



2015居家风尚大奖系列报道之二



居家风尚大奖年度热词 **智能家居**

“2015居家风尚大奖”已经正式拉开帷幕,同时,对于这即将过去的2015年,不论是业内,消费者,以及作为见证者的《现代快报》居家专刊,都有一些话要说。“2015居家风尚大奖系列报道”,将通过几个关键词,来简单盘点一下2015年。

智能家居火热背后,普及之路仍漫长

智能家居热炒了两三年,资本与企业不断涌入,一时间形成了百花齐放的局面。但无法否认的是,智能家居行业至今没有摆脱外冷内热的僵局:智能单品层出不穷,但操作复杂、用户体验差、终端难落地……智能家居距离真正普及,还有很长的路要走。

现代快报记者 徐赞睿

►智能家居的一大改变,就是把以往繁杂的操作,融入到一部手机里,并可以远程操控

资料图片



一些智能单品噱头大于实用

目前,智能家居的发展模式大致分为单品和系统两种。对于很多刚进军智能家居不久的商家来说,先从做单品做起似乎不是不错的选择,而这也正是智能家居目前的现状——有的做智能窗帘,有的做智能洗衣机,还有的做智能电视。

有人质疑一台可以远程操控的电饭煲:要煮饭,首先你得把

米倒进电饭煲里,显然大部分人家中没有一个机器人。如果你已经可以把米倒进电饭煲中,那么为什么不能直接在操作面板上操作呢?所以,用手机遥控电饭煲来做饭,似乎也仅仅是个噱头。

有商家认识到,智能单品就应当将产品本质的智能功能化发挥到极致、用户体验做到最佳,而不

是添加没有实际价值的额外功能或者娱乐化的功能。

“例如窗帘,我们可以做到设置自动开启的时间,根据要求调节叶片缝隙的大小,除了隔音、隔热的基本功能之外,还能起到防盗的作用。”美天窗帘的代理商张先生表示,“智能化更需要把消费者的需求作为出发点。”

一些智能系统实用但门槛高

走系统化发展道路的厂商,重在智能家居系统和生态链的打造。系统化的智能家居能够涵盖更多用户需求,同时也带来了家居品质的提升和快捷的生活体验。

智能家居的系统化,可以实现用手机遥控包括灯光、冰箱、锁门、窗帘在内的家居设施。比如智能门锁,可以通过手机、电脑实时管理,

设置时效密码、自动报警、开锁信息追查等功能。在用户识别、安全性、管理便捷等方面,相比机械锁都有不小的提升。不过,以智能家居系统为业务的南京物联传感市场部周经理告诉记者:“你家里的机械门锁现在只需300元,但换成智能门锁就需要1500元。那么,有多少用户会去选择智能门锁呢?目

前系统化的智能家居之所以不够普及,除了消费观念之外,产品价格不够亲民也是重要原因。”

“此外,再加上用户往往搞不懂智能产品的工作原理和性能提升,高价格就更会进一步阻止用户尝鲜。作为一种新兴产品,智能家居设备的价格还需要数年来实现大众化。”

消费者 距离人性化有点远

陈先生早在几年前就花了5万元安装了一套智能家居系统,涵盖监控、安防、灯光控制、影音娱乐、可视对讲、远程控制等功能。

陈先生表示,智能家居简化了以往繁琐复杂的操作,并融到手机里。但现在看来,这套系统有很多地方需要改进了,最重要的就是互动反馈功能,“比如我家里的洗衣

机、空调、冰箱等电器,虽然我能远程遥控开关,但并不能看到洗衣机还有多长时间洗完、冰箱内部多少温度、空调要是被家人调节了温度我的手机并不会显示,这些细节都需要改进。如果电视机、音响,在我回家时能自动播放放松的音乐,就像《钢铁侠》中的智能管家贾维斯做的那样,那就完美了。”

市场反馈 少部分人尝鲜,大部分观望

在今年举办的第20届上海厨卫展上,九牧联手小米进行了平台互联:九牧智能马桶接入小米智能家居平台,可被小米智能家庭APP发现并管理,就是说消费者可以用手机冲马桶。但在现实销售中,这样的智能马桶并没有多少消费者买单。价格相对较高,是造成购买较少的主要原因。“这样的合作只是试探性的一步,毕竟智能产品可能是今后发展的趋势,真正的路也很长。”九牧卫浴南京区负责人贾经理告诉记者。

在装修过程中,少有业主安装智能家居系统,东易日盛的张经理告诉记者:“绝大部分智能家居用户都是别墅业主,而且以三四十岁左右的业主为主,这也可能是智能家居系统比较贵的原因造成的。”

“虽然总体市场行情不乐观,但还是有一些业主对此感兴趣,估计等技术更成熟、价格下降以后,大众就会接受它。”物联传感的负责人认为,这些观望的业主都是潜在客户,市场很大。现在要做好的,就是研发更经济实用的平台和产品。

什么是智能家居

智能家居是以住宅为平台,利用综合布线、网络通信、安全防范、自动控制、音视频等技术,将家居生活有关的设施集成,构建住宅设施与家庭事务的管理系统,提升家居安全性、便利性、舒适性、并且更加节能环保。

智能家居包括家庭灯光控制、电动窗帘、音乐系统、语音提示、安防报警、手机远程控制、家电控制、可视对讲、视频切换等等。可以根据主人生活习惯,提前设置好的场景和语音提示,并可以使用手机、iPad远程控制。

淋浴房贴膜能防爆?

业内专家为你扫盲,玻璃、五金件、挡水条,这些选购要领你不可不知

“尊敬的业主,下周一您家瓦工就会进场,请及时将淋浴房挡水条送到现场。”大约一周之前,周小姐收到来自项目经理的微信提示,才想起淋浴房还没开始采购。利用仅剩的一周时间,周小姐前往某卖场仔细对比了各个品牌的淋浴房,发现这个被自己忽视,以为量好尺寸做好防水就行的淋浴房,学问还真不少。

现代快报记者 童婷婷

淋浴房玻璃:走“全能”路线

淋浴房爆炸虽然属于小概率事件,但万一碰上就糟了,这也是周小姐最关心的问题。她在金莎丽、德立、朗斯、科勒等品牌看见的淋浴房出样,玻璃均标有3C标识,销售人员说这是鉴别淋浴房玻璃优劣时一个最基础的条件。

3C标志是我国强制性产品认证制度。根据《建筑安全玻璃管理规定》规定:室外隔断、浴室围护和屏

风的玻璃上必须有3C标志。

金莎丽淋浴房的导购员告诉记者,近期购买淋浴房可免费贴防爆膜,这样即使淋浴房爆炸,玻璃碎片只会黏在膜上,不会伤人,跟汽车玻璃贴防爆膜一个道理。

记者还在德立淋浴房“见识”了一款超洁玻璃,据导购员介绍,使用了超洁涂层技术后,可以在光催化作用下,使化合物产生反应,导致水在超洁涂层上分散,冲掉黏在玻璃上的污垢分子,清洁玻璃表面。超洁玻璃原理与大自然的羽毛、荷叶疏水性原理一样的,可以令水珠形成球状,令污渍无法黏在玻璃表面上。不过,使用了超洁玻璃的淋浴房自然是比普通淋浴房贵上数倍。

淋浴房五金件:不锈钢or铜?

除了玻璃之外,五金、滑轨、胶条等也是淋浴房的主要配件,记者在朗斯淋浴房采访时了解到,其普通淋浴房套餐大约在三四千元左右,而一款全铜五金件的淋浴房售价超过8000元,导购员说,贵就贵在这五金件上了。

业内人士告诉记者,固定住玻

璃屏障的骨架与五金部件,是淋浴房关键性的一个选购辨别点,甚至关乎安全问题。

市面上的五金件一般分为不锈钢和铜两类,孰优孰劣的说法很多,但广大业主需要谨记的是,如果选择不锈钢五金,最好是304不锈钢,因为其耐腐蚀性强、硬度高、不易变形、使用寿命长。如果选择铜质五金件,最好是59#铜,因为其承载力强、耐腐蚀性强、硬度高、不易变形。

滑轨主要关乎门的推拉寿命,胶条关乎门的密封性,在挑选时,都要问清商家配件的材质和工作原理,甚至包括售后等问题。

淋浴房采购:挡水条应先选

唯立淋浴房的导购员告诉记者,淋浴房的挡水条在瓦工进场铺

贴瓷砖时就需要用到,而不少业主因为不了解这个状况,事先没选好淋浴房,只能匆忙选一个。而一旦买了非标尺寸的挡水条,会导致后期定制淋浴房要多花好多钱。

淋浴房的选择,总体来说可根据自家卫生间的大小进行考量,但淋浴房本身是有标准尺寸一说的,你买的挡水条也必须是符合标准尺寸才好。如果是标准尺寸的淋浴房,市价一般在2000~5000元一套,连科勒也有2000多元一套的成品淋浴房在售,而如果是非标定制,则完全是按平方米计费,总价会高出一千多至数千不等。

一般来说,如果卫生间有4至5平方米,则可以选择1米乘1米左右的淋浴房,卫生间有8~10平方米,则可以选择1.2乘1.2米的。

选购小窍门

1.辨别3C标识的真假

真正的钢化玻璃必须每片上都有3C质量安全认证标志。这个3C标志,是钢化玻璃在生产过程中,先印上标志再用高温烧制。检验时可以用小刀在标志上刮,能刮下来的就是假的。那些贴上去的3C认证,基本不会是钢化玻璃。

2.连墙材和墙夹的调整功能

连墙材(墙夹)是淋浴房和墙体连接的铝材,因为墙体的倾斜和安装的偏移会导致连墙的玻璃发生扭曲,甚至发生自爆。因此连墙材要有纵横方向的调整功能,让铝材配合墙体和安装的扭曲,消除玻璃的扭曲,避免自爆。

3.尽量回避复合亚克力板

目前淋浴房所使用的板材主要是亚克力板。一些复合亚克力板中使用的玻璃丝含有甲醛,是卫生间污染的来源之一。分辨亚克力材质的办法是察看淋浴房内部,如果亚克力板的背面与正面不同,比较粗糙,就属于复合亚克力板。



关于居家生活,您有任何想说的话,都可以扫描我们的“住在南京”二维码,和我们交流。

互动热线

84783564、84783682