



## 还原最初田园风貌 尚田农业打造个性“家庭农场”

乡村中最宝贵的资源是什么？很多人首先想到的是农田、生态。这一点毋庸置疑。其实，还有一个最宝贵的资源，那就是浓浓的人情。纯净的土地、新鲜的空气、质朴的语言、悠闲的时光，组成人们对休闲农业生活的想象。无锡洛社万马村的“尚田农业”，正实现了这样的梦想。

6年前，尚田农业负责人曹熙忠联合几个本地企业家成立了尚田农业，作为“试验田”，他把眼光放在了无锡地方农业转型模式的探索上。他聘请台湾农业专家对无锡地区农业转型进行调研，用现代农业、人文历史、休闲观光等有机结合的“六次产业”来催动农业优化转型，推动无锡出现更多的“家庭农场”。

殷玮/文 尚田供图



曾经

### 这里的农田显得有些杂乱无序

之前，万马村农业主要以种植水稻和葡萄为主，从事农业为主的农户有405家，共有葡萄种植户42家，水稻种植户350家。种植户各自经营，种植面积零散，形成零星分布的现象，难以形成规模化和产业化，地均产出不高。这种土地“零细化”的村社经济，显现出其时代的局限性。尤其是经济发达地区，随着二、三产业吸纳农村劳动力的增多以及农业比较利益的相对降低，农业从业人员减少，也造成了土地的“转租倒包”现象大量出现，使得农村土地流转混乱不堪。

另一方面，农业机械化和产业化水平不高，农产品附加值较低，一、二、三产业联动欠缺，造成农民收入不高。比如说种植户之间各自为战，相互没有协作与交流，造成资源浪费，信息闭塞、滞后，跟风种植造成市场价格大小年现象严重，而且农产品深加工

几乎没有。如万马村生产的稻米粒长而细，半透明，煮时香味扑鼻，有大糯香但不粘结，米饭软熟口感好，营养成分高。2013年万马村水稻种植面积达到187亩，年产稻米121.6吨，但每年收获后都直接被其他商户收购了，没有形成品牌，市场议价能力低，农民收入水平不高。

在曹熙忠的印象中，万马村的葡萄栽培总面积达980亩，占整个农林用地的30.2%，是主要的水果种植种类，其收入是农民农业收入的主要来源之一。然而葡萄种植户在生产管理环节中、技术推广与采纳以及产后销售环节中存在的诸多问题造成了目前万马村葡萄产业陷入了困境。

“万马村占地10亩以上的葡萄园种植大户全都是外地人，他们抱着租几年换一块地的想法，对土地粗放经营，过量施用化肥

农药以追求产量为主，超过了农村土地自我调节的能力，造成种植几年后土壤的肥力下降，产品品质下降。”曹熙忠说道。

他表示，葡萄种植业只是单纯停留在生产、出售鲜葡萄这一阶段，高附加值的葡萄园观光体验、葡萄酒酿造等延伸产业并没有涉及。一二三产业没有形成互动，农民处于产业链的最底端，整个产业收益也处于最底端，农民辛苦经营，却难以得到较高的产业收益分成。农户一亩葡萄园产的鲜葡萄的售卖价格是15000元左右，如果打造成葡萄园采摘休闲体验园则一亩葡萄园预计可以额外增加50%的收益，丰收期鲜果价格低，如果将一部分鲜果酿成葡萄酒出售给葡萄园的观光体验客则能成倍提高产品附加值，这样可以极大地提高农民的产业利益分配，提高收入。

现在

### 这里的农田呈现江南水乡特征

基于这样的考虑，曹熙忠和他的团队在打造尚田农业的过程中，始终将农业发展放在重要位置。

万马村是典型的江南水乡村落，东西走向的主水系贯穿整个村落，细分的支流穿插，环绕着整个区域。“我们打造这个项目的时候，首先做的一件事就是把大部分散乱的葡萄田地改造成稻田地，恢复江南水乡的风貌。”曹熙忠说道。

随着项目开发建设的进展，目前尚田农业以四号农场（蔬果生产基地、水岸休闲带、儿童蔬果体验游乐园）、五号农场（水岸农场、水草文化馆、主题餐厅、水八仙种植基地）为主体，结合西村头村庄整体整治，以及西白荡水域，除了打造一个种植高端生菜的体验农场，另外还着重于江

南传统水生食用植物（水八仙）的种植和培育，并引进台湾（胜洋水草农场）的品种和技术，建成国内第一个水草农场。同时改造原有村落，保留其江南特色的建筑风格，并植入传统手工艺的工作坊及民宿，使该区成为一个集水草文化、素食文化、传统工艺文化的水、田、村宅型的江南原生村落形态，使本项目成为具有六次产业功能的重点展示区。

据介绍，尚田农业现在形成了以万马村陈巷西北区作为葡萄种植基地，以万马村东北区作为蔬菜瓜果种植基地，以洛玉路沿线两侧及相关边缘区域作为稻麦等主食种植基地。再加上基础设施的提升，各村庄的整治，打造一个具有江南水乡特色的水、田、村型田园风光区。

值得一提的是，家庭农场是

尚田农业的一大特色，目前正在积极建设当中，预计今年内完成五个，明年完成七到九个。“今年会完成的家庭农场中，一个位于园区之内，一个位于园区之南，主要生产蔬果，其中包括草莓、葡萄等三个水果农场”。曹熙忠说道，尚田公司聘请台湾现代农业专家对园区进行总体设计实施，同时引进了一批先进的农业生产设备和用品应用到产业园的生产中。比如具有台湾专利的液态肥，在蔬果及药材方面表现十分优异。“正在台湾组装的拥有专利的油品超过滤设备及植物工厂，预计将分别于8月及11月在园内开始生产。”他介绍，“另外，我们和台湾业内顶尖的生态规划公司已经合资成立了新公司，未来将从事六次产业相关的培训及认证工作。”

未来

### 这里的农田是乐活生活体验区

按照规划，万马村产业布局将落实村域发展策略和产业策划内容，以一二三产业联动发展为重点，形成六大产业区，具体包含4个种养殖基地、2个加工基地、3个主题和3个特色农场。

具体来说，村域中部、两大村庄片区之间且拥有最宽阔水面处，规划为乡村旅游核心功能区，其中临水布局三大主题农场和旅游综合服务设施，如欢乐亲子主题农场、面包主题农场、啤酒主题农场；片区北部为主题园林和部分管理服务设施。

村域西南部河塘众多处规划为水产养殖与水岸休闲区，其中涵盖水产养殖基地、水岸休闲特色农场、循环共生特色农场；西北部为葡萄种植与果品展销区，主要以葡萄种植基地、花果水产加工基地和花果展销特色农场组成，在片区交通便利处布

局相应主题农场及果品水产深加工企业。

村域东部及东南部大片农田处则规划为蔬菜稻麦种植与加工区，加工企业沿主要道路布局。

由此，六大产业区涵盖三大产业板块，分别为农产品种植板块、农产品深加工板块和旅游销售服务板块。“你可以看到，我们最大的特色就是各大产业区中策划的主题特色农场将配置完善的旅游及销售服务设施，从而有力促成一、二、三产业的联结联动，形成完善的产业链和服务链。”

其实，农耕传统已经深深地烙印在大家文化的方方面面，传统建筑、生活方式等作为文化载体传承着悠久的人文历史。农业是传统文化的主要载体之一，保存并发展本地区现代农业对江南文化的传承和发展，正是尚田农业想要传递给大家的一种情怀、一种生活。