员，拟任溧水区委常委、纪委书记。
王国平	现任高淳区副区长，拟任高淳区委常委、宣传部部长。

## 悬赏5万，通缉命案嫌疑人

连云港警方还公布了其体征和文身等细节



嫌疑人田恒明及其手部特征 警方供图

7月9日凌晨，连云港市开发区发生一起命案，致1人死亡。案发后，连云港警方先后发出协查通报和悬赏通告，公开悬赏5万元对犯罪嫌疑人进行通缉。现代快报记者了解到，目前，嫌疑人田恒明仍然在逃。

现代快报/ZAKER南京记者 王晓宇 通讯员 张林军

10日下午警方证实，7月9日连云港市开发区中云街道发生一起命案，1人死亡，经侦查确定男子田恒明有重大作案嫌疑，作案后田恒明逃跑。

10日晚上，连云港警方对外发出协查通报，并公布了犯罪嫌疑人信息：田恒明，男，汉族，1976年7月20日出生，户籍地址：江苏省连云港市开发区中云街道隔村东庵23号，身高170cm，体型偏瘦，连云港口音，短发，身份证号码：320703197607205533。警方希望市民发现嫌疑人能够与警方及时联系。

11日上午，连云港警方又发出通告，悬赏5万元对田恒明进行通缉。通告还对嫌疑人

的体貌特征进行了详细描述，称其肤色偏黄较暗，左手面文有黑色字体，两臂和前胸有文身，图案不明。通告同时附上了三张有关田恒明的照片，除了一张正面照，还有一张其坐公交车的日常照以及一张其手部文身的细节照片。

截至记者发稿时，嫌疑人田恒明仍然在逃。

警方希望市民能够积极提供线索，对提供线索帮助警方直接抓获嫌疑人的，将奖励人民币5万元，警方表示将严格为提供线索者保密。警方的联系方式为连云港市公安局开发区公安分局刑警大队，辛警官 15861239069，王警官 15861236536。

## “海安一金店老板家中遇害”后续报道

### 嫌疑人案发18小时后落网交代称因“欠债”铤而走险

7月10日，南通市海安县李堡镇发生一起命案，致一死两伤。案发9小时内，警方成功锁定犯罪嫌疑人张某，并于11日凌晨在山东日照将其抓获。据了解，张某之所以会选择这条不归路，是因为家里债台高筑。

通讯员 缪凡 胡仁杰 现代快报/ZAKER南京记者 严君臣

被害人缪某今年38岁，在海安县李堡镇经营一家五金加工店。案发后，缪某身亡，其妻唐某及其13岁儿子受伤，现场未发现财产损失。

经过现场勘查和大量走访，当天下午，警方锁定犯罪嫌疑人张某，而此时距离案发仅仅9小时。11日凌晨1时许，案发18小时后，海安警方在山东日照警方的配合下，将犯罪嫌疑人张某抓获。

警方透露，张某是东台市唐洋镇人，今年24岁，是名油漆工。据张某交代，他的家境很差，父亲去世前因看病借了不少外债；自己结婚时也借了些钱。新老债务交困下，他打算通过抢劫缓解压力。

7月初一天夜里，张某骑摩托车到李堡镇缪某金店附近，发现缪某将店内价值一百多万的金饰全部打包放入车中后，张某一路尾随，知道了缪某住处。第二天，张某来到缪某家第二次踩点。

7月10日凌晨3点多钟，张某骑着摩托车从家里出发，到了缪家附近。在一阵犹豫后，凌晨5点左右，他进入缪某家的院子。张某进入没上锁的车库后，发现汽车没锁，便打开后备箱寻找存放金饰的箱子。张某发现现金子不在车里，便在汽车后排座上等待时机。

等到早上7点多钟，缪某上车时正面遇到张某，被张某用匕首捅了。随后，缪某的妻子和儿子赶来，双方发生搏斗，最终造成一死两伤。

案发后，张某沿着事先踩点路线，顺利骑上摩托车逃跑。途中将匕首和锤子扔到了水里。回家后上网一看，此案已被传得沸沸扬扬。知道大事不妙的张某迅速逃跑，乘大巴逃到山东日照并在一个小旅馆内住下，后被迅速赶来的警察抓获。

目前，犯罪嫌疑人张某已被顺利押解回海安。此案仍在进一步侦办中。