

只要你肯走,路费人人有 挪威拿钱“砸”走难民

面对蜂拥而至的难民,挪威政府似乎有了新对策:砸钱送走。据挪威媒体报道,如果一个申请避难的四口之家自愿离开该国,不仅可以得到免费单程机票,还能领到多达8万挪威克朗(约合9400美元)现金。

挪威移民局遣返部门负责人卡廷卡·哈特曼7日说,最近一段时间,大量来自叙利亚、伊拉克和北非国家的难民涌入欧盟国家,其中一些人前往挪威,寄望挪威政府能立即照顾他们。但事实上,申请挪威难民身份过程非常漫长,需要数月甚至长达数年时间。

哈特曼说,挪威长期以来一直关注来自索马里等国难民的安置问题,而支付现金送难民的新举措也可能让这些难民受益。这一举措似乎已经奏效。挪威移民局统计

数据显示,目前已有超过900人领到来自挪威政府的补助金,离开挪威返回自己的祖国。以一对育有两个孩子的夫妻为例,他们不仅能得到免费机票,还能得到8万挪威克朗(约合9400美元)现金。

国际移民组织发言人约斯特·范德阿尔斯特说,今年年初,每月申请者数量为100名,到10月就增至150名,11月则达到230名。挪威警方估计,今年年底前,前往该国申请难民身份者将达6.5万人。

据新华社



来自中东的难民骑着自行车从俄罗斯抵达挪威北部斯托尔斯科格检查站 新华/法新

日本南极捕鲸 多国联名抗议

澳大利亚、新西兰、美国等33个国家和地区7日联名向日本政府提出抗议,反对日本不顾国际法院禁令、强行恢复南极海域捕鲸活动。

澳大利亚外交部长朱莉·毕晓普当天在一份联合声明中说,澳方正考虑就日本恢复捕鲸采取进一步法律行动。

强烈抗议

新西兰总理约翰·基在声明中说,新西兰驻日本大使马克·辛克莱尔7日代表33个国家和地区向日本政府递交一封外交信函,就日本强行恢复南极海域捕鲸活动表达“强烈”抗议。

“我们认为,捕鲸行为没有任何科学依据,”约翰·基说,“(因此)强烈敦促日本政府加以阻止。”

除澳大利亚、新西兰和美国外,这33个国家和地区还包括墨西哥、南非以及一些欧盟成员国。按约翰·基的说法,他们认为,身为国际捕鲸委员会成员,日本应当“尊重这一委员会的程序及其科学机构提出的建议”。

联合国海牙国际法院去年3月裁定,日本的南极捕鲸活动并非出于“科研目的”,应当停止。日本随后暂停2014至2015年度的南极捕鲸活动。今年春天,日方向国际捕鲸委员会申请新的捕鲸项目,称将把捕鲸数量减少至原来的三分之一。

国际捕鲸委员会没有批准,而是要求日方提交补充材料。只是,日方一面声称将继续提交材料,另一面则悄悄准备恢复捕鲸。国际捕鲸委员会

日本代表森下丈二公开表示,国际捕鲸委员会的决议并没有法律效力,决定权掌握在日本政府手中。

上月底,森下致信国际捕鲸委员会,称日本政府“认真考虑了”委员会的建议,认为新捕鲸项目“无需任何实质性改动”并证实日本将重启南极捕鲸。本月1日,一支由4艘船组成的日本捕鲸船队在政府巡逻船护航下启程前往南极海域,恢复“科研捕鲸”。

诉诸法律

澳大利亚外长毕晓普和环境部长格蕾格·亨特7日在一份联合声明中说,日本作出的恢复捕鲸决定令澳方深感失望,澳方正考虑对此采取进一步法律行动。

按照法新社的说法,日本以“科学研究”为名行商业捕鲸之实,猎捕的鲸肉进入了市场和餐馆已是众人皆知的秘密。国际爱护动物基金会先前警告,日本的新捕鲸项目将扩大在南极海域的捕杀范围,导致今后12年将有近4000头鲸遭屠戮。

曾多次在南太平洋海域阻止日本捕鲸船的海洋守护者协会已经表示,将继续派船跟踪日本捕鲸船并阻止其猎杀鲸。 据新华社

美国将为伤兵进行阴茎移植手术

美国《纽约时报》7日报道,约翰·霍普金斯大学医学院将开展美国国内首例阴茎移植手术。接受手术的患者是一名美军士兵,他在阿富汗服役时被一枚炸弹伤及生殖器官。手术预计历时12小时,捐献器官来自一名已逝男性,主刀医生将完成尿道、血管、神经缝合等一系列高难度“动作”,为这名患者“重造雄风”。报道说,遗憾的是,由

于手术未涉及睾丸,即使顺利恢复后,这名患者也不会有生育能力。

开展手术前,约翰·霍普金斯大学医学院已经做过60次相关试验。世界首例获得成功且取得长期效果的阴茎移植手术发生在南非。南非斯泰伦博斯大学附属医院与开普敦市泰格伯格医院去年12月11日共同完成一台手术,历时9小时,借助捐献器官,为一名21岁的男子“断根再

造”。2005年9月,中国广州市广州军区总医院泌尿外科专家经过7小时手术,为一名因意外导致阴茎齐根缺失的中年男性成功植入同种异体阴茎。病人恢复顺利,可以排尿,移植器官血液循环良好,没有生理排斥反应,能够勃起。据悉,两周之后,医生按照病人意愿切除了移植器官,原因是病人及其家属对移植器官产生“心理问题”。 据新华社

碧桂园·城市花园 热销4年,16000户业主“权威见证”

扫描二维码,首付2万起抢花园洋房,首付10万起享双拼美墅

16000户业主的一致选择,4年蝉联域内销冠,连续3年业绩保持惊人增量,更在11个月实现销售额超20亿,提前突破本年度销售目标……这就是碧桂园·城市花园!

2015年,随着江北新区板块升级,与高新区仅一河之隔的碧桂园·城市花园,以其过硬品质和亲民价格再度引爆购房者热情,续写楼市旺销传奇!

口碑之上,有种现象叫“逢推必抢”!

碧桂园·城市花园,上市4年,旺销4年!无论市场环境、销售季节如何变化,每一次品质升级,总能形成巨大的轰动效应;每次加推,总能引来无数购房者的热抢!这也已经成为一种令人惊奇的热销现象,广为业内人士分析探讨。碧桂园·城市花园热销的背后,到底隐藏着什么样的秘诀?从那些以亲身选择为其投票的业主身上,我们或许能够得知一二!

“金杯,银杯,不如购房者的口碑!”碧桂园·城市花园,入市四年来,口碑效应日益凸显,而其常年旺销之势的形成,很大一部分原因则是来自老客户的认可与推荐!



碧桂园·城市花园项目实景图

业主权威解析,品质赢得口碑

笔者从售楼处了解到,不少来买房的客户都是由老业主推荐过来的,陈阿姨就是其中一位。“我5个老兄弟姐妹,现在有4个住在这里,而且我们买的都是同一栋楼!”陈阿姨掩饰不住内心的窃喜:“这里空气好,景色也不错,我们这栋楼正对着苑区的湖景公园,我大哥看过之后立马就定了,第二天就带全家过来看房!现在我们几个老兄妹住一块,走动也方便!”

向来谨慎的张先生,在自己住过一段时间之后,才正式把碧桂园·城市花园推荐给身边的朋友,

他告诉笔者:“我买的是一期,当时这边地铁还没开通,现在地铁3号线通了,这里有社区巴士接驳3号线林场站,按照目前规划公示,明年交通还会有利好,未来还有轻轨经过,可以一站直达南京北站,对于我来说,上下班特别方便,所以今年推荐了好几个要买房的同事过来看看!”

笔者了解到,最近项目二期芙蓉苑正在交房,刚拿到钥匙的楚小姐显得格外惊喜:“都说精装房品质不好把控,没想到自己收房竟然这么顺利,小到瓷砖拼接的美观整齐,

大到房型面积的准确无误,一切都完美符合自己的预期。左右邻居的房子我也去看过,细节做得都很棒,这样的房子,肯定会越来越好!”

不知是超高人气为楼盘打下了更好的口碑,还是好口碑吸引了超高人气!伴随着又一批业主的入住,碧桂园·城市花园,其大城生活也已日臻成熟:这里不仅有大型苏果超市、生蔬市场、电影院、KTV、社区医疗中心、二级综合型医院、碧桂园外国语学校等,更自有国家一级资质物业,完美服务每一家的五星级幸福生活……

性价比再升级 必然持续热销!

作为二期品质升级房源,碧桂园·城市花园海棠苑建筑面积80-140㎡花园洋房,低容积率,低密度,和11层的小高层,得房率最高可达96%,相比市场上较为常见的高层、超高层住宅产品,项目以其高舒适性再次受到消费者热捧,目前均价平均仅为5500元/㎡,总价只需40万-80万。二期清荷苑建筑面积230-250㎡双拼美墅,附赠200多㎡超大庭院,年终特惠季,员工价168万即可享有。不仅如此,目前买房还可享有“5%低首付,1年免息”优惠,洋房首付低至2万元,别墅首付最低只需10万元,这一切,又再次降低置业门槛,更将性价比推向新高!

置业抢先机,高性价比住宅是首选,何况这样一个已经受到16000户业主认可的品质大城!随着南京北板块价值的日益提升、项目公建配套的再完善和社区人气的日趋鼎盛,碧桂园·城市花园来年大涨也是一触即发,而目前楼盘房源余量不多,年前抄底,再现抢房热潮,也属必然!

