

时隔37年再开中央城市工作会议,明确总体思路重点任务 把山好水好风光融入城市 防止换一届领导改一次规划

中央城市工作会议12月20日至21日在北京举行。习近平在会上发表重要讲话,分析城市发展面临的形势,明确做好城市工作的指导思想、总体思路、重点任务。李克强在讲话中论述了当前城市工作的重点,提出了做好城市工作的具体部署,并作总结讲话。
综合新华社

明天,我们的城市会怎么样?

中国上一次召开中央城市工作会议是确立“改革开放”大战略的1978年。当时,中国城镇化率约为18%,而到2014年已提高到54.77%。时隔37年,中国再次召开中央城市工作会议。明天,我们将生活在怎样的城市?

重要看点

- ◆要优化提升东部城市群,在中西部地区培育发展一批城市群、区域性中心城市。
- ◆规划编制要接地气,可邀请被规划企事业单位、建设方、管理方参与其中,还应该邀请市民共同参与。
- ◆要加强城市设计,提倡城市修补,加强控制性详细规划的公开性和强制性。
- ◆规划经过批准后要严格执行,一茬接一茬干下去,防止出现换一届领导、改一次规划的现象。
- ◆要提高市民文明素质,尊重市民对城市发展决策的知情权、参与权、监督权。
- ◆要加快培养一批懂城市、会管理的干部,用科学态度、先进理念、专业知识去规划、建设、管理城市。
- ◆要深入推进城市管理和执法体制改革,确保严格规范公正文明执法。
- ◆力争到2020年基本完成现有城镇棚户区、城中村和危房改造。

中央城市工作会议

坚持以人为本、科学发展、改革创新、依法治市,转变城市发展方式,完善城市治理体系,提高城市治理能力,着力解决城市病等突出问题

出发点和落脚点

坚持以人民为中心的发展思想,坚持人民城市为人民

总体思路

- 第一,尊重城市发展规律。
- 第二,统筹空间、规模、产业三大结构,提高城市工作全局性。
- 第三,统筹规划、建设、管理三大环节,提高城市工作的系统性。
- 第四,统筹改革、科技、文化三大动力,提高城市发展持续性。
- 第五,统筹生产、生活、生态三大布局,提高城市发展的宜居性。
- 第六,统筹政府、社会、市民三大主体,提高各方推动城市发展的积极性。

制图 李荣荣

把山好水好风光融入城市

什么样的城市美?是高楼大厦林立,还是怪建筑丛生?

“城市建设要以自然为美,把山好水好风光融入城市。”会议中明确,要大力开展生态修复,让城市再现绿水青山。

留住城市“基因”

会议多次阐释了城市文化:“要保护弘扬中华优秀传统文化,延续城市历史文脉,保护好前人留下的文化遗产”“要结合自己的历史传承、区域文化、时代要求,打造自己的城市精神,对外树立形象,对内凝聚人心”“留住城市特有的地域环境、文化特色、建筑风格等‘基因’”。

“城市工作要把创造优良人居环境作为中心目标,努力把城市建设成为人与人、人与自然和谐共处的美丽家园。”会议称。

给城市“减肥”

会议中提出,要树立“精明增长”

“紧凑城市”理念,科学划定城市开发边界,推动城市发展由外延扩张式向内涵提升式转变。

要为城市划“界限”,会议提出,要控制城市开发强度,划定水体保护线、绿地系统线、基础设施建设控制线、历史文化保护线、永久基本农田和生态保护红线,防止“摊大饼”式扩张。

一座城市“要强化尊重自然、传承历史、绿色低碳等理念,将环境容量和城市综合承载能力作为确定城市定位和规模的基本依据”。

城市每个角落都应是安全的

“要把安全放在第一位,把住安全关、质量关,并把安全工作落实到城市工作和城市发展各个环节各个领域。”会议描摹了现代化宜居城市的方方面面,而这方方面面的基石就是安全。

新形势下,城市安全怎样才能做好?会议给出方向:“不断完善城市管理和服,彻底改变粗放型管理方式”“政府要创新城市治理方式,特别是要注意加强城市精细化管理”……

吉庆里
古城里/河西湾/精装奢邸

禹洲地产 | 中国房地产40强
YUZHOU PROPERTIES | 股票代码: 01628.HK

紧急通知

再不抢,就真的光盘了
禹洲吉庆里12月26日盛大开盘
河西改善 首开争藏

TEL / 8360 5555 ADD / 虹悦城斜对面