

PPMG
凤凰出版传媒集团

统一刊号
CN32-0104
邮发代号
27-67
主办
江苏凤凰出版传媒集团
出版
江苏现代快报传媒有限公司

地址
南京市洪武北路55号置地广场
邮编
210005
传真
025-84783504
24小时新闻热线
025-96060
本报员工道德监督电话
025-84783501

扫码订阅
 ZAKER南京 官方微信

今日总值班
郑春平 张名青
封面叠主编
王磊
头版责编
刘伟
版式总监
沈明

零售价每份1元

别让“居民楼餐馆”制造无休止的恐惧

当居民楼下开饭店成为一种任性的时尚，何以保证从源头上“掐掉”隐患？可否做到，由于管理的细致、规划的合理，事故发生时损失降到最低？

现代快报首席评论员 伍里川

6月23日凌晨3时许发生的南京和会街51号爆炸事故，再一次将“楼下开饭店”带给公众的疑惧，放大成无数的问号（详见今日快报封5版）。唯有从法律、制度层面更好地为安全把关，才能安慰民心。

和会街51号的性质既不是居民楼，也不是商住楼，而是商业性用房。饭店申领执照符合法律规定。但无论和会街51号是什么性质的建筑，饭店之上，都是居民的家。任何“性质”，都不能凌驾于安全之上。

涉事饭店发生爆炸后，其楼上的房间的地面上已经被炸开了，业主刚刚花188万元买的二手房，就这样遭遇灭“底”之灾。“幸亏事发时没人

在”的庆幸心理，其实遮掩不了业主的心痛和惊惧，也回避不了对“楼下开饭店”合法性、合理性和安全性的拷问。

后果不堪设想！生命不容设想！

显然，“合法性取得营业资格”并不是违法行为、违规行为的保护伞、防弹衣。

事实上，和会街51号商铺，共7户曾经擅自下挖地坪，发生爆炸的饭店是其中之一。该饭店地坪下挖了两米左右，厨房据称也是位于半地下室。此举对于建筑安全性的影响长期存在，就算液化气罐爆炸和厨房位于何处没有必然关联，但是在建筑安全性遭到威胁的情况下，

不安全因素早已经埋下。而这种因素并非爆炸一种。

至于液化气罐爆炸，违规操作、使用黑气的可能性很大。而近来，南京及其他城市，已经多次发生“一楼饭店”液化气爆燃事故，死伤惨重的也有之。

无论是乱挖洞，还是乱用气，都显示出一种麻木、冷漠对待公共利益的态度。

“一楼饭店”不是某些人的实验室，更不是法外之地。

因此，尽管法律允许某些建筑可以开设餐饮，但是这不能成为一条随便跨过的门槛。对每一处打算开饭店的房屋及其经营者进行更严格资格审查，应成趋势。

早在2013年下半年的一次“网络问政”中，相关住户就提出“和会街51号油烟扰民何时止？”维权难上加难，民众无可奈何。

从油烟扰民“升级”为爆燃害

民，虽然有偶然性因素，但监管面临的尴尬却是一类的。当居民楼下开饭店成为一种任性的时尚，何以保证从源头上“掐掉”隐患？可否做到，由于管理的细致、规划的合理，事故发生时损失降到最低？

去年8月，重新修订过的大气污染防治法获得通过，明确规定：禁止在居民住宅楼、商住综合楼内与居住层相邻的商业楼层内新建、改建、扩建产生油烟、异味、废气的餐饮服务项目。

那么，对商业性用房又该怎么规定呢？这是个问题。要知道，在和会街51号这处商业性用房的楼层中，紧邻饭店的居住层同样面临深重的危险。

何况，这一规定是针对大气污染防治而推出，出于对生命安全的谨慎考量，我们需要拿出更清晰、更具体的规定，使“楼上的民众”免于日复一日的恐惧。

议事

广东检验检疫技术中心对3款儿童游泳圈进行塑化剂、重金属、甲醛含量以及浮力检测。结果相关数据几乎都不合格，有一款塑化剂超标520倍。

让人惊诧的检测数据，其实并不意外。近日，采集自贵州省大中型超市、批发市场和电商的20款游泳圈质检无一合格。

滞后的国标比劣质的游泳圈更惊心

儿童本是最该受到保护的群体，与其肌肤亲密接触的儿童游泳圈，质量却是这般之不堪。

大概很少有人能够想到，游泳圈竟然被界定为“玩具”。《国家玩具安全技术规范》明确规定，儿童游泳圈醒目位置必须标注“非救生器材，须在成人监护下使用”等字样，否则为不合格产品。游泳圈与泳客的生

命安全息息相关，将游泳圈仅仅列入“玩具”门类加以监管，难免会削弱监管的力度，造成种种乱象。

如果说，一个个劣质的游泳圈已足够惊心，那比它更令人惊心的，不免还是滞后的相应“国标”。查阅资料不难发现，《国家玩具安全技术规范》由原国家轻工业部所批准，在1993年3月1日正式开始施行。如果说，由于

当时游泳远未发展成一场全民运动，将游泳圈定义为“玩具”有其合理性。时至今日，再以“玩具”的国家标准来管理游泳圈，已不合时宜。

当游泳圈不再被当做“玩具”，而被视之质量必须可靠的“类救生物品”或“日常用品”，改变才会真正发生。

湖南读者 王聃

本版投稿邮箱：cyqxf62@126.com

智慧旅游大管家

只选对的 不选贵的

现代快报出品

96060

24小时热线



025-58598151/84783633

工作时间：每周日至
周五 9:00~18:00



特价238元/人去千岛湖、杭州西湖、花港观鱼、桐庐瑶琳仙境、奇幻灯光秀二日游

线路特色

- ★1:游天下第一秀水—千岛湖中心湖区
- ★2:游能和西施比美的西湖
- ★3:游全国溶洞之冠的瑶琳仙境

线路提供：南京金鹰国际旅行社 L-JS01500

【乘船游西湖】途经三潭印月、阮公墩、湖心亭、平湖秋月、断桥等

【花港观鱼】御碑亭、大草坪、红鱼池、牡丹园、孔雀园、密林、花港。

【瑶琳仙境】在18摄氏度的天然大空调中感受清凉，参观瑰丽多姿的群石奇观，探寻亿万年前喀斯特地貌形成的奥秘。感受神奇的地下世界，景随人走，步移景换，动感十足。游华东地区领先的奇幻灯光秀。为您带来超级的感官享受。

【千岛湖】誉为“千岛碧水画中游”。湖面开阔，一碧万顷，岛屿棋布；大岛如山，小岛如船，个个青翠欲滴，像一块块半浸在湖中



的碧玉。
线路名称：2051千岛湖、杭州西湖、花港观鱼、桐庐瑶琳仙境、奇幻灯光秀2日
发班日期：每周六
价格：标准238元/人
特级288元/人(占床含早)

特惠298元 中华麋鹿之乡——盐城大丰中华麋鹿园、大纵湖、森林皮筏漂流、姜堰溱湖赏荷花 纯玩二日游

线路特色

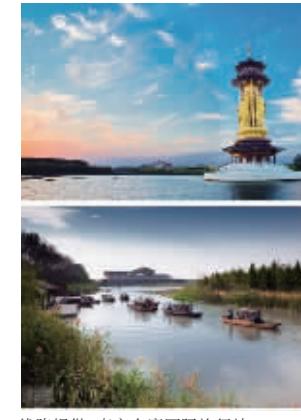
- 1:纯玩不进店
- 2:门票全含
- 3:入住盐城市区商务酒店、占床赠送早餐

【溱湖风景区】湖水如歌，绿岛如诗，蒲草丰茂，野凫绕船，空气清新可饮，自然人文契合。

【溱潼古镇】拥有2万多平方米保存完好的明清古建筑群，镇内古树名木众多，四面环水，风光秀丽，具有浓郁的水乡风情。

【中华麋鹿园】是亚洲东方特大的湿地、麋鹿集聚区，全球率先以“湿地生态、麋鹿文化”为主题。

【大纵湖】“基尼斯之最面积最大



线路提供：南京金鹰国际旅行社 L-JS01500
发班日期：6月25日
价格：298元/人

299元起 西递、桃花源漂流、古城岩五星品质2日游

线路特色

住宿为五星标准酒店，漂流平缓，风景美妙，适合中老年人，以及带孩子的游客出游。

线路提供：南京金鹰国际旅行社 L-JS01500

较适合带着孩子的家庭，此漂流不与别处争锋，舒缓的河水随桨的拨弄载我们前行，实在是放松心情的好去处。

【西递石林景区】独特的喀斯特地貌特征，其形状各异，层层叠叠，大小不一，千姿百态。有的似猛兽，有的如刀削，有的像石柱，奇妙无比，栩栩如生。

【古城岩风景区】这里是古徽州的缩影，是徽文化的大观园，是走进明清社会、体验文化徽州的上佳去处。古城岩风景区还是影视基地。

线路详情：西递、桃花源漂流、古城岩五星品质2日游

发班日期：7月9日 发班价格：299元，60周岁以下加30元

啤酒免费畅饮，泼水狂欢无眠夜

198元桐庐富春山水深度游 —7月9日啤酒节盛大开幕

线路特色

★1.5米以下儿童免门票 ★游全国溶洞之冠的瑶琳仙境★游《富春山居图》实景地富春江小山峡 ★印象富春江第一漂★红灯笼外婆家啤酒节"啤酒免费畅饮，泼水狂欢无眠夜"

线路提供：南京金鹰国际旅行社 L-JS01500
线路名称：2057桐庐富春山水—富春江小三峡、洞天福地清凉世界瑶琳仙境奇幻灯光秀、印象富春江漂流、红灯笼外婆家、佤族篝火晚会二日游



地址：南京市洪武北路55号置地广场18楼现代快报 QQ群1群：248506662（2群已满）3群：107697714

广告