

# 要办理公证,周日“有请律师”

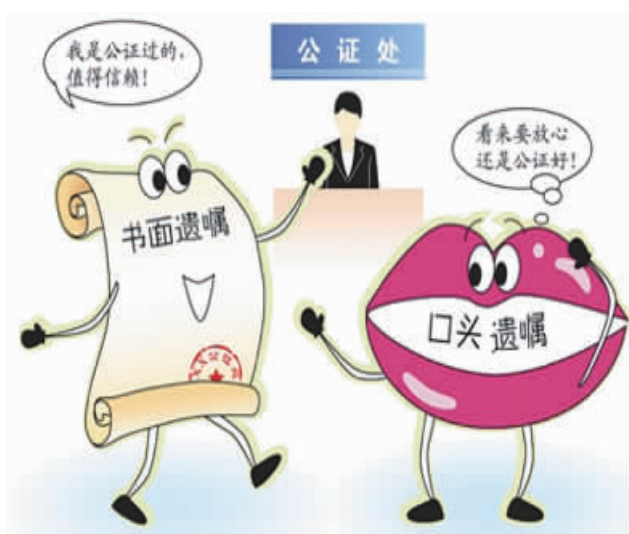
## 不仅有免费翻译名额、公证绿色通道,还有精美礼品等你来拿



一边是赠与协议,一边是遗嘱,两者发生冲突时,以哪个为准?前不久,南京中院就判决了这么一起案件,老人跟7岁外孙争房产,最终法院判决,依据遗嘱处理遗产。据了解,遗嘱的形式很多,而公证遗嘱最有效。

现代快报“有请律师”联合南京公证处、石城公证处、南京学府翻译有限公司,在本周日举行公证专场活动,现场不仅有律师可免费咨询,还有精美礼品等你来拿。

现代快报记者 姚茜 张玉洁 陶维洲



资料图片

### 案例

## 老人与外孙争遗产,法院:遗嘱说了算

去年,市民刘女士因病去世,留下不少财产,其中包括两套房子。为了这些财产,刘女士的母亲和刘女士7岁的儿子对簿公堂。

刘女士的母亲苏大妈称,2006年,女儿曾写下书面赠与合同,自愿把她名下的一处房产赠送给父母。苏大妈认为,虽然房产没有过户,但赠与合同已经成立并生效,而且女儿事后

没撤销赠与,房子应该是她的。然而苏大妈没想到的是,女儿生前在医院立了遗嘱。她在遗嘱中表示,所有财产都让儿子继承,包括名下的两套房产。

法院经审理认为,存在争议的房产登记在刘女士名下,在房产转移之前,刘女士有权撤销赠与,之后的遗嘱相当于对房产作出了重新分配。因此不久前,南京中院作出判决,刘

女士的遗产按遗嘱来继承。

现代快报记者从法院了解到,为了遗产打官司的市民不在少数,其中一部分原因,是被继承人去世前没有立遗嘱,家人对遗产怎么继承无法达成一致。对此,公证员提醒,订立遗嘱并进行公证,是处理遗产问题最有效和最节约成本的方法。

(案件当事人均为化名)

### 福利

## 活动现场,免费翻译和精美礼品等你来

#### 福利1

现代快报“有请律师”微信平台上线以来,受到不少读者和网友的关注。“有请律师”将固定在每周日举办现场咨询活动,邀请知名律所的知名律师,现场面对面帮你答疑解惑。

你有任何法律方面的问题,都可以前来咨询。

#### 福利2

本周日,“有请律师”活动除了常规的法律咨询外,还将邀请南京公证处、石城公证处,现场为大家解答公证方面的问题。公证处将开辟绿色通道,符

合条件的公证将现场受理。活动现场,还有精美礼品等着你。

涉外公证免不了要翻译文件,为此,现代快报“有请律师”联合南京学府翻译有限公司(以下简称“学府翻译”),为大家准备了10个证件、证书类翻译的免费名额。有需求的读者,可以关注“有请律师”微信公众号,报名申请。名额有限,先到先得。

据了解,学府翻译是一家提供文档笔译、会议口译、资料排版等一站式多语言服务的高级公司。公司于2004年被江苏省高级人民法院指定为法律翻译机构。

#### 活动时间

4月24日9:30开始

#### 活动地点

南京市洪武北路55号置地广场现代快报社8楼大会议室

#### 报名方式

1.拨打热线电话025-96060; 2.扫描二维码关注“有请律师”微信公众号,在对话框中输入“报名+联系方式”

#### 交通贴士

公交车2路、26路、30路、46路在青石街站下;地铁1号线、2号线在新街口站下,从7号口出

### 律师在线

1. 刘先生致电96060热线咨询:我和朋友两人与他人发生打架事件,目前对方有一人在医院接受治疗,现在警察介入后建议双方调解,我该怎么处理?

江苏锦隆律师事务所律师肖鸿飞回复:打架斗殴一般要看伤情和有无其他严重后果,如果伤情构成轻伤以上,则可能涉及刑事犯罪,需要公安机关走刑事程序;如果不够成刑事案件,那么涉及人身损害赔偿,可以双方调解,调解不成,受害方可向人民法院起诉。

2. 徐先生致电96060热线咨询:同居女友出资购买房屋,产权证上写有男方女儿的名字,现女方欲起诉要求返还,是否有法律依据?

江苏圣典律师事务所律师王蒙回复:无依据,房屋产权证写有男方女儿的名字,视为女方对其的赠与,无权要求返还。如女方起诉,需结合对方具体的诉讼请求予以应对。

## 八五折“有请律师”

“有请律师”平台可以提供以下服务:

- 1. 免费法律咨询:你有什么法律问题,尽管来问。在工作日9:00-17:00,我们承诺,律师会在半小时内答复。
- 2. 律师费享受八五折优惠:为了回馈快报读者,凡是通过“有请律师”平台找律师打官司的,律师费可以享受八五折优惠。

#### 参与方式

- 1. 拨打24小时服务热线96060;
- 2. 关注“有请律师”微信公众号,在对话框中跟我们互动。



关注“有请律师”微信公众号

## 这个周六 一起去看星空

快报讯(记者 胡玉梅)刘慈欣的《三体》中讲述了引力波的故事。引力波是什么?本周六,由南京高校天文联合会、江苏科技馆、中科院南京分院、紫金山天文台、现代快报合作举办的“星耀紫金”大型天文科普活动,将在江苏科技馆举行,感兴趣的天文爱好者,都可以来免费参加。

在物理学中,引力波是指时空弯曲中的涟漪,通过波的形式从辐射源向外传播,这种波以引力辐射的形式传输能量。1916年,爱因斯坦基于广义相对论预言了引力波的存在。今年2月11日,LIGO科学合作组织和Virgo合作团队宣布他们已经利用高级LIGO探测器,首次探测到了来自双黑洞合并的引力波信号。引力波的发现引起了社会各界的巨大反响。活动当天,南大天文系著名天文专家、曾参与引力波项目研究的谢懿,将给大家讲述《引力与引力波》的故事。

晚上6点,开始路边天文观测。如果天气晴好,将提供近20台望远镜观测星空。如果天气不理想,将进行荧光蜡烛展示和天文电影欣赏活动。荧光蜡烛展示活动是在地上摆出各种各样星座的图案,用蜡烛代表星星,让大家直观地感受星座的样子。

## 空瓶子能做成啥? 一起来开脑洞

快报讯(通讯员 戴炜 记者 张瑜)一个空矿泉水瓶子,能创作出什么新奇的手工作品呢?一起来开脑洞吧!近日,中国石化南京石油分公司联手凤凰出版传媒集团推出“劳动节”小学生手工制作特别活动,邀请南京6~12岁的小学生开动脑筋,将空瓶子变废为宝。参赛者要在4月29日前通过“中石化南京石油”官方微信提交作品照片,获奖者可获得加油卡以及凤凰新华天猫店图书购书券等奖品。

据中国石化南京石油分公司相关人士介绍,这次手工制作活动,旨在通过发挥小朋友的想象力,对矿泉水瓶进行改造,加强小朋友们的动手能力。而活动恰逢母亲节,要求参赛作品附加一句最想对妈妈说的话,鼓励小朋友勇敢表达对母亲感激、热爱的情感。参赛作品可以在家长协助下完成。

具体参赛方式等内容,可以关注“中石化南京石油”微信公众号。

**江苏省人力资源和社会保障厅职业介绍中心现场招聘活动部分信息**

每周三、四、五上午举办招聘会 招聘免费 求职免费 单位场场更新 中心网址: <http://jszi.jshrss.gov.cn>

**4月21日(周四) 管理、贸易、营销、行政、财务、商业等类人才专场招聘活动**

深圳汇百利财富管理(北京)有限公司南京分公司  
汇中普惠财富管理(北京)有限公司南京分公司  
南京星光照明器材有限公司  
南京奥咏网络科技有限公司  
南京达之缘汽车服务有限公司  
南京古竹千风艺术品有限公司  
南京易乾地信息技术有限公司  
南京华鸥船舶设备有限公司  
南京众亦旺实业有限公司  
南京宏瑞瑞安网络科技有限公司

南京圣和府邸豪华精选酒店  
南京东方企业(集团)有限公司  
南京万荣景观工程有限公司  
南京新城市商业置业有限公司  
江苏都市文化公司  
建华建材(江苏)有限公司  
诺心食品(上海)有限公司南京分公司  
南京市鼓楼区恒生百货销售中心  
南京亿文物业管理有限责任公司  
南京明亮光学眼镜有限公司  
南京元瑞酒店管理有限公司  
南京佳森食品有限公司  
南京摩能投资管理有限公司  
南京苏莱扎布健康信息咨询有限公司  
江苏悦达南方控股有限公司

江苏凤凰台饭店  
红上财富(上海)投资管理有限公司南京分公司  
明道堂河北健康管理有限公司南京分公司  
江苏苏宁环球套房酒店有限公司  
南京英派斯健康管理有限公司  
南京普明生物技术有限公司  
南京玄武饭店有限责任公司  
徐州诚铁商贸有限公司  
南京新发展物业管理有限公司  
南京泰隆建材有限公司  
南京邦联汽车产品技术开发有限公司  
南京帕斯塔餐饮管理有限公司  
南京清风物业管理有限公司

**4月22日(周五) 江苏省高校毕业生对接民营企业公益招聘活动**

汇中普惠财富管理(北京)有限公司南京分公司  
南京万代房地产经纪有限公司  
四色快印  
南京市秦淮区康九森保健品经营部  
南京连横餐饮管理有限公司  
南京苏莱扎布健康信息咨询有限公司  
江苏省会议中心  
南京胜冠泰资产管理有限公司  
南京星光照明器材有限公司  
江苏中恒汇银商品经营有限公司南京分公司  
南京康之路食品有限公司  
南京摩能投资管理有限公司  
南京锦祥酒店管理有限公司

江苏物慧网络科技有限公司  
诺心食品(上海)有限公司南京分公司  
南京古竹千风艺术品有限公司  
南京五丰地产营销策划有限公司  
上海煜峰食品有限公司南京分公司  
南京市鼓楼区恒生百货销售中心  
北京中恒汇银商品经营有限公司南京分公司  
南京康之路食品有限公司  
南京摩能投资管理有限公司  
南京锦祥酒店管理有限公司

南京邦联汽车产品技术开发有限公司  
仁恒物业管理有限公司建邺分公司  
南京畅游体育产业发展有限公司  
江苏融银贵金属有限公司  
南京帕斯塔餐饮管理有限公司  
金吉鸟健身中心  
江苏新鲜部落餐饮管理有限公司南京江北路店  
南京聚成鑫海企业管理顾问有限公司  
城市名人酒店管理(中国)股份有限公司南京分公司

**场外高校毕业生主题招聘活动**

4月22日(周五) 江北新区高校毕业生专场招聘会(与江苏省人才市场联办)  
4月23日(周六) 江宁大学城高校毕业生专场招聘会(与江苏省人才市场联办)  
4月24日(周日) 仙林大学城高校毕业生专场招聘会(与江苏省人才市场联办)

**企业招聘群号: 23648133 欢迎大型连锁品牌企业前来包场招聘, 中心提供公益性服务**

招聘时间: 8:30-11:30 招聘地点: 江苏省职业介绍中心(南京市鼓楼区街5号华阳大厦2楼, 鼓楼公园旁, 地铁1号线鼓楼站下3号出口, 16、100、34、52路至鼓楼站下即可。) 联系电话: 025-83233822、83233823、83233846、83233826