

南部新城核心区 9月份完成拆迁

快报讯(记者 余乐)随着大校场机场的搬迁,秦淮区释放出近40%、23平方公里的可开发土地。近日,现代快报记者获悉,这一片区——南部新城将于本月底正式启动拆迁,秦淮区将按照“3年拉开框架、5年初见形象、10年基本建成”的发展时序,开展南部新城规划建设。

本月16日,秦淮区刚召开过红花机场(即大校场机场)片区整体征收拆迁动员大会。红花机场片区覆盖原大校场机场周边近4平方公里土地,涉及3400户

居民、500家工企单位。其中,大明路以东、宁溧路绕城公路以北、外秦淮河以南区域为南部新城核心区。

据了解,核心区拆迁将于本月底开始,预计在今年9月份完成2400户居民、353家工企单位搬迁工作,拆迁总面积约200万平方米。被拆迁居民以本区安置为主,外区安置为辅,居民先签约先选房。秦淮区已准备了充足的保障房源,并通过货币补偿、拆迁安置、困难帮扶等方式最大限度将被拆迁群众安置安排好。

火锅大会

北京涮肉火锅 今天全场5折



今天来吃北京阳坊大都涮肉,超级划算 现代快报记者 施向辉 摄

快报讯(记者 孙羽霖)北京阳坊大都涮肉,以“正宗北京老风味”火锅闻名,全国约有100家连锁店。黄澄澄的铜火锅,炙热的炭火,汤料沸热速度极快,吃货可痛快享受老北京火锅的乐趣。

本次阳坊大都涮肉加入现代快报“2016南京火锅大会”,是2014年开业以来历史最低折扣。不仅全场菜品五折,连锅底、酱料、烤羊肉串等全部参加五折特惠活动。今天凭借现代快报或官方微信到店消费,可享受5折的特惠活动(酒水饮料除外)。

地址:软件大道1号(地铁3号线大明路站)

互动
马上投票,有吃有奖
参与2016南京火锅大会“人气火锅”互动投票,每投一票,在评选页面即可参加微信“摇一摇抽奖”活动,火锅霸王餐、手机充值卡等众多好礼等你拿。(投票截至2月28日)

投票方式:

- 1.扫描二维码,关注现代快报官方微信;
- 2.在微信主页下方自定义菜单中点击“热门活动——人气火锅评选”;
- 3.在评选页面找到你支持的火锅店投票。



提醒

春季到,江苏进入传染病高发时期 城区严禁饲养家禽 家中要灭蚊

快报讯(记者 刘峻)昨天,江苏省爱卫会下发通知,江苏已进入传染病高发时期,春夏季传染病防控得抓紧。针对当前寨卡病毒病、登革热、禽流感等传染病

可能出现的疫情形势,省爱卫会将在4月前,集中开展以灭蚊为重点的专项环境卫生整治活动。另外,城区严禁饲养家禽,同时加强活禽市场的管理。

城建

长江路地下通道 今年下半年开建

快报讯(记者 赵丹丹)随着德基广场二期,以及艾尚天地购物中心的建成,新街口北部商圈早已形成,但是德基广场的地下商场和凯润金城的地下空间却一直都没有连通。昨天,现代快报记者从南京市人防办了解到,长江路地下过街通道目前正在规划审批阶段,预计下半年开工,挖1600平方米的地下空间,计划1年时间完成。

相关人员表示,从长远规划来看,长江路、华侨路与中山路路口有可能全部打通,所以这次开挖通道时,也会为未来通道连通做预留。

活动

周六来听专家讲述 明城墙的故事

快报讯(记者 仲茜)本周六上午,现代快报联合南京公益图书馆,举办2016年新春首场读书交流会的活动,届时,南京明城墙研究专家杨国庆,将走进公益图书馆讲堂,为大家讲述“从明城墙的变化看南京历史变迁”。杨国庆老师已为本次讲座准备了大量的图片资料,将深入浅出、言简意赅地讲述南京城墙的变迁史,感兴趣的市民可前来聆听。

此外,由快报联合南京公益图书馆发起的“旧书义卖”公益项目,今年继续进行,所筹得善款将全部用于资助贫困学子。欢迎你带着旧书来到现场,传递知识,也延续爱心。

活动时间:2月27日9:30—11:00
活动地址:润江路1号(苏宁睿城社区服务中心2楼)

发布

南京调整工伤保险费率 高危行业费率高

快报讯(记者 项凤华)昨天,现代快报记者获悉,南京市人社局、南京市财政局近日下发《关于调整工伤保险费率政策的通知》,根据不同行业的工伤风险程度,划分为一类至八类。其中煤炭开采和洗选业、黑色金属矿采选业、有色金属矿采选业、非金属矿采选业等属于第八类,属于风险高的行业,工伤保险的费率也自然高。费率浮动的具体办法另行制定。

新政影响

新政实施后,“拖延症”市民开始积极了 房子还没交付 有人就跑来要缴契税



华侨路房地产交易中心办理缴税的人比往常多 现代快报记者 邱稚真 摄

自从契税降低的新政公布以来,房产部门的地税窗口就火到“发烫”,不但正在交易的二手房买房人“喜大普奔”,一些购买了商品房多年没办证的市民也赶来缴税。还有一些购买了商品房但还未交付的市民都跑来要求提前缴税。

现代快报记者 马乐乐 张瑜

昨天上午,站在地税窗口前的于先生从一个已经发黄的密封袋中掏出自己的买房材料。他提供的材料显示,他的房子是2007年购买的,至今已经有9年,但买完房子之后他一直没有办证,这次新政让他发现“赚”到了。于先生说,他的房子是首套房,面积是160多平方米,原本属于需要缴纳3%契税的,而按照此次新政只要缴纳1.5%。他计算发现,如果按照老规则缴纳,他需要缴纳大约4.5万元,而现在一下子省了一半,因此决定趁这次新政马上把契税给缴掉,“万一过阵子新政再取消就划不来了”。

除了一些“拖延症”来缴税,还有一些急性子的市民也想趁这个优惠把税给提前缴

了。在咨询窗口,就有一位购买了中海国际社区的市民小李想提前缴税。“我的房子要今年下半年才交付,我想问问能不能趁现在把契税给缴了,万一下半年我办证缴税的时候,优惠取消了怎么办呀?”她计算说,新政让她可以少缴将近2万元契税。

工作人员表示,过去从未见过这么“积极”缴税的市民,而新政后已经有不少这样的买了期房尚未交付的市民来咨询,但买了期房的市民,想缴税还得等房子交付才行。

不过,江宁区的买房缴税规则与主城不同。据了解,江宁区买商品房时,需要提前缴税,这样一来在新政实施后,在江宁买房的市民已经开始享受契税优惠。

A、B照记分不满12分 网上学交规就能销分 南京已有50名司机注册“尝鲜”

快报讯(通讯员 张玲玲 记者 王瑞)持有A、B照的司机都知道,如果在一个记分周期内有记分记录,即便只记了1分,也要参加审验学习。过去,很多驾驶人为了学习,不得不专门跑到固定的学习点学习。不过,从2月22日起,只要一个记分周期内记分不满12分的A、B照驾驶人,上网登录“机动车驾驶人互联网审验学习平台”(http://learn.njccs.com),观看视频并参加测试,就可销掉驾照上的记分,不需要再奔波至学习点。

昨天,现代快报记者从南京车管所获悉,截至2月24日,三天时间里已经有50名驾驶人这个学习平台进行了注册,其中8人正在学习中,1人已经完成了学习并通过了考试。

据了解,通过这一平台学习,电脑必须有摄像头、音箱(或

者耳机),销分司机观看视频总长度要达2个半小时,不过可以根据自己的时间分进度观看,每次学习时间不少于10分钟。总时长满足2个半小时后,可点击“模拟考试”项,参加交规法规和交通安全常识学习测试。

与科目一考试不同,这个考试练习共50道题目,每题答题时间不低于5分钟,如果答错了,系统会自动跳出正确答案,并延时5分钟,要求答题者重新回答。完成考试后,3个工作日内车管所将发送短信告知在线学习的结果。

特别提醒的是,别以为开着电脑不看学习课件都没关系。为防止驾驶人找人代学,或光开着电脑不学习,每次看视频学习和测试时,系统都会自动抓拍司机照片,并与驾驶人数据库中的照片进行自动比对,比对不上将视为无效学习。

车总管汽车生活馆

南京弘达车总管汽车科技股份有限公司主要从事汽车美容、维修保养、钣金喷漆、电气改装、轮胎轮毂、车业服务、汽车俱乐部、汽车销售、汽车租赁、二手车等后市场全服务链业务,公司规划2018年前在苏皖地区布局线下连锁门店50家左右,力争成为苏皖地区汽车后市场第一品牌。现近万平米的江宁天元西路旗舰店和大明路店即将投入运营!

现诚聘:大区总经理、营销总监、生产总监、采购总监、人力资源总监、财务总监、连锁发展部总监、网络总监、店长、总账会计、会计、生产部长、技术总监、维修技师、事故专员、钣金主修、漆工主副修、德系高档车主修、机电辅修、仓库管理员、采购员。销售经理、销售顾问、客户接待、精品导购、市场营销经理、DCC营销专员、前台营销专员、办公室主任、行政助理、文员、上牌员、保险专员、洗车工、装潢美容技师、贴膜技师、学徒、收银、出纳、工程师、网络编辑兼文案、平面设计。以上岗位薪资福利面议。

诚邀合作伙伴:1、欢迎各大院校与我们集团公司合作,建立战略联盟关系。2、欢迎各相关供货商接洽联系。招聘时间:2016年2月24日起。

应聘地点 (1)江宁店:江宁天元西路167号,电话:86199285、13915974116 龚先生 (2)溁江路店:鼓楼区溁江路92号,电话:86278187、13584007657 王小姐

鼓楼电大学历教育招生

【公办学校业余学习】本科:(专升本、可授予学位):会计学、行政管理、工商管理、学前教育、人力资源管理
【教育部电子注册】专科:会计学、工商管理、行政管理、学前教育、电子商务、现代文员

成人高中 同时招生

报名及上课地点:①.三步两桥8号虹桥校区(南京饭店南面对面) ②.南京市建宁路118号建宁路校区综合楼二楼,咨询电话:83232920、51900299

江宁电大本、专科正在招生

开放本科:机械设计制造及其自动化、土木工程、会计学、法学、工商管理、行政管理、物流管理、社会工作、学前教育等(本科专业可授学位)
开放专科:物流管理、工商管理、建筑施工与管理、学前教育、行政管理、会计学、电子商务、法学、工程造价、乡镇企业管理、机电一体化等
类别:开放本专科、网络教育本专科、成人脱产、业余本专科

学历招生咨询电话:52187219、52191798 网址:www.jnjz.net 春季报名时间3月10日截止