

只要再等十天,南京“樱有尽有”

鸡鸣寺路已开了3株,玄武湖开了20多株,更多害羞的正含苞待放

玄武湖、鸡鸣寺已有樱花绽放了,梅花山上的中晚花品种,也在盛放。还有玉兰、二月兰、结香花等静悄悄地开。园林专家告诉现代快报记者,预计再等十天左右,南京将迎来盛大的赏樱季。届时,鸡鸣寺路、玄武湖、南林大等地的樱花,将全面盛放。

实习生 狄越
现代快报记者 徐红艳 余乐/文
本版摄影 赵杰 马晶晶



市民在樱洲赏花

樱桃花和樱花到底有啥区别?

鸡鸣寺的“樱花路”到底有多火?一株未开时,已有市民期盼;上周“消息树”开花,树下常有市民兴奋拍照;昨天又开了两株,网友乐开怀。据说,这条路上开放最早的并不是樱花,而是樱桃花。很多市民想知道两者的区别。为此,现代快报记者请教了园林专家。

樱花,其实是蔷薇科樱属几种植物的统称。包括樱桃、山樱花、日本樱花等众多品种。“樱桃也属于樱花,而且樱桃本身也有多个品种。”园林专家说,想一眼分清不容易,最主要的区别在于用途。樱桃结果,味美可食,而樱花是一种园林观赏植物,也结果实,但往往小而涩。此外,樱桃为落叶小乔木,而樱花为落叶乔木。专家介绍,也有观赏性的樱花品种被命名为“樱桃”,如钟花樱桃,颜色很红,产于福建一带。

樱花最佳观赏时间表

明孝陵樱花园

时间:3月中下旬到4月上旬
品种:早樱有日本早樱、大渔樱,中樱有染井吉野、大岛樱等,晚樱有关山、松月、普贤象等

专家说,目前南京开得正盛的,一般是樱桃花和迎春樱(观赏品种)。鸡鸣寺路上的那株“消息树”就是樱桃花,花期早,开的时间长,花梗比观赏性樱花的粗、短;迎春樱的花梗则比较细长。再往后,南京盛开的樱花品种就多了,其中有垂枝樱,花重瓣,粉红色,灿如云霞。开花晚的有日本晚樱,花重瓣,花梗、花萼有毛。

玄武湖、鸡鸣寺路再等十天左右,樱花盛放

“几十株樱花说开就开。”这两天,有市民惊喜地晒出在玄武湖樱洲的发现。记者前去探访,樱洲已有20多株樱花绽放,多为白色。玄武湖公园的工作人员解释,樱洲开放的是樱花的“同胞姐妹”樱桃花。等粉嫩嫩的樱花盛放,还要十天左右。

樱洲最初因岛上遍植樱桃而得名。1978年前后才引进了不少樱花。据了解,这里共有

鸡鸣寺路

时间:3月中旬到4月初
品种:早樱居多

南林大樱花大道

时间:3月中旬到4月上旬
品种:红山樱、野生早樱、日本樱花等

樱花500株,主要集中在樱洲和芳桥区域,其中樱洲有300多株。工作人员告诉记者,玄武湖的樱花一般要到3月中旬才开,如果天气暖和,也可能提前到3月10日左右,最早开放的应该是山樱花、东京樱花和垂枝樱等品种。

而想看鸡鸣寺路上的樱花盛放,估计还要等十天左右。

明孝陵、南林大3月中下旬将迎“漫天雪”

明孝陵景区樱花园内的早樱也悄然绽放。记者了解到,这里的樱花品种众多,如迎春樱、日本樱花、日本晚樱等。和鸡鸣寺路的樱花不同,这里盛放的时间略迟些。如果天气持续晴暖,预计3月中下旬将迎来“漫天雪”的壮丽景观。

南林大有很多本土樱花,如山樱花、红山樱、野生早樱,以及少量绿色的樱花“郁金”“御衣黄”。3月中旬,樱花将全面盛开。

莫愁湖公园樱花林

时间:3月中旬到3月下旬
品种:早樱

玄武湖公园樱洲和芳桥区域

时间:3月中旬到4月上旬
品种:早樱有山樱花、东京樱花和垂枝樱;晚樱有普贤象、关山等



垂丝海棠

莫愁湖公园垂丝海棠灿若云霞

快报讯(通讯员 吕欣 记者 余乐 徐红艳)莫愁湖公园抱月楼两侧的垂丝海棠开花了,灿若云霞。本周,在海棠精品园内,还新增了莫愁红、长寿冠、银长寿等30余种大红色的海棠花。在公园南北大门两侧、月牙池花坛、花卉馆等地,还可以欣赏盆景海棠。

除了可以去莫愁湖公园赏海棠,在明孝陵景区“春摄满园”驿站,还有“梅香茶韵”品茶赏梅茶事活动。另外,双休日每天上午10点到11点,下午2点到3点,在梅花山水上舞台,还有美猴王模仿秀、魔术、杂技等精彩节目。

精品恒大创新发展 民生行动引赞无数

节后“房荒”“抢房”等成为南京楼市的主旋律,据悉1月南京房价环比上涨2.5%,2月房价再涨1.86%,至此南京房价已经持续上涨12个月。随着土地价值持续激增、降契税、降准等诸多利好政策频至,2016年的楼市,猴年开春便掀起一股热销风暴潮。

恒大地产的四个项目,城南恒大华府、城北恒大翡翠华庭、仙林恒大雅苑、溧水恒大金碧天下,秉承恒大集团的“精品战略”,从开发到物管、从施工到监理、从规划到设计,以“环节精品”理念锻造全程地产,以国际化品牌视野、创新不止的“恒大模式”构筑城市精品生活典范。



●●● 火热楼市红利迭出 精品房企高标锻造

2016年的楼市可谓火热难挡,全国多个热门城市包括南京都出现“裹棉被排队”的“连夜抢房”的景象,火爆程度可见一斑。二月下旬国家三部委出台的契税、营业税优惠新政,仿佛一枚“重磅炸弹”投向南京楼市。营业税的减免,再加上契税的减免,降低了购房

流通领域的交易成本,月底央行又宣布降准,楼市再迎红利,购房置业正当时!

作为国内少有的精品地产,恒大对内不断细化精品要求和强化精细化管理,并提出打造环节精品;对外,恒大建立中国房地产界大规模的合作联盟。对于品牌塑造,恒大还始

终关注地产开发中的每一个环节,典型案例便是恒大的“园林实景+样板展示+精装修”的销售模式,这充分体现了恒大地产对项目高品质的严格要求,同时给予了购房客户充分的保障和信心,让购房者放心置业,恒大的这四个项目热销,便是精品地产的演绎。

●●● 恒大四子品质优异 畅享全方位醇熟配套

南京恒大华府和恒大翡翠华庭两个项目定位高端改善人群,就目前而言,二胎、契税下调等诸多利好政策施行,改善大宅迎来良机,恒大华府、恒大翡翠华庭均以亲民豪宅的姿态、醇熟的生活配套以及优异的品质赢得多方赞誉。恒大华府位于主城软件谷核心区域,紧邻小行地铁站,更有十余线公交,坐拥河西、南京南站、虹悦城三大繁华商圈;恒大翡翠华庭则坐落于主城玄武,周边地铁1号线便利出行,通达全城,还有学校环绕。主城这两个项目定位改善,且性价比高、品质过硬、区位优势显著等受到改善客户的青睐。

仙林恒大雅苑、溧水恒大金碧天下同样以优美的居住环境、优质的生活配套及精细的精装品质等诸多优势成为区域内的精品楼盘。恒大雅苑处仙东核心地段,名企汇聚,人才密集,居住、投资需求十分可观。南京地铁1号线、在建4号线汇聚于此,可谓交通便利,四通八达。恒大金碧天下交通条件也不断升级。项目位处宁常高速与宁杭高速之间,交通便利不言而喻,畅达主城不是梦想。

买恒大房契税全免,国家免一半,恒大送一半!即日起购买恒大房,享高品质精装,更送高端家私券。全方位立体配套,给生活千万种可能!实体样板间恭迎品鉴!

●●● 心系民生精准扶贫 恒大创新供给侧改革

恒大集团以民生为本,以高品质建造老百姓买得起的好房。恒大项目覆盖全国170多个城市,涉及文化、快消,产业多元化,从互联网社区医院、恒大人寿、恒大粮油等到如今的“扶贫”都反映了恒大心系民生。据悉恒大以30亿之巨资参与扶贫工作,并创新扶贫模式在发展生产、教

育等方面进行整体规划和投入,通过产业扶贫、易地搬迁扶贫、吸纳就业扶贫、特殊困难群体生活保障扶贫等一揽子综合措施,让贫困老百姓实现真正意义上的脱贫。这无疑将成为中国扶贫史上,投入资金多、扶持措施全、推进效率高,将成为企业精准扶贫、精准脱贫的范本。

精准选择对象,这是恒大为扶贫供给侧改革积累的第一个经验。恒大集团探索出一条企业与政府联手,精准扶贫、精准脱贫的可持续之道,于国于民于企业,都是一大好事,反映了恒大作为民生地产具有强烈的社会责任感和使命感,真正将民生放在心上。