

“多校划片”将出,学区房白买了?

江苏要求细化落实;南京2016招生政策未出炉,买房人不以为然

“学区房可能白买了!”近日,教育部发布了《关于做好2016年城市义务教育招生入学工作的通知》,提到“积极稳妥采取多校划片,将热点小学、初中分散至每个片区。此举多被解读为多校划片将取代单校划片。现代快报记者了解到,2016年南京义务教育阶段招生政策尚未出炉,而学区房的潜在客户也并不买账。

现代快报记者 马乐乐 金凤 俞月花 徐萌

多校划片
指一个小区对应多个学校,将热点小学、初中分散至每个片区,确保各片区之间大致均衡



就近入学并不意味着直线距离最近入学

CFP供图

记者了解到,多校划片也就是大学区制,将热点小学、中学分散至不同片区,确保各片区之间大致均衡,然后通过随机派位来分配热点学校招生名额,其他学生就近安排到其他学校入学。也就是说,买了热门学校片区内的学区房,也不一定能上热门校。

多校划片会立马铺开吗?有关人士分析,“允许实行多校划片不等于必须推行,且针对的是教育资源配置不均衡、择校冲动强烈的地方,不一定会全盘推开。南京估计不会立马跟进,单校划片实行多年,生源稳定,也更便于操作。”

江苏省教育厅

江苏省教育厅基教处处长马斌说,近日已将教育部文件下发给各市教育局,要求各地全面细化《通知》要求,认真制订有针对性、操作性的2016年义务教育招生入学方案,力争在多校划片

要求各地细化落实

特别是热点学校多校划片、健全应急协作机制等方面有所突破。有专家说,多校划片的关键在于,如何配置热点校资源,“例如热点校集中的地区,多校划片区域多大,放几所学校在里面。”

省教育厅要求,要聚焦突出问题,进一步加强对主城区、热点学校的指导、管理、督查和监控,加大学校集团化办学推进力度,整体规划小学入学、小升初及优质高中招生指标分配方法。

楼市反应

一提到“多校划片”,正在看拉小学学区房的南京市民彭女士就笑了。她表示,关注学区房已经有两年,早就听说过“多校划片”的说法,但一直没有看到动真格的落实。她觉得,真正的名校资源依然是稀缺的,买名校本部的学区房肯定不会吃亏。

买房人并不感冒

鼓楼区苏州路上的多家学区房中介告诉现代快报记者,一心冲着“拉力琅”的家长,对“多校划片”的提法并不感冒,“鼓楼区的这几所名校位置都相对集中,怎么划片呢?”王祥房产的相关负责人分析说,近年来南京的房价上涨背

后一个重要逻辑是“名校分校”。“名校分校的出现,已透支了部分房价涨幅,未来如果多校划片,对房价的刺激就会很弱了。”还有业内人士认为,如果未来实施“多校划片”,很可能是造成更多的房子涨价,非名校学区的房价向名校学区房价靠拢。

南京教育部门

多校划片并不是第一次出现在人们视野中。记者了解到,南京秦淮区早就开始了“多校划片”的小升初招生方式。以2014年秦淮区的做法为例,公办校分西片、东片和红花片摇号,实行多所小学对应多所初中的入学模式。以东片为例,

目前尚无确切消息

夫子庙小学、怡馨花园小学等7所小学的毕业生可在中华中学、第二十七初级中学、第十八中学任选一所填报志愿。如果填报同一所中学的志愿人数未超过该校招生计划数,即直接录取;若超过,则采用电脑派位方式录取。未录取者由秦淮区教育局按

“相对就近入学”原则统一分配。昨天,南京市教育局回应,目前秦淮区采取的是多校划片,每年都会出一个总的工作意见,今年还没出来,具体时间现在还不清楚。而且,记者从南京四城区教育部门了解到,对是否实施多校划片尚无确切消息。

智慧旅游大管家 现代快报出品 24小时热线 025-58598151/84783633 工作时间:每周日至周五 9:00-18:00

3780元,泰新马全景10日游送298元/人 浙西大峡谷、大明山二日游

无论是“千佛之国”泰国,“花园城市”新加坡,还是极具“异国风情”的马来西亚,这次我们带您一次走遍!报名还赠送浙西大峡谷、大明山二日游。这是中老年定制团,品质和细节很重要,全程三段直飞,为您省去转机烦恼,而且考虑到当地气候,每人将获赠泰国特产青草膏一瓶,芒果干一袋,每人每天还将获赠矿泉水一瓶,还会赠送当地特色美食。泰国首都曼谷既有高耸矗立的大型建筑,又有历史悠久的古老庙宇。在芭提雅,你可以获得完全不一样的体验,在海滩悠闲地转一圈,沿着海边

2480元 泰国五晚六天深度休闲游 绝无自费项目,送胶东半岛五日游

现代快报智慧旅游大管家为中老年游客量身定制了一条泰国线路,2480元泰国五晚六天深度休闲游,绝无自费项目,送胶东半岛五日游。★绝无自费项目。如若违约,将退还所有旅游费用,并承诺将此条款写入旅游合同。★慢走细游。我们的行程将在游览大皇宫、玉佛寺等主要景点时增加一倍的游览时间,让中老年游客有更充足的时间去感受泰国当地的美丽风光和风土人情。线路提供:江苏南京旅游集散中心旅行社有限公司

道教福地茅山、天王浮山樱花园、奥特莱斯一日游

茅山是中国道教名山,被道家列为第一福地、第八洞天。是神圣的革命圣地,陈毅、粟裕、张鼎丞在此创建了根据地。有九霄万福宫、元符万宁宫、仙人洞、华阳洞、喜客泉、新四军纪念馆、苏南抗战胜利纪念碑等景点。称之为“华夏第一神像”的露天老子铜像。亭殿楼阁尽是画,山水风物皆有情,扑朔迷离的道家文化。汤山奥特莱斯是南京市民想逛的大牌折扣店,汇聚数百个国内外品牌,其中仅国际一线大牌就有数十个。想淘便宜的国际大牌,将会又多一个好去处。集购物、休闲、餐饮于一体。发班日期:3月26日 发班价格:58元/人

台湾双飞环岛八日游 仅需3199元!

有没有提前考虑一下四月的出行计划呢?台湾绝对是一个非常给力的选择!游景点--台北故宫博物院、101大楼、日月潭、邓丽君纪念馆、佛陀纪念馆等;逛夜市--高雄六合夜市、台北士林夜市等。现在仅需3199元就能环岛畅游台湾八日!这样优惠的价格,名额有限,您可千万不要错过哟!八日环岛游是一次对台湾极全面的了解,一次畅游台湾各大城市及风景区。繁华而现代的台北、美丽的海港城市高雄,八日的行程足以将它们一一游览。101大楼现仍保持着“含塔尖最高建筑结构建筑物”的世界纪录。日月潭是台湾最知名景点,湖面山景环绕,梦幻美景如诗如画……乘坐花莲到台北的火车是一种愉悦的体验,一路欣赏旅程中的景色。游览太鲁阁风景区,观赏沿线美丽险峻的峡谷风景,途经燕子口等景点。此行将全程住宿台湾当地4花酒店,行程安排得舒适惬意,现在报名立享3199元超值价,您还犹豫什么?大家赶紧踊跃报名吧!发班日期:2016年4月/8/15/22/29日 发班价格:3199元/人

江宁牛首山佛顶文化园、奥特莱斯一日游

牛首山景区,从魏晋南北朝时期,就是南京乃至中国著名的佛教胜地,佛教几大宗派之牛首宗就诞生于此。2015年10月27日,南京市政府首期斥资40亿打造的牛首山佛顶宫佛教世界公园正式盛大公开,供奉着中国佛教三大圣物之一、世界上唯一一颗释迦牟尼佛顶舍利。当代佛教界泰斗星云法师曾说,中国有了释迦牟尼佛顶骨舍利,可以做视全世界。汤山奥特莱斯是南京市民想逛的大牌折扣店,汇聚数百个国内外品牌,其中仅国际一线大牌就有数十个。想淘便宜的国际大牌,将会又多一个好去处。发班日期:3月8日 发班价格:48元/人起