

南京鼓楼区热点中小学施教区有重大调整

29中初中扩大学区,拉力琅可直升 树人和芳小凤凰校区学区也定了

南京第二十九中初中部扩大学区,拉力琅的学区生都直升!南师附中树人学校、芳草园小学凤凰校区施教区划定!昨天,随着南京鼓楼区公办中小学的2016施教区划分公开,很多谜底被揭晓。

现代快报记者 马乐乐 黄艳 陈曦影

29中初中部

施教区

汉口西路,南阴阳营,华新巷,匡芦路,匡芦新村,仙霞路,山阴路,剑阁路,石钟路,虎丘路,扬州路,钱塘路,天目路,武夷路,苏州路,三省里,玉泉路,莫干路,天竺路,灵隐路,颐康路,普陀路,琅琊路,琅琊新村,牯岭路,宁海路(65号—底、56号—底),西康路,西康新村,北京西路(34—72号、19—69号),赤壁路,珞珈路,宁夏路,马鞍山,虎踞关,培德里,南东瓜市,北东瓜市,合群新村、虎踞路86—88号。

虎踞路(1—底、2—84号)、永庆巷(怡景花园)、永庆村、广州路146—底、广州路159—底、五台山、五台山村、五台花园、西芦柴厂、红土山、汉中门外大街、场门口、清凉门、清凉新村、清凉山、萍聚村、龙蟠里、拉萨路、峨嵋岭、虎贲仓、百步坡、牌楼巷、北校尉营、佐所巷、蛇山、汉中路140—底、上海路1—75号。

以上第一段为保留原学区
第二段为此次新增学区

29中初中部要搬到龙蟠里新校区 新增学区包括拉小学区和五台花园等小区

新校区硬件更好,对接拉力琅学区

29中初中部今年9月1日搬到龙蟠里新校区办学,学区也变大了,拉萨路小学、琅琊路小学、力学小学的学区生可以全部直升29中初中部!其中,还包括了赤壁路小学的部分学区。

29中初中部校长侯正永向现代快报记者证实:主要增加了拉萨路小学学区。也就是说,鼓楼区著名的拉力琅三名校,全部对接上了29中初中部这所名校。侯正永说,今年9月1日,29中原玉泉路校区和石头城校区将全部搬迁到龙蟠里新校区,新校区是在原四中校址上进行改造和扩建的,龙蟠里校区周边地区全部划入29中初中部学区。

29中初中部是公办初中名校,此前初一、初二年级在

玉泉路校区,初三年级在石头城校区办学。这两个校区面积都比较小,搬入新校区后,学生的活动空间更大,拥有300多米跑道的大操场。

新校区每个年级可以容纳18—20个班级的学生读书。学校还将引入“极课系统”,在课前为教师形成教学诊断报告,让课堂教学更精巧,能够自动形成错题本,建立自主学习平台,使学习更加生动有趣,学校领导通过自动形成的报表和报告,为学校管理提供数据依据。

施教区扩大,部分二手房可能升值

29中初中部的施教区扩大,是这次学区调整的重要看点。一方面,拉小的学生也可以直升29中;另一方面,一些学区原先并非29中的小区,也被划了进来。

江平学区房总经理赵江平说,拉小对应的中学之前是29中致远分校,“今年以来,可能已经有拉小要划入29中本部的消息传出来,所以很多房主已经是按照双学区的价格来报价,拉小的学区房今年涨得比琅小、力小的要多。现在消息确定之后,拉小的学区房不排除仍然会有1000—3000元/平方米的涨价。”不过也有中介表示,拉小学区被划入29中学区,长期看不会对房价带来什么影响。“房价就算暂时炒上去,慢慢还是会冷静下来的。”

赵江平认为,29中学区扩大,影响较大的是五台花园等原先非拉小和29中学区的小区。“五台花园原先的学区是鼓楼区第一中心小学和南大附中。现在小学没变,中学变成29中后,小区的学区得到了明显的加强。”

29中新办幕府山初中学区公布

施教区

五塘村、五塘新村(小区)、矿山机械厂宿舍、五佰村、伍佰新寓、白云石矿住宅区(五塘地区)、美景雅苑(中央北路141号)、盛世花园、盛景园、石城花园、汽轮五村、幕府新村、幕府一、二、三村;白云新寓、黄方村、窑上村1234队、272运输大队、旭日景城小区、云谷山庄、盛世新寓、白云雅居。

昨天29中新办初中南京第二十九中学幕府山初中也公布施教区。这所学校在五

塘广场附近,旭日景城楼盘对面,占地50亩左右。学校以12轨规划建设,今年首次招生。

树人

施教区

定淮门大街以北,三汉河以西的区域。(清江花苑小区、逸沁园小区、清江西苑小区、新河一村、新河二村、舫舫西园、百合园、定淮门大街18、20、28、30、32号、迎江园、民佳园、苏宁璞邸、紫金上河苑等)

学区为啥没恒盛金陵湾? 别紧张!请家长注意一个“等”字

南师附中树人学校今年以纯公办身份首次招生,施教区也一并公布。

“恒盛金陵湾不在树人学区之列!”昨天下午,有恒盛金陵湾的业主在网上发帖称,当初他们买房时,开发商口口声声说是树人学校的学区,但是现在居然不在里面,这让他们倍感震惊。

现代快报记者发现,树人学校通告的施教区范围是定淮门大街以北、三汉河以西的区域,而恒盛金陵湾小区就在这个区域之内,按理说不会有问题。原来业主认为,学校在施教区后面的括弧中列举的一些小区里,没有看到恒盛金陵湾小区,就以为自己家不在学区里。

“不可能把每一个小区都列进去的,而且我们的通告中,最后写了一个‘等’字。施教区的范围是以定淮门大街和三汉河来确定的。”树人学校校方相关领导昨天解释说。

现代快报记者了解,恒盛金陵湾小区是树人学校学区内最新的小区,第一批房子是去年底才交付,后面还有大量的房源尚未交付,有大量的买房人都是冲着学区房才高价去购买的。“房子的学区直接事关房价,买房人的神经都比较敏感,主要与最近河西有多起学区争议有关。”有买房人笑称,恒盛金陵湾是少见的开发商卖房时,明确确认学区的楼盘,如果不能兑现,后果不堪设想。

芳小和芳小凤凰校区

芳小施教区

芳草园、蓝天园、碧树园。

芳小凤凰校区施教区

凤凰街、凤凰西街1—159号(单号)、2—58号(双号)、凤凰庄、凤凰新村(新1—9幢)、乐瑰园、鑫宏花园、西城岚湾、虎踞关、清凉山、清凉新村(1—42号)、广州路(217—底单号、300号—底双号)、萍聚村、蛇山、汉中路(282号—底双号)、龙蟠里、虎踞路(1—83号单号、2—84号双号)、汉中门外大街、中海凤凰熙岸。

芳小凤凰校区师资是本部派出

南京顶级名小芳草园小学和芳草园小学凤凰校区施教区昨天也同时公布。

此前,对凤凰校区一直有两种说法,一种是作为芳草园小学的一个部分,可能会安排部分年级学生来就读,也有一种说法是作为分校。目前看来,凤凰校区是单独划学区,也就意味着孩子们就在家附近上学,不必去本部,本部的学生今

年也不会安排到凤凰校区来读书,毕竟两个校区相距不近。

不过,现代快报记者得到的消息是,凤凰校区的管理和师资都是本部派出的,也可以说,今年入学的这届新生,芳草园本部孩子可以享受同样的教育,而且还免去奔波之苦。记者了解到,这个校区今年预计招四个班,不过最终的招生情况,要等新生来报名后再确定。

相关新闻

秦淮区两所小学“联合办学”

夫子庙小学学区扩大,增加原长乐路小学学区

昨天,南京老牌名小夫子庙小学发布2016年招生公告,其中透露,夫子庙小学和同属南京秦淮区的长乐路小学“联合办学”。夫子庙小学服务半径放大,由夫子庙小学统一实施2016年一年级的新生招生工作。也就是说长乐路小学原施教区范围的适龄儿童,到夫子

庙小学上学。不过现代快报记者了解到,两校并未合并。

据悉,这是秦淮区均衡教育资源的举措,长乐路小学目前的在校生,仍在长乐路小学继续学习。长乐路小学学区内的新生进入夫子庙小学,夫子庙小学一年级计划招5个班。

现代快报记者 黄艳

制图 李荣荣