

婚姻存续期间的债务 一定是夫妻共同债务吗?

本周日继续“有请律师”,解答财产方面的法律问题



离婚前丈夫借了外债,离婚时妻子要共同承担这些债务吗?浦口一对夫妻为此打起官司,而法院最终判决,妻子不用承担。此前,现代快报“有请律师”微信平台举行了几次线下咨询活动,许多读者和网友来现场咨询。由于时间原因,还有好多读者有法律问题没来得及详细咨询。为此,本周日“有请律师”继续给大家发福利,你有任何关于财产方面的法律问题,可以现场咨询律师。

现代快报记者 张玉洁 姚茜

案例

离婚前丈夫贷的款,一定是夫妻共同财产吗?

多数情况下,夫妻婚姻存续期间,一方的债务,算是夫妻双方的共同债务。而浦口一对夫妻离婚后,因为财产打官司。男方提出,两人还没离婚时,他借了许多外债,其中有30多万是用于夫妻共同生活的,他提出让女方共同承担。不过,法院最终判决女方不用跟他一起还这些钱。这是什么原因?

崔女士(化姓)和徐先生(化姓)是去年2月登记离婚的,当时两人签了离婚协议,房子等财产都约定好了分配方法。不过离婚没多久,两人为了房贷、车子等问题闹上法庭。

在案件审理时,徐先生提出,他曾于2014年贷款15万元用于开店,后来又从信用卡透支25万元,其中15万余元用于夫妻共同生活。他提出让崔女士共同承担这些债务。

对此,崔女士称,这两笔钱她都不知情。此外,第一笔15万元是以家装的名义贷款的,但后来这笔钱并没有用于家装。而徐先生透支信用卡的钱,并没有用于家庭消费。

因此她觉得,这些钱不属于夫妻共同债务,应由徐先生偿还。她还表示,两人确实开了一家店,但房租等开销并非来源于贷款,而是之前的店铺转让款11万元,以及他们之前做生意赚的2万多元。

法院经审理查明,15万元的贷款,是徐先生和崔女士分居期间所贷,贷款用途为家装,但双方都认可后来他们并没有进行装修。徐先生说这笔钱用于开店等,但没有提供充足的证据,因此,法院认为这15万不属于夫妻共同债务。

至于从信用卡中透支的钱,法院查明,这些欠款均发生于2014年之后,是双方分居期间。而他们在庭审中都认可,分居期间经济独立。因此,徐先生说信用卡欠款用于家庭共同生活,没有事实和法律依据。这笔钱,法院也认为不是夫妻共同债务。

因此,在浦口法院的一审判决中,对于上述债务部分,法院没有支持徐先生。他之后提起上诉,近日南京中院二审维持了原判。

一份房产两份遗嘱,怎么继承?

老伴孙大爷去世后,80多岁的许大妈因为自家的房子,多次跟亲人对簿公堂。孙大爷的妹妹拿着遗嘱,称哥哥的房产自己有一半。许大妈不乐意,被告到法院。

早在2003年,孙大爷和许大妈便对身后事进行了安排,都到江宁公证处做了遗嘱公证。因为没有孩子,在遗嘱中,两人约定,家里的四间房,其中有两间已经赠送给孙大爷的侄子。另外两间,两人在世时居住。他们去世后,由孙大爷的妹妹孙小妹继承,如果房子拆迁,拆迁补偿款孙小妹拿着,安排他们晚年的生活,剩下的由孙小妹继承。

到了2004年,房子拆迁,夫妻俩分得两套房产,其中一套卖了出去,另一套则由许大妈和孙大爷住。2013年7月,孙大爷又写了一份代书遗嘱。遗嘱中提到,去世后将剩下的这套房子留给侄子。也就是说,孙大爷这份遗嘱跟之前的公证遗嘱内容上有了很大变动,孙小妹不再继承遗产。

2015年,孙大爷去世后不久,孙小妹把许大妈和孙大爷的侄子都告上法院。她要求继承一半房产。南京江宁法院受理了该案。

孙小妹认为,2003年孙大爷立的遗嘱

仍然有效,而十年后他重新立的代书遗嘱,效力不如公证遗嘱,应当认定为无效。

许大妈则表示,遗产应该按照后一份代书遗嘱来继承。说起老伴为啥要变更遗嘱,她称,起初想把房子分给孙小妹,是想让她照顾晚年生活,但2011年后,孙小妹就没有照顾过他们,连老伴的后事也没有帮忙料理。对于没有照顾两位老人,因而不能继承房产的说法,孙小妹表示,并不是她不照顾,而是孙大爷的侄子强行把她赶走,没办法照顾他们。

法院经审理查明,赡养并非遗嘱继承人必须履行的义务。许大妈提出孙小妹没有赡养他们,因而不能按遗嘱继承的说法,法院没有采纳。法院还认为,2003年孙大爷立的公证遗嘱真实有效,孙小妹可以依法继承孙大爷的房产。孙大爷去世后,留下的一套房产,一半属于孙小妹。

一审判决后,许大妈跟孙大爷的侄子向南京中院提起上诉。二审法院认为,代书遗嘱不能撤销、变更公证遗嘱。也就是说,十年后,孙大爷重新立的代书遗嘱,不能变更之前的公证遗嘱,依旧按照公证遗嘱的内容继承,房产孙小妹仍然有份。

南京中院不久前驳回了许大妈的上诉,维持原判。

福利来啦 本周日,“有请律师”为你答疑解惑

现代快报“有请律师”微信平台上线一个多月,每天都有读者打电话或在微信后台留言咨询法律问题。此前“有请律师”举办了几场线下咨询活动,很多读者和网友来现场与律师面对面交流。

从每天的咨询以及活动现场的反馈看,

房产、继承等财产问题,颇受关注。为此,“有请律师”将推出第二波涉及财产问题的咨询活动。律师继续与你“周日见”。

时间:本周日上午9点30分开始

地点:南京市洪武北路55号置地广场8楼大会议室



联系我们 上“有请律师”平台,律师费八五折优惠

现代快报“有请律师”平台可以提供一下服务:

- 1. 免费法律咨询**
您有什么法律问题,尽管来问。在工作日9:00-17:00,我们承诺,律师会在半小时内给你答复。
- 2. 律师费享受八五折优惠**
为了回馈快报读者,凡是通过“有请律师”平台找律师打官司的,律师费可以享受八五折优惠。

参与方式:

1. 拨打24小时服务热线96060
2. 关注“有请律师”微信订阅号,在对话框中跟我们互动。(请扫二维码)

关注微信公众号“有请律师”就能和律师线上互动



“高考在线”系列介绍之 ② 家有考生系列

广告

高考倒计时必须知道的事: 复习应当回归课本 做题重在找准思路

高考即将到来,能不能把握好最后的冲刺阶段很关键。短短几十天,利用得好,完全有可能提高考生高考录取的一个批次。而基础越差的同学,分数上升的空间越大,越有希望出现奇迹。那么在这个最重要的阶段,应该怎样高效复习,精准提分呢? 高考研究专家从“回归课本”,和“正确做题”两方面给出了建议。

【如何回归课本】

课本是学习的基础,但是在不同时期,课本的学习方法是不同的。刚入学时,我们可以按部就班按照课本顺序学习,先易后难,循序渐进。但是到了现在,离高考没有几天了,学习课本的方法就不一样了。现阶段,学习课本要坚持几个原则:

1. 不能单纯只看教材,也不能只看具体的参考书,要两者结合起来看才有效果。
2. 以记忆知识点为主,并不是记忆所有的知识点,而是记忆那些欠缺的部分,争取一次到位,因为没有足够的时间让你去重复记忆。
3. 学习的顺序应该为:先看课本中自己欠缺的部分,然后看有关这部分的参考书,然后做针对这部分的练习题,然后再回头看课本,重复上面的步骤,这样循环往复,找对自己欠缺的知识点,认真查漏补缺,把课本再仔细地学习一遍,有针对性地进行学习和训练,正确短时间内掌握。

“高考在线”APP中的“每日一题”版块,全面覆盖高考考点,紧扣高考典型题,以历年高考经典真题为例,充分剖析考点与解题思路,再由名师专家根据此考点创新模拟真题,方便学生查漏补缺,自测对考点的掌握情况,省时省力,效果显著。

【如何看题、做题】

很多学生自主性思考能力较差,做题时依赖知识点套用,没有学会根据题目本身信息寻找解题入手点,也就是说没有思路。因此看题的过程中,应该关注以往错题。注重看“解题的思路”,而不是“解题的步骤”,要多问自己每个步骤是如何产生的。最后一个月,建议考生用模拟真题来训练自己。当做模拟真题的时候,

能很容易地找出你哪一类不会,哪一知识板块不够熟练,那么复习就有方向。并且做题过程中,能够总结相近的思路,对做题能力的提升,有着极好的效果。对于具体如何做题,专家也给出了相应建议:

1. 做套题时注意连续做题,中途不要休息,不要做一题对一题答案;
 2. 做套题时遇到不会做的题,一定要选择跳过,然后再思考;
 3. 做完套题后对完答案后,要马上复习错题部分;
 4. 做题时,提升解题准确度为方向;抓好解题细节为方向;提升解题时间为方向;训练思考能力为方向(哪怕会做的题也要多思考)。
- 2016版《最后一卷》包括语文、数学、英语三个科目,每科各六套试卷。试卷题目为原创性的仿真题,每科六套试卷覆盖了所有考点,重点对本学科常考知识点进行命题,题目新颖、灵活,载体紧跟时事。从题型、题量、内容上做到最大限度和高考要求接轨,考生可以通过这些试卷来进行考前高效的热身训练、突击与强化训练。每套试卷附有详细答案,数学详细到解题步骤,英语、语文有解析有说明,考生可根据答案独立使用本套试卷,领会命题思路及解题步骤。

总之,最后阶段的复习,要模拟实战,查漏补缺;抓住问题,逐个解决。也许你的基础不太好,存在比较多的问题,但问题只能一个个解决。每解决一个问题都有可能带来高考的提分。最后几十天,只要平心静气,持之以恒,一定可以大有作为。



高考在线APP



高三在线江苏版

咨询热线: 025-66665119