



太阳广场有近千平方米违建?

城管说,挑空隔层不算违建,他们正在商榷

苏州太阳广场是一个商业综合体,位于苏州三大商圈之一的石路商圈。从去年12月份开始,市民鲍先生就不断实名举报称,太阳广场方面大搞违建,将原本挑空的楼层,用钢梁混凝土等将楼层隔开,并将五楼楼顶的空中花园完全封闭,出租给经营户。

“违章面积达到了近千平方米。”鲍先生表示,他投诉了半年多的时间,但有关部门一直不予处理。姑苏区城管部门的有关负责人表示,挑空隔层不算违建,他们还在商榷中。

韩小强文/摄



石路的太阳广场是一家高档综合商业体

店面通不过消防验收

苏州太阳广场位于石路步行街正中心,是石路地区集星级酒店和Super Mall于一身的高档综合商业体。鲍先生告诉记者,2014年9月,他与太阳广场签订合同,租用太阳广场5楼店面用于经营餐饮,租赁面积为1653.17平方米。去年8月,鲍先生的饭店装修完毕准备开业时,消防部门却给他下达了一份《责令限期改正通知书》。“我才知道,我租赁的店面中有200多平

方米是违法建设。”“租的店面是违建,根本就通不过消防的验收,我的店怎么开得起来?”鲍先生气愤地表示,去年10月9日,消防部门给鲍先生下达了《行政处罚决定书》,对鲍先生尚未开张的饭店处以3000元罚款。由于消防不过关,鲍先生的饭店开张成了泡影,投资的装修费用也打了水漂。

鲍先生到规划部门查设计规划时发现,按照太阳广场的建筑规划设计图纸,他租赁的五楼那200多平方米其实是楼顶的空中花园,后来被太阳广场全部封闭了起来,而且在上面安放了空调外机。“整个太阳广场里,不仅仅五楼有违建,按照规划图标志,三楼和四楼都有几百平方米的违建。”

去年12月,鲍先生向姑苏区城管部门进行了实名举报,以此希望挽回自己的投资损失。

涉嫌改变房屋主体结构

姑苏区城管石路中队接到举报后,给了鲍先生一个回复:城管部门还在核查,收集材料。“已经拖了快半年了!”鲍先生说。

记者在这份回复上看到,“该建筑于2014年3月15日建

造,以钢梁并铺以钢板上浇混凝土填补,具体区域为:二楼区域安装局部造型;三楼大厦内部南手扶梯西侧区域面积约211平方米,四楼大厦内部南手扶梯南侧面积约395平方米;五楼大厦内部南手扶梯西侧区域面积约211平方米。经上述情况核对了解,发现太阳广场可能涉嫌违反改变房屋主体结构,目前城管石路中队正在进一步收集材料,对该案件进行进一步调查处理。”

“城管给了我这个答复后,就再没有下文了!”鲍先生说。

这事究竟该由谁来管

太阳广场一位负责人对记者说,他们没有违建。而石路城管中队有关负责人则告诉记者,他们已把相关情况汇报给姑苏区城管大队,由大队负责处理。

姑苏区城管大队的一名负责人对记者说,改变设计规划,隔开挑空的楼层究竟属不属于城管来管,他们也在商榷,应该由规划部门来管理;至于五楼的空中花园,他们正在调查。

记者随即联系了苏州市规划局,规划局有关负责人表示,违反规划查处是在建筑验收之前,验收之后的违规应该是城管处理。

暴雨来袭,哪些路段易积水?

昨天早上,苏州一场暴雨,交警专门罗列了城内易积水地点,提醒车主们注意行车安全。

姑苏区:虎阜路城北西路、312国道春分街、西塘河路涵洞、新庄洋南路、北园路、平海路广济路跨线桥下、312国道沿河沿线

虎丘区:潇湘路全路段各个跨线桥下面、雁荡山路全路段道路两侧、马涧路全路段非机动车道、科发路致远大厦西侧、玉屏山华佗路南100米、光启路玉屏路北200米、秀水桥东堍、狮山路施工路段、金山路金枫路东侧、长江路景山路、长江路泰山路路口西侧;苏福路施工路段装饰城段、青石路、火炬路、惠昌路文运路、浒新路、金灯街、312国道阳山二区段

园区:现代大道东港二村慢车道

吴中区:东吴北路宝带路口、石湖西路友新路口、观音山路靠哑学校、金枫路香溪路口、孙武路灵山路路口、时进路灵山路路口、新峰路灵山路路口、东方大道通达路口、郭津保利西门口、尹南路跨线桥、久盛路吴东路口、新郭路通达路口、吴东路郭新西路口、东方大道尹湖路南侧、迎春南路澄湖东路口、吴中大道中桥检测站、吴中大道玫瑰久久北门、东方大道机场路口

相城区:春申湖路御窑路已北、玉成2期门口、相城实验中学西门口、安元路御窑路、南往北右转口子、上高路312桥底下南往北、齐门北大街、建元路、采莲路、春申湖路澄帆路、新312国道海亭路北、227省道

韩小强

气象台消息

目前还没达到特大暴雨

昨天苏州最火的话题,就是暴雨来袭。记者从苏州市防汛防旱指挥部办公室获悉,入梅后苏州市虽有大到暴雨,但防汛暂时没有出现任何异常情况。

另外,据苏州市防汛防旱指挥部介绍,所谓特大暴雨,是指一天连续降雨250mm以上。前天张家港地区的一场大雨,也只是到了大暴雨级别,还达不到特大暴雨。而昨天早上苏州的大雨,都比不上张家港的大暴雨。

至于市民关心的太湖水位,记者也咨询了水利部门,进入6

月以来,由于降雨偏多,太湖水位多次越线,不过都处于安全可控的范围。

据苏州气象台消息,月底前受梅雨带南北摆动影响,苏州市多强降雨过程,并伴有雷电、短时强降雨和雷雨大风等强对流天气。

今明后三日天气

今天 多云到阴 25℃~34℃
明天 雷阵雨转中雨 28℃~33℃
后天 雷阵雨转阴 23℃~27℃

苏州君梦文化传媒有限公司股东于2016年6月20日决定解散公司,并于同日成立了公司清算组。请公司债权人于本公告发布之日起45日内,向本公司清算组申报债权。联系人:陆海涛 邮编:215000 联系电话:13952094279 地址:苏州工业园区汇隆街21号1幢14室

苏州君梦文化传媒有限公司股东于2016年6月20日决议解散公司,并于同日成立了公司清算组。请公司债权人于本公告发布之日起45日内,向本公司清算组申报债权。联系人:张国扬 邮编:215000 联系电话:13732627485 地址:苏州高新区竹园路209号

苏州承扬教育科技有限公司股东会于2016年6月20日决议解散公司,并于同日成立了公司清算组。请公司债权人于本公告发布之日起45日内,向本公司清算组申报债权。联系人:方君 邮编:215000 联系电话:15851607737 地址:苏州工业园区娄葑镇东富路2号54幢

苏州埃特尔网络科技有限公司股东会于2016年6月17日决议解散公司,并于同日成立了公司清算组。请公司债权人于本公告发布之日起45日内,向本公司清算组申报债权。联系人:李华 邮编:215000 联系电话:1866264700 地址:苏州工业园区万盛街28号星海国际大厦1121室

苏州希钛科检测服务有限公司股东会于2016年6月17日决议解散公司,并于同日成立了公司清算组。请公司债权人于本公告发布之日起45日内,向本公司清算组申报债权。联系人:李华 邮编:215000 联系电话:1866264700 地址:苏州工业园区万盛街28号星海国际大厦1121室

苏州千发魔术道具娱乐用品

本公司是全国极大的娱乐用品公司,研发的新产品单人操作、监控设备等适合筒子斗牛、筒子二八杠、纸牌二八杠、诈金花、梭哈、打包分、斗地主等全国各地玩法。

牌技类:本人有多年临场实战经验专业传授普通扑克发牌、洗牌、认牌、变牌等各种技术,随到随学包教包会。

WWW.千发.com 咨询热线:13862421225 赵老师

地址:苏州市人民路平门桥2188号(汉庭酒店旁)汽车导航:苏州千发牌具

公告遗失专栏 18015503152

●姑苏区高飞手工饺子店遗失营业执照正本,编号:32050800201603300260,声明作废。

●姑苏区高飞手工饺子店遗失营业执照副本,编号:32050800201603300356,声明作废。

●苏州市华瑞热控制技术有限公司遗失保单 PDAA201532

050000229155 及 320015003606

81 声明作废

●苏州市华瑞热控制技术有限公司遗失平安保险单及发票单号 14501783980049755978 废

05021969115202401,声明作废。

●张礼科遗失平安保险单及发票单号 14501783980049755978 废

05021969115202401,声明作废。

●苏州市木渎小昆山饮食店遗失税务登记证副本,税号:32058319780801101502,声明作废。

●苏州市吴中区木渎小昆山饮食店遗失税务登记证正副本,税号:32058319780801101502,声明作废。

●苏州市吴中区木渎小昆山饮食店遗失税务登记证正副本,税号:32058319780801101502,