

江苏高考改革框架性方案今天上午10时发布

快报讯(记者 金凤)江苏高考改革的框架性方案要揭开庐山真面目了。昨天下午,现代快报记者从江苏省教育厅获悉,23日即今天上午,省教育厅将发布江苏教育考试招生制度改革及2016年高考工作有关情况。有权人士表示,江苏高考方案已经在教育部备案。今天上午10时将

公布方案的大致框架。现代快报微信公众号、官方微博、快报云媒APP、现代快报网将第一时间推送相关消息。

在今年1月底召开的2016年教育工作会议上,江苏省教育厅厅长沈健表示,江苏高考改革方案已上报给教育部,但暂未接到教育部批复。

昨天,江苏省教育考试院相关负责人表示,此前,已经以江苏省政府的名义将新的江苏高考改革方案上报给教育部,近日,教育部已经备案。“但已经备案的还只是框架性方案,相关的实施细则和配套方案还没有起草。”

沈健在教育工作会议上接

受采访时曾表示,新的高考方案一旦得到批复,将从2017年入学,在2020年参加高考的高中生中实施。不过,昨天,有消息人士指出,是否从2017年新入学的高一学生中实施,暂不确定。按照“三年早知道”原则,各地高考综合改革方案会提前三年向社会公布。

未来三天 江苏都是晴好天气

快报讯(记者 徐岑)昨天是中小学开学第一天,就碰上了下雨,挺糟心的。好在,雨到午后就基本结束了,全省天气多转为阴天,没有影响大家晚上外出赏灯。

今天起,雨水按下“暂停键”,全省转为阴到多云,明天太阳开始“顶岗”上班。未来三天,江苏都是晴到多云的好天气。不过,由于风大,且冷空气侵袭,即使有阳光,感觉也不会太暖和。江苏气象说,此次冷空气还挺厉害,今明两天全省气温将下降4到6℃。特别是明天,长江以北大部地区早晨最低温度都在0℃以下,其他地区2℃左右。最高气温则在10℃左右小幅波动。

南京三日天气

今天 阴到多云,东北风3级
逐渐增强至4到5级,
4~11℃
明天 多云到晴,0~9℃
后天 多云,0~12℃

泰州研制出 寨卡病毒检测试剂盒

快报讯(记者 尹有文)目前,我国已确诊了三例输入性寨卡病例。昨天,现代快报记者从中国医药城获悉,江苏硕世生物科技有限公司研发生产的寨卡病毒快速检测试剂盒,已经销往全国十多个省份,作为疫情应急储备使用。

今年2月1日,世界卫生组织宣布寨卡病毒感染疫情为“国际公共卫生紧急事件”。位于泰州的中国医药城硕世生物科技有限公司第一时间启动检测试剂盒研发工作,并在短时间内研制成功。

“感染寨卡病毒会令人出现发热、红疹、头痛等症状,但这些症状也有可能由其他病因造成。”硕世生物副总经理、技术总监刘中华博士介绍,只需抽取病人0.2毫升血液,再配合检测仪器,两至三个小时就能判定其是否感染寨卡病毒。

手游彩今年 已中9个20万大奖 赢“贺岁金条”进入倒计时

快报讯(记者 杨菁菁)截至2月21日,江苏体彩独有的手机即开游戏——手游彩今年以来已中出26个万元以上大奖,其中20万元以上大奖已中出9个。同时,手游彩赢猴年贺岁金条活动也已进入倒计时,仅剩一周时间。

即日起至2月29日,“集幸运星、赢猴年贺岁金条——手游彩新春贺礼送不停”活动启动。单票中奖金额达30元即可获得1颗幸运星,以此类推,单票中奖金额300元(及以上),获得10颗幸运星。4颗幸运星即可参与一次幸运转盘抽奖,奖品包含京东卡、手游彩红包、幸运星等。活动期间设置幸运星达人排行榜,整个活动期间累积幸运星数量前三名可得猴年金条,第4-6名可得2000元手游彩红包,第7-10名可得1000元手游彩红包。更多详情,可登录江苏体彩网了解。

“中国原则上将不再建设封闭住宅小区”引热议

小区拆了围墙,物业费会降吗

目前南京尚未出台相关细则,但已有区域规划体现理念

昨天,国务院《关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》(简称《意见》)引发市民热议,其中,“中国原则上将不再建设封闭住宅小区”,有人简单理解为现有小区的围墙要拆除,并对安全、绿化、噪音等提出担忧;有人表示这样做是好事,物业费会下降。现代快报记者了解到,目前南京虽然还没有出台相关细则,但在河西南部南京南站地区,已经有体现开放小区思路的规划设计。

现代快报记者 杨菲菲 马乐乐 赵丹丹 综合人民日报客户端



围墙圈起来的封闭小区 资料图片

●●● 热议

小区开放后,安全和噪音咋办?

市民李先生表示,封闭式的小区要刷门禁卡才能进,如果开放了,那进出人员更加复杂,小区的安全谁来保证?除了安全,噪音问题也让人很头疼。杨女士说,开放式小区让大部分的楼间道路可以通行社会车辆,虽然交通上是方便了不少,但是车多了以后噪音也就大了。

“物业服务成本将下降,导致物业费下降。”南京市物业管理协会副会长、新鸿运物业管理股份有限公司董事长王中宁表示,小区不设围墙的结果是,物业公

司的责任将减轻。围墙打掉后,小区内部的道路变成市政道路,市政道路的治安将由警察负责,物业公司的管理范围将从封闭式小区变成每个楼栋,物业公司只需要保障每幢楼的安全。

王中宁分析,今后小区的业主自治行为也会发生大变化,业主自治的单位将变成楼栋,每个楼栋可能组成一个业主大会,可以自主选聘自己楼栋的物业公司。而这对物业公司来说是个机遇,优秀的物业公司可能会扩大市场份额,迎来发展的机遇。

●●● 释疑

开放小区能解决交通拥堵

江苏省城市规划设计研究院研究员高级工程师王树盛认为,小区开放首先是从交通考虑。

目前为了容纳机动车出行,只能依赖加大道路宽度。“大间距、宽马路”与“小间距、窄马路”相比,前者在机动车流量小的情

况下,运行速度更快,但随着流量增加会迅速降低,整体可靠性差,动辄路堵;后者随流量增加,运行速度相对稳定,具有更高的可靠性。也就是说,靠马路越修越宽来解决道路拥堵是行不通的,一些毛细血管没打通,道路还是会越来越堵。

封闭小区要开放,短时间难实现

东南大学法学院副教授顾大松说,《意见》公布于众后,不少人有一定的误解,特别是很多人简单理解为“现有小区全部取消围墙”。“对于大多数现有的封闭式小区,要建设成为开放式的小区,短时间内并不可能实现。而在一些建筑年代久远的老旧小区中,经过三分之二的业主同意,可以实现

“旧区更新。”他介绍说,通过老旧小区整治的模式,梳理城市街道格局,逐步增加城市通道的“毛细血管”,是完全可行的。

王树盛说,街区应该是土地功能高度混合的空间,在各个居住区之间就有便捷步行到达的街道,街道一层布置小型超市、银行、咖啡店等,上面是住户,5分钟就可以完成日常购物。

●●● 建议

街区制必须完善相关配套措施

很多人已经习惯了“封闭化”的小区模式,对“街区制”新生事物多少总会无所适从。平静的家里突然来了陌生人,咋办?昨天,人民日报客户端发文称,街区制推广不会一蹴而就,在制定具体规划时,须完善与之相关的配套措施。

首先,推行街区制要有“软件”支撑。这里说的“软件”主要是权益的划分,我们知道,《物权法》规定,建筑区划内的道路、绿地、用于停放汽车的车位等,都属于业主共有。未来,街区的道路、绿地、停车位的所有权、使用权、收益权如何分配,还需要在法律上有明确规定和细分,绝对不可以是一个糊涂账。

其次,推行街区制还得有“硬件”保障。解决好停车问题、物业管理问题、环境问题、

住宅区内公共空间等问题,是实现住宅街区化的前提。

例如,由于街区制使得居住区楼下的车流增加、车速更快,增添了交通安全隐患,同时加大了居住区的噪音干扰,这就需要考虑到街区单元尺寸的大小。很多小区内道路不规整,如果开放小区作为公共道路通行,必须要经过相应的改造,这样的“硬件”改造离不开政府的参与。

最后,街区制的推行还需要一些单位做表率。当前,街区制的推行仍面临一些问题,尤其是人们的思想观念误区需进一步疏通,需要一些单位大院率先垂范、引领,加快开放步伐。这一点,中央的《意见》已经明确,“单位大院要逐步打开”,开放封闭小区从一些单位大院开始。

●●● 落地

南京已有规划体现开放小区理念

南京市规划局相关负责人表示,国家《意见》出台,但还没有具体细则,等具体推进细则制定,南京也会按细则来落实。

不过,从近年来的规划看,南京已经在有意识地通过规划手段增加路网密度,体现出《意见》的精神。以正在开发的河西南部为例,区域的地块切割,比河西中部明显要“碎”。河西南部在售的楼盘五矿崇文金城,该楼盘的面积

10万平方米左右,但总共切割分布在5个地块内,形成5个物业小区。而这样面积的小区,如果放在龙江或奥体中部,可能就是1个或2个封闭小区。

不仅河西南部,南京南站区域的设计同样如此,地块被切割得更碎,虽然开发商无法像过去那样营造出大面积的小区中心景观,但是从城市路网角度看,未来堵车现象也将得到缓解。