



快e帮

CURRENT

今年2月份,现代快报B1版“快e帮”栏目报道了上海路上,短短100米内设置了两个公交站台,公交车刚起步就要刹车,引起许多读者讨论。市民赵先生看了报道后向快报反映,在汉中门大街上还有一段路,只有几百米,却设置了5个红绿灯。现代快报记者实地探访后发现,情况确实存在。如此密集地设立红绿灯,有什么依据?对于车辆行人来说,有什么影响?

现代快报记者 王益

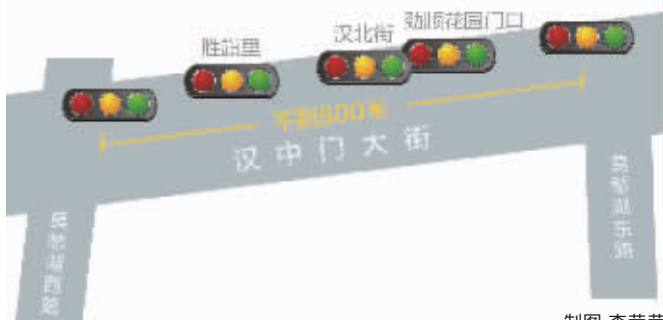
红绿灯

不到800米的路 设了5个红绿灯

针对汉中门大街这段路的情况,交警回应:红绿灯设置有标准,首要是安全和畅通



汉中门大街的信号灯 现代快报记者 顾炜 摄



制图 李荣荣

不到800米却有5个红绿灯

赵先生吐槽的路段,起点是汉中门大街和莫愁湖东路路口,终点是汉中门大街和莫愁湖西路路口。不到800米的距离,却有5个红绿灯。赵先生说,早高峰时,刚起步加速,就要踩刹车了。

日前,现代快报记者分别在上午9点多和下午2点多,来到这一路段探访,发现确实有5个红绿灯。第一个红绿灯路口是汉中门大街和莫愁湖东路十字路口,最后一个是汉中门大街

和莫愁湖西路十字路口,这两个都是大路口,来往车辆和行人众多,后者周围还有地铁站和公交车站。

另外三个红绿灯的设置,则引发了一些争议。从汉中门大街和莫愁湖东路路口,向西200多米,到劲顺花园门口,是第二个红绿灯。继续向前一百多米后,到达汉北街路口,出现第三个红绿灯。第四个红绿灯位于胜旗里路口,距第三个红绿灯200多米。

以40公里的时速开过,最多遇到两个红灯

在下午的探访中,现代快报记者驾车在这一路段往返了两趟。

第一趟从东向西行驶时,在莫愁湖东路路口遇到第一个红灯,等待时间为一分钟,再次起步后,以40km/h的速度,开到莫愁湖西路路口,一路均为绿灯。掉头返回时,莫愁湖西路路口、胜旗里路口、汉北街路口均为绿

灯,直到劲顺花园路口,才“吃”了个红灯,而等待时间也只有10秒左右,继续行驶到莫愁湖东路时,也等待了不到10秒的红灯。

第二趟从东向西时,在莫愁湖东路、莫愁湖西路路口遇到红灯;从西向东则是在胜旗里路口等待了5秒,在莫愁湖东路等待了38秒。

记者每趟单向最多遇到2次红灯,等待时间不超过1分钟。在通过中间3个路口时,第一次是一路绿灯。

同时,这三个信号灯的红灯时间较短,在20-30秒之间。劲顺花园门口和汉北街路口的绿灯持续1分钟,胜旗里路口的绿灯,记者观测了两次,分别是1分钟和34秒。

周围小区较多,居民觉得有必要设信号灯

行人又是如何看待这些红绿灯的呢?现代快报记者统计了过马路的人流量,发现汉北街路口一分钟内有多人过马路,胜旗里路口也有14人。

第二个红绿灯位于劲顺花园南门,记者注意到,马路两侧各有一个居民区,还有一家超市

和一家银行。第三个红绿灯在汉北街路口,旁边是公交汉中门大街东站,有7条公交线路经过;第四个红绿灯在胜旗里路口,南侧是莫愁湖公园的北大门和地铁莫愁湖站的一个出口,北侧有两家银行以及居民区。

总的来看,这三个信号灯虽

然距离较近,但周围都有居民区,往来行人较多。采访中,不少住在附近的市民都表示,这一带老年人较多,有红绿灯,过街感觉更安全。另外,路口附近分布着超市、银行以及公园大门等,信号灯的设置应该是综合考虑了各方需求。

红绿灯设置有标准,首要是安全和畅通

这段不到800米的路上有5个红绿灯,这样的设置合理吗?红绿灯的设置到底有什么标准?

交管部门的相关人士介绍,红绿灯设置要参照《城市综合管理标准化建设交通设施和交通秩序管理标准》,有一套具体要求,并不是说是个路口就会设。考量的因素除了车流

量也有人流量,而最重要的是保证车辆交会时,路面上所有交通参与者的安全,也包括非机动车和行人,同时保证车流正常通行。在汉中门大街这一路段,周围居民区较多,因此安全很重要。对于市民的疑问,他们将会做进一步调研,做出更合理的调整。

一位交管专家表示,红绿灯多并不是造成拥堵的原因,更值得关注的是红绿灯的管理控制水平。根据车流情况预设绿波带和行人过街触摸装置,通过实时监控车流,红绿灯自动调整时间,都是有效的协调办法。从目前来看,汉中门大街这一路段已经设置了绿波带。

欢迎你来说问题

上到城区规划、发展前景,下到道路封闭、公交线路,只要是老百姓关心的,就是我们关注的。

参与
方式

1. @现代快报官方微博或者私信现代快报官方微博;
2. 拨打现代快报热线96060,留下建议或意见以及联系方式。

收购嘉凯城36亿元股份 恒大回归A股已然明朗

4月24日,恒大地产(HK.3333)发布公告,以3.79元/股从浙商集团、杭钢集团、国大集团收购嘉凯城(SZ.000918)约9.52亿股股份,合计金额约36.1亿,占总股本52.78%,成为嘉凯城的控股股东。

业内人士表示,此次成功控股A股上市房企,表明恒大将通过借壳上市方式回归A股,香港私有化的步伐也将提速。恒大通过此次收购将拥有境内资本市场A股上市平台,完成了回A上市的重要一步。随着A股市场逐渐走强,越来越多境外上市的内地企业争取回归A股。资料显示,截至目前,共有32家中概股正在进行私有化,香港上市的内地企

业也有不少谋求回归。数据显示,2015年,在A股市场成功的借壳交易达50单,总交易额突破3580亿元,两个数字均创十年来新高。

境外上市的内地企业要回归A股,实施私有化是关键的一环。资料显示,去年恒大连续回购股票,共回购约19.23亿股,涉及资金102.99亿港元,而在前年恒大同样实施了巨资回购,以约58.50亿港元回购了17.63亿股,大股东的持股比例已近75%,距离私有化仅一步之遥。证券人士表示,上市公司私有化一般会溢价回购小股东手上的股份,据中概股私有化的过往经验来看,通常回购价格会比前一天收盘价有超40%的溢价,高的甚至达数倍。

市场人士认为,当前A股正朝着市场化、法治化的方向发展,市场环境逐渐完善,基础制度建设日渐夯实,特别是伴随着沪港通的开通,深港通的开通也指日可待,A股市场的双向交易能力更强,国际资本也更愿意参与A股市场。

房地产分析师认为,目前在香港上市的内房股与A股地产股估值差距较大。以万科A与绿地控股为例,两者的市盈率分别为15倍与24倍,但龙头内房股市盈率不足7倍。由于内地投资者对于包括恒大在内的大型内地龙头企业认可度高,回归A股有助于估值提升、回归合理。业内人士认为,优质境外上市公司回归,有助

于增加A股市场优质企业供给,不仅为投资者提供更多可选标的,也有利于A股市场长期稳定发展。

据统计,截至2015年12月31日,恒大集团总资产达到7570.4亿,行业领先,同比大增59.6%,成为中国规模特大的房企。现金余额1640.2亿,较2014年595亿大增175.7%,稳居行业前列。

恒大集团2015年完成合约销售额2013亿,同比增53.1%,完成1500亿原年度目标的134.2%,完成上调后1800亿年度目标的111.9%,目标完成率全国领先,纳税额超200亿。全年营业额1331.3亿,同比增19.5%;合约销售面积2551.2万平,全国领先,同

比增40.2%;合约销售均价7892元/平方米,同比增9.2%。在建项目330个,在建工程面积5861.8万平方米;2015年新开工面积4255.6万平方米,新开盘项目81个,在售项目357个;2015年竣工面积2528.8万平方米。

自2009年上市至2015年,恒大核心指标保持连续7年健康快速增长。合约销售额从303亿增至2013.4亿,年均复合增长率37.1%;核心业务利润从2.9亿增至110亿,年均复合增长率83.3%;净利润从11.2亿增至173.4亿,年均复合增长率57.9%,现金余额从143.8亿增至1640.2亿,年均复合增长率50%,增速远超同行房企。 费婕