

来看看学区房有没有白买 南京建邺区小学初中招生办法公布

小学:施教区范围将张贴在校门口;初中:南外河西分校首次划学区

小学的施教区将公布在校门口、公办南外河西分校首次划学区……昨夜今晨,南京市建邺区发布2016年小学入学、小升初方案。此外,民办河西外校今年9月1日开学,小学、初中招生政策发布,学校属“南外系”。

此外,要提醒南京市民的是,南京各区小学、初中招生政策都将在今天公布。最新内容请扫描二维码关注现代快报教育亲子微信服务平台“天天成长会”。

现代快报记者 赵丹丹 马乐乐 黄艳



更多招生政策相关内容请扫描二维码,关注“天天成长会”

小学招生

新城小学摇号细节未写入“办法”

《2016年南京市建邺区小学入学工作实施办法》今天凌晨在建邺区教育局官网“建邺教育”上公布。2016年建邺区公办小学招生计划及施教区范围由各小学张贴在学校大门口和相关社区,网上暂无发布。

新生入学年龄应满六周岁(2009年9月1日至2010年8月31日出生)。施教区免试就近入学。施教区内适龄儿童入学,应具有所在施教区家庭正式常住户口,其户口原则上应随父母(或其法定监护人)在同一户籍,且户籍与实际常住地、产权证(产权证是指房屋所有权证,持有者为适龄儿童的法定监护人)三者一致,可在施教区小学报名入学。原则上每套住房六年内只安排一名适龄儿童在施教区小学正常就读(双胞胎、符合政策的二孩例外)。民办小学实行免试按计划招生。

建邺区户籍小学新生报名时间:5月21日、22日(星期六、星期日)。适龄儿童监护人在上述时间内根据区教育局划定的学校施教区范围,到学校报名。报名时需出具监护人及适龄子女在本施教区的户口簿、产权证、出生证、预防接种卡等有关证明。

此外,备受关注的新城小学摇号定入学地问题,此次的“办法”中并未提及。

初中招生

公办南外河西分校首划学区,含七楼盘

招生方案显示,公办南京外国语学校河西初级中学将迁入太清路新址办学,首次划施教区。因其中楼盘大多处在建设开发中,暂无法确定施教区区域内符合义务教育入学条件的小学毕业生,2016年入学到南京外国语学校河西初级中学。

现代快报记者了解到,河西南外现有八家楼盘,有七家划入其中,包括正荣润峯、升龙天汇、朗诗熙华府、招商雍和府、五矿崇文金城、鲁能公馆和佳兆业城市广场。

这些楼盘多在建设中。今后这一片的学区划分,要以当年公布的政策为准,可能会有变化。

这所2012年才办的学校,在去年的首次中考中就在南京市名列前茅,非常受家长追捧。去年学校曾有空余学额拿出来摇号,今年划定学区后是否摇号还要等待教育部门的公布。今年的招生计划是4个班。

今年建邺区还有一所令人瞩目的新公办初中开始招收新生,暂定名南京致远初级中学。

热点公办校空余学额今年继续摇号

建邺区实行公办施教区免试就近入学。应届小学毕业生具有所在施教区家庭正式常住户口,其户口原则上应随父母(法定监护人)在同一户籍,户籍与实际常住地、房屋所有权证(持有者是学生法定监护人)三者一致,可就近入学。原则上每套住房三年内只安排一名适龄少年在施教区学校正常就读(双胞胎、符合政策的二孩例外)。

今年继续开展热点公办学校空余学额电脑派位(俗称摇号)。区教育局对区内有空额的

热点公办学校采取公开报名、电脑派位的方式进行招生。符合正常入学条件的本区小学应届毕业生可申请参加电脑派位。凡由区教育局统筹安排学校就读的小学应届毕业生不得参加电脑派位。参加电脑派位的小升初毕业生,必须在规定时间进行电脑派位报名,逾期未报名的,不得补报。毕业生监护人须填写电脑派位申请表,并签字确认。

建邺区教育局公布了招生咨询电话:87778252、87778707,招生监督电话:87778270。

民办河西外校小学初中招生,属“南外系”

记者还从有关渠道了解到,十二年制南京河西外国语学校将于今年9月1日开学。昨天,该校小学一年级和初中一年级招生简章正式发布。小学招6个班共216人,初中招10个班共300人,均为小班化教学。这所学校是建邺区与南京外国语学校的进一步合作,有关人士称,南京河西外国语学校和其辐射中心的南外河西教育集团将在建邺区南部地区崛起。

小学部一年级计划招生6个班,每班36人。初一自主招生的报名要求是四、五、六年级全优生三好。初一年级计划招生10个

班,实行小班教学模式,每班30人,可住宿。按照南京市“小升初”招生办法规定,采取电脑摇号和自主招生方法。电脑摇号占招生计划的20%(60人),自主招生80%,面向南京市应届小学毕业生,由学校组织报名、自主录取。自主招生的报名条件是:1.小学四、五、六年级所有学科考试成绩全优;2.小学四、五、六年级每学期均获得校级或以上级别的三好学生、少先队员等荣誉称号。

小学和初中招生的报名时间都是5月7日-5月14日,报名地点在南京外国语学校河西分校的现址。

2016年建邺区公办初中施教区划分一览表

学校	初中施教区
★南湖第一中学	莫愁湖西路以东、秦淮河以西、汉中门大街以南、水西门大街以北和南湖路以东、秦淮河以西、水西门大街以南、应天大街以北的地区。
★南湖第二中学	江东中路以东、莫愁湖西路以西、汉中门大街以南、水西门大街以北和江东中路以东、南湖路以西、水西门大街以南、应天大街以北的地区。
★中华中学上新河初级中学	夹江以东、江东中路以西、应天大街以南、梦都大街以北的地区。凡属于燕山路以东、江东中路以西、汉中门大街以南、集庆门大街以北和夹江以东、清河路以西、汉中门大街以南、集庆门大街以北及夹江以东、江东中路以西、集庆门大街以南、应天大街以北区域内符合义务教育入学条件的小学毕业生2016年入学到中华中学上新河初级中学。
南京致远初级中学(暂定名)	夹江以东、江东中路以西、梦都大街以南、江山大街以北的地区。凡属于扬子江大道以东、江东南路以西、江山大街以南、头关街以北区域内符合义务教育入学条件的小学毕业生2016年入学到南京致远初级中学(暂定名)
★江心洲中学	江心洲街道地区内。
莲花实验学校(初中部)	绕城公路以东、秦淮河以西、江山大街以南、头关街以北的地区。
中和村初级中学(在建)	面向中和村已交付入住的符合入学条件的小学毕业生。
南师附中新城初中	江东中路以东、泰山路以西、梦都大街以南、河西大街以北的地区。
南师附中新城初中黄山路分校	江东中路以东、泰山路以西、河西大街以南、江山大街以北的地区。凡属于泰山路以东、秦淮河以西、梦都大街以南、江山大街以北区域内符合义务教育入学条件的小学毕业生2016年入学到南师附中新城初中黄山路分校。
★南师附中新城初中怡康街分校	江东中路以东、秦淮河以西、应天大街以南、梦都大街以北的地区。
南京外国语学校河西初级中学	江山大街以南、江东南路以东、以南因处在建设开发中暂无法确定施教区区域内符合义务教育入学条件的小学毕业生2016年入学到南京外国语学校河西初级中学。

“★”表示学校为“南京市初中小班化实验学校”

户型图靠手画,一楼盘认筹怪事多

近日,一家重量级大盘认筹现场让人大跌眼镜!户型图没有,苑区总平面图没有,样板房也没有……销售员正在竭尽所能给客户口头描述未来的新家,最后竟然掏出一张白纸,徒手画了个简单的户型图!遍寻销售大厅,该有的宣传资料这里一样都没有,有的只是人头攒动的抢房大军和火爆的抢筹场面!

原来,这是碧桂园·城市花园日前“被迫”提前公开的全新产品组团——幸福里,以引领人居新高度的科学“家”,引发抢房新浪潮,

地段太好 二期海棠苑火速售罄,令人措手不及!

碧桂园·城市花园与高新区仅一河之隔,衔接江北水岸科技

新城,项目距离地铁3号线林场站8公里,未来还有宁滁轻轨经过,一站直达南京北站,实现“地铁+轻轨”的换乘,可以说是轨道交通上的黄金节点。

除了罕见的板块发展潜力,碧桂园·城市花园此前的海棠苑房源更以不到江北1/3价的超值售价,令其长期一房难求!本月上旬,更出现“一天卖掉一栋楼”、“3人抢1房”的局面,而其房源的快

速售罄,也让很多人都始料未及!这样一来,碧桂园·城市花园将面临无房可售的局面,这让无数购房者感到失望。因而,项目全新产品系——幸福里也被迫提前公开!虽然宣传资料仍在紧急制作中,却已让嗅觉敏锐购房者再度失控,抢筹大幕早已拉开!

房子太好 科学“家”精益求精,用时不打折!

“精工出细活”!房子的建造不仅在于施工的过程,更在于前期的规划、设计!幸福里地铁精装科技洋房,是碧桂园·城市花

园第一次引入科学“家”的概念,是其首个建立在人居科学基础上的好房子。而这,也耗费了设计团队更多的时间和精力:前期需对百万家庭进行生活习惯调研,后期又对房子的每个细节进行反复考量!除了延续一贯的精工品质,幸福里大到飘窗的高度、厨房的设计、客厅的面宽,小到增设的重力挂钩、双控开关、紧急按钮、USB插座……都经过科学而精密的计算。为构建科学健康建筑,幸福里为每户都增设新风系统,人在家里,也如同置身森林氧吧……

除了房子本身,从碧桂园外国语学校、市第七人民医院,到大

型苏果超市、电影院、KTV、净菜市场、交通中心等,成熟生活配套设施一无所缺。在此基础上,项目还将引入更多智能系统,与既有配套形成合力,构建出领先域内的智慧生活社区,而这必将让居住者拥有一份更健康、智能、人性化的未来生活享受!

这些都在以罕见的价值,引得购房者趋之若鹜,据悉,碧桂园·城市花园400 660 0808抢房热线,近日接连占线,几近打爆!新一轮的抢房大战,已经火热上演!

(文中所提面积均为建筑面积) 来安碧桂园房地产开发有限公司 (2015)022036