

连续两天发生晾收衣服坠楼事故

当心

东西放车里,会遭贼

正做着饭呢 楼上掉下来一个人

坠楼者晒衣服时不慎从7楼摔下,所幸晾衣杆和屋顶缓冲救了他

这两个胆大的贼 大白天也敢砸车

昨天中午11点左右,在玄武区蒋王庙街一小区,一名男子在阳台晾衣服时,不慎从七楼坠落。幸运的是,他在下落过程中先后撞击到4个晾衣架,最后跌落在一楼的屋顶上,被消防救下后,男子甚至表示自己并无大碍,不用去医院。

现代快报记者 王益

白天,车停路边去办个事,包就放在车里,应该不会有问题。如果你有这样的心理,以后最好改一改。最近,南京玄武警方抓获一名砸车玻璃盗窃车内物品嫌疑人,他和同伙专门在白天作案,在全国各地已经作案数十起。

特约记者 杨维斌 现代快报记者 陶维洲

楼上掉下一个人

杨奶奶住在事发居民楼的一楼,男子跌落的屋顶正是她家的。据她回忆,中午11点左右,她一个人在家,正在厨房做饭,突然听到头顶传来“砰——”的一声,把她吓了一跳。这声响也惊动了周围几栋楼的居民,不少人跑出来查看。

大家发现,事发的这栋居民楼一个单元,从上到好几百户人家的晾衣杆都断了,东倒西歪的,二楼的花盆也掉在一楼的屋顶。“我跑出来一看,发现一楼屋顶上向下凹

陷,屋里掉了一地的石灰。”杨奶奶说,一开始她也不清楚是什么砸的,她爬到前面一栋楼的楼梯上,才看到自家的屋顶上,似乎有一个人。

根据她的回忆,当时屋顶被砸出了一个坑,一头伸出了一个人的两只腿。仔细一看,一名男子仰面卡在坑里,不能动弹。“是个50多岁的男的,腿一抽一动的。”杨奶奶说,当时男子还能说话,他告诉围观的人,自己是从楼上摔下来的。



人从楼上摔下后,落在1楼屋顶 爆料人供图

晾衣杆和屋顶减少了冲击力

周围居民告诉记者,男子是从7楼的阳台上掉下来的。“幸好被屋顶挡了挡,掉在水泥地上不得了。”隔壁单元一位阿姨说。原来,杨奶奶家一楼的房子,屋顶两层铁皮中间夹了一层5厘米厚的泡沫。男子掉在屋顶上后,虽然砸出了一个坑,但是屋顶并没有破,正好兜住了他。据老人家回忆,当时她在屋里仔细看了一眼,也没看到屋顶有破洞。

另外,男子在坠落过程中,还一连撞了4户人家的晾衣杆。也起到了缓冲作用。

发现男子坠楼后,居民们立刻联系了居委会,并报警求助。消防赶到现场后,从杨奶奶家的房子

进入,拆开了屋顶,把人拉了下来。随后,等在一旁的120救护人员把男子抬上了担架。正要把他抬上救护车时,男子却自行坐了起来,拍了拍身上的灰土表示自己并无大碍,不想去医院。

据了解,男子虽然没有生命危险,但是在坠落过程中,身上有多处外伤,在民警和市民的劝说下,他还是被送到了南京市中西医结合医院治疗。现代快报记者还了解到,男子今年50多岁,一个人租了这处房子,刚刚搬来没几天。他告诉记者,当时是在阳台上晒衣服,不小心掉了下来。目前警方已经联系上了他的家人。

(爆料人线索费60元)

还有一起

老人收衣服 从3楼摔到2楼

快报讯(记者 王益)9月27日傍晚5点半左右,在秦淮区象房村,一位70多岁的老大爷在收衣服的时候,不慎翻出三层的阳台外,被困在了二楼的防盗窗顶上。幸好消防员及时赶到,将老人救下。

据周围居民介绍,当时有人从楼下经过,发现二楼人家的防盗窗顶上,站着一位老大爷。他双手抓着三楼伸出墙外的晾衣架,背靠着空调外机,发现楼下有人,老人大声呼救。

随后有人报警求助。消防队员赶到后,进入三楼老大爷的家,顺利把老人拉进阳台。据了解,老人今年已经70多岁了,平时身体就不太好,当天收衣服的时候,不慎翻出了窗外,幸好二楼的防盗窗顶棚接住了他。

(爆料人线索费60元)

金牛湖街道城管中队两负责人 涉嫌犯罪被立案侦查

快报讯(记者 王瑞)昨天,现代快报记者从南京市检察院政务微博“@南京检察”获悉,近日,南京市六合区人民检察院依法对南京市六合区金牛湖街道城管中队

队长焦从国(正科级)、党支部书记兼会计张相宝(正科级)以涉嫌贪污罪、挪用公款罪立案侦查并采取强制措施。目前,案件正在进一步办理中。

队长焦从国(正科级)、党支部书记兼会计张相宝(正科级)以涉嫌贪污罪、挪用公款罪立案侦查并采取强制措施。目前,案件正在进一步办理中。

房地产还能火多久?

— 金大地集团房地产行业趋势论坛盛大举行

2015年9月25日晚,“房地产还能火多久”论坛暨“金大地集团房产版印钞机发布会”在金奥费尔蒙酒店隆重举行。金大地集团副总裁彭逢春、金大地集团助理总裁朱柏衡,与江苏电台著名主持人邓煌等嘉宾齐聚一堂,共同探讨房地产的发展前景和未来趋势,此次发布会也吸引了金融、酒店、房产、商业等数百名各界精英人士与会。

此次,江苏金大地集团引进了国际化的投资模式,推出可住可租的金润国际广场和金奥费尔蒙公寓产品,以及高回报投资的诺阁雅酒店&服务公寓产品。朱柏衡对此次推出的三个产品做了详细地阐述,金奥费尔蒙公寓,是金大地集团和费尔蒙共同打造的高端酒店式公寓产品;金润国际广场,5.2米挑高公寓,精装、毛坯可选;诺阁雅,是金大地集团与费尔蒙莱佛士集团共同打造的酒店,从而延伸的服务公寓项目,包托管,可住、可租,是投资的好产品。

据悉,项目共计12层,1-5层为商业,6-12层为精装公寓;4层部分以及5层为自持商业,预计10月底推出1层商业和6-9层精装公寓,商业面积80-120平米,预计38000-42000元每平米;公寓主力面积50平米,4.8米挑高,买一层得一层,预计22000元每平米。商业部分售出后统一运营,5年后返租,返自有资金8%。“我们项目70万就可以入住,在秦淮拥有一套房产,享有周边完善的配套”项目负责人表示。

(田倩)

70万,在秦淮拥有一套房产

— 绿园万象都荟样板间盛装出世

9月26日,万象都荟“圆聚万象,乐享都会”中秋嘉年华拉开帷幕,千人嘉宾齐聚万象都荟售楼处,共同感受了一场别开生面的中秋狂欢,以“吃在秦淮、乐动金陵、玩转万象”为主题,让大家领略到金陵美食、7D冒险体验车、“校园摇滚音乐荟”等丰富多彩的活动。

据了解,绿园置业坚持重资产的长期经营理念,凭借诚意和自身实力为商户负责到底,有效规避投

资风险,实现多方共赢。如今,铂涛丽枫酒店、创客街、跨境电商现已签约加盟,绿园·万象都荟与多家商家伙伴签约的背后,体现了大家对万象都荟价值的肯定。

(田倩)

南京湖居,新面孔来了

9月26日,位于江宁高新园区、紧邻上坊新城的纯新住宅项目梅龙湖云界,低调举办了售楼处开业仪式,现场邀来宝马新车助阵。

36万方原生湖居样板
多人惊呼“没听过”、“没想到”

“以前没听说过这地方,没想到有这么美丽的地方。”

“到了现场才知道,原来这房子真的就在湖岸边!”

作为南京重要水源区所在,面积高达36万方的梅龙湖水域几乎处于零开发的原生状态,很多人“没听过”自然是在情理之中。对于项目案名为何叫做云界,梅龙湖房产的周总表示有三个原因:首先,梅龙湖与天际成为一线,没有界限;其次,项目与湖水连成一片,没有界限;第三,城市发展和自然环境和谐共生,这也是没有界限的。

从梅龙湖区域的规划图上可以看出,该区域安排住宅用地极少,不足总建设面积的1/10。而梅龙湖云界,则是梅龙湖区域极少的几块,也是率先亮相的住宅项目。梅龙

湖3300米的湖岸线,其中一部分成为了无界这一项目的私家岸线,让业主们享受到真正的“一线湖岸生活”。

要看房?先赏湖
1.2低密住宅区10月或将面世

活动现场,梅龙湖碧波荡漾,阵阵凉风自湖边袭来,国外乐队演奏、高尔夫推杆体验为嘉宾营造浓郁的异域氛围,抬眼所见的褐红色尖顶建筑,则是梅龙湖无界的售楼中心,碧水、红墙,让人仿佛置身英伦—英伦风,也正是梅龙湖无界项目所着力营造的项目风格。

据了解,项目容积率仅1.2,由2栋11层、2栋9层、8栋3+1层洋房组成,定位为南京较为罕见的英伦风格,主打76-140㎡观湖洋房、195-220㎡亲湖洋房。此外,梅龙湖无界还将引入南京本土知名的银城物业,在“软件服务上”确保业主未来的生活品质。

据了解,梅龙湖无界项目预计在10月首度开盘,具体价格未定。