



## 南京市规划局微信解读总统府历史文化街区的保护与规划

# 总统府大照壁原地复建 暂时可能没戏了

一条长江路,半部民国史。而长江路上的总统府历史文化街区更是南京一张闪亮的名片。昨天,南京市规划局官方微信“南京规划”对《总统府历史文化街区的保护与规划》进行解读。现代快报记者发现,原先2013年曾公示的一版规划中,建议阔别十几年的总统府大照壁回归,原地复建。不过此次解读中却只字未提。而总统府大照壁回归一事从2013年一直讨论到去年年底,专家还给出过3种回归建议,现在是否能回归?据了解,方案已经停下来,暂时可能没戏了。 见习记者 杨菲菲 现代快报记者 赵丹丹

### A 这三年,大照壁回归的话题一直没断!

#### 前年 规划中建议大照壁回归

总统府大照壁原本耸立在长江路292号总统府前,总长61.07米,高达11.28米,像一个弓形,正对着总统府大门而立。2002年,由于大行宫地下工事的需要,加上大照壁有险情,这座屹立了百余年的大照壁拆除。

2013年1月18日,南京市规划局公示了《总统府历史文化街区保护规划》,并征询公众意见。规划中,大家惊喜地发现,规划建议大照壁原地恢复,恢复由照壁、辕门、大门围合的前导广场,利用新材料恢复照壁、辕门,中间大广场采用全硬质铺装。

#### 去年 3月份还传青奥前回归

规划公示后,去年3月,现代快报记者采访玄武区相关部门时,有相关人员透露,总统府大照壁预计青奥前原址恢复,还透露复建是由南京市人防办负责。

市人防办没有明确表示回归,但称大照壁一些拆下来的构件还保留着,当时也对尺寸、具体位置、雕花工艺等有详细的记录,所以恢复起来并不困难。当时据了解,除了大照壁要恢复外,总统府内部的功能也将有所调整。

#### 专家曾提出三种回归方案

最近一次大照壁或要回归的消息,是去年年底。2014年南京城乡规划编制成果公示展在南京规划建设展览馆举行,其中就包括《总统府历史文化街区保护规划》。

负责规划编制的东大规划设计研究院相关人士介绍,初步建议三种方案回归:一种是恢复总统府门前广场,改变部分长江路走向,长江路在此拐个弯,车辆在此段通行,这样大照壁就有了扎根的地方。第二种是,下穿式隧道,机动车从汉府街方向过来后直接进入隧道穿行,但问题是,做隧道的话,距离较短,交通组织上比较困难。最后一种方案是大照壁移到大行宫广场。当时相关人士称这些建议已经提交给了相关部门。

#### 最新 大照壁回归可能暂时没戏了

为什么最新的规划解读中没有涉及到总统府大照壁回归的内容?南京市规划部门表示,南京市规划局城中分局给出的最新材料中就没有这一块。随后,现代快报记者又询问了南京市文广新局文物处,相关人员表示,最近没有听说过这事,也不清楚到底要不要回归。

此前大照壁是南京市人防部门拆下来的,之前有消息称是人防部门还要负责复建施工。但是市人防部门也表示不清楚此事。据一位知情人士透露,此前南京是有意恢复总统府大照壁的,2013年的规划内建议回归,也是为了预留地方,如果择机实施规划后,可以实行。不过,据说对于是否回归的争议较大,所以暂时停止了。



总统府大照壁 资料图片



总统府

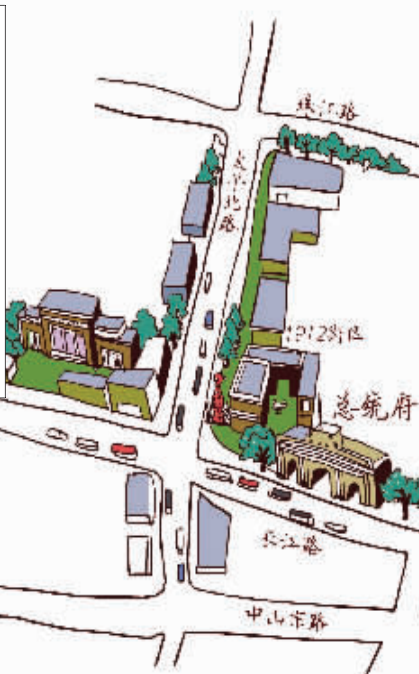


插图 俞晓翔

## B 总统府历史文化街区怎么保护?

### 老地名也要保护,设置3处游客集散地

总统府历史文化街区可不仅仅只有一个总统府,它还包括浪漫的1912街区和中央饭店,占地面积约15公顷。功能定位为南京展示中国近代史最重要的场所与历史文化的主要展示区;南京文化旅游系统中的核心景点;南京公共文化活动的场所。

#### 保护对象多,老地名也在其中

在这个街区里,共包含了整体格局和风貌、文物保护单位、历史建筑、历史街巷、历史环境要素和非物质文化遗产等6大类保护对象。此外,民间工艺、重要人物、老地名也在保护范围之内。

整体空间格局,主要是保护中轴线、煦园轴线和临时大总统府轴线。历史街巷如长江路、长江后街、东箭道等,要保持现有的走向,不能随意裁弯取直。

历史建筑上,除了保护太平天国天王府遗址、孙中山临时大总统府及南京国民

政府建筑遗存、中央饭店等文保单位外,还要保护1912街区茶客老站和民国红公馆。街巷两侧的建筑形式和色彩,应该以清末至民国间建筑特征为参照,不能过于夸张、花哨。

此外,还要保护7处古井、古树名木,以及老地名等。而对于历史场所、历史街巷、历史地名、历史事件这一类非物质文化遗产,要统一挂牌保护,通过景观小品、展示设施等表现相关传说、传统生活,解说其历史文化信息。

#### 合理调整停车场,设置3处游客集散地

游客的集散直接关系到景区游览的舒适度,街区内共设置了3处游客集散空间,一处在总统府大门外前导广场,一处在总统府大院西南角停车场,一处在行政院前广场。这3处集散空间都设置了游客上下车点,并配备大客车限时停车位。

规划还建议利用街区内部及紧邻地块

的停车场地,进行合理调整,解决街区内停车需求。不仅把大行宫地下停车场作为部分大客车停车场,还在总统府大院西南角现有地面停车场内,增加了大客车的停车位,并且相应增设次入口与游客集散点。小型汽车停放主要在地下停车场,同时也可以利用现沿东箭道西侧的路面停车位。

#### 增加环境元素,打造休憩空间

作为南京文化旅游的核心景点,街区是展示中国近代史最重要的场所,也是南京历史文化的展示区。为了让前来参观的游客也能在游览之余小憩一下,规划建议利用内部的园林、小广场、绿地等打造了

多处休闲空间。对于古井、古树这样的环境要素,则在保护之余打造成小型开敞空间,同时,通过增加环境元素,比如树木、座椅等,提供适宜的活动场所。

## 文物修缮

### 省文保糖坊廊61号 最快月底大修

有望恢复《三国演义》主题木雕



糖坊廊61号河房成危房 资料图片

糖坊廊61号河房是省级重点文物保护单位。从上世纪90年代起,沿河地便开始下沉,今年夏天现代快报记者探访时发现,楼顶塌出一个大窟窿,漏雨严重,再加上多处损毁严重,已经无法居住。昨天,记者从秦淮区双塘街道获悉,河房维修工程目前已完成招投标,最快从本月底开始大修,维修时间历时三个月。届时有望恢复当年精美的《三国演义》主题木雕。

现代快报记者 余乐

昨天下午,现代快报记者赶到糖坊廊61号河房。房屋的主人陶其玲一家已经搬离了河房,在旁边租住了一间民房。双塘街道一名工作人员告诉记者,几年前河房就老化严重,陶其玲和家人曾多次向区里的相关部门反映过。不过,由于修缮基金和修缮方案一直没有落实,修缮工作只能多次延后。

昨天下午,现代快报记者了解到,河房的最终修缮方案已经出来,涉及修缮资金280万元。6月初,由街道向秦淮区政府申报启动招投标应急程序,由南京市招投标相关单位摇号产生施工单位和监理单位。目前,建筑修缮单位已经通过摇号产生出来,是扬州的一家建设单位,具有文物保护和园林建筑二级资质的单位。

这名工作人员表示,首先要考虑到房屋的安全因素,将房屋的脊顶、大梁以及破裂的封火墙都进行修缮,满足房主的居住需求;其次还要考虑到房屋的审美功能。这处河房除了内部结构和外部形状都是菱形结构外,房屋处处都有精美木雕,内容讲的是三国故事,如三顾茅庐、周瑜打黄盖等,几乎是一部雕刻的立体《三国演义》。但现在木雕大多已经掉落了。他说,如果资金充裕,他们将对这些精美木雕进行恢复,让这幢保存了160多年的古老河房再现风采。



#### 商业消费

江苏省首届大众广场舞大赛总决赛落幕  
都13



#### 成长

出口成章源自多年的阅读积累  
都14



#### 时尚

给头发“吃”油和鸡蛋就能解决脱发、白发?  
都19