

# 南京PM2.5购房图出炉,玄武湖是首选?

9个国控点中,污染最严重的是迈皋桥,但专家认为,仅靠2015年一年的数据选房不科学

近日,江苏省环科院在微信公共号上发布了一份江苏和南京2015年版的“PM2.5地图”,这份地图中特别告诉你“要想好空气,南京买房去哪儿”。现代快报记者昨日了解到,江苏省环科院的专家们根据2015年南京9个国控点的数据,分析出在玄武湖附近买房能呼吸到新鲜空气,而迈皋桥和奥体地区的PM2.5年平均浓度较高,空气质量不咋的。不过,南京大学大气科学学院教授刘红年表示,买房居住是十年甚至更长时间的一个选择,如果仅靠2015年一年的PM2.5平均值来判断并不十分科学。

现代快报记者 安莹

## PM2.5购房图

### 玄武湖空气最好,迈皋桥污染最重

南京楼市仍高烧不退,除了价格、地段、户型、配套外,居住地空气质量的好坏对于购买者也具有“参考性”。

昨天,江苏省环科院专家以2015年的南京主城9大国控点

PM2.5年均值为依据,告诉你“要想好空气,南京买房去哪儿”。2015年中,PM2.5污染年均值最低的是玄武湖,最高的是迈皋桥。所以,想要多呼吸健康的空气,玄武湖周边是最适合的。

## 专家观点

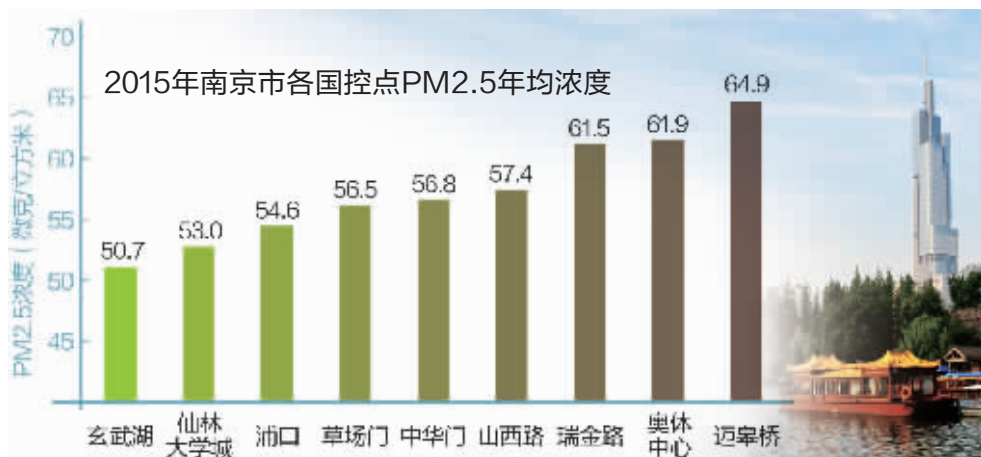
### 靠一年的PM2.5数据来选房,并不科学

那么这份被视作南京“PM2.5购房地图”是否靠谱呢?南京大学大气科学学院教授刘红年表示,如果按照空气质量好坏来选房的话,最佳选房点无疑是紫金山、老山这样的“绿肺地区”。

从城市划分来看,买房居住是十年甚至更长时间的一个选

择,如果仅仅靠2015年一年的PM2.5平均值来判断并不十分科学。近年来,南京大气环境治理力度非常大,每年PM2.5的浓度值都在下降,数据每年都会发生变化。

刘红年建议,在选购住房时,应远离烟囱等污染源,窗户不要临近主干道。



制图 李荣荣

## 这些数据影响你的生活

### 江苏哪些城市空气较好? 盐城和连云港

在省环科院环评专家的大数据分析中,可以看到,以PM2.5为主要分析依据,2015年,江苏PM2.5平均浓度达到58微克/立方米,较2013年考核基准数下降20.5%。

从13个省辖市分析,盐城和连云港整体空气质量较好。而南京2013年和2014年空气质量较差,2015年则一跃变成较好的城市之一。

在13市中,自2013-2015年,徐州、泰州、无锡一直处在空气较差的方阵;南京在2015年实现逆袭;当年没能达到省PM2.5平均线的有6个城市:泰州、无锡、常州、镇江、宿迁和徐州。

### 一年之中哪个月份最适合跑步? 9月

数据显示,1月和12月污染最为严重,原因是冬季大气比较稳定污染不易消散所致。一年12个月中,根据9大国控点的

PM2.5浓度曲线来看,夏秋之交的9月,南京PM2.5浓度低空气质量最好,雨水充足、天高气爽,这个时间空气清新,最适合跑步一族,有益身心没话说。

### 哪个时间段最适合户外活动? 下午4点

数据显示,南京人的一天中,10点左右PM2.5浓度最高,所幸这时,大家基本都呆在室内上班;出乎意料的是,下午4点左右,PM2.5浓度最低,是进行户外运动的最佳时刻。

TOP MANSION

# 颐和府邸

## 臻品大境 不负城北

+ 90-128m<sup>2</sup>观山宅邸 + 114-139m<sup>2</sup>庭院洋房 即将开盘 +

住在雍雍梦寐的洋房院落,登高望远的观山宅邸  
漫步在中轴对称,高低错落,气象万千的法式园林中  
感受一花一草,一树一木散发浪漫芬芳的诗意  
层层回台叠致浪漫扑面而来

**浪漫有约 法式中轴实景绽放 诚邀品鉴**  
**客户预约火爆持续中**



8665 7777

全 优 生 活 中 心 王  
南京华电路1号(迈皋桥地铁口向东百米)

城心万象 咫尺交通 优质教育 城市山林  
建筑之美 法式园林 三重享受 精工奢雅