

2015金洽会9月21日开幕,拟推出招商项目100个

江北新区将建鼓楼医院江北分院

昨天,现代快报记者从南京市政府召开的新闻发布会上获悉,9月21日—25日南京将举办2015中国南京金秋经贸洽谈会(简称“金洽会”),拟推出招商项目100个,截至目前确定签约项目近90个,预计总投资超过2500亿元。江北新区在医疗健康产业、休闲游及市政工程建设方面均有亮点。现代快报记者 余乐

江北新区项目占总投资一半以上

一直以来,江北地区的医疗资源相对匮乏。上月,东南大学附属中大医院江北院区对外开诊,填补了江北地区长期缺少三甲医院的空白。但相对于人口众多的江北地区而言,床位并不算充裕。昨午的发布会现场,南京市发改委外经处处长张浚凯宣布了一大利好消息:江北新区将建鼓楼医院江北分院。一期建筑面积16.7万平方米,设1000张床位,属于高水平三甲综合医院。至于何时建成,是否与社区卫生服务中心对接以便患者转诊,江北新区管委会相关负责人表示,项目正在洽谈中,很

多内容尚未确定,暂不方便对外公布。而按照规划,在江北新区核心区北部,将有一片约5平方公里的区域,未来汇集大型综合三甲医院、各类专科医院和医药研发机构等,成为江北新区生命健康产业聚集地之一。江北新区还将建设江水源热泵区域能源站2座、江水取水泵房1座,以及道路、停车场等配套工程。据了解,金洽会初步确定的签约项目近90个,预计总投资超过2500亿元,其中江北新区共有32个项目纳入统计,总投资1300多亿元,占总投资一半以上。

将建成一揽子休闲度假游项目

江宁区将打造紫清湖旅游综合体建设项目,江北新区将新建南京老山生态旅游体验园项目、鼓楼区将打造宝船博览苑文化旅游配套设施建设……南京将打造越来越多的休闲度假游项目。未来,老山将建设一站式大型娱乐综合体、悬崖蜂巢酒店及商业餐饮配套等。据了解,获批后的江北新区,将重点打造休闲度假旅游。预计整个老山生态旅游体验园项目占地1万多亩,拟建设老山野生动物园、生态植物园、游客体验园,以及高端商业配套设施。

还有江宁区的紫清湖,未来将建设野生动物园、欢乐嘉年华、水上乐园和温泉度假别墅等。签约项目中,宝船博览苑文化旅游配套设施建设项目包括郑和博物馆、郑和下西洋所经国家风土人情文化展示中心和游客服务中心及其配套设施。不过,滨江风光带的相关人士告诉记者,江心洲建了一处以郑和为主题的文化公园,为避免重复建设,此处郑和博物馆可能不再建了,只建一处游客服务中心作为滨江风光带的配套,具体规划尚未出台。

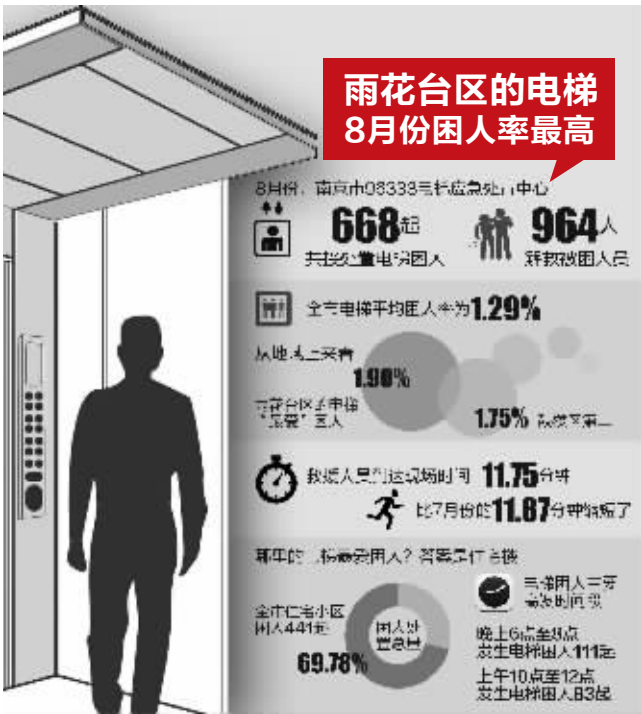
相关新闻

南京台湾名品交易会18日—21日举办

快报讯(记者 余乐)9月18日至21日,南京国际博览中心将第七次举办南京台湾名品交易会。目前已落实的参展台湾企业605家,有超过40%的新企业和新展商加盟,2000个展位,带来超过

4万项优质产品。设有台湾精品馆、台湾农业精品馆、智能生活体验馆、新北科技生活馆等7大形象馆,还有来自台湾的美容产品、美食以及妇幼、老龄产品等,亮点颇多。

上月电梯困人最高发小区:明发滨江新城、锦华新城



快报讯(通讯员 王艳 记者 赵书伶)昨天下午,南京市96333电梯应急处置中心发布了8月份的南京电梯应急处置中心共接处置电梯困人668起,解救被困人员964人。有小区因为电梯表现不佳被点名。从地域上来看,8月份电梯困人率高的行政区分别是雨花台区和鼓楼区,其中雨花台区的电梯“最爱”困人,鼓楼区第二。其中住宅楼的电梯困人最多。上个月,全市住宅小区困人441起,占困人处置总量69.78%。电梯困人高发的时间段主要集中在

在晚上6点至8点和上午10点至12点。发生故障的主要原因是电梯门系统出现故障,“主要是乘客野蛮用梯,造成层、轿门变形卡阻引起的。”南京市96333电梯应急处置中心工作人员表示,此外,控制系统故障和外部原因造成的故障也是引发电梯困人的主要原因。值得注意的是,“最爱困人”的小区电梯是雨花台区宁双路7号凤翔新城19幢2单元电梯,1个月内发生困人故障3起。“最爱困人”的两个小区则是浦口区明发滨江新城和雨花台区的锦华新城小区,都发生8起困人故障。

出行 三牌楼居委会 今天可办自行车租赁卡

快报讯(通讯员 卜照雪 记者 陈志佳)今天上午9点,南京公交集团在模范马路社区三牌楼居委会门口开展“绿色出行月暨公交周”进社区活动。活动中将请市民填写调查问卷反馈对南京公交的意见和建议,还将接受市民咨询,发放导乘图、宣传画册,到现场的市民还会有小礼品赠送。此外,活动现场公交集团的自行车公司专门设立一个便民台,现场为市民办理公共自行车租赁卡,市民可凭二代身份证,一次性缴纳300元即可办理。有需求的市民可前去办理。

20日晚间—21日清晨 8条公交线路临时调整

快报讯(通讯员 宁克关 记者 陈志佳)因滨江大道幕燕西延道路工程施工,需于9月20日晚10:30—21日清晨5:30封闭燕江路与金燕路交叉路口。其中燕江路东西向路口定于21日4:30畅通,金燕路南北向路口定于21日5:30畅通。根据交管部门交通组织方案,8条公交线路将临时调整绕行,包括1路、12路、Y9路、67路、69路、95路、117路、307路。从20日晚9:00起陆续开始绕行,绕行期间临时不再停靠的站点有原白云新寓、上元门、燕江路东、燕江路、金陵六村、金陵村、金陵小区。

江宁新辟公交718路

快报讯(通讯员 宁克关 记者 陈志佳)为方便市民公交出行,9月18日(本周五)起新辟公交718路。718路由麒麟科创园始发,经智汇路、运粮河东路、光华路、燕西线、双麒路、紫金东路、胜利村路至小卫街,往返行驶。服务时间:麒麟科创园6:30—20:30,小卫街7:00—21:00。线路实行无人售票,投币2元,IC卡通用。

“轻资产”式投资受青睐 首付仅10余万,入手商铺做名“包租婆”

用有限资产,获取尽量大的收益,是企业追求的最高境界。因此,“轻资产”成为如今很多企业的转型方向。事实上,在投资领域里,越来越多的资深投资客也开始倾向于这一转变。“比起占用资金额度更大的房地产投资,我可能会更倾向于理财类产品”,有投资客如是说。和一般理财产品相比,具有产权的商铺,不仅收益能够保持较高水平,并且启动资金也只需要10余万元,也因此成为青睐“轻资产”式投资者的新宠。

首付仅需10余万,轻资产投资受青睐

在经济呈现下行趋势的背景下,如何选择合适的投资品成为投资客们遇到的棘手问题。“投资股票怕亏本,投资房地产占用的资金额度又太大,一般的理财产品现在收益也是在直线下降”,投资客朱女士

坦言。能够采用“轻资产”的方式获得高收益是较理想的投资方式。也因此,滁州1912推出了产权型商铺。“我们一套商铺的总价在30万左右,首付只要10余万,收益也比较可观,所以不少投资客都愿意来买我们的产品”,现场置业顾问表示。以朱女士在滁州1912买的这套

原价30万的商铺为例,她的首付款大约是11.4万元,但每年她可以享受近2.4万元的租金收益,“产权是保证,开发商又帮忙运营,这样的投资方式非常轻松”,朱女士坦言,自己之所以在滁州1912投资商铺,一方面是因为投资占用的金额不高,非常适合自己对于资产配置的要求;另一方面更是因为省心,“开发商把一切都运营好了,我自己只要坐着收租就成,而且可以将更多的时间用来管理其他理财产品。”

仅余不足百套商铺,尽享卓越购物体验

据悉,滁州1912总投资12亿,其中用在雕塑、景观、灯光方面的投入就超出了4000万。首批入驻滁州

1912购物中心的98个品牌,其中48个为首次进入滁州;而98个品牌中的70%来自南京德基广场、金鹰、银泰、水游城、万达等一、二线城市名列前茅的购物中心。此外,在1912一向强势的酒吧娱乐配套方面,知名娱乐公司诺亚方舟娱乐集团旗下的菲陀酒吧,现已强势进驻滁州娱乐王国。不仅如此,滁州1912还与有深厚跨国背景的品华集团合作,打造了滁州与全球同步的奢侈品集合店——PACOWIN,这意味着滁州市民在家门口即可享受价格与欧美持平、商品与全球同步的卓越购物体验。不过,滁州1912营销负责人也坦言,现在想要做“包租婆”和“包租公”要抓紧了。该负责人表示,滁州1912总共推出1489套商铺,前期客

户热情认购,目前已基本售罄,只剩最后一批不足100套商铺,由于来访客户较多,不能保证客户现在来就能买到,想投资滁州1912可真的要抓紧了,稍不留神您看上的铺位就没了。同时,该负责人也非常感谢广大客户对项目的认可。(杜磊)

独家优惠

凡现代快报读者,下定即可享独家特别优惠及精美礼品一份。您可乘坐现代快报周末免费看房车前往售楼处,或自驾前往(自驾读者可享受交通补贴)。

24小时报名热线:
4001881912