想淘便宜货，就得多动腿

精明买手教你玩转家居建材卖场

自己家装修，谁不想买到便宜实惠的产品，图个性价比呢。可建材品种多、价格跨度大，业主又是生手，等到工地上催着你要这样那样的时候，往往也顾不上比价就匆忙下单了。对此，记者从实际案例着手，推荐大家货比三家淘实惠的好办法。

现代快报记者 童婷婷

漫画 俞晓翔

比价没结束，就别急着留地址

10月下旬，胡小姐在红星美凯龙卡子门商场一橱柜品牌定购了一套橱柜。当时，导购员说了，给胡小姐的价格沿用的是国庆的套餐，价格很优惠，3米地柜+3米台面+1米地柜，总价7999元，另外还赠送水槽一只。胡小姐家的厨房面积很大，算下来总价没超过1万5，她还是挺满意的。

谁知过了不久，胡小姐的同事买了同品牌橱柜，用了同款套餐——两个人一比价格，胡小姐发现自己买贵了。“同事说他在光华门的一个家居卖场买的，虽然套餐价格跟我一样，但超出套餐的米数单价比我便宜多了，所以总价算下来比我便宜了上千元！”

胡小姐找导购员理论，对方解释称：“那个店的导购员在胡来，完全违反了我们企业的价格政策，肯定是这个月的业绩没完成，才这样做的，被老板知道了要受处罚的。”

●买手点评：

不管是搪塞也好、实情也罢，胡小姐已经付了定金，后悔已晚。其实，同样的品牌在不同卖场售价不同并不稀奇。业内人士就曾告诉记者，比如某知名品牌中央空调在南京有多家代理商，业主完全可以多方询价。但切记不要提前留下家庭住址，否则只要有一个代理商将你的信息往系统里备案，另一个代理商想给你低价都不行了。

此外，记者也曾走访过某知名橱柜品牌在红星美凯龙和桥北弘阳家居的店，光标价桥北就要便宜几百元/米。就算是同一个老板的店，售价也会因为卖场租金、导购员多少等相关因素造成差距。想要省钱，多跑几个卖场准没错。

再跑远一点，批发市场更便宜

张小姐最近要买瓷砖了，她在百安居、红星美凯龙等卖场逛过之后发现，国产瓷砖平均在200元/㎡~400元/㎡，进口瓷砖要达到600元/㎡~1000元/㎡。她家两个卫生间、一个厨房加一个阳台铺下来，2万元可能打不住。

听人介绍，板桥的弘阳装饰城不光规模大，产品全，而且价格更比市区便宜不少，张小姐就把自己喜欢的一款台湾品牌亚光砖拍好了照片，带着对价格、款式的双重追求，去了趟板桥。在这里，张小姐发现最低报价只要60元/㎡，相当于另一卖场的1/4！张小姐暗自窃喜，与商家将送货上门、到货验收、售后补货等事宜一一确认，就愉快地下单了。

●买手点评：

远郊卖场内的瓷砖之所以便宜，一是因为卖场租金便宜，二是因为他们的业务以批发为主，兼顾零售。所以能以批发的价格供给零售客户。但业主也要注意，这里卖的往往都是非知名品牌，同一店家也可能销售多个品牌，所以，一定要和商家就到货质量和售后服务做好约定，不要为图便宜买了次品。

不可不知

合理安排材料采购顺序是省钱妙招

装修一般按照“水电瓦木油”的工艺流程一步一步进行，其中牵涉的主材准备也是有顺序的。广大业主最好能够按照合理的顺序去采购产品，免得被工地催用，着了慌，结果因为匆忙购买而后悔。

1.橱柜是需要最早确定的主材，因为厨房的水电图是由橱柜公司出具的，装修公司在水电改造前就会向你要。

2.中央空调和地暖也需要尽早确定。中央空调进场很早，地暖也是水电一结束就要进场布线。

3.淋浴房在铺贴瓷砖前最好就能定下来，因为工人贴砖时需要安好淋浴房的挡水条，嵌入式的浴缸也应在瓷砖铺贴前定好尺寸，预留位置。

4.木门等有生产制作周期的产品也要早作打算。

关于居家生活，您有任何想说的，都可以扫描二维码“住在南京”，和我们交流。

互动热线：
84783564 84783682

行业动态

南京国际小商品城正筹划网络销售平台

上周五，南京国际小商品城领鑫市场发布会在该市场隆重召开。南京国际小商品城领鑫市场主要由五金区、建材区、食品区以及即将打造的皮草区组成，目前市场商户约为400户，市场商户业务以批发为主，周边零售为辅。

南京国际小商品城领鑫市场，一方面坐拥禄口新城、空港物流基地，另一方面靠近溧水、高淳、江宁开发区，市场周边的湖熟、周岗、陶吴等地都是工业集中区，五金、建材市场基础雄厚。市场交通便利，从南京市区到这里，双龙大道、机场高速可方便到达，周边地区驾车到达市场可通过S123、S55、S337等省道。随着政府正在打造禄口空港新城，像百丽广场、招商依云郡、朗诗青春街区、翠屏城二期三期工程等，都将为该市场的五金建材零售业务带来新的契机。

从2015年7月1日起，南京市合德企业管理服务有限公司受南京国际小商品城开发商、业委会委托，对该市场进行统一管理、招租。该公司总经理朱庆也在新闻发布会上向广大商户介绍，作为管理方，其将针对市场复合品种经营的特点，举办家装建材节、食品批发团购等活动，打响该市场在省内的名气。同时，市场管理方已经开展了网络部的筹备策划工作，正在策划属于领鑫市场自己的网络销售平台。（童婷婷）