

# 地铁2号线不再增设五棵松站

## 南京地铁:规划曾有这个站,但受地质因素所限取消了

近日,有市民表示,地铁2号线曾经在钟灵街站和马群站之间规划有一个五棵松站,但到现在一直没有建设开通。五棵松周边的居民小区越来越多,大家希望能开通五棵松站,认为这样也能缓解马群站的压力。昨天下午,现代快报记者从南京地铁了解到,地铁2号线在初期规划中的确有五棵松站,但由于地质等原因所限,在建设过程中取消了五棵松站。以后,五棵松站可能也不会进行建设。

现代快报记者 李宇龙

### 相关新闻

## 地铁1号线的商铺为啥关门了?

### 商铺到期,地铁方面正在进行管线维护



地铁1号线新街口站多家地下商铺关门 现代快报记者 徐洋 摄

快报讯(记者 李宇龙)一段时期以来,经过地铁1号线新街口站的市民发现,这里的大多数商铺都关门停业了。现代快报记者了解到,除了新街口站有很多地下商铺关闭之外,沿线其他站点的商铺也关了很多。原来,地铁1号线的商铺之前的租赁时间已经到期。南京地铁方面计划,在重新招标之前,对店铺内的管线等设施进行一次全面的维护保养。

南京地铁资源开发有限公司相关人士还表示,由于地铁1号线和4号线将会在鼓楼站进行换乘,鼓楼站现有商铺将会进行拆除。不过,是全部拆除还是部分拆除,现在还没确定。对于之前市民反映的,有时候能闻到酸辣粉等异味,这位人士表示,在后续招商工作中,他们会考虑这个问题,尽量避免地铁站内因商铺经营出现异味。

### 市民 建议2号线开通五棵松站

近日有市民反映,据他了解,地铁2号线曾经规划了五棵松站,位于现在的钟灵街站和马群站之间,但到现在一直没建。“现在五棵松附近的小区不断增加,居民们都希望这站能开通。”

现代快报记者了解到,2013年就有市民提出,希望南京地铁开通地铁2号线的五棵松站。当时,地铁方面回复称,南京地铁2号线一期工程东端终点在工可阶段为马群站,设计位于宁杭公路与环陵路西

北角的绿地。这个位置其实就是市民提出的五棵松站。不过,在初步设计阶段,综合考虑各方因素之后,又将马群站东移1km。东移后,钟灵街站与马群站间距约2.9km,因此在原有位置预留五棵松站。地铁方面考虑预留五棵松站北侧为全封闭的沪宁高速公路连接线,南侧为宁杭公路,客流吸引量有限,因此待将来周边区域建成度逐步提高后,再修建五棵松站。地铁方面当时建议,居民出行可通过公交

接驳等方式至钟灵街站或马群站换乘地铁2号线。

如今,在马群站乘地铁的人逐渐变多。“城东的一些楼盘陆续交付,大家都会到马群站换乘,这样一来,马群站的压力会越来越大。”有市民认为,开通五棵松站,会对马群站的客流进行分流。

除此之外,也有市民表示,五棵松附近的公园也相继建成,如果五棵松站开通,更加方便市民通行。

### 地铁 地质原因限制无法建设

昨天下午,现代快报记者联系上南京地铁方面。相关人士解释,初期规划中,地铁2号线在五棵松这个地方的确有一个站,不过,在建设过程中,却发现这里的地质相

当复杂。“前几年,下马坊站就曾发生过事故,也是因为地质的原因。”该人士说,当初,地铁方面也是经过专家论证,将这里的站点取消,不再建设。

“今后这里不会进行站点建设了。”这位人士说,就如同地铁4号线的西康路站一样,考虑到综合因素也取消了。虽然这两站取消的根本原因不同,但情况类似。

## 聚焦 金洽会

# 雨花台区再添两大综合体

## 南京南站CBD 2018年亮相

快报讯(通讯员 刘小楚 徐林骏 记者 鹿伟)继新街口、河西之后,南京第三个CBD正在打造中。昨天,现代快报记者从雨花台区第三届高铁枢纽经济发展暨跨境电商研讨会上获悉,两大综合体项目签约入驻南京南站地区,预计到2018年底,南京南站CBD建成的总面积有望超过300万平方米。

据悉,本届金洽会雨花台区签约项目22个,总投资预计为80亿元。现代快报记者了解到,南站地区已经开建的四大项目包括:上海证大集团南站项目,总建筑面积约63万平方米,计划总投资77亿元;上海绿地集团南站项目,总建筑面积约86万平米,计划总投资100亿元;万科集团南站项目,总建筑面积



南京南站 CBD 效果图 通讯员供图

约31万平方米,计划总投资45.4亿元;金轮国际南站项目,总建筑面积约3.4万平方米,计划总投资5.05亿元。此外,计划建设的有总投资15亿元、建筑面积12万平方米的南部新城丁墙路城市综合体项目。

“本届金洽会又有总投资30亿元的尚都荟花园、总投资15亿元的中交方正南站综合体,进驻南站地区。”相关负责人介绍说,预计到2018年底,南京南站CBD建成的总

面积有望超过300万平方米,南京南站CBD初具雏形。

想把东西卖到国外去,雨花台区有一个好平台。据介绍,全球知名的国际贸易电子商务平台eBay,将帮助雨花台区打造华东地区最大的跨境电商产业中心——南京跨境电商产业园。雨花台区将依托南京跨境电商产业园,联手eBay将电商产业从国内拓展到国外。具体合作细节还在洽谈中。

## 10大项目落户仙林

### 羊山风情街2017年开业

快报讯(通讯员 魏仕兰 王殷浩 记者 鹿伟)9月20日,仙林大学城管委会举行重大项目集中开工奠基仪式,这也是金洽会的专场活动之一,包括中电集团28所仙林新所区、仙林可一书店、羊山风情街等10个项目,总投资约120亿元。其中既有商业综合体,也有文化综合体、高端养老社区。

据介绍,可一书店将在仙林打造文化综合体,集综合书店、美术馆、画廊、文化创意产品销售展示中心、动漫展示体验中心、文化交流中心、24小时阅读空间于一体,计划2017年建成开业。

羊山湖畔的羊山风情街,占地3.5万平方米,总投资约12亿元。结

合羊山湖地铁站,这里将建成集换乘中心、生态公园、文化休闲、购物娱乐为一体的精品商业综合体,预计将于2017年建成开业。

羊山科技园配套设施总投资约3亿元,主要提供科普教育和休闲娱乐等功能于一体的公益性科技服务,预计2017年底建成投用。

欧葆庭仙林高端养老康复基地投资3亿元,预计2019年建成投用,它将和仙林鼓楼医院、霍普金斯国际医学中心和高端养老社区等项目一起,打造医养一体化社区。

仙林湖社区服务中心,重点为仙林湖地区居民提供社区管理、文体活动、基本养老、商业和生活服务,预计2017年可建成投用。

## 两万多家社区小店

### 将变身便民服务中心

快报讯(通讯员 董海兵 记者 赵丹丹)昨天,2015中国南京河西新城·建邺金秋经贸洽谈会暨服务外包合作大会开幕。河西·建邺共有47个项目签约,总投资达398亿元人民币。其中,中商惠民电商平台将落户建邺区,计划在南京2万多家社区小店设置“惠付通”智能终端系统,社区小店不但可以网上进货、线上售货,还将接入水电煤缴费、公交卡充值、家政服务等多项功能,变身社区便民服务中心。

中商惠民电子商务有限公司总裁助理吴婷介绍,社区超市、小店是离居民居住区最近的商店,不过目前,社区小店行业比较落后,经营方式多是夫妻店。“实际上,这些社区小店利用得好,可以变身社区便民服务中心。”吴婷说,目前已经在北京等15个城市改造社区小店,

南京是第16站,据前期调研,南京这样的社区小店,超市有22168家。

具体怎么“改造”呢?吴婷说,首先为小店搭建一个平台。通过与大品牌厂商合作,这个平台已可以提供2000多种产品。店主只需在平台上采购即可,送货上门。此外,小店也会搭建“惠付通”智能终端系统,实际上就是帮小店变身网上社区超市。附近居民只要用手机就可以搜索到最近的小店,下单后,5分钟到半小时以内就可以拿到货品,和在一般的电商平台购物相比,及时性更强。此外,终端系统还会增加很多增值服务,比如水电煤的缴费、公交卡的充值、医院挂号、家政服务。普通小店升级为便民服务中心。

南京两万多家社区小店,下月就将逐步设置系统,进行“改造”。

## 5个创业孵化项目

### 签约入驻科工业园

快报讯(记者 徐红艳)昨天,“2015金洽会南京海峡两岸科技工业园专场活动”在浦口举行,以创业孵化、战略发展和科研创新为主要内容的11个项目现场签约。现代快报记者梳理发现,其中5个项目为创业孵化器项目。

多家创新创业孵化机构将会陆续入驻海峡两岸科技工业园(简称“科工业园”)。据浦口区相关负责人介绍,本次签约活动前,已有14家来自台湾的企业入驻科工业园。

此外,为鼓励两岸青年创业,科工业园还与台湾中华大学、元智大学、台北科技大学以及阳明大学4所大学代表签订成立两岸青年创业联盟,首批有13所台湾高校加入。

## 南京开发区10个重点产业项目开工

快报讯(通讯员 何晓进 王定记者 李颖鑫)昨天上午,南京经济技术开发区(简称“南京开发区”)重点产业项目集中开工仪式在新港举行。本次活动是2015南京金秋经贸洽谈会专场活动之一。集中开工的10个重大项目,总投资额110亿元。

开工项目中,有开发区原有企业增资扩产、转型升级的。如乐金化学投资1.6亿美元建设电极生产线,主要从事TFT-LCD偏光板、高性能聚合物锂电池等系列产品研发和生产。同时,乐金化学还投资1亿美元,建设偏光板前工程项目。除此之外,还有艾欧史密斯水系统扩建项目、邦奇自动变速箱扩建项目、天加低温余热发电机组项目。

同时开工的还有一批承载着转型升级职能的总部基地和研发中心。博西华家用电器投资3亿元,建设其在亚洲最大的研发中心。大数据科技时代广场项目总投资3亿美元,建设约33万平方米的总部基地、研发办公、人才公寓及相关配套设施。瑞禾科技总部项目总投资8亿元,将建设以医药产业为主的公司总部、研发中心和办公载体。联东U谷南京开发区国际企业港项目总投资23亿元,将建设中小企业集聚区。

中佳通跨境电商电子商务产业园项目,总投资3.8亿元,投资建设集仓储、运输、配送、管理等功能为一体的综合性物流项目。

昨天,南京华侨城文化旅游项目也正式开工。