

碧桂园·凤凰城： 一座幸福大城生活的蓝本

——重磅利好！南京东迎来首个“五星级菜市场”



A 幸福大城配套再度升级 南京东“五星级菜市场”即将落地

交通便捷、绿色生态、生活安逸……800万南京人的心中，每个人都有一座梦想中的城邦，承载着他们对于生活最美好的憧憬。坚持“五星级的家”的开发理念，四年磨一剑，位于南京东的幸福大城——碧桂园·凤凰城凭借一己之力，用近16000户业主的共同选择的豪气，正重组着南京东的楼市版图，对于这座城市的贡献，碧桂园·凤凰城的步履始终没有停歇过，每一次承诺过的配套落地，都在这座六朝古都的大地上留下了光辉的一笔，“五星级的家”的理念更是传遍这座城市的每一个角落。

最近，又有一项重磅配套即将落地的消息传来，碧桂园·凤凰城要打造6000平米菜场的举动，牵动着数万业主的心，菜场关系着千家万户的健康，关系着百姓舌尖上的安全，碧桂园将其定义为“五星级菜市场”，据了解，业主将会享受到前所未有的“五星级”买菜体验。

俗话说：“民以食为天，食以安为本。”这句话，容易理解却不容易做。

随着城市经济的发展，城市建设的加快，在购物环境和食品安全方面，人们的要求越来越高，眼光越来越挑剔，杂乱无章、污水横流的传统菜市场已不能再满足大家的要求，“菜篮子工程”急需升级换代，食品安全的问题更是涉及到千家万户，关系人们身体健康和生命安全，但目前看来，食品安全的问题仍然客观存在，从瘦肉精、苏丹红、地沟油到“掺假羊肉”“毒生姜”……人们的担忧不无道理，这些问题的暴露，影响着每一个人的日常生活。

那么，如何才能买到安全菜、放心菜？人们理想中的菜市场是怎样的？如何让买菜也成为一种享受呢？

这一点，碧桂园·凤凰城早已有所准备，从业主生活的最基本

层面出发，从源头断绝业主对于购物环境和食品安全等方面的担忧。据了解，为了解决万余名业主日常饮食吃饭的问题，碧桂园·凤凰城打造的6000平米的社区菜市场将于2016年10月1日投入使用。从综合的信息看来，这也将是南京东的首家“五星级菜市场”，值得关注的是，这个菜市场首次创新地将传统农贸市场、海鲜零售市场、社区配套中心紧密结合在一起，并以五星级装修、五星级服务、五星级管理、农商对接形式、食品安全监督等为执行标准倾力打造。据碧桂园·凤凰城相关负责人介绍，在建成之后，这座“五星级菜市场”将本着全心全意为业主服务的理念，给业主提供最新鲜、最实惠、最好吃和种类最齐全的蔬果、肉类和海产等，一站式解决业主日常生活的各种食材需求，除此之外，菜市场的所有菜品均是明码标价，透明公平，让业主买菜的过程放心和省心。

B 不出城郭而获山水之怡 幸福人居 身居家中却有林泉之致

在碧桂园·凤凰城近16000户业主的眼里，“五星级菜市场”的落地，只是幸福大城生活的一部分。随着碧桂园·凤凰城的日益成熟，由其领衔的凤凰城板块，正在成长为南京新兴打造的生态科技板块，凭借发达的交通路网、丰富的生态资源环境、极具升值潜力的投资价值，这里正成为800万南京人的置业热土。

有人这样评价道，身居碧桂园·凤凰城，就能亲身体会到“不出城郭而获山水之怡，身居家中却有林泉之致”的意境，依山傍水的选择，就如同对业主“菜篮子工程”的重视程度一样，既讲究又考究，天时、地利、人和，碧桂园·凤凰城三者合一，西有“龙脉”之称的紫金山庇护，扼守汤山、宝华山、茅山三山交会的宝地，更有中国四大温泉之首的汤山温泉咫尺相待，“不出城郭而获山水之怡”，碧桂园·凤凰城用最好的风景诠释了城市与自然的融合。

除外部依托丰厚的原生态自然资源外，“身居家中却有林泉之致”，也别有一番味道。据了解，碧桂园·凤凰城在自身方面的打造，可谓是不遗余力，重金打造高品质的水景园林，与依山傍水的美景相融合，碧桂园·凤凰城的每一个角落，都呈现风景如画、自成天地的画面，庭院式园林、溪流、内湖、休闲广场、特色亭廊、叠水……旖旎湖景、满庭芳华，在碧桂园·凤凰城的园林艺术中，创意与绿色相拥抱，生活与自然相和谐，8万平米滨湖湿地公园，2万平米翡翠湖，数千米滨湖栈道；3000平米震撼泳湖，2万平米奢美苏州园林，观小桥流水，赏水榭亭台，6米高架空层园林设计，扩展小区绿化空间，社区铺建绿道，人车分流。

每天生活在安静、没有车来车往的花园里，这或许就是幸福人居的全部含义。

C 全配套醇熟幸福大城 宜居生活标杆 尽享大城生活氛围

幸福大城，为业主们创造的不仅是居住价值，更是一种生活价值。

配套，是生活价值的重要组成部分，也是购房者置业最为看重的一个要素，它在一定程度上决定了未来生活的舒适度以及潜力升值空间，这也是碧桂园·凤凰城决胜于众多楼盘的关键因素。交通便捷、生活便利、国际教育……这些都成为了碧桂园·凤凰城的一张名片，这些同时也是这座幸福大城日渐成熟的标志，在交通方面，碧桂园·凤凰城拥有S122快速路、沪宁高速两条直通市区主干道，自驾至中山门仅需20多分钟，最新的消息称，S122快速路最快预计年内通车，规划中的宁句城际轻轨（S6号线），目前也在进行前期方案研究，轻轨在碧桂园·凤凰城的门口就规划有黄梅镇站，届时项目距离S6轻轨无缝接驳南京地铁2号线马群站仅需20分钟左右。在外部交通不断升级的同时，碧桂园·凤凰城的内部交通也经历了重磅升级，每天特别定制5条业主免费楼巴，明故宫、马群、苜蓿园、江宁、迈皋桥全线发车，碧桂园江苏区域楼巴公

司正式成立，每日最高30台车、16条线路，100个班次遍布全城，免费接送业主往返南京。

在商业配套方面，2015年，是碧桂园·凤凰城多项承诺兑现的一年，除了五星级标准碧桂园·凤凰国际酒店开业满三周年外，16万平米商业中心——欢乐城以及社区沿街商业街已经全线成熟，7000平米的华联超市、4.6万平米的儿童置业体验式乐园——希乐城、蓝鲸KTV、L-MAX乐田影城等生活娱乐休闲配套一应俱全，现代化影城乐田L-MAX影城已于5月正式开业，让业主享受在家门口就能看电影的感觉。值得一提的是，希乐城更是成为南京最大最火爆的儿童游乐园，超大规模的商业配套，已形成了辐射南京及周边句容等地的“城市新中心”。

此外，碧桂园IB国际学校、社区中英文学校倾力打造国际化双学区教育，第一所社区小学凤凰一小即将开建，预计2017年开学招生，业主食堂、体育公园也相继落成，宜居生活标杆，尽享大城生活氛围。（胡海强）

