



统一刊号
CN32-0104
邮发代号
27-67
主办
江苏凤凰出版传媒集团
出版
江苏现代快报传媒有限公司

地址
南京市洪武北路55号置地广场
邮编
210005
传真
025-84783504
24小时新闻热线
025-96060
本报员工道德监督电话
025-84783501



今日值班
张星 吴明明
封面主编
王磊
头版责编
刘伟
版式总监
沈明

零售价每份1元

泰州初享“蜗牛奖”带来的红利

泰州以严密而简捷的“评选”程序、明显的时效性、超出公众预期的结果证实,设立蜗牛奖绝非头脑发热的作秀,而是极有探索意义和推广价值的一场治懒治庸“试验”。

现代快报首席评论员 伍里川

13日,江苏省泰州市效能办向社会公布了首批“蜗牛奖”认定结果,12个市直机关、基层站所榜上有名(详见今日快报封5版)。在这个权威的“榜单”背后,“蜗牛奖”带来的“红利”渐增。

今年1月,泰州市委书记蓝绍敏在该市市委四届十次全会上首倡“蜗牛奖”。3个月之后,“蜗牛奖”应声揭晓,是向社会公众正式兑现承诺。

几个月来,“蜗牛奖”在网页上的点击率非常高。不仅新华社播发评论关注,各路媒体评论员、网友也大量发声。2016年1月8日,现代快报刊发社评《泰州设立“蜗牛奖”,专治不作为》,认为:设置蜗牛奖的终极目的是促使“获奖者”拿出种种实招消除顽疾,让群众真正

出气。社评被泰州市委主办的《泰州通讯》转载,受到关注。

可以说,能不能拿出一份内外皆能服众的大名单,是泰州一段时间以来面临的考验。

现在,泰州以严密而简捷的“评选”程序、明显的时效性、超出公众预期的结果证实,设立蜗牛奖绝非头脑发热的作秀,而是极有探索意义和推广价值的一场治懒治庸“试验”。在细节打磨上,泰州赢了。

“蜗牛奖”火了,公众的期望被极大地调动起来,必须第一时间拿出经得起检验的名单,保持舆论热度、激发出“颁奖”的最大社会效应。而既然是治理不作为、慢作为风气,“评奖”过程本身也不容拖沓。

大名单有三处出人意料:一是,媒体梳理发现,这其中既有市级机

关,也有基层站所;既有关乎经济社会发展运行的重要部门,也有外界看来高枕无忧的“清水衙门”。并非有人预测的清一色基层窗口;二是,泰州一位处级官员对现代快报记者表示,大家知道首批“蜗牛奖”不低于10个,原以为就是10个,没想到最终揭晓的会多达12个;三是,被指“蜗牛”的单位或部门,受到诟病的多是些“小事”。

对此不难解读——名单的多样性,更符合民意。如果只有冲在第一线的“窗口”才会被盯上,亦非公允。获奖名额不搞“满十”,甚至不设限,更尊重事实。而说到“小事”,老百姓办事,办的不就是具体而微的事情吗?这些领域的事务受性质决定,本来就难有什么“大事”。这些年来,老百姓办事,最受刁难的就是办“小事”,平白无故让你多跑几趟,让你多走几次弯路,让你多浪费几天时间,令人难以忍受。反腐败,群众特别想把在身边作威作福的“苍蝇”先拉下马,治懒病,群众特别想让得了“小毛病”的先“就诊”。

值得一提的是,去年,该地市级机关作风建设群众调查满意率达到了98.13%,连续三年呈上升趋势。此外,设立“蜗牛奖”的震慑性早已显示,谁敢犯大毛病?

“蜗牛奖”不是只有公布名单的时候才有威力。有市民举例,他到市民服务中心办事,工作人员手上正忙要他等会儿,他说要打“蜗牛奖”举报热线,结果事情马上就给办好了。这个事例说明,通过前期的造势、治理,泰州已经享受到“蜗牛奖”红利。

而这也催生一个追问:既然机关或窗口作风的好转已经明显受到激励和监督,还有必要“抓小”吗?泰州给公众带来的信息显然是:评奖不设“句号”,不搞一阵风。“要健全督查问责机制,坚决整肃庸政、懒政、怠政行为,决不允许占着位子不干事。”今年政府工作报告的这一明确要求,无疑是泰州专治不作为的动力和责任所在。

在按季度公布蜗牛奖之外,希望泰州计划内的“随时公布”再掀波澜。

社评互动

快递三轮“国标”一定要提高可操作性

现代快报昨日社评《快递三轮“国标”应平衡各方权益》,对《快递专用电动三轮车技术要求》(征求意见稿)中“统一规范快递专用三轮车”“最高限速15km/h”等细节提出了合理的分析。笔者觉得意犹未尽。

邮政快递走向衰落与各类民营快递的迅速兴起,是市场规律、市场需求的根本结果。尽管在快递市场鱼龙混杂情况下,加强管理势在必行,但管理的路径和具体内容需要更开放、包容。

快递电动三轮所产生的系列问

题,从客观现实来讲,并不单单是快递业自身业务的问题,还牵涉到交通安全、客户利益保障等。统一车型、限制车速,看上去有点不现实,而且可能予人口实。尤其是限速15km/h,配不配套交通管理法规?由谁来监管?都是显而易见的

问题。
“国标”实施,如果没有其他相关部门的紧密配合,如果没有合情合理的可接受空间,在高度市场化的今天,恐怕不容乐观。

宜兴读者 陆一新

本版投稿邮箱:cyqxf62@126.com

住进碧桂园凤凰城后,没想到老张一家又团聚了

南京人老张住在城东马群一带,退休后就开始张罗起了儿子的婚事,头等大事是帮儿子买房,看了南京很多楼盘后,老张发觉,

现如今南京好的房子太贵,为了买房这事,老张成天急得像热锅里的蚂蚁。
“当时新房、二手房都看过。

印象比较深的是和儿子在后宰门那看了一套二手房,房主当时报价150万,谁知等快要签合同那天,房主突然提价20万,气得我当时就把合同撕了”

最终老张决定,把自己现在城里的房子留给儿子结婚,自己和老伴再买套房。经过一番勘察,老张以每平方米7000元不到的价格,在碧桂园凤凰城买了一套房子,并于去年年中搬进了新家。

“碧桂园是全国顶尖的房企之一,在配套建设上很有开发经验,最重要的是价格十分优惠,同样的钱,在南京只能买个卧室,在碧桂园能买套像样的精装三居室”。住进碧桂园凤凰城后,社区内

丰富的配套,已经完全能让老张足不出户,就能满足日常所需。“小区有个16万㎡大型商业中心欢乐城,里面有亚洲超大的儿童体验中心金洋宝贝城,湖南卫视旗下乐田电影院、情景氧吧KTV、购物广场、7000㎡的华联超市、各色美食商家,吃喝玩乐购都有,我觉得住在这,不仅生活非常方便,天天还热闹得不行”。

然而就在这时候,老张的儿子媳妇又有了新的想法,虽然住进了父母的老房子,但小两口对房子划分的学区,并不是很满意,他们希望孩子将来能上一个好点的学校。就在这时候,老张向儿子媳妇提出,干嘛不让未来的孙子来碧桂园

凤凰城的IB国际学校就读呢?

儿子媳妇一听,立刻对碧桂园IB国际学校进行了了解,原来碧桂园自配的IB国际学校,首届高考就有两名学生被牛津大学录取。小两口一听,当即决定在碧桂园凤凰城买套房,和父母住在一起,这下不仅靠父母近,生活上有照顾,孩子将来上学也有了保障。

“没想到折腾了一圈,一家人还是在凤凰城团聚了,儿子媳妇每天上下班,走S122快速路觉得很方便。现在一家人住在一起,真是其乐融融”。

碧桂园凤凰城项目咨询电话: 025-81058888



碧桂园·凤凰城 南京人都买得起的“好房子”

拨打025-81058888免费电话 可获得价值50元电影票2张

广告

广告

随着城市房价的不断攀升,买房已成为城市居民日常生活的一项重要开支,房子更是一种生活必需品:结婚要买房,孩子上学要买房,儿女长大要买房……而在南京,河西房价直奔5万,江北站上2万大关,鼓楼滨江仅地价已高达29899元/㎡……对于南京普通的工薪阶层来说,目前高昂的房价,已让买房几乎成为“望尘莫及”之事。

超值性价比幸福大城 购房的明智之选

碧桂园·凤凰城位于南京东汤山旁紫金山东侧,物华天宝、人

杰地灵。周边汤山国际温泉旅游度假区、宝华山森林公园、茅山旅游风景区环伺,自然生态资源丰富,空气清新,风景怡人。

2016年,这里大城配套全面绽放,完善的区域核心商业配套、家门口的学校和医院、景色斑斓的公园等一应俱全。目前,五星级标准碧桂园凤凰城国际酒店开业已满三周年;16万平方米商业中心——欢乐城以及社区沿街商业街全线成熟,7000㎡华联超市,4.6万平方米儿童置业体验式乐园——金洋宝贝城,蓝鲸KTV、Lmax乐田影城等生活娱乐休闲

配套一应俱全。“凤凰集市”和业主食堂也相继落成,日常所需不出社区都能满足。

去年9月,12万㎡的汤山百联奥特莱斯对外营业,为碧桂园·凤凰城所在的南京东商圈奠定重量级砝码。去年11月,60000㎡海云医院,40000㎡南京军总医院汤山分院先后落地,实现了碧桂园·凤凰城拥有双医院配套的梦想;去年开始,碧桂园IB国际学校、社区中英文学校倾力打造国际化教育。所有这些,都是为了给人住碧桂园·凤凰城的业主们搭建一个幸福大城“生活圈”。



价格的洼地 价值的高地

最关键的是,碧桂园·凤凰城的房价可以让普通老百姓轻松承受,建筑面积约274㎡瞰景大宅,总价190万为主;建筑面积80-140㎡精装洋房折后均价

6988元/㎡,价格门槛仅为南京主城平均价格的1/3。低门槛、全配套、高品质的幸福大城成为老百姓无压力生活的坚实基础。不管是需要房子结婚的年轻人,还是想要改善生活环境的人们,碧桂园·凤凰城都将是您明智的选择。

版权 声明

现代快报社旗下媒体原创内容著作权,均属江苏现代快报传媒有限公司所有。为维护自身版权利益,制止非法转载行为,声明如下:

①任何单位或个人,在任何公开传播平台上使用著作权归属于现代快报原创内容的,必须事先取得书面授权;②本报欢迎合作,但对侵犯本报著作权的违法行为,将采取一切合法措施,追究行为人的侵权责任;③欢迎读者提供侵权线索:法律顾问曹骏律师(025-84728578);版权合作:快报总编办(025-84783677)。

本报法律顾问 江苏曹骏律师事务所 曹骏律师