

# 八旬老大爷投资公司分红 不料只是花钱变成“高级会员”

老人打官司要求退钱,对方却称告错了人

2013年9月,80多岁的王大爷经朋友介绍认识了李某。他们告诉王大爷,可以入股投资一家大公司拿分红。听说收入可观,王大爷从家里拿了2.6万“入股”。因为身体不好,王大爷没有去公司考察,就直接把钱打到了李某的银行卡上,委托她把钱拿给公司。两年过去了,王大爷分红没拿到,找人退钱也没有结果。于是,他把李某告上法院。昨天,该案在南京秦淮法院开庭审理。

通讯员 秦研 见习记者 姚茜  
现代快报记者 王瑞

王大爷今年80多岁了。2013年9月,他的朋友王某邀请他到一家公司考察,还说投资人股后,每周都可以拿到分红。王大爷很心动,但因为身体不好,便没有去考察,但他还是委托李某把投资的2.6万元带了过去。不过当时双方没有签订任何合同,只是简单用身份证做了登记。

王大爷称,没过几天,他什么也没拿到,就想要退款。于是就找到了李某在南京的店。当时店里的服务员不让他退款,还给了他一个大

锅和净水器,说是公司的奖品。拿到奖品后,王大爷回家了。不过期待中的分红,一直都没有消息。

2014年4月,王大爷找到李某,要求退款,李某说退款就得把奖品退回来。王大爷把奖品退回后,李某又告诉他,超过28天只能退45%的款。王大爷觉得被骗了,于是报案。王大爷说,因为双方没有签订任何合同,警方没有立案。眼看血汗钱就这样没了,王大爷把当时收钱的李某告上了法院,要求李某退钱。

昨天,王大爷和李某在法庭上

**中老人投资  
一定要谨慎**

主审法官提醒,中老年人进行投资时一定要谨慎,目前由于直销引发的案件很多,当事人尤其以中老年居多。国家的《直销管理条例》和《禁止传销条例》共同规范了企业的直销行为。直销必须获得商务部门颁发的直销牌照。企业需要招聘专门的直销员,而直销员需要经过专业的培训,通过考试,获得直销员证件。任何人有了直销员证,才能在企业固定的场所以外,向消费者推荐直销产品。

可以拿到20元的分红。动态利益就是自己介绍人来成为公司的会员,这样也可以拿到奖金,多劳多得。

那么王大爷的2.6万到底去了哪里?李某说,收到钱后她就交给了公司,如果王大爷想要退钱,应该找公司而不是她。庭审中,李某称自己也是受害者,她还要拉着王大爷一起上诉,“我们可以一起去告这家公司,我跟你没有任何利益冲突。”

昨天庭审结束后,法院未当庭宣判。

## 江宁首个消费者个人信息维权案例 投诉开发商乱发卖房短信获赔500元

快报讯(通讯员 丁谦林 蒋伶俐  
记者 赵书伶)手机上收到开发商的短信是常事,如果对于没有买房需求的市民来说构成骚扰怎么办?近日,南京市江宁区麒麟科创园内,一家知名开发商就因为擅自发卖房短信被市民投诉,经江宁区市场监管局调解后,房地产商不但赔礼道歉,

还支付了500元作为侵权赔偿。这也是江宁区市场监管局调解的首例消费者个人信息维权案例。

今年9月11日,江宁区市场监管局麒麟科创园分局接到一名叫“天天向上”的网友投诉,称有一个开发商给他发介绍某楼盘的推销短信,这个楼盘位于南京麒麟科创园内,

但他从来没有去过这处楼盘的售楼处,也没有与这家开发商有过接触。“不知道他们从什么途径获取了我的手机号码。”于是,网友“天天向上”保存了这条信息,并进行了投诉,要求保护自己合法权益不受侵害。麒麟科创园分局接到投诉后,和江宁区消协麒麟分会共同展开了调

查核实,经调查,这家房地产公司确是在未征得网友“天天向上”同意的情况下,擅自通过短信发送了楼盘的商业广告。

根据新消法的相关规定,经营者收集、使用消费者个人信息,应当遵循合法、正当、必要的原则,明示收集、使用信息的目的、方式和范

围,并经消费者同意。“而这家房地产商的行为已涉嫌违反新消法的相关规定。”麒麟分局执法人员说,当场他们就下发了责令整改通知书,责令该房地产商停止擅自向市民发放短信的行为;同时经调解,该房地产商向网友“天天向上”赔礼道歉并支付了500元作为侵权赔偿。

分类广告刊登 热线: 66069071、66069072 QQ: 2724050545  
**地址: 户部街33号 天之都806室**

## 房产资讯

- 房产代理
- 房屋求购
- 房屋出租
- 房屋招租

### 房屋出租

**出租**  
草场门大街与江东北路交接口义都美食广场100~1000平米现火爆招商。15062222966

**出租**  
新街口莱迪美食广场档口,面条羊肉汤等特色。13951904298

**门面出租 / 招租**

**新街口黄金地段门面招租**  
中央商场旁,600 m<sup>2</sup>, 面议。  
18652008093朱

**招租**  
鼓楼紫峰旁厚载巷临街门面,132 m<sup>2</sup>, 餐免。13705164312

**出租**  
水游城斜对面,中华路与升州路交汇口门面房,1楼800 m<sup>2</sup>(可分租,最小200 m<sup>2</sup>),2楼600 m<sup>2</sup>。肖总:13347709922

**黄金地段招租**  
止马营一楼门面720 m<sup>2</sup>, 宜银行,超市,等(免餐饮)。13813804656

**出租**  
门面商务房,黄金地段凤台南路门面800 m<sup>2</sup>,商务房900 m<sup>2</sup>,对外招租,可分割,适合各种经营,另有雨花南路门面270 m<sup>2</sup>对外招租。电话:52403485吉

**出租**  
新街口程阁老巷迎街精装修门面 80 平米, 年租金 20 万。13951021366

**广告刊登热线:**  
**66069071**  
**66069072**  
**QQ:2724050545**

**出租 中山北路 200-2 门面。**  
13813849414

**办公房招租 / 出租**

**办公楼、商铺招租**  
江宁东山交通繁华枢纽,文靖路与天印大道路口,财富宝地,车位丰,五分钟到绕城公路。写字楼和配套商铺招租,入驻率已70%,价优。非中介陈15295558111

**厂房仓库招租 / 出租**

**招租** 仓储鼓楼区幕府东路中段5000平米分租整租均可。13390929806

**门面转让**

**急转** 门面,适各行。15366044379  
**转租** 夫子庙圈 230 m<sup>2</sup> 门面。18912974088  
**转让** 好 门 面 40 m<sup>2</sup>, 适 各 行 。15895981532  
**转让** 集庆门大街门面,面积90 m<sup>2</sup>。电话:13813385266  
**转让** 丰 富 路 门 面 40 m<sup>2</sup> 。13905187253  
**转让** 北 坪 路 门 面 。13814066443  
**急转** 门面85 m<sup>2</sup>,低转。13951997402  
**转让** 江宁殷巷门面120 m<sup>2</sup> 楼上下。13770515430  
**转让** 金陵小区工行三叉路口40 m<sup>2</sup> 门面。15380953709

**转让 锁金村黄金店面54 m<sup>2</sup>,适各行。**  
15856504956

**转让 苏宁百货东宝路旁 70 m<sup>2</sup> 门面,**  
适小油烟餐饮。13260750070

**转租 四方新村门面。** 18858032878

**转让 环北市场对面 14 m<sup>2</sup> 门面。**  
13705177955

**旺铺出租 / 招租**

**招租** 江浦华农中心菜场,全年免租(蔬菜,鲜肉铺),现还余有少量商铺,抢 铺 热 线 : 13327726499, 17714416499

**河西黄金超市联营**  
招租600 m<sup>2</sup>,价面议。13913925396

**花岗保障房黄金商铺**  
火爆招商,地点:南京大型保障房片区花岗幸福城 面积:1-3层 2400平方。招商项目:银行、移动、教育、药房、品牌餐饮、理发店等生活配套服务商。联系电话:于先生 18751882048

**转让 仙鹤街旺铺,250 m<sup>2</sup>, 新装修。**  
15051814878

**中央北路旺铺转让**  
一楼200 m<sup>2</sup>,适合餐饮;二楼550 m<sup>2</sup>,适合网吧、棋牌。13776667515

**房屋出售**

**出售**  
滨河御景房,复式231 m<sup>2</sup> 249万,6室4厅3卫1露台可送车位,可观老山,落地玻璃采光足,均朝南。15105188910

**饭店转让 / 承包 / 招租**

**成熟酒店转让**  
河西人气旺美食街营业酒店700平米,一楼大厅、二楼包间,店面整洁装修气派,现急寻有识之士加盟或转让。联系电话:13182931392张先生

**转让 70 m<sup>2</sup> 面馆。** 13805178573

**转让** 江北新区奥林广场对面火锅店转让,可改中餐,低价,有证照。13805155580

**转让** 闹市精装饭店230平米,无实力勿扰。13814543298

**转让** 或承租板仓街面馆 80 m<sup>2</sup> 。18252012016

**低转** 江宁金宝美食城150 m<sup>2</sup> 精装饭店,5万转。13376053137

**低转** 万寿饭店,租低。13951792723

**转让** 大明路餐饮旺铺。13584090607

**饭店承包或转让**  
营业中800 m<sup>2</sup>,1000 m<sup>2</sup>饭店,承包或让费。13813804656

**转让** 殷巷300 m<sup>2</sup> 酒楼。18051962838

**出租** 山西路繁华地段500 m<sup>2</sup>饭店可分割,机会难得。电话:18105181055

**急转** 盈利中饭店。18761676110

**急转** 营业中饭店,本人有事出国。13770701474

**出租** 南湖市口好新装饭店150 m<sup>2</sup> 。13585122077

**转让** 铁心桥饭店。13255266918

**转让** 面馆。13512509751

**转让** 浦口澳林广场营业中餐厅,另20平米铺位出租。王 13921427611

**转让** 五塘美食广场 130 m<sup>2</sup> 饭店。18114470301

**转让** 江宁东山文靖路饭店140 m<sup>2</sup>,因家中有事。13505167911

**招租**  
如果你会做皮肚面,老卤面,鸭血粉丝,重庆小面,麻辣烫,手功水饺或地方特色小吃,欢迎来奥体地铁口肯德基美食城,无进场费,无装修费,月租3000。18652011238

**转让** 长白街餐饮旺店300 m<sup>2</sup>,月租25000,有天然气、停车位,因店主生病无人打理,现低转。17701589918柯转

**转让** 龙蟠路扇骨营饭店。15951948448

**急转** 专业酸菜鱼外卖店,市口好,江北。15951931671

**转让** 铁心桥四百平精装酒店。13813968227

**转让** 鼓楼小吃店。13404149429

**转让** 140 m<sup>2</sup> 烧烤饭店,转让费25万。13002503334

**转让**

**转让** 浦口永宁新建新装厂房4500 m<sup>2</sup>,含净化车间,可分割。18951630326

**急转** 足疗店。18252074487

**转让** 鼓楼区动漫城网咖。13163885839

**转让** 鼓楼养生馆。15305180886

**转让或转租**  
建邺路KTV。18013848107

**转让** 足疗店。18651659111

**急转** 大学城超市,价格65万。13605181891

**转让** 盈利美容院。13951764118

**转让** 秦淮区光华东街烟酒店(门面可空转)。13905168418