

南京麒麟地价站上“8”字头

快报讯(记者 马乐乐)当拍的土地所处地段较冷门时,开发商的表现也克制许多。

昨天下午,南京麒麟、禄口的地块拍卖,波澜不惊,并未出现火爆的抢地大战。

位于麒麟镇的G46住宅地块吸引了包括中粮、栖霞建设、新城以及金地在内的4家房企报名。经过

11轮竞拍,该地块被栖霞建设以4.7亿元拿下,楼面价8260元/平方米,这也是麒麟地区的地价首次站上“8”字头。

位于禄口翔宇路北地铁站旁边的G47地块吸引了中国铁建、保利、朗诗、新城4家房企的参与,但只有两轮竞拍,就被新城以6.9亿元拿下,楼面价3846元/平方米。位于

禄口的G48地块由于配套较齐全,也被包括禄口国际机场建设有限公司、新城地产在内的房企看中,最终经过5轮竞争,被禄口国际机场建设有限公司以3.99亿元拿下,楼面价4777元/平方米。

另外,河西南的一幅医疗用地被南京港卓江苏医院管理有限公司以底价8150万元竞得。

航空公司参战“双十一” 推出9元出境机票,能飞日韩

“双十一”还没到,航空公司的电商平台已经硝烟弥漫。昨天,现代快报记者了解到,东航、深航等已经打起机票价格战。更有航空公司推出9元出境机票,能飞日本、韩国等地。

主打低价,机票9元起

现代快报记者了解到,春秋航空公司的“双十一”促销,定于11月9日~11日,每天10:00~22:00抢购。全场机票9元起,包括明年1月~10月的出境机票。

与春秋航空相比,今年,东航更早参战“双十一”,且时间较长,即11月1日至11日。

东航今年11月22日至明年1月8日的国内机票,包括南京飞青岛、长沙、西安、兰州、三亚、乌鲁木齐、北京等地约30条航线,票价低至110元。另有220元、330元、440元的促销机票。

今年的“双十一”机票大战,除了低价促销外,还有“打包”促销的

模式。日前,深航发布消息称,内地往返广深及各地800条航线,推出特供团圆卡套餐,即10次旅行仅3999元。也就是说,3999元可搭乘深航航班飞行10次,相当于平均每次出行机票400元不到,有效期一年。

昨天,记者登录阿里旅行·去哪儿网站的深航旗舰店,发现上述套餐卡正在预售。网站显示,该套餐卡仅在“双十一”当天正式销售,目前已开始接受预订,定金499元。截至昨天17:00,已有250人预订。

此外,深航还推出5999元10次的套餐卡,定金699元。

不同的是,3999元的套餐是短航线,5999元的套餐是长航线。每种套餐均可满足最多8人同行,且均为明年的机票。

看清使用说明再抢票

机票虽然便宜,但需要提醒大家的是,最好在弄清楚机票使用说明后,再抢票。

例如:深航的“打包”套餐卡,

虽然有效期是明年一年,但是春运、暑运、国庆这三个旺季时段除外。即明年的1月24日至2月22日、7月10日至8月20日、9月28日至10月9日,这些时间段内,不能使用套餐卡机票。而且,使用套餐卡机票,自愿退票的话,仅可退税但使用次数不做返还。

此外,部分航空公司与一些商家联合搞促销,抢购规则也有变化。例如:春秋航空拥有派乐特权限的用户,可享受提前30分钟入场秒杀。建议有出行计划的,可以事先做好抢票攻略。

现代快报记者 刘伟娟



资料图片

人气包子返场,与你相约狮子桥

快报讯(记者 仲茜)过去两周,由现代快报主办的“2015南京包子大会”名优包子展销会,获得了颇高人气。好吃的包子、优惠的价格,吸引了上千名读者前来参与、点赞。明天上午8点半至11点,第三场名优包子展销会将再次来到湖南路狮子桥美食街,主会场设在鸡鸣汤包店门口。届时,扬州富春、顺和祥、悦华、螺蛳人家等7家包子店,将再次带着各自的特色包子与大家见面。

此外,包子大会“人气包子王”

微信投票活动正在进行。只要你动手指,马上投票,就能有吃有奖——现代快报官方微信将每天在投票网友中,随机挑选5~10名幸运参与者,赠送免费吃包子机会。参会的100家包子店里,都贴有“包子大会”活动海报,桌角也贴了宣传单,方便读者到店扫描海报上的二维码,参与投票。

此外,包子大会举办期间,快报联合商户不定期推出“品牌特惠日”活动,敬请关注。

投票方式

- 1.扫描二维码,关注现代快报官方微信;
- 2.在微信主页下方的对话框中,输入并发送你喜爱的包子店名称;
- 3.投票期间,在微信主页下方的对话框中,输入“包子”,可实时查询排名及结果。



领导、班组长、处理人员都请进微信群 六合供电营业部打造12345工单管控网络

今年以来,南京供电公司六合供电营业部建立“六合12345管控”微信群,将营业部领导、各专业部室主管、班组长及12345工单处理人员全部“请进”群中,打造“三纵四横”12345工单管控网络,即三个专业部室、四个管理层级共同关注、管控12345工单。

利用微信平台,营业部工单管理人员在群内及时进行工单提醒、急事催办、交流协办,每日将工单受理情况、难点诉求、工作要求在

群中发布,利于群成员对工单的跟踪、督导与管控,大大提高工单处理效率。同时,针对12345工单管理中的突出问题采取新举措,进一步改进服务方式、拓宽服务内容、优化服务程序、规范服务行为,持续提升客户满意度,从服务源头上减少12345工单总量。

截至目前,六合供电营业部共受理12345工单500件,同比下降5.48%。

苏虹

魔豆工坊投入运营 为创业者提供“钱动力”

快报讯(记者 余乐)10月28日,“互联网+”的孵化器“魔豆工坊”在南京玄武区投入运营。据了解,“魔豆工坊”在北京、深圳、洛杉矶等地设有分支机构,该公司设立的大魔投计划(一期)基金规模1亿元,由投资银行家和成功企业家联合投资。

这次该公司在南京首创“每场必投”活动,每期至少有一个项目会获得投资,将为创业者的融资提

供“钱动力”。据了解,这次参与路演的创业团队报名完全通过移动互联网,主要是微信等方式进行,最后通过路演的4个团队是从成功报名的40个团队中精选而出的,基本是当前投资界的热门行业。

南京魔豆工坊创业投资有限公司总经理方超还从投资角度为创业团队支招。

他说,除了诚实度、工作投入

度和创业经验、必备知识等,眼缘也很重要。此外,创业者必须有一个明晰的“落地规划”,屏蔽模糊、乐观的承诺。“有一定技术门槛、不会短时期被超越的,同时有一定的社会效益的企业和项目,容易受到投资方青睐。”有多年投资经验的方超介绍,他们专注于解决创新创业企业在发展过程中遇到的实际问题,实现让靠谱项目找到靠谱的钱。

新执法船下水,助力长江岸线安防



边检3207艇下水 通讯员 贾子扬 摄

快报讯(通讯员 贾子扬 记者 陶维洲)近日,一条新执法船边检3207艇下水,人编南京港边检站检查艇,全面加强长江南京段水面巡查执法力量。

据介绍,边检3207艇全长32.5米、排水量150吨,上层建筑大量采用铝合金材料,减轻船体重量,增加了巡航速度。驾驶室与轮机舱均进行了技术升级,构建了巡航指挥信息平台,增强了动力系统,极大提高了执法执勤效能。随着边检3207艇入编,南京港边检站已拥有两条检查艇。

今明两天“裸价”买正宗玉树虫草

“玉树虫草特卖会”在新庄国展中心F馆举行,拨打热线电话96060咨询相关事宜

最低每克179元,平均价格比市场价低了一半以上,从当地挖草农牧民手中直购的正宗虫草……“玉树虫草特卖会”激发了市民对于虫草的购买热情。连日来,现代快报呼叫中心接到数百市民的电话,咨询和预订购买虫草。今明两日,玉树虫草特卖会将在新庄国展中心F馆盛大举行。目前玉树虫草已基本被市民预订完毕,想给自己或亲朋好友买虫草的市民请抓紧时间拨打电话96060预订。

此次“玉树虫草特卖会”如此受关注,消费者首先是看中了虫草的实惠价格。家住郊区的姜先生前日

打进打电话后,让组委会无论如何要帮他留200克玉树特级虫草。姜先生说道:“一克虫草算下来比市场价便宜了300块,200克可以便宜6万多元。”像姜先生这样,对特卖会价格感兴趣的不少。众所周知,近年来,虫草价格不断攀升,10年涨了约30倍。市场上,特别好的虫草可能达到每克900多元,比黄金还贵。虫草也因此被人们称作“软黄金”。一些人除了买虫草保健、送礼用外,还囤起来保值升值。而在“玉树虫草特卖会”上,所售虫草的价格大都低于市场价的一半。正宗玉树虫草能以如此低的价格出售,主要原因是挤掉了

玉树虫草优惠价格

规格	商场/药店参考价	特卖价
玉树王中王级虫草(约1000头/500克)	798元/克	399元/克
玉树王级虫草(约1200头/500克)	698元/克	349元/克
玉树特级虫草(约1500头/500克)	578元/克	289元/克
玉树优级虫草(约2000头/500克)	398元/克	229元/克
玉树精选虫草(约2500头/500克)	288元/克	179元/克

保证每一根虫草都是海拔4200米以上的正宗玉树虫草,假一赔十。

中间商层层加价的“水分”,从当地挖草农牧民手中直销到市民手中。

特卖会地点:南京国际展览中心F馆(龙蟠路88号)

时间:10月31日、11月1日 (8:30-17:00)

特卖会预订电话:96060

公交线路:地铁三号线新庄站下,2号口出;2路/17路/24路/28路/36路/40路/44路/45路/58路/59路/70路/93路/140路/143路/173路/203路/308路等,新庄广场南站下。