



扬州瘦西湖 茅永宽 摄

黄金地块打造城市公园体系,绿色资产变为百姓生态福利

扬州: 每一位市民都有“绿色客厅”

4 环境

每一位居民都有“绿色客厅”

“天下三分明月夜,二分无赖是扬州。”意思是说,天下的明月有三分,这可爱的月色却被扬州占去了两分。扬州,是一座生态秀美、宜人适物的园林城市。

绿杨城郭是扬州。近年来,扬州追求生态文明建设新境界,不惜用“黄金地块”打造城市公园体系,将城市的“绿色资产”变为百姓的生态福利。

在不少地方热衷兴建CBD时,扬州提出打造CAD,即中央活动区。一个字母之差,反映了城市发展理念的提升。现代快报记者采访了解到,A即“activity”(活动),不同于传统的中央商务区模式,CAD的载体是生态公园,它的“业态”模式是市民休闲健身活动,而不是购物娱乐。

扬州市委书记谢正义表示,要舍得把最好的地方拿出来建设供市民休闲健身的绿色活动区域,舍得投入资金配置设施,舍得投入心思规划建设。确保每一座公园都成为精品工程,都能赢得老百姓点赞。

现代快报记者 韩秋 姬林

“未来,我们拆出一片新天地,打造一片好环境,描绘一张好蓝图,在这个过程中,增加我们土地的附加值,不仅打造人气,还建一些娱乐设施吸引更多的人,多引进一些好的项目。”勾凤诚介绍。

如今,180平方公里江广新城路网成网、水成环,产业、生活、生态板块从西向东错落有致。文昌路东延、新万福相继建成,到建城2500年之际,江都与广陵之间将再拉起一条“一体两翼”的大动脉、中轴线。

同时,扬州提出了“六先六后”原则:先策划后规划、先控制后拆迁、先生态环境保护与涵育后规划建设、先地下后地上、先基础设施功能设施产业设施后房地产开发、先外围开发后中心区域开发。这条原则,已经成为生态科技新城开发建设的一根红线、一条底线。

生态是扬州的底色。国家森林城市、国家生态市……是生态扬州的“名片”。近年来,扬州市连续实施“绿杨城郭新扬州”三年行动计划,规划建设蜀冈、“七河八岛”、宋夹城等十大生态中心,如今扬州市区人均拥有19平米公园绿地,相当于每个居民都有一个“绿色客厅”。在2015年城市竞争力蓝皮书中,扬州生态城市竞争力荣获全省唯一的“五星级”。

9月初,扬州市委市政府专门召开了全市公园体系建设推进会和现场会,扬州市委书记谢正义在城市公园体系建设推进会上强调,使公园体系建设成为迈上新台阶建设新扬州标志性工程。

根据规划,2020年前,扬州将建成9个生态中心。未来还将拥有城市中央活动区以及市级公园、区级公园、社区公园和各专类公园构成的公园体系。两公里半径内居民可到达一个面积不小于10公顷的区级公园。达到10万人的居住片区需配置一处区级公园。总体规划确定的20处区级综合公园应予落实。

扬州从成为全国第一批拥有生态规划的城市,到为城市生态中心画“保护红线”,镌刻着扬州人践行生态文明的清晰足印。

1 规划

打造科技产业“核心区”

生态科技新城被称为扬州的“绿肺”和城市后花园。2013年11月,扬州市委、市政府决定在江广融合地带建设生态科技新城,并提出“一体两翼”都市区的概念,计划将新城打造成为一座吸引新扬州人和汇集各类创新要素的目的地,使之成为扬州最佳人居环境核心区域。

生态科技新城从规划之初就被定位为扬州科技产业的“核心区”,其所在区域为扬州市生态自然环境保持最完好的湖泊、平原类型湿地——“七河八岛”。

对此,扬州市市长朱民阳一再强调对原生态的保护。他要求以最高水准将“七河八岛”生态中心规划好、设计好、建设好,集中力量进行保护性开发,在规划过程中要充分体现水绿共融、和谐发展。

在规划要求基础上,以自然、和谐、生态为引领,“七河八岛”生态中心内所有的新建筑都要用生态的标准去衡量、去建设,努力让新材料、新技术、新理念得到广泛应用。

为了进一步明确生态科技新城发展目标和思路,促进生态科技新城建设健康发展,有关方面动足脑筋。根据新城总体规划成果,按照“三大片区、错位发展”总体思路,中部核心区突出创新驱动,引进了国内知名产业园区运营商;共同开发总投资40亿元的“创智坊”扬州软件园项目,创新在北京异地开辟扬州软件园“众创空间”;南部杭集片区,推动传统产业向高新化、智能化升级;北部泰安片区,放大生态旅游资源优势,创成省级生态旅游度假区。

新城管委会工作人员带现代快报记者实地观看了三大板块的项目建设现场,详细介绍了核心区和杭集、泰安两地的最新规划成果。围绕“三个示范区”的目标定位和“庆城看江广”的部署要求,新城正以扬州建城2500周年为契机和动力,推进全面发展。

采访中专家坦言,江广融合地带是“目前扬州城区最后、最好的一块独具魅力的生态区域”,开发好这一区域需要巨大的勇气和智慧。

2 便捷

交通出行迎来高铁时代

“扬州是座很有历史文化底蕴的古城,同时历史文化遗产保护也比较好。对于扬州古城保护,一个是渊源,二是有根基。”扬州市政协文史和学习委员会主任王虎华,在接受现代快报记者采访时表示,“交通对扬州的发展起着至关重要的作用,以前靠运河,后来有了高速公路,铁路和机场,马上再建高铁,这个城市整个就活起来了。”他还列举了扬州在古迹、诗文、绘画、交通、宗教、园林诸方面作出的贡献。

“精致扬州”,不但让人看到了古遗址、古建筑保护修复的“精致”,还让人感受到了人与自然物象天人合一体现在人文景观上的“精致”,城市规划建设在承古厚今的基础上,谋求创意发展的“精致”,最为宝贵的是让人看到了扬州人精神层面上的那种求精深求极致的追求。

生态科技新城的规划蓝图令人憧憬,但现实的问题也需要破题。连淮扬镇铁路

开工建设后,要及早谋划这条铁路在扬州市区的线型和综合交通枢纽的布局,及时科学规划开发,发挥江广融合地带的地理资源、生态资源,迎接新一轮发展机遇。但是,如何规划,如何开发,建设一处为城市增后劲、为未来打基础的新城呢?

“我们现阶段要加快推进连淮扬镇铁路沿线拆迁,紧扣铁路建设序时,同步建成铁路站场、‘四位一体’综合体、站前路、各类停车设施等,有序启动站前区综合开发,打造具有示范意义的‘城市门户’和‘城市客厅’。”据相关负责人介绍,项目重点突出高铁站交通疏解,完善新城路网体系;建成金湾路等城市快速干道,新扩建站东路、曙光路、凤凰岛路等主干道,新建站西路、夏桥路、站北路、站南路等次干道,与新万福路、文昌路形成快速路环。优先推进地下各类市政管网建设,积极开展“海绵城市”试点。

3 建设

重点打造三大生态工程

现代快报记者了解到,扬州市委书记谢正义此前多次调研江广新城,要求进一步明确融合地带各板块之间的分工、呼应与衔接,按照既定规划,高标准加快建设广陵新城,尽快出形象、上规模、成气候;要严格按“四控”(控污、控宽、控高、控开发强度)的要求,做好“七河八岛”区域生态环境保护、修复和整治。

“生态是新城最宝贵、最独特的资源。”生态科技新城管委会党工委书记勾凤诚告诉现代快报记者,他们将坚持生态立区战略,并按照建设城市公园体系的总体部署,结合“七河八岛”生态中心和旅游度假区建设。

据悉,新城将重点打造三大生态工程。一是精心打造廖家沟中央公园生态样本。围绕城市生态地标的定位,启动实施中央公园二期、三期工程,有序推进5大纪念林建设,“十三五”整体建成廖家沟中央公园。二是精心塑造“生态环”景观名片。充分利用环绕新城的48公里沿河安全防

洪空间,结合多样化岸线展示,以城市绿道、慢道为载体,融合运动、休闲、观光、游憩等功能,串连成一个水岸共生的生态绿环。三是精心营造核心区公共空间。通过整理核心区水系,新建韩万河生态调蓄公园,疏浚整治小运河、韩许河、郑家河、立新河等河道,营造特色滨水景观,为年轻人提供多样化城市活力空间。

连淮扬镇铁路走向示意图 资料图片

