

# 理财、养老、义诊、鉴宝,这里都有 快来第三届现代快报健康生活节

10月31日、11月1日,第三届现代快报健康生活节将在南京国际展览中心举办。本届健康生活节以“老有所养,安享人生”为主题,现场,不仅有最前沿的金融理财服务,南京知名三甲医院名医义诊、国内优质养生样本等健康生活元素也将亮相。  
现代快报记者 威海芳 陈孔萍

## 贴心的**理财**方案,这里有

据了解,本届健康生活节组委会精心打造“养老金融街”服务模式,南京地区主要银行、保险等金融机构齐聚一堂,哪家银行理财产品好,哪家机构增值服务高,都将在现场进行PK,让每位读者朋友都能够享受到收益率又高又安全的理财服务。

记者了解到,工商银行、交通银行、招商银行都会派出专业理财团

队接受现场咨询,针对不同人群的理财需求已经提前做了解决方案。在房贷、消费贷需求方面,更是拿出贴心的贷款可行计划供大家选择。

此外,现代快报明星栏目《金融帮办》也会落地活动现场。读者朋友在生活中遇到的投资疑问、理财烦心事,都可以到健康生活节现场反映。

## 资深的名医大咖,这里有

本届健康生活节上,南京市不用排队挂号就能见到南京知名三甲医院的名医,并可免费接受治疗。

健康生活节开幕当天,江苏省中医院、鼓楼医院、中大医院与南医大二附院等医院的专家,将到现场免费义诊。

据了解,江苏省中西医结合医院已确定了部分名医阵容:肿瘤科

副主任中医师刘静冰、皮肤科副主任中医师孙兆圣、风湿免疫科副主任医师耿洁,都会在现场义诊。

此外,江苏省第二中医院消化科主任中医师、脾胃病科学科带头人郑亮,南京鼓楼医院泌尿外科专家刘铁石等名医也将参加此次健康节。

除了三甲医院派出的“明星阵容”外,中医保健按摩大咖也不能

少。有“中国医学名人”称号的葛明堂,在保健按摩与中医养生业界是备受敬重的权威人士,本次健康生活节他将带领自己的得意门生,现场讲解中医保健知识,并展示规范的水疗、火疗、辟谷养生等操作流程,市民可现场体验并学习专业的推拿按摩服务。

值得一提的是,现场还有珍贵的医疗、保健药材集中亮相。

## 优质的**养老**地产,这里有

有数据显示,预计到今年年底,南京60岁及以上常住老年人口将占总人口的16.42%,但养老机构床位仅占老年人总数的3.4%左右。人口老龄化加剧,紧密衔接“银发经济”的养老地产模式逐渐成为趋势。凤凰股份董事、总经理齐世洁认为,“未来的养老地产项目,应该是房产居住+配套服务+康复医疗的一体化社区。”本月31日,一批集中了健康、文化、智能化的国内一线养老地产样本,将在南京集中亮相,不可错过。

今年年初,银城地产高价拿下了南京首幅老年公寓及医疗卫生用地G97,将打造成南京首个大型医疗养老一体化花园社区。据银城地产市场营销部项目拓展经理尤晨透露,项目

包括9万平方米的适老住宅产品,6万平方米的医护型养老院和3万平方米的老年康复三级专科医院,预计明年五月份公开示范区。

凤凰股份是江苏省内第一批涉足养老地产的上市公司,该集团在宜兴开发的“凤凰颐然居”项目定位为“居家式养老”,优越的自然环境、宜居的住宅设计、丰富的社区活动、第一手的医疗资源,以及智能化的网络生活,构成“居家养老”社区的五大模块。

本届健康节上,绿城、朗诗、银城、宏图等知名地产企业均将到场,开启“国内养老地产优质样本”分享会,分享其在养老市场上的探索与成功经验,以及探讨南京养老地产的最新发展方向。

## 专业的**鉴宝**大师,这里有

本届健康生活节还引进了人气活动《免费鉴宝》,为广大藏友鉴别“心头好”的真伪。鉴宝活动邀请到了江苏省收藏家协会的五位大师级专家,分别针对瓷器、玉石、书画、钱

币、杂项五个领域进行现场鉴定。

江苏省收藏家协会相关负责人提醒,购买艺术品首先不要轻信故事,有些卖家会编造神奇的历史故事,把赝品说成是家传的珍宝;

其次,不要抱着一夜暴富的心态投资收藏品,建议以平常心对待。

如果你也是一位收藏爱好者,11月1日,请去南京国际展览中心现场取经。

## 特别提醒

### 第三届现代快报健康生活节

时间:10月31日、11月1日

地址:南京国际展览中心(龙蟠路88号)

公交线路:地铁3号线新庄站3号口出;2路/17路/24路/28路/36路/40路/44路/45路/58路/59路/70路/93路/140路/143路/203路/308路等,新庄广场南站下。

咨询电话:025-84783461、84783605、84783629

## 《十五的月亮》《渴望》《祝你生日快乐》 一听十几年,洒水车的歌能换换吗

伴着清晨的阳光,洒水车自带音乐出发了,经过之处不仅留下了干净清爽的街道,还留下了阵阵歌声。近日,有南京网友称,每次听到楼下洒水车播放的音乐《渴望》,都忍不住轻声哼唱,但是歌词不够欢快,听着听着忧郁了,“也不知道洒水车的音乐是谁定的。”

见习记者 杨菲菲 现代快报记者 赵丹丹

### 网友 洒水车的音乐不能 换换吗

据了解,全国各地的洒水歌一般只有几首,比如,《十五的月亮》《渴望》《祝你生日快乐》等。

此前,福州的洒水车曾播放苏打绿的《小情歌》,被称最潮洒水歌。

而大部分地区一听十几年的洒水车音乐,让网友忍不住吐槽。

近日,有南京网友发帖称,每次有洒水车经过,都忍不住跟着哼“悠悠岁月,欲说当年好困惑……”生把自已担忧郁了,这么执著为什么?!

据了解,不少省市地区计划更换歌曲。

那南京的洒水车是不是也可以换首歌呢?

### 环卫部门 更换音乐会失去提醒 作用

“换歌的问题我们以前也考虑过,不过洒水车买来的时候就自带播放器,里面的歌曲也是固定的。”南京鼓楼环境卫生服务有限公司相关负责人告诉现代快报记者,自己参加工作十几年了,洒水车的音乐确实没有换过。

他解释,洒水车放歌的主要作用是提醒市民避让,小心别让水洒到身上。如果频繁更换歌曲,就失去了原本的作用,“听到不熟悉的歌,市民根本不会意识到有洒水车过来了,容易出现安全问题。”

还有一个原因则是众口难调,“每年都有人问能不能换歌,但是每个人想听的歌都不一样,实在是没法让所有人都满意。”

### 厂家 更换播放器需要额 外支出

既然洒水车的播放器是自带的,那音乐是不是也是厂家决定的呢?南京航天晨光股份有限公司一名销售人员告诉记者,公司主要负责生产洒水车,至于随车安装的播放器则是由公司采购的,音乐一般是由商家决定的,“当然也可以定制,但是价格要高一点。”

销售人员解释,洒水车的歌曲存储在一个小芯片上,然后固定在播放器里,“这个播放器就跟菜市场里商贩用的小喇叭一样,不像MP3一样那么先进,如果要更换音乐,就得整体换掉。”他说,一个播放器要100多块钱,再加上人工费用,也是一笔额外的支出,“而洒水车都是招标采购的,更换歌曲的钱不包含在内。”

## 丁墙社区为老人出书 讲述他们的人生故事



社区印制《丁墙人家》送给居民 现代快报记者 邱稚真 摄

快报讯(通讯员 杨乐生 记者 吴頔)近日,一本本崭新的《丁墙人家》送到南京雨花台区丁墙社区的居民手中。这本书记录了社区里13位老人的人生故事。

去年6月,南京十方缘老人心灵呵护中心和雨花台区的丁墙社区结缘,承接了“长者同行”社区助老义工培养项目。

“义工入户走访、陪老人聊天,老人也敞开心扉、诉说往事,就冒出了许多有意思的人物故事。”丁墙社区主任管利利回忆,在“长者同行”项目执行过程中,十方缘的义工发现社区里有很多慈祥睿智、阅历丰富的老人,及他们的“暖心故事”。于是,今年春节后,社区和十方缘决定携手,出一本

专门记录本社区老人人生故事的专辑。

决定“出书”后,十方缘团队对接了南京体育学院等高校新闻专业的10多位大学生志愿者,对他们进行了一个月的“如何为老人做心灵呵护”培训。随后,就带领大学生志愿者入户走访。今年7月,志愿者陆续完成了对老人的走访及采访故事的任务。

《丁墙人家》又名《丁墙人家长者口述史专辑》,用13篇文章和大大小小的图片,记录了13位老人的故事,共约5万字。

十方缘在丁墙社区的负责人说,“希望通过《丁墙人家》,把爱与陪伴播散到更多的地方、传递给更多的伙伴。”