



## 防水石膏板吊顶真的能防水?

### 家装公司大力推荐, 装修业主默默担心

都说装修过一次就能积攒不少经验,正在开展人生第二次装修的李小姐就深以为然,从设计到报价、施工,每一个环节与她五年前的那次装修相比,都显得游刃有余。不过上周,一个小小的厨卫吊顶,却难住了她。  
现代快报记者 童婷婷

### 时隔五年 吊顶材料已变成防水石膏板

李小姐家的装修是10月底开工的,上周,她找了一个晚上仔细地核对了设计师的报价单,倒是没发现有什么漏报多报的,却发现厨卫吊顶的报价有些异样。

报价单上,厨房和卫生间写的都是防水石膏板吊顶,而且与之相配的顶面乳胶漆工程所用的油漆是美国大师漆,单价比主卧墙面所用的多乐士五合一二代还要贵17元/㎡。

李小姐找到五年前装修时的

报价单,只见那上面有关厨卫的项目是瓷砖铺贴、防水处理、砌墙、包管道等,顶面吊顶一项并未涉及。李小姐想起来,那时候的厨卫吊顶是自己去家居乐超市采购的时代1+1集成吊顶。可这次报价单里竟然没有吊顶,难道装修不用再使用吊顶了?

她的猜测得到了装修公司的证实,项目经理告诉她,卫生间不用再买吊顶了,就是上述的防水石膏板吊顶。

### 心生疑窦 防水石膏板吊顶真的能行吗

厨卫空间经常用水,特别是卫生间,洗澡时水汽往上升,吊顶上沾的全是水,石膏板吊顶能扛得住吗?

李小姐的项目经理表示,这种担心是多余的,厨卫吊顶用的是防水石膏板,是在普通石膏板中加入一定量的防水剂,板芯和护面纸都经过防水处理。因此,具有较好的防水性能,已经是目前广泛使用的吊顶材料了。

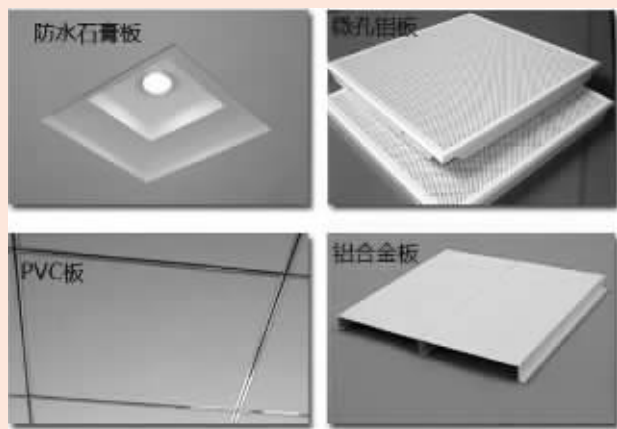
话虽如此,李小姐却还是有一些疑虑。李小姐的朋友张先生是去年完成装修的,她将吊顶一事说与对方听。张先生说了,自己当初装修时,装修公司安排的也是在厨卫做防水石膏板吊顶,但最终自己还是选择把卫生间改成铝扣板集成吊顶。“装修可是大事,说是防水石膏板,谁知道防水性能究竟好不好,还是选铝扣板吊顶放心点。”张先生如是说。

### 专家解答 几种吊顶各有所长

那么,厨卫吊顶究竟怎么选,铝扣板集成吊顶和防水石膏板吊顶,哪个更胜一筹呢?

江苏省消协装饰监督站站长龚庭喜告诉记者:“厨卫吊顶可以分好几种,一种是塑料扣板吊顶,价格便宜;一种是石膏板吊顶,价格也不贵,且平整度高,但因容易进水汽,板内的钉子易生锈。而防水石膏板吊顶继承了它的优点,极大程度上解决了防水问题,在厨卫空间做吊顶是可以胜任的。而且其表面刷上防水涂料后,即使粘上厨房的油烟,也耐擦洗;还有一种就是金属扣板集成吊顶,大多是铝扣板吊顶,不仅耐用性能好,而且拆卸方便,容易清洗和修理,就是造价较高。”

虽说做好防水后厨卫空间出现渗漏的概率极小,但万一出现渗漏,防水石膏板吊顶在维修时还是不如集成吊顶方便。龚庭喜建议,在施工前一定要检查楼上住户的防水情况,如果选择防水石膏板吊顶,建议采用双层防水石膏板,并在石膏板背面也涂上一层防水漆。



常用吊顶实物图(资料图片)

附:常用吊顶材料对比

材料名	结构特点	优点	价格
防水石膏板	在石膏芯材里加入一定量的防水剂,表面吸水量≤160/m2,吸水率在5%	隔音、隔热、保温、防水、易清洁、安装方便、施工性好	较便宜
PVC板	经济成型组架在配以玻璃制成	防潮、隔热、易安装清洁	较低
铝合金板	用轻质铝板一次冲压成型,外层再用特种工艺喷涂漆料,添加了镁、锰等金属	防潮、防火、吸音、隔音、抗静电、防尘	较高

如果您在装修过程中,遇到各种烦心事,不论是设计缺陷、合同欺诈、偷换材料,还是退换推诿、价格虚高,或者是需要咨询指导等,您都可以和我们《居家》专刊联系,我们将为您提供帮助。

互动微信:住在南京

咨询热线:025-84783682、84783564



## 以几乎市面一半的价格 购买全国超新款的灯具

### “见证中山美,见证卡芬达”,古镇灯具实惠之旅提前公开



古镇的灯,不光便宜,款式也新 资料图片

“见证中山美,见证卡芬达”活动正在如火如荼地征集中,不少前来咨询的读者除了表示,希望去中山购买家具的兴趣之外,还表达了很想去古镇购买灯具。

本次活动中,我们也安排去古镇购买灯具的行程。不仅如此,我们还通过中山四海集团和当地灯具商进行了前期沟通,保证将给这次参加卡芬达活动的读者一个非常优惠折扣。卡芬达南京方面的吴店长告诉记者,古镇是“中国灯饰之都”,2014年灯饰业总产值达160.8亿元,占中国市场份额的60%以上;出口总额4.8亿美元,产品出口到中国港澳台、东南亚、日本、美国及欧洲等130多个国家和地区。古镇就是中国灯具的集散地,所以在这里购买灯具不仅便宜,而且品种很多,选择余地很大。

至于在古镇购买灯具,究竟能

便宜多少,吴店长说了:一般来说可以比南京便宜40%左右,但这次由于四海集团和当地最大灯具市场前期进行了协商,所以折扣还可以在原先折扣的基础上再便宜10%。另外一个关键这里是这里可以买到全中国最新款灯饰。

本次活动我们限制名额是20个家庭,每个家庭可以有2个人参加。每个参与的家庭须先到报社交纳2000元诚意金,诚意金可以抵扣所购买的家具款。具体抵扣标准为20万元以下抵扣3000元,20万元以上抵扣5000元。

此外,在卡芬达家居成交的读者,拥有本次活动统一优惠政策,享受工厂直供总裁价。如果市面上低于我们可以折扣的四海家具系列产品,快报和四海家具承诺双倍退还差价。

(杨坤)

### 快来报名吧

本次活动大致行程安排包括中山、澳门两地,安排如下:

- 1 免费带大家吃广东特色早茶、中山名小吃。
- 2 陪同大家在中山工厂优惠选购家具
- 3 带大家去全球灯具的制造基地——古镇去购买水晶灯。这里水晶灯比目前南京市面水晶灯要便宜40%,我们还会为您安排放心的物流送货到家,让你放心购买无后顾之忧。
- 4 快乐游澳门。为了考虑到大家去澳门游玩回来会比较累,我们这次回程住宿安排在珠海。

如果您对我们的活动感兴趣,想参加活动,可以在我们的微信“住在南京(xdkbz-znj)”上报名



### 报名电话

96060  
025-84783564  
84783682

## 二孩来了 家装时该准备些什么?

10月29日,中共中央十八届五中全会上,明确提出将允许普遍二孩政策。普遍二孩政策的影响是多方面的,而表现在居家方面,除了买套大房子容纳下两个孩子之外,在儿童房装修上也要早做准备。  
现代快报记者 徐赞睿

### 性别不同装饰有异

对于多个孩子的家庭来说,同性孩子的儿童房装修比较简单,而异性孩子不得不暂时共处一室的话,在装修上就要更加注意了。

“如果一个男孩、一个女孩,虽然年纪都还小,但慢慢长大的时候,也应该教他们性别区别。”昶卓装饰设计师黄女士告诉记者,一个可移动的挡板就可以解决所有问题,两边的墙面可以根据每个孩子自己的个性进行装饰,而挡板也让孩子们有了各自的私人小空间。

在色调的选择上,黄设计师建议业主不要过于倾向某个性别,淡淡的绿色、黄色等“中性”颜色,可以让异性孩子都觉得舒适自然。

### 环保、安全是重中之重

由于儿童普遍免疫力较低,而家装时难免会产生甲醛、粉尘等遗留污染,影响孩子健康成长。

对此,省消协装饰监督站站长龚庭喜告诫各位家长,“那些还没装修的业主,在装修前首先严把材料关,儿童房内所有装修材料如乳胶漆、地板等等,环保标准均符合甚至高于国家环保标准;另一方面选用的辅材也最好由大品牌提供,保证辅材的质量和环保性,才能彻底免除业主的后顾之忧。”

业内人士认为,安装新风系



装修可以考虑中性色调 资料图片

统也是不错的选择。它能清除室内装饰后长期缓释的有害气体,排除细菌病毒,调节室内湿度。带宝宝的妈妈们也不用担心雾霾天,在家也能享受到清新的空气。

此外,儿童卫浴也是需要考虑的。“儿童马桶还有一些儿童卫浴对孩子的安全更有保障。”黄设计师说,只生一个孩子的朋友觉得就一个孩子买儿童卫浴太过于浪费。现在普遍二孩,卫浴产品可以二次利用,也不失为一种好的选择。

### 多功能家具变出空间

考虑到第二个孩子出生后,日常生活和物品的收纳,都需要一定的空间,换一套大房子,或者对现在住房进行改造是相当有必要的。如果这两点无法实现,那就需要在现有的空间里,寻找空间。实创装饰的屠设计师表示,“多功能儿童家具无疑是最好的选择,比如带储物空间的儿童床、结合书架的书桌等等,都是节省空间的好帮手。”