迷人的檀溪湾夜色 杨建明 摄

太湖情 马山行

融合发展大景区,呼之欲出旅游岛

被誉为太湖明珠的无锡,是一座因水而生、因水而盛的城市。地处无锡西南美丽马山半岛的无锡太湖国家旅游度假区(以下简称"度假区")三面环湖,拥有42公里风景优美的湖岸线,区内有57座峰峦、38处津湾,山地面积4万亩,森林覆盖高达70%。常年从湖面上吹来的洁净空气中,负氧离子成分与周边城市相比要高出几百倍,享有"山水氧吧"之美誉。

在这里,有传承千年的吴地文化,有考古发现的阖闾都城,有佛大山灵的灵山胜境,有香飘万家的马山美食……在这里,休闲旅游是形象,生物医药是希望,先进制造是脊梁,围绕产城景融合发展之路,在滨湖区向打造极具影响力最美湖湾新城目标奋进的同时,马山则凭借得天独厚的资源优势,通过"生态红利"释放发展活力,在经济转型升级的浪潮中,勇于担当,开拓进取,计划将马山建设发展成5A级景区般的国际旅游岛,不仅能让当地居民、无锡市民,更想让国内外友人都来马山走一走、看一看、歇一歇……共享由当地生态之美带来的"绿色福利"。

薛晟

这里有人气

一年吸引850万游客

去年10月下旬,第四届世界佛教论坛在灵山圆满精彩举办,来自全世界52个国家和地区的政府领导、高僧大德、专家学者及社会各界人士共计千余名嘉宾齐聚马山灵山。马山的山水之美、区域之美、人文之美给各方来宾留下了深刻印象。

正是抓住筹办世界佛教论坛的难得机遇,度假区全力打响"太湖情、马山行"旅游宣传口号,与现代快报、新浪网、华东旅游报、旅游杂志等媒体合作,在《现代画报》《无锡旅情》《3W旅游》上开辟马山专版专栏;与新华网合作,推出访谈节目;利用度假区门户网站、旅游网站、官微、公众号,深度推介马山。

2015年,度假区围绕"迎论坛、展形象、引项目、增亮点、优产业、美环境、强保障、构和谐"总体要求,实施论坛筹办、产业提升、招商攻坚、民生惠民、要素保障、正风肃纪六大行动计划,经济社会实现突破性发展。

据统计,全年完成规模以上工业总产值同比增长6.72%;完成固定资产投资同比增长61.3%;开放型经济发展态势良好;马山当地常住人口仅4.3万余人,全年却接待游园人多达数850万人次,同比增长16%;完成旅游总收入16亿元,同比增长5%。

马山街道被国家农业部评为全国第四批"一村一品"示范街道,成为无锡市唯一获此殊荣的街道;灵山被评为全国佛教文化主题创意旅游产业知名品牌创建示范区、确定为国家级海峡两岸交流基地;无锡生物医药研发服务外包区在省商务厅科技研发类产业园考核中名列全省第一。

这里有底蕴

值得全身心来感受

马山原名夫椒,又名马迹山。传说秦始皇东游此地,湖畔磐石上留下了他所骑神马的蹄痕,马山也因此得名;当然,这一说法还有一个解释,说是秦始皇并非出游,而是领兵打仗到此,蹄痕一样是"神马所践"……

上世纪70年代初围湖造田,当连接岛与陆岸的东、西大坝建筑完成,再将湖水抽干,水落石出,在围圩的湖底发现了很多秦汉时期的遗存,如古河道、碎石小道、秦砖等,在古井里还发现留有西汉五铢钱的陶罐,这一现场表明:马山在西汉还是与陆岸相连的。研究当地出土的石斧、石锄、陶器等之后,专家发现,属新石器时代的崧泽文化。由半岛变为孤岛,这是千万年的自然演变;再由孤岛联作半岛,那是人工的伟力。

经过近半个世纪的开发、建设,马山成了现在的模样。如今,这里已是远近闻名的旅游胜地。

我国近代旅游业形成于上世纪20年代末,马山旅游的初创几乎与之同步。这么多年的发展,马山,不仅是具有历史和文化的宝地,更是值得人们慢下来、停下来、留下来、住下来的旅游休闲之地。这里,有传承千年的吴地文化,有考古发现的阖闾都城,有佛大山灵的灵山胜境,有三面临水的太湖风光,有香飘万家的马山美食……

围绕灵山胜境这一核心优势资源,马山以开发高端景区、吸引高端游客为重点,加快推进一批重要景点建设,一批特色景观旅游村落、观光带正在度假区崛起,以灵山胜境为龙头的大旅游发展格局开始形成。

因湖而立、因湖而名、因湖而兴的度假区,是滨湖最美丽的一湾,在务实奋进的马山人看来,这里独特而深厚的人文与生态资源更是度假区破制约、创效益的重要基石。

太湖渔歌 何江明 摄

去年4月的花期,马山以赏花摄影、徒步骑行自驾为主的"春游花海"精品线路推出后,受到了广大游客的青睐。6月,阖闾城遗址博物馆结合第10个文化遗产活动日和"端午怀古"活动,丰富展品,增强体验,同游客共赴一场春秋文化的盛宴。9月,一批富有历史文化气息的景点上线,马山历史传说生动再现。同时,和平社区的"牛塘花海"项目已进入规划阶段,建成后,游客在国内就可以欣赏到一年两季的日本小樱花……

三面环湖的马山,还是无锡人乃至华东地区不可多得的天然果林:4月,当地的桑葚采摘引领了锡城"紫色风暴",不少市民带着孩子来体验爸爸妈妈的童年;6月,马山杨梅上市,上山边采边吃已经成了无锡及周边城市居民和马山的"每年之约";7月,群丰社区翠冠梨首次大批量上市,梨膏糖、秋梨膏的现场制作让不少游客跃跃欲试;8月,葡萄香飘醉人;9月,橘满枝头……明年,由现代快报和度假区联手种植的无锡第一批千棵石榴树也将为大家奉上可口多汁的地产大石榴。在马山,几乎每月都有时令鲜果上市,每月到马山也都有不同的采摘体验。

为了让游客感受更具特色的体验,马山还依托灵山大佛,发展禅修文化体验游。

灵山五期工程"灵山小镇·拈花湾"就是将禅文化与休闲产业有机结合,打造的休闲度假风情小镇。正在运营的禅文化主题客栈"灵山精舍""如愿客栈"则已经推出了成熟的禅修体验菜单:古朴、精致、淡雅的山水丛林中,一抹粉墙黛瓦,穿禅修服、吃过堂饭、打坐静思、抄经诵经……能满足越来越多的群体追寻"简约、自然、个性、隐逸"的特殊要求。

龙头渚公园、慕湾果园、踏青农庄等则借地势推出了"亲水体验游",划龙舟、湖钓、吃湖鲜,游客们在湖边也能度过一天缓慢而美好的休闲时光。

通过深入分析现阶段客源市场特色,依托度假区现有景点景区和旅游资源,组合观光旅游线路产品,目前,度假区已形成观光旅游资源"三大板块":以灵山胜境为代表的"禅佛文化"板块,包括灵山景区、灵山小镇·拈花湾等;以阖闾城遗址公园为代表的"历史人文"板块,梅梁小隐、吴王避暑宫遗址等一批名胜古迹包含其中;以龙头渚公园、十八湾湿地为代表的"湖光山色"板块,包含有十里明珠堤风光带、七里堤风光带、冠嶂峰等。

"现在马山,真正给人以宾至如归的感觉,美丽的湖光山色,特色的民宿体验,丰富多彩的活动,真正让人体验到了旅游的快乐。"不少国内外游客在来过马山后,会在博客、微信上留下如此感慨,马山的美,值得用全身心来感受。

这里产业兴

"生态红利"齐分享

在经济转型升级的浪潮中,具有独特风貌的度假区,要打造马山国际旅游岛,这并不是马山人随口说说的。在马山人看来,建设马山国际旅游岛,目标是高,但就像爬山,虽然任重道远,但是只要选对了路,坚持往上走,总能达到山顶。选择正确的路径,就是把太湖与灵山的独特资源优势进一步升级优化,实现保护与发展双赢。

2015年,马山人凭借得天独厚的资源优势,通过"生态红利"释放发展活力,向生态文明要发展红利。重点做好"三大工程",即特色产业提升工程、生态环境治理工程、城乡综合整治工程,通过优化生态空间开发模式、推动绿色产业等手段,寻求绿色、低碳、可持续发展新路径,持续改善人文环境。

化繁为简,其实马山打造国际旅游岛这一"攀登"之路,主要围绕产业发展和生态高度融合,相互促进。在确立了文化旅游是形象、生物医药是希望、先进制造是支柱、特色农业是亮点的优势产业发展思路后,马山的文化旅游产业得到快速发展、生物医药产业稳步提升、先进制造业后劲增强、特色农业潜力释放的喜人局面很快出现。

文化旅游产业发展方面,灵山小镇拈花湾的正式开园,成为度假区又一精品旅游热点,今年元旦三天假期游园人数达到2.1万人次;弘阳洛克菲精品酒店和嘉昱珺唐酒店建成运行;和平天奇天马西岸乡村休闲项目部分竣工;吴王城吴文化教育基地建成。文旅活动精彩纷呈,度假区成功举办了第六届无锡(马山)太湖国际旅游钓鱼节、"欢乐跑中国"马山站比赛、马山杨梅节、为爱行走公益徒步、"西藏唐卡展"、"诗墨寄情"书法展、曾侯舆编钟展,"马山十鲜"特色菜肴评比、"太湖情,马山行"摄影比赛等活动,马山特色文化休闲活动为当地带来人气的同时,更带来了巨大的发展机遇。

生物医药产业发展方面,2015年度假区全年生物医药产业实现销售收入68亿元,税收突破7亿元。全年新引进注册资本500万以上的规模型生物医药类项目11个。龙头企业发展势头良好。药明康德三期项目开工建设,目前物流中心已完成装修并投入使用。引进全球生物制药巨头阿斯利康,与药明康德签订战略合作协议,强强联手生产创新生物药品。博雅控股与上市公司新日恒力联姻,通过资产重组实现资产上市。同时,全年新引进高科技专业人才135人,其中中国工程院院士1名、博士以上专业人才25名;新申报国家千人计划2人,新申报省双创人才4人。博雅干细胞"符合国际标准的干细胞生产技术的产业化示范"项目成功入选国家火炬计划。

先进制造业后劲增强。2015年先进制造业投入同比增长194.03%,其中,技改投入占比达67%,亿元以上投入项目开工数比上年增加2只,引进和意向入驻超亿元企业3家,先进制造业集聚区亩均入库税收同比增长12.7%。企业上市工作取得新突破,惠达铝业、方盛换热器成功登陆"新三板",贝迪生物等企业完成股改,振太酒业被上市公司全资收购。目前,度假区高新技术企业总数已达30家,高新技术产值占规模以上工业产值比重达52.08%,比上年提高2.5个百分点。

对凭借得天独厚资源优势而充分享受"生态红利"的而言,特色农业一直是他们的骄傲。近年来,度假区充分整合马山农产品资源,推动农产品的品牌化建设,搭建"有机马山"微信网络平台,利用互联网招引人气拓宽销路。2015年全年农业总产值2亿元。万丰、古竹、和平三个社区因地制宜,以休闲农业、乡村旅游、公共服务三个方面为突破口,美化社区环境,创新管理制度,发展民宿农家乐,顺利通过市级验收,获得"最美乡村"荣誉称号。民宿客栈建设热情高涨,如愿客栈、悠然居、上巷居、心乡民宿等一批特色民宿相继建成。古竹民宿休闲园还获评江苏省四星级乡村旅游区。

聚力特色产业 2016马山将更靓

2016年是"十三五"起始之年。滨湖区提出了坚持"四轮驱动产业强区、湖湾新城建管并重、创新发展增强活力、民生共享提升福祉、党建引领保障发展"五个不动摇,明确了"十三五"期间高水平全面建成小康社会,率先基本实现现代化,打造极具影响力的最美湖湾新城的奋斗目标。

作为滨湖版图上当之无愧的一颗明珠,马山人则将以建设国内一流的旅游度假区为统领,聚力特色产业,坚持围绕文化旅游、生物医药、先进制造、特色农业四个方面,做好优势产业提升发展文章。

根据计划,2016年,在建设马山国际旅游岛的同时,通过做优文化旅游,以系列活动响名气、宣传推广引人气、提升运营聚财气等作为抓手,希望在全年能吸引930万人次国内外游客到马山一游,打造成一个享誉国内外的5A级大景区。

同时,还将继续做强生物医药,通过强化对骨干企业的支撑、对园区产出的支撑、对高端人才的支撑,增强产业发展的希望。此外,还将通过做实先进制造业,筑牢产业发展的支柱;继续做精马山特色农业,打造产业发展新亮点,谱写"太湖情、马山行"建设新篇章。

拈花湾花海 毛伟骏 摄

马山杨梅红

太湖卫士

湖畔踏青