



盛夏七月，骄阳似火。走进新洋，城北大地处处涌动着项目引建的热潮：建设工地上工程车、运料车穿梭不息，建筑工人们激情奋战；招商小分队走出家门，双脚踏遍苏南等经济发达地区……

“一个好项目，就是一个新的增长点；一批好项目，就是一个新的增长极。”新常态下，争项目，上项目，抓项目就是抓发展。”盐城新洋经济区主要负责人发展思路清晰。该经济区紧紧围绕全年目标任务，突出“项目为王”总体战略，扎实开展招商引资突击行动、项目推进攻坚行动、服务企业暖心行动、载体建设提速行动四大行动，推动重大项目快招引、在建项目快推进、发展环境快提升，为增强区域发展实力奠定坚实基础。

蔡杨 陈昌娣

重大项目快招引

近日，盐城新洋经济区邀请红星美凯龙家居集团相关负责人，市、区规划、国土等职能部门，就飞驰地块红星商业综合体项目规划数据等细节再次进行磋商洽谈，力争7月份签约。

今年以来，新洋经济区紧盯全年目标任务，按照“快落地、快推进、快进位”的要求，精准发力招商。深耕细作北京、江浙沪和深圳、香港及台湾等区域，主攻第三方第四方物流、冷链物流、电商物流、城市配送等现代物流项目和城市综合体、知名特色市场、总部经济、电子商务等现代服务业项目，突出智能制造、新材料等科技含量高、产品附加值高、产业关联度高的项目，实施委托招商、驻点招商和以商引商，取得了喜人的招商成果。

上半年，新洋经济区组织精兵强将先后去杭州、苏州、上海等地拜访客商、洽谈项目，邀请客商35批次，共签约5000万元以上项目11个，其中10亿元以上项目2个、5—10亿元项目1个、1—5亿元项目8个，总投资45亿元；目前正在跟踪对接红星美凯龙家居生活广场、上海道洲创新创业“盐城基地”、新洋电商平台、公路港二期、电子商务仓储及配送、特种水泵制造、洋火跨境电商7个项目，力争近期取得更大突破。

在建项目快推进

6月28日上午，亭湖区重大项目集中开工活动隆重举行，在新洋经济区主会场，富贵春花园、国药仓储、富能垂直轴汽油机等3个项目集中开工，项目总投资达7亿元。“无论是项目的规模层次，还是项目的带动能力，都跃上了新台阶。可以预见，这些优质项目的顺利实施和建成投产，必将极大地增强区域的发展后劲，为全区经济社会更好更快发展奠定坚实基础。”亭湖区委主要领导如此评价道。

据统计，今年以来，新洋经济区新开工5000万元以上项目12个，总投资29.5亿元，其中5000万元—1亿元项目3个，1—5亿元项目6个，5—10亿元项目2个，10亿元以上项目1个；竣工项目9个，其中5000万元—1亿元项目3个，1—5亿元项目5个，5—10亿元项目1个。“去年签约的项目，大多数已办完手续，进入施工阶段，下一步我们将帮助上海帅翔工

贸、南通德佳窗业幕墙、江苏浩瀚、上海万一安全科技等项目办理前期手续，确保在7月份顺天变压器、固轩钢结构、瀚源电器、万和涂装二期4个项目如期开工。”新洋经济区经发办负责人表示。

为加快项目建设进度，新洋经济区精确服务项目，夯实牵头领导、属地村（居）书记和挂钩服务人员责任，排出项目时间表，签订工作责任状。围绕完备手续、加快审批、资金配套等方面，全力协调运作，项目服务成效与年终绩效考核挂钩。对中运精品物流、国航物流等重点项目实时监控、跟踪督办、月月通报，确保“月月有重大项目开工”，在建项目“天天有进展、月月有变化”。

发展环境快提升

6月29日，新洋经济区西侧的科技创业园内一片大干快上场景，通盛数控机床、三陆科汽车配件和精密模塑、百帝特种防护用品等在建项目加快推进，各项基础设施提升工程同步进行。

“筑巢才能引凤。”新洋经济区扎实开展“项目载体提升年”活动，致力提升载体功能，加快新洋科创园、现代物流园、电商产业园等载体建设，从基础设施的“九通一平”向信息、物流、资金、人才、技术、配套、市场、法规、服务等新“九通”拓展，按照应有尽有的目标，大力创建省级、市级功能牌子，以载体品牌建设承接资源、集聚政策、吸引项目。

环境就是生产力、集聚力、吸引力和竞争力。新洋经济区将改善“软环境”作为重点，在优化投资环境、完善项目服务上铆足干劲、下足功夫，着力打造服务“高地”、引资“洼地”和兴业“福地”。

为提高服务效率，增强客商投资吸引力，新洋以“亲商、扶商、富商、安商”为宗旨，不断完善项目全程跟踪服务制度，以打造“办事效率高、服务质量优、商务成本低、投资环境佳”为目标，进一步加强诚信建设，靠前服务，提高办事效率和服务水平，为招商引资开辟“绿色通道”，为客商提供“一站式”、“一条龙”的保姆式服务。

“目前，科技孵化区正在办理出让红线和设计要点，现代物流园内的中运精品物流和远达物流2个项目正在进行总平和单体方案预审查，万众电商正在申报省级电商发展平台……经济区发展环境逐步提升。”新洋经济区主要负责人表示。

