

# 9月份南京房价环比上涨0.51%

## 江苏17个城市11涨6跌,其中淮安涨幅最大

城市中11涨6跌,南京9月份房价环比涨了0.51%。

全国100个城市中,59个城市房价上涨,41个城市房价下跌。涨幅超过1%的城市有13个,比8月份增加了6个。总体看,100个城市的住房均价环比、同比都在上涨。淮安等房价9月份涨幅超过2%,领跑百城,深圳在房价疯狂几个月后,9月份环比涨1.77%,只排在第八位。西安9月份房价跌2.43%,是百城中唯一一个跌幅超过2%的城市。

江苏纳入统计范围的17个城市

中,11涨6跌,除了淮安上涨2.02%之外,连云港和南通涨幅也超过1%。张家港、扬州、宿迁、无锡、南京、盐城、昆山、江阴都有小幅上涨。其中南京房价环比涨0.51%,涨幅较8月份有所放缓。泰州房价跌1.68%,是江苏唯一一个跌幅超过1%的城市,常州跌0.86%,苏州、徐州、镇江、常熟则出现微幅下跌。

中国指数研究院分析认为,展望10月份,房企将继续加大推盘力度,采取积极销售策略,在央行降首付的政策刺激下市场有望持续回暖。



快报讯(记者 马乐乐)9月份的南京房价不出意外又涨了。昨天公布的百城房价数据显示,江苏17个

# 南京二手房月成交量创两年来新高 前三季度达64734套,超去年全年

快报讯(记者 马乐乐)新房市场火爆,二手房行情也不示弱。网上房地产数据显示,9月份南京二手房成交量高达9319套,创两年来新高。这样今年前三季度的成交量比去年全年还多8000多套。

从今年春天开始,南京楼市的成交量就开始稳步攀升,从2月份的3943套开始,6月份超过8000套,7

月份达到9191套的高度。9月份成交的9319套不但是今年的新高,也是最近两年来的市场成交新高。事实上,如果不是2013年“国五条”新政导致二手房交易短期爆发,9月份的成交量很可能是多年来的高点。

至此,南京二手房今年前三季度已经成交64734套,而去年全年的成交量是56531套,这样今年仅

前三季度的交易量就比去年全年还要多8000多套!

江北继续贡献成交量,浦口区以1750套的成交量,再次超过鼓楼区成为9月份成交最多的地区。就房价而言,9月份南京主城二手房价格大涨2.05%,是今年以来涨幅最大的一个月,在全国十大城市中仅次于深圳。

# 这个秋天,沿着运河看江苏

## 2015江苏大运河旅游推广月扬州“启航”

快报讯(见习记者 王煜)自京杭大运河申遗成功后,“运河游”日渐走俏。昨天,2015年“江苏大运河旅游推广月”在扬州启动。花船巡游、运河美食、民俗表演等各类旅游项目齐聚“运河城”扬州,让不少游客大呼过瘾。

9月30日上午十点,“2015年江苏大运河旅游推广月”启动仪式在扬州京杭之心会议中心开幕,来自包括国外知名运河城市代表在内的海内外嘉宾共同出席了启动仪式。在仪式现场,由扬州当地艺

术家带来的沙画表演吸引了众多与会者的目光。

一双手,一把沙子,轻轻地撒、描,几秒钟的工夫便勾勒出了瘦西湖、淮扬菜等极富扬州地域特色的意象,娴熟的技法让不少嘉宾惊叹。

据了解,本次大运河旅游推广月由江苏省旅游局、扬州市人民政府主办。从9月30日到10月31日,活动主办方将面向江苏全省推出包括运河摄影大赛、大运河美食文化推介会在内的多项活动。

# 全国每年新增10万造口人

## 今年起省中医院实施探访者计划帮助患者康复

快报讯(通讯员 孙茜 记者 安莹)“随着肠癌、膀胱癌等发病率上升,全国每年新增造口病人10万以上,而全国造口师仅有千余人,远远不能满足实际需求”,10月3日世界造口日即将到来之际,国际造口治疗师、江苏省消化系肿瘤外科护士长、主管护师李菊云表示,“提高造口人的生活品质,离不开同伴教育。”

因为排便口发生了改变,排泄物的排出无法自主控制,需要随身携带造口袋来收集。造口手术之后,很多患者都面临巨大的生理和心理挑战。一些人过不了自己的心

理关,羞愧、自卑甚至到后期出现抑郁、自闭。

造口师李菊云发现,对于病人的心理疏导,除了造口治疗师的专业指导和家人的精神支持外,同伴教育尤为重要。

为发挥同伴教育在造口人康复中的巨大作用,江苏省中医院从今年开始实施造口人探访者计划,经过几个月的培训,目前已培养出6名专业探访者,可以独立承担探访任务。下一步将向全市甚至全省各大医院推广探访者计划,帮助更多的造口人克服心理障碍,重新树立生活的信心。

现代家居联合凯菲德装饰携手众厂商 “秋季低价家装节”

到活动现场送电水壶一个(价值68元)

仅限10月2日-10月10日

# 十一大放价

# 亲临现场 家装少花2万元

多重惊喜 国庆大放送

更有多项主材免费送,定装修再送全屋电器近万元,快来看看吧! 报名热线: 52219833、85474833

### 黄金秋装时,真底价给您真实惠

- 全城“免费”量房,出预算、平面图
- 新房“免费”室内套装修
- 现场“双倍”订金返还
- 老房“免费”全屋拆除
- 老房“免费”全屋地板
- 装饰“再送”电器套装组合(液晶电视、油烟机、热水器、灶具)

### 定装修真的有免费、真的好实惠

选装修公司真的有免费项目吗?一直有业主表示疑问,会不会是“羊毛出在羊身上”会不会是陷阱呢?试问有几家敢把免费项目写进合同,说到能做到的呢?凯菲德装饰做到了……全屋拆除无论多少一律“0”元,墙、地砖铺贴“0”元人工费,全屋乳胶漆“0”元,全屋室内、套装修或地板“0”元,活动下定还能领取液晶电视、油烟机、热水器、灶具等。

全屋地板  
“0”元

室内套装修  
“0”元

不锈钢双槽含龙头  
88元/套(限10套)

五件套浴室柜  
480元/套  
含龙头等(限5套)

四门大衣柜  
特价1880元(限1套)

## 全程无忧,买贵无条件包退! 价格比一比

<p>■木工工程:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1.免漆门(特惠价) 380元/扇</li> <li>2.免漆门套(特惠价) 80元/m</li> <li>3.烤漆门(特惠价) 580元/扇</li> <li>4.烤漆门套(特惠价) 100元/m</li> <li>5.地柜(生态E1级) 补贴价380/m</li> <li>6.吊柜(生态E1级) 补贴价180/m</li> <li>7.烤漆门板 200元/m</li> <li>8.石英石台面 380元/m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>9.不锈钢台面 380元/m</li> <li>10.石膏板吊顶(特惠价) 48元/m²</li> <li>11.叠级吊顶(特惠价) 48元/m²</li> <li>12.品牌集成吊顶 118元/m²起</li> <li>13.普通石膏线条(半买半送) 2元/m</li> <li>14.豪华石膏线条(半买半送) 4元/m</li> <li>15.无门衣柜 480元/m²</li> <li>16.有门衣柜 580元/m²</li> </ul> <p>■瓦工工程:</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1.墙砖铺贴 0元/m²</li> <li>2.地砖铺贴 0元/m²</li> <li>3.铺贴大地砖铺贴 0元/m²</li> <li>4.包管 80元/根</li> <li>5.砌120墙 80元/m²</li> <li>6.砌240墙 110元/m²</li> </ul> <p>■漆饰工程:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1.上海立邦(美得丽) 0元/m²</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>2.多乐士(美时丽) 0元/m²</li> <li>3.香港aka(国际品牌) 0元/m²</li> <li>4.高档防水涂料(立邦) 0元/m²</li> <li>5.高档聚酯漆(立邦) 0元/m²</li> </ul> <p>■水电工程:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1.防水(包十年) 10-48元/m²</li> <li>2.ppr四分给水管 38元/m</li> <li>3.ppr六分给水管 42元/m</li> <li>4.漏电1.5v 8元/m</li> <li>5.漏电2.5v 11元/m</li> <li>6.电话线 4元/m</li> <li>7.有线电视线 6元/m</li> <li>8.网络线 8元/m</li> <li>9.开关面板 1元/个</li> <li>10.插座面板 2元/个</li> <li>11.弱电面板 3元/个</li> </ul> <p style="font-size: small;">* 品牌材料,品牌五金</p>
--	---	--	---

短信报名: 姓名+装修地址+面积至 13776500339 (已装修遇到问题也可咨询本机) 活动地点: 水西门大街2号4楼A-10号(五星电器楼上)

公交线路: 134、13、21、28、75路到虎踞南路水西门站; 306、317、80、48、83、41路到莫愁路水西门站; 4、7、23、37、7(区间)、204路到升州路水西门站; 19、21、80、75路到凤台路水西门站

装饰材料类广告订版热线: 18951747079