

一季度江苏居民钱袋子变鼓 人均可支配收入首破万元

昨天,江苏省统计局联合国家统计局江苏调查总队通报了今年一季度江苏经济运行情况。从数据来看,一季度江苏的“成绩单”还不错,GDP实现16509亿元,同比增长8.3%;居民收入创新高,全体居民人均可支配收入10463元,同比增长8.5%,这也是全体居民人均可支配收入首次突破万元大关。南京市统计局昨天也与国家统计局南京调查队发布了南京的数据,南京全体居民一季度可支配收入达到13430.1元,同比增长8.9%,跑赢地区生产总值增幅0.4个百分点。

现代快报记者 徐岑 张瑜



制图 俞晓翔

【GDP】江苏GDP同比增长8.3%

今年以来,面对错综复杂的国内外经济形势,江苏还是交出了一份不错的答卷。一季度,江苏实现生产总值16509亿元,按可比价格计算,同比增长8.3%。再来看看南京,一季度,南京实现地区生产总值2052.24亿元,按可比价格计算同比增长8.5%。

【收入】全体居民人均可支配收入首次破万元

一季度,江苏全体居民人均可支配收入10463元,同比增长8.5%,跑赢了GDP。其中,工资性收入6430元,增长7.9%;经营净收入1555元,增长3.8%;财产净收入895元,增长14.7%;转移性收入1583元,增长12.8%。按居民常住地分的话,江苏城镇居民人均可支配收入12450元,增长8.1%;农村居民人均可支配收入6917元,增长8.8%。全省全体居民人均可支配收入中位数8490元,同比增长10.0%。

南京居民收入与经济也是同步增长,而且南京居民收入增速还高于经济。一季度,全市全体居民人均可支配收入达到13430.1元,同比增长8.9%,增幅高于去年一季度0.6个百分点,高于地区生产总值增幅0.4个百分点。一季度,城镇居民人均可支配

配收入为14735.1元,同比增长8.9%;农村居民人均可支配收入为8585.0元,同比增长8.9%,增幅与城市居民持平。

【房地产】江苏商品房销售面积增六成多

统计数据显示,一季度,江苏房地产开发投资止跌回升,全省完成房地产开发投资1981.5亿元,增长7.3%,比上年全年回升8.4个百分点,比今年1-2月回升3.2个百分点。而去年同期,投资是下降7.5%。

投资回暖的同时,房子也卖得火爆,去库存效果初显。全省一季度商品房销售面积达到2953.1万平方米,同比增长61.3%,其中住宅销售面积增长66.8%。不过,江苏的楼市也是冷热不均的,地区分化现象比较明显。南京、苏州房价上涨较快,但其他地区回温有限;此外,商品房销售面积上也有分化。一季度,苏南商品房销售面积增幅是106.3%,而苏中是19.4%,苏北是34.4%。“这就可以看出,苏南住宅的待售量已经呈现下降趋势,但是苏中和苏北地区待售量还是有所上升,商品房库存压力还是比较严峻的。”江苏省统计局副局长、新闻发言人刘兴远说。

南京商品房销售创新高

一季度南京房地产完成投资370.37亿元,同比增长16.5%,增速较1-2月略有回落。尽管略

有回落,但南京市统计局投资处处长严晓红表示,南京的房地产投资一直保持两位数增长态势,还算是比较稳定的。

统计数据显示,一季度,南京全市房地产销售面积339.53万平方米,同比增长123.3%,其中住宅销售面积320.75万平方米,同比增长128.6%。商品房销售金额528.92亿元,同比增长171.5%,其中,住宅销售金额498.03亿元,同比增长180.7%。据了解,一季度南京商品房的销售金额、面积都创下历史新高。

【生猪】出栏量下降,肉价还会继续涨吗?

记者注意到,一季度江苏畜牧业生产有所下降。特别是生猪,存栏1544.3万头,同比下降5.8%;出栏791.4万头,同比下降4.5%,出现了“双降”。而南京一季度生猪出栏量也同比下降4.8%,而存栏量同比增长只有0.4%。这样会导致猪肉价格飞涨吗?老百姓们吃饭成本又要高了吗?

对此,省统计局副局长刘兴远表示,生猪产量没有持续下降的基础,而是一个周期性经济现象,会对饲养生猪的猪农产生影响。“当猪肉价格上涨后,猪农自然而然就会扩大生猪的饲养,增加存栏和出栏的头数。生产增加,猪肉价格进入平稳期,开始新的周期循环。”所以老百姓不用担心吃土,还是可以好好吃肉的。

南京市江宁区近期建设规划公示 未来江宁90%的普通高中将达到省三星级以上标准

5年后,江宁区长啥样?昨天,《南京市江宁区近期建设规划(2015-2020)》公示,征询公众意见。现代快报记者了解到,未来江宁将发展成为江苏高端产业集聚区、长三角自主创新引领区、“美丽中国”典范区和现代化国际性南京主城南部中心,2020年全区人口控制在130万以内。学校、医院、交通,到底有哪些新变化?快来看看吧。

现代快报记者 杨菲菲

2020年常住人口要控制在130万以内

按照规划,江宁区将形成“一轴一带、一核五城八市镇”的建设框架。

其中,一轴为“主城-南京南站-东山副城-空港枢纽”城镇发展主轴,重点建设现代服务业走廊、战略性新兴产业基地,打造创新型高科技产业发展的标志轴;一带是科技创新与旅游休闲复合发展带。包括麒麟科创园、高新园、开发区为主体的东南部科技创新带;以汤山、青龙山、方山、秦淮河湿地、牛首山为节点的环绕越文化休旅经济带;一核指由东山副城、开发区、高新园组成的“一城两区”,打造的南部中心核心城区;五城即为禄口新城、滨江新城、汤山新城、麒麟新城以及湖熟新城(远期预留新城);八市镇为谷里、陆郎、横溪、丹阳、铜山、秣陵、淳化、土桥等新市镇。

此外,江宁区将合理引导人口规模与结构,至2020年常住人口控制在130万以内,城镇化率达到80%。

90%的普通高中达到省三星级以上标准

2020年前,全区80%的义务教育学校达到省定现代化办学标准,90%的普通高中达到省三星级以上标准。具体而言,江宁将推进集团化办学,或直接引进市内外名校,五年之内要建设25所小学、15所中学和6所九年一贯制学校。

新建3个综合医院

按照规划,江宁将新建文体设施11个,其中,文化设施3个,体育设施2个,社区文体中心6个。江宁将建设14个医疗卫生设施。其中新建3个综合医院,续建1个专科医院,建设10个社区卫生服务中心。

牛首山将设纯电动车充换电站

江宁区区内多条轨道交通交叉,包括轨道5号线、13号线、10号线、12号线等,还有宁句城际、扬马城际、宁高城际二期等城际交通。备受关注的地铁3号线南延也在规划中。在牛首山还将设置一处纯电动车充换电站。

江苏已经建成近20个房车营地



展览会上的房车 现代快报记者 徐红艳 摄

快报讯(记者 杨菲菲 徐红艳)出门旅行,它白天可以带你日行千里,晚上还可以作为旅馆;驻扎营地,电视、空调、沙发、床应有尽有,它又变身一个缩小版的家。昨天,2016南京国际度假休闲及房车展览会在南京国际博览中心开幕,来自30多个参展商提供了百余辆房车,其中既有英德进口房车,也有南京本土企业的房车。现代快报记者了解到,房车旅游市场正在壮大。据江苏省旅游局相关负责人介绍,江苏省已经建成近20个房车营地,露营、补水、充电、排污等设施齐全。

●●● 相关新闻

江苏城乡低保7月再提标

快报讯(记者 项风华)昨天,记者从江苏省民政厅获悉,今年7月起,江苏将全面提高城乡低保标准,农村最低保障标准达到每人每月365元。有条件的地区可探索按照本地区上年度

人均消费支出一定比例确定低保标准。

据悉,目前江苏城乡低保标准并轨的涉农(市、区)已占总数的46%。今年将加快推进社会救助城乡一体化,下半年低保提标

后,苏北地区农村和城市平均低保标准之比要低于1:1.3,苏中地区要低于1:1.13。到2020年,苏南以市为单位,苏中、苏北以县为单位,全面实现城乡低保标准并轨。

南京再降失业保险费率0.5个百分点

快报讯(记者 项风华)今天南京社保中心发布,为降低企业成本,南京已连续两次降低失业保险费率:2013-2015年下调1个百分点;从今年起至2018年再降失业保险费率0.5个百分点。现代快报记者了解到,2013

年8月至2015年12月,失业保险用人单位、个人缴费比例分别由2%、1%下调为1.5%、0.5%,缴费费率总体下调了1个百分点,其中用人单位、个人分别下调0.5个百分点。2016年1月至2018年12月,南京再次下调了失业保险费

缴费费率0.5个百分点,即用人单位缴费比例由1.5%下调为1%。要提醒的是,新的费率自2016年4月份开始调整,参保单位2016年1至3月按原费率多缴纳的失业保险费,在4月应缴费额中予以核减。