

近8万平米城市综合体停工两年多,只剩施工方的一对夫妻看守 福润广场被指南京江北“最大烂尾楼”

最近有南京市民反映,江北大道附近有一处建设中的广场,停工已有两年多。现代快报记者昨天实地探访,发现大楼主体已完工,但至今还没有复工迹象,只有当初施工方派的人还在独守孤楼。

实习生 顾俊杰 现代快报记者 孙玉春 文/摄

“以前听说要建超市,怎么烂尾了?”

据市民反映,这幢大楼停工很久了,由于位置原因,很多人路过的时候,觉得非常扎眼。

“原来早就听说是一个大项目,下面是搞大型超市。我们都很期待。”昨天现代快报记者联系上一位附近的居民,据他介绍,大楼主体在2012年底就盖好了,但是随后就停工了。

据称,大楼的开发商资金链出了问题,无法继续干下去了,而且其中

牵涉到多家银行、企业,还有很多人集资者,资金窟窿据称近亿元。

昨天下午,现代快报记者来到现场,大楼就位于江北大道的东侧,对面就是葛塘转盘,位置非常显眼。记者从竖立的项目介绍牌上看到,该项目叫福润广场,地下两层,地上22层,建筑面积79376平米。其中裙楼有4层。在网上,有网友表示,这应该是南京江北地区最大的一个烂尾楼。



这幢建筑施工停工已经有两年多



工地内并无人员施工

施工方只剩一对夫妻看守大楼

广场四周都砌了围墙,隔着墙进去,大楼主体全部完工,但是外墙是空的,楼里面杂乱地堆着一些施工用具和材料,还可以看到有做饭的棚子。随后记者来到工地大门口,上面写着“江苏天目建设集团”的字样,一位中年妇女在看门。在表明来意后,对方表示,他们是天目集团的,属于福润广场的施工方,目前由于被拖欠巨额工程款,也找不到开发商,所以才一直守在这里。

“我们两个人在这里两年多了,

就像蹲禁闭一样。”随后赶来的男子方某介绍,他们是夫妻,这个项目2012年初动工,天目集团带资建设,但是后来开发商资金链断裂,项目在2013年初就停工了。目前是施工的老板安排他们守在这里的。

“你不能进来,里面养了五六条狗。”方某说,今年春节曾经有小偷进来过,他还抓到一个,就是想偷钢筋等材料。还有一次,小偷进来后被民警发现追了进来,但是里面实在太大,最后小偷跑掉了。

开发企业已找不到人

现代快报记者查询相关资料得知,福润广场的开发商是南京福地开发公司。该公司的法人代表姓张,注册地址是大厂新华路89号。不过记者前往该处时,没有找到这家开发公司,里面的人也都未听说过福地开发公司。

记者要求方某提供其施工老板的电话,不过他表示老板现在一直在等待项目复工,暂时也不愿意多讲此事。“这么大的项目,亏空肯定很多,但是也不能一直就摆着吧,到时候应该会有转机。”

记者在现场看到,在裙楼上

还挂着“欢迎江苏xx幕墙公司进驻施工”的横幅,横幅已经严重褪色,而墙上也没有看到一块幕墙玻璃。

记者了解到,2015年3月份,项目曾经有复工迹象。但是幕墙公司进驻后,开发商没有实际付款,最后公司又撤出了。

据此前相关媒体的调查,福润广场应该在2013年3月份预售,2014年6月份就可以交付。不过实际上,福地公司并没有撑到可以预售的那一天。从项目公示牌可以看到,该项目总造价为12600万元,而这还不包括土地成本。

曾称是暂时停工 但不属于烂尾楼

记者发现,在2014年3月12日,网络问政上曾经有市民提问,福润广场是否为烂尾楼项目,当时南京化学工业园区的发言人答复,“经了解,因开发商资金问题,福润广场暂时停工,但不属于烂尾楼。”

据知情人透露,相关方面的确也曾经督促开发商尽快复工,但并没有取得实质性进展。昨天下午,现代快报记者也找到了南京化学工业园区管委会,但是工作人员表示,他们没收到过关于这个项目的情况汇报,同时该项目属商业项目,对其进展情况也不了解。



苏州牛人狂揽50注二等奖 双色球687万收入囊中

11月17日,2015年双色球6亿元大派奖已进入第四周,第2015135期双色球头奖开出6注,单注奖金为1223万元(含加奖500万元);二等奖开出85注,单注奖金19万元。计奖后,奖池金额达10.8亿元,本周已派出奖金3000万元,剩余1亿3千万,剩余派奖奖金自动滚入至周四第2015136期一等奖派奖。

派奖第四周第一期派奖3000万头奖6注花落4地

双色球第2015135期开出的红球为01、12、14、18、26、32,蓝球为07。红球号码大小比为3:3,三区比为1:3:2,奇偶比为1:5。当期红球开出一枚重复号14;四枚斜连号01、18、26、32;一组同尾号12、32。蓝球则开出遗漏11期的号码07,当期未

等奖开出1152万多注。当期双色球头奖开出6注,单注奖金为1223万元(含加奖500万元)。其中,吉林1注,山东2注,河南1注,广西2注。

当期二等奖开出85注,单注奖金为19万元。其中,广东(不含深圳)揽9注,成为当期中出二等奖注数最多的地区;浙江、福建各揽8注,成为当期中出二等奖注数并列排名第二的地区;山东揽6注,排名第三;河南揽5注,排名第四;此外,其他中出二等奖的地区中注数均在5注以下。

常熟彩民狂揽50注二等奖

双色球第2015134期位于常熟市招商商城八达市场1062号的32055506站点传来特大喜讯,一双色球牛人喜中二等奖50注,将687万元收入囊中,瞬间成为该站点史上

获二等奖金额最多的幸运儿。

据悉,这位神秘的二等奖牛人得主,是个衣着普通的中年男子,很健谈。中奖的号码应该是他守了很多期的号,凭借其独特的投注技巧和长期的潜心研究,为自己量身定制出一注倾注多年心血的双色球号码,并持之以恒地购买该注号码。心情好时,他就倍投几十倍,甚至上百倍。心情不好时,他只买一注,或者只买几注。14日一大早,销售员像往常一样开业,该中奖彩民胡先生(化名)已经在站点门口等开门了,他拿出写好的号码递给销售员,并要求打50倍。当时销售员还笑着开玩笑说:“要是这注号码中了奖就不得了啦!”17日上午,销售员刚一开业便习惯性地翻看前一天本站点的中奖纪录。当她发现自己的站点竟然中

出了50注双色球二等奖时,感慨道:功夫不负有心人,坚定不移地守号,终于让胡先生抱得大奖归。

奖池资金持续在10亿徘徊

第2015135期计奖后,双色球奖池金额为10.8亿元。下期双色球游戏将根据“55%:20%:25%”的比例进行派奖。

此外,双色球6亿元大派奖火热开启,本周1亿6千万派奖奖金派出3000万元,剩余1亿3千万,按本次派奖规则,剩余派奖奖金自动滚入至周四第2015136期一等奖派奖,由当期所有一等奖按中奖注数均分,单注派奖奖金最高限额500万,下期彩民朋友将有机会2元中得1500万元。

苏彩

彩市快讯

徐州彩民3D打一千多倍“豹子号”狂揽121万元

12日一大早,中奖彩民刘先生来到徐州市福彩中心,只见他小心翼翼地衣服兜里掏出一个装有彩票的袋子,其中“豹子8”共打了1170注,刘先生中得121.68万元大奖,可算是惊人之举。

据刘先生介绍,业余时间研究“3D”走势是他最大的兴趣爱好。拿他的话说,买彩票除了献一点爱心外,就是玩个心跳。这样的心态让他在激战“3D”游戏上游刃有余,也屡有奖金收获。

谈到中奖经过,刘先生说:“我研究‘3D’已经十年了,也有自己独特的选号方法,但我认为要拿下大奖还是要看准号码才行。1日刚好是个星期天,我吃过晚饭,就专程到家附近的投注站买‘3D’,研究过走势选好号码后就让销售员帮我打出来,我这个人喜欢看准号就投注。第二天上网,惊喜地发现中奖号正是自己购买的‘888’,可把我乐坏了。”

此外,福彩3D组选促销活动还在进行之中,购买组三,中奖后每注可另外获得54元的生活用品,购买组六,中奖后每注可另外获得27元的生活用品。

王营

彩市公告牌

“流星雨”10万大奖花落宿迁

11月9日上午,三个年轻人兴奋地出现在宿迁市福彩中心兑奖办公室,还没等工作人员开口,小伙就激动地喊道:“我们中大奖啦!”

工作人员接过小伙子手中的彩票,只见是一张面值5元的“流星雨”刮刮乐,小伙子接着开始讲起他的中奖经历。中奖当日,像往常一样,几个老彩民在投注站里认真研究号码走势图,他凑热闹地向几个年轻人挤了过去,看见经常玩的“流行雨”又被摆到了销售箱里,于是随手选了一本,没想到才刮到一半,当

刮开最后一行的覆盖膜后出现了2个星星,小伙一看,下面对应的奖金竟是“¥100,000”,他立马叫来销售员帮忙核对。销售员经过仔细核对后,确定小伙确实中了“流星雨”的大奖10万元。小伙子感慨地说道:“福彩刮刮乐,确实是爱在心中,福在手中!任何事情只要坚持,就有希望,我付出了爱心,也收获了10万元大奖,真是太幸运了。”

流星雨这种特殊的天文现象早已被人们所熟知,如今作为一种流行文化也已在社会上产生了广泛的

影响。“流星雨”正是受此流行文化的启发,同时运用卡通化设计风格进行制作的一款彩票,画面清新、可爱,特别是画面右侧蹬着梯子伸手摘星星的小女孩,形象生动活泼,给人一种清新自然的感觉。该彩票面值为5元,有10次中奖机会,最高奖金为10万元。具体游戏规则:刮开覆盖膜,如果刮出两颗星星图符,即可获得该图符下方所对应的奖金;如果刮出“流”“星”“雨”任意字样,即可获得该字样下方所对应奖金的两倍。中奖奖金兼中兼得。 宿彩



中奖票样