

在水价、气价听证会召开两个月后,昨天,南京市物价局发布了最新的阶梯水价、气价改革方案,都将从2016年元旦开始实施。对于南京主城区多数居民来说,新的阶梯水价一、二档价格没变,依然是3.1元/立方米、3.81元/立方米,同时,江宁、高淳、浦口、六合、溧水五区也全面开始实施阶梯水价,达到二档用水量的家庭支出将明显增加了。现代快报记者了解到,首档气价每立方米上涨3毛钱。

实习生 任伽仪 现代快报记者 徐红艳 张瑜

阶梯水价方案

主城区一二档水价不变

包括南京主城区和江宁、六合等五区,已经实施一户一表、直接抄表到户的居民用户,实行统一的居民生活用水阶梯价格制度。全市居民家庭按年用水量设置三个阶梯,各阶梯价格实行超额累进加价。

(一)3人以下(含3人)的家庭

- 每年180(含)立方米以下: 3.10元/立方米
● 每年180-300(含)立方米: 3.81元/立方米
● 每年300立方米以上: 5.94元/立方米

(二)3人以上的家庭

主城区和江宁等五区按2014年用水量计算:
● 88.60%的居民执行第一阶梯价格,支出并未受影响
● 9.23%的居民用户执行第二阶梯价格,户年均用水支出分别增加25.78元、18.72元(注:这次南京调整后的新阶梯水价一二阶梯价格不变,但第一阶梯覆盖用户少了,所以部分用户开始用第二阶梯的水价了,支出有所增加。)

(三)不具备一户一表条件、无法抄表到户的居民合表用户不执行阶梯价格,到户价格仍执行3.10元/立方米的执行标准。

(四)执行居民生活用水价格的非居民用户供水价格上调0.15元/立方米,到户价格为3.25元/立方米。



算账 年用水不超180立方米支出不受影响

主城区和江宁等五区按2014年用水量计算:

- 88.60%的居民执行第一阶梯价格,支出并未受影响
● 9.23%的居民用户执行第二阶梯价格,户年均用水支出分别增加25.78元、18.72元(注:这次南京调整后的新阶梯水价一二阶梯价格不变,但第一阶梯覆盖用户少了,所以部分用户开始用第二阶梯的水价了,支出有所增加。)

阶梯气价方案

1 首档气价每立方米涨3毛

首先,南京市民用管道天然气第一阶梯销售价格上调0.30元/立方米,即由2.20元/立方米调整为2.50元/立方米。

按居民用户年用气量划分为三档,其中:

(一)3人以下(含3人)的居民家庭

- 年用气量为300立方米(含)以下:每立方米2.50元
● 年用气量为300-600立方米(含):每立方米3.00元
● 用气量为600立方米以上:每立方米3.50元

(二)3人以上的用户

每户每增加1人,各阶梯气量每年分别增加100立方米,各阶梯销售价格不变。

2 学校等非居民用户2.75元/立方米

学校教学和学生生活、省会福利机构、城乡社区服务设施、居民住宅小区公用设施等有关政策规定执行民用管道天然气销售价格的非居民用户,其管道天然气销售价格不执行阶梯价格,按第一、第二阶梯气价平均水平执行,由每立方米2.60元调整为每立方米为2.75元。

3 建立天然气销售价格联动机制

当上游天然气门站价格调整累计变动幅度达到或超过5%时,由市物价局制定民用管道天然气销售价格调整

方案,报市政府同意后,在阶梯气量、阶梯价差保持不变的基础上,同向调整民用管道天然气销售价格。



算账

用气大户 年均多掏500元

市民孙先生家安装了暖气,他家面积大概是120平米,平均每天用气量在10立方米左右,这样算下来一个月就是300立方米,也就把首档气用完了,两个月用完两档,然后他家用的气都将是每立方米3.5元的高价气了。还有用壁挂炉取暖的用户,用气量更大一些,据了解,如果一天24小时开着壁挂炉的话,每天用气20立方米,这样一个冬季采暖就要多花一两千。

根据南京市物价局的测算,按2014年南京居民用气量计算,总体来看,户年均增加支出45.05元,但不同家庭情况不一样。

- 年用气量在300立方米以内的: 平均每户年增加支出27.22元
● 年用气量在300-600立方米的: 平均每户年增加支出81.07元
● 年用气量在600立方米以上的: 平均每户年增加支出494.52元

据调查,冬季有燃气采暖需求的用户,年用气量一般都在600立方米以上,占全市170多万天然气用户的3%,也就是说,按照新的气价标准,全市5万多用户用气人家,年均要多掏近500元。

释疑

1.多口之家用气、用气量如何算?

3口之家及以下:每户人口的确定以户口簿或居住证为准。基准人口为每户3人,不足3人按3人计算。

4口之家及以上:超过3人以上的:居民用户须携相关材料到供水、供气企业营业网点办理认定申请手续,未申请的按每户3人确定人口数。南京主城区一直执行阶梯水、气价,不少多口之家曾去办理过人口认定,相关企业表示,如果家庭人口没有变动的,可以不用重新认定,系统会自动转成。

2.实施阶梯价格增加的收入用在哪儿?

对于阶梯水价增加的收入,改革内容中提到,要用于供水企业实施户表改造、弥补供水成本上涨和保持第一阶梯供水价格相对稳定等方面。

气价上涨幅度不小,实行阶梯气价后供气企业增加的收入,则主要用于弥补居民基本生活用气供应、燃气冬季调峰成本和减少交叉补贴等方面。同时,出台老旧小区住宅使用管道天然气工程安装费优惠政策。

3.困难群体补贴如何发放?

为减轻困难群体生活负担,按照“谁收益谁承担”的原则,对总工会、民政部门认定的特困企业特困职工和低保对象的用水、用气,实施困难群体补贴政策,其中,自来水用户每年每户补贴50元;天然气用户按第一阶梯价格执行,采取先收后补的办法,2016年给予每户一次性调价补贴65元。

南京市民政局救助处副处长齐祥阳介绍,对于困难群体的水价、气价补贴将采用“按季补贴”的方式,每个季度末,街镇相关部门向民政部门出具困难群体证明,补贴款项将在相应用户气费或水费中扣除。

4.具体执行时间从何时开始?

无论是水价还是气价,都是从2016年1月1日起,第一次抄表收费仍按原价格执行,第二次抄表收费按调整后的价格执行。

明起,江苏放开出租车“份子钱” 非普惠幼儿园收费等35项经营服务收费放开

昨天,江苏省物价局召开新闻发布会,介绍了近期下放3项收费定价权限和放开35项经营服务性收费的有关情况,现代快报记者注意到,明年元旦起要放开的35项经营服务性收费中,包括出租汽车企业向驾驶员收取的管理服务费、租赁承包费,也就是大家俗称的出租车“份子钱”。今年4月,南京曾下调出租车租赁承包费标准,而“份子钱”放开后,到底会涨还是会降呢? 实习生 任伽仪 现代快报记者 张瑜 陈志佳

江苏放开出租车“份子钱”

据了解,此前江苏省内各市出租车“份子钱”是实行政府指导价,由各市自己来定,“份子钱”的调整也需要各市人民政府核定。而根据《省物价局关于下放部分收费定价权限和放开部分经营服务性收费的通知》(苏价费[2015]340号),明年元旦起放开的35项经营服务性收费,出租车“份子钱”也放开,开始执行市场调节价。

物价部门会密切关注市场动态

“出租车除了面向乘客收取的打车费还是政府定价,其他出租车公司向司机收取的相关费用,政府就不管了。”江苏省物价局服务价格处相关负责人说,以后出租车公司和驾驶员直接签合同,根据不同的情况确定“份子钱”。

那么,江苏“份子钱”放开了,到底会涨还是会降呢?对此,这位相关负责人还表示不好说,但物价部门会密切关注市场放开后的情况。

出租车公司表示会观望 驾驶员希望能降

昨天,现代快报记者就放开“份

子钱”一事,咨询了多家出租车公司,不过,这些出租车公司的负责人所说的基本一致,“份子钱”属于政府指导价,虽然已经发布了放开的消息,但具体的实施细则仍不明确,“怎么改还不好说,只能是继续观望。”一名负责人说。

虽然出租车公司没有明确表态,但对于广大的哥的姐们来说,这个消息还是让他们十分期待。一名从业超过10年的的哥对记者表示,“份子钱”如果不降的话,他就准备转行了,他说:“现在我一个月将近7000块钱份子钱,摊到每一天,就是200多块,压力真的很大啊。”

非普惠民办幼儿园收费放开

这次江苏放开的经营服务性收费项目中,除了出租车“份子钱”外,非普惠性民办幼儿园收费的放开也备受关注。“需要注意的是,民办幼儿园中的普惠性幼儿园,现在仍然是按照政府定价予以管理,而公办幼儿园一直是严格政府定价。”省物价局收费管理处处长刘璐说。现代快报记者了解到,如今南京的非普惠民办幼儿园早就放开,目前都是幼儿园自主定价,物价部门会对其收费进行进行监管。

雾霾天怎么办? 快报元旦邀您品鉴正宗好梨膏

相信许多人都吃过梨,但你吃过源产地的正宗莱阳梨么? 吃过梨膏,但您吃过始于明朝、传承百年秘方古法熬制的梨润堂梨膏么? 与超市里卖的普通秋梨膏相比,梨润堂梨膏为何身份尊贵且效果明显呢? 今天,快报就来帮你详情了解一番。

元旦三天假期现代快报将在快报电商旗舰店举行梨膏特卖会(洪武北路55号置地广场),现场不仅有正宗梨润堂梨膏,更有正宗莱阳梨可免费试吃!



冬季喝梨膏的9大好处

- 第一、润肺清燥、生津化痰、养血生肌
第二、促进胃肠蠕动
第三、保护肝脏、适合饮酒的人
第四、低血压、养阴清热
第五、有助肾脏排泄
第六、促进食欲,助消化
第七、养阴润燥消风
第八、缓解咽喉刺激
第九、补充水分 适合老人

元旦佳节,“快报直供”搭建源产地与读者平台

正宗的莱阳梨,百年秘方古法熬制的梨润堂梨膏,更有梨膏糖、梨汁等全新产品,即将于元月1-3日,在新街口洪武北路55号的置地广场一楼,百年老字号“梨润堂”将为快报读者们进行源产地直供,省去中间环节,确保货真价实。不仅如此,买一送一等各种买赠的大型促销不容错过。

养生专家告诉笔者,“一瓶260克梨润堂梨膏每次只需喝15毫升,至少可以喝15天,售价59元,平均一天才3块多钱,比吃药强多了!一定要长期喝,还你一个健康的肺!”吸了大半个冬天的雾霾,赶紧来试试清甜的梨膏吧! 凡当日到现场即可免费品尝正宗莱阳梨、试吃梨膏1袋;还有“梨润堂”梨膏糖、红酒等赠品相送。

活动地点:新街口洪武北路55号置地广场一楼的快报电商旗舰店。可以乘坐2路、26路、30路、46路、60路公交车到青石街下即可!



苏宁环球猴年年货大街 跨年狂欢季 给爱一个舒适家 活动时间:2016年1月1日至1月3日 活动地点:天润城售楼处(大桥北路77号) 活动内容:1、年货半价购(1月1日至1月3日) 2、新年家电半价拍卖(1月2日上午10点) 售楼处地址:南京市大桥北路77号(江北电信大楼) 58579999 58491111