

周末3个“日光”盘,江北就占了两个

快报讯(记者 马乐乐)上周末南京多家楼盘推出1000多套新房,结果又出现3个“日光”盘,其中江北就占了2个。

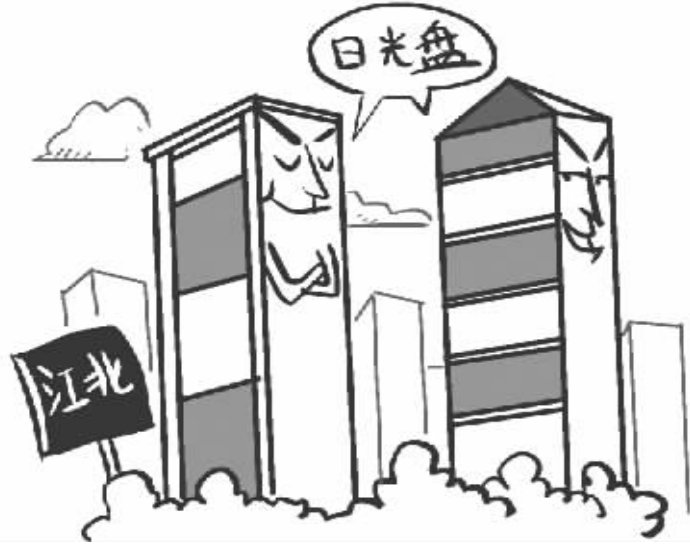
7月24日晚,浦口区的两家纯新盘首次上市。老山脚下的万科璞悦山开售两幢楼共128套房,折后均价14000元/平方米,结果当晚全部卖光。在浦口高新区,招商兰溪谷同时首发,9700元/平方米的均价吸引来600组买房人,但摇号到255号时,216套房就已经卖光。7月25日,卡子门的复地宴南都第二次开盘,推出3、4号楼的72套房。与第一次开盘一样,该楼盘仍然受制于机场限高,在机场搬迁前只能销售6楼以下部分,结果虽然比第一次涨价千元,但72套房依然卖光。

除了3个“日光”盘,河西西南部的佳兆业城市广场周六首次上市,

196套房精装修均价24500元/平方米,开发商称已经卖出九成;浦口高新区的朗诗未来街区开售215套房,也卖掉九成;小行的“德盈YOUNG”首开150套房,同样称卖掉九成。

网上房地产显示,周末两天的楼市销量着实火爆。周六一天新房认购量高达847套,周日到傍晚5点为止认购量也超过了500套,与新盘密集开盘相对应的就是销售数据的爆发。其中,江北的新房认购量继续占据全市的“半壁江山”。

南京一家地产研究机构人士表示,江北新区的获批、大校场的确定搬迁,都给区域楼市注入强心剂,带火了江北和城南的市场,与此同时楼市的领涨板块河西热度也不减,带动了整体温度的上升。



漫画 俞晓翔

噪声也会诱发糖尿病 广场舞音乐太吵 糖尿病患者最好别去跳

在我们身边,糖尿病并不陌生。数据显示:我国糖尿病的发病率已从30年前平均0.67%上升至11.6%。昨天,由中华医学会糖尿病学分会主办、东南大学附属中大医院承办的“中华医学会糖尿病学分会2015年教育管理研讨会”上,东南大学附属中大医院副院长、著名内分泌科专家孙子林介绍,最新的研究显示,噪声也是诱发糖尿病的“元凶”之一,广场舞音乐太吵,糖尿病患者最好别去跳。

如今,广场舞已经成为中国大妈们的健身娱乐的主要项目之一,在南京的街头,每到晚上都会在各种广场上看到一群人在跳舞。

不过昨天,东南大学附属中大医院副院长、著名内分泌科专家孙子林却介绍,糖尿病患者固然要通过运动来控制血糖,但广场舞音乐太吵,其实也会诱发糖尿病。

“噪声会让人烦躁,情绪会随之波动,神经会兴奋,此时体内激素就会发生改变,脑垂体中很多升高血糖的激素就会增加,血糖就会随之升高。”孙子林说,除了管住嘴、迈开腿,在舒适的环境中让休息得到保证也是控制糖尿病的必要。

现代快报记者查询文献资料发现,丹麦科学家研究发现,住宅周边的道路交通噪声每增加10分贝,糖尿病发病率显著增加11%。丹麦专家也建议,预防糖尿病也应“择地而居”。

适合糖尿病人的运动,形式要相对静稳些。对于老年人,可以步行,先热身,等身体活动开了再快走;体力比较好的年轻人,可以慢跑、骑自行车、游泳等。

通讯员 程守勤 崔玉艳
现代快报记者 安莹

旅游委建立全市假日旅游智慧信息平台 景区人多不多,点点手机就能看到

今年以来,南京旅游委与公安、交通、气象等多部门联合,在重点景区投放了气象预报实时显示终端,防止突发气象。同时,建立假日指挥中心,实时监测主要景区客流情况,动态发布舒适度指数。游客只要在手机上查一查,就能避开人流高峰。
现代快报记者 徐岑

气象情况早知道,及时应对
现代快报记者了解到,南京旅游委在玄武湖公园等重点景区投放了新鲜武器——气象预报实时显示终端。“这是考虑到露天开阔空间,一旦遇到极端天气,比如台风、五级以上大风,像玄武湖公园的游船就会受到影响,需要提前叫停。还有树木比较多的景区,大风会导致树木倒伏、砸到游客。”南京市旅游委副主任王敏虹介绍,有了这样一个终端,就可以第一时间知道气象变化,早做准备。“目前还在建设中,

主要依托于气象部门,可以加强安全预警,防止突发气象及次生灾害。”
实时监测景区客流情况
从去年起,南京市旅游委与通信运营商及科研院所合作,建立了全市假日旅游智慧信息平台,今年初正式投入使用。目前夫子庙、中山陵等10多家景区已经被纳入信息平台。工作人员在一个平台上,就可以实时监测所有景区的客流情况。“比如,端午小长假,我们安排工作人员全体值班,观察景区出入口状态,实时在园人数,一旦客

流情况有异动,立刻与园区联系,解决问题。”
王敏虹介绍,要将信息平台覆盖南京所有景区,还需要时间。“实时监测后,我们会在微信、微博、网站多时段更新发布景区人数、景区舒适度指数,游客在手机上就能查到景区人多不多、堵不堵,然后合理安排行程。”
针对重大节庆活动,比如梅花节、秦淮灯会,南京还建设了应急预案,突出“防火、防踩踏、防跌落、防触电、防塌陷、防破坏”的“六防”重点,形成查、堵、控、疏的综合安全管理模式。

商务信息 广告刊登热线: 66069071 66069072 QQ:2724050545

- 律师咨询 ● 社会调查
- 销售商情 ● 招商信息
- 招标公告 ● 寻求合作

婚介交友
恩斯 白领婚介。84653091

家教
名师上门 小、初、高。83358848
名师 小、初、高。15062275543
南师 贫困生上门。84866126

律师咨询
律师 胜诉收费。58780115

社会调查
成功 各种债权,债务纠纷,调查,找人,维权专业团队,成功付费。13062515482

必成 专业跟踪,清欠,寻人。83368230

南京女子 专业、婚变、取证、维权、支招。66062889

起源 维权,清欠,找人,婚调,成功收费。13951837007

天眼 讨债、调查、取证寻人。13776664249

搜索 婚调,取证,维权,寻人。13451848090

投资理财

速捷贷 全国免费咨询热线: 4008083533 理财热线: 025-68029650 025-68029651

热烈祝贺速捷贷厚载巷营业部成立!

速捷贷 金融服务中心

另招聘:营业部店长,待遇丰厚。要求:有两年以上门店管理工作经验。
营业一部:南京市玄武区厚载巷7号 联系人:周总 13260739101

寻求合作
寻求有押借款月息1.5%。
13584036246
房车贷快。13914711935

速捷贷 全国免费咨询热线: 4008083533 理财热线: 025-66166371 025-66166372

江苏尚捷投资管理有限公司 最专业的理财团队 中小企业及个人融资信息服务平台

速捷贷郑重承诺:年化收益达到 18%

怎样才能保障资金的安全
诚然保障资金最安全的方式是存银行,但是银行的年化收益太低,做理财是非保本性质的,投资股票,期货的风险就更大。而速捷贷就在这么一个环境中产生的一个全新的且安全性和收益性大幅提高的理财服务平台。

如何相信陌生人把钱借给他
两个互不认识的陌生人,怎么才能认识相信,彼此产生借贷关系,这就需要有一个专业的团队,速捷贷就是这么一个专业融资信息服务平台,通过公司专业的队伍评估审核,借款方提供其名下不动产或汽车抵押,出借方可以让闲置资金获得更高的收益。

总部:南京市鼓楼区广州路188号苏宁环球20楼 联系人:李总 13851417650

速捷贷全新投资理财方式,收益高!安全!
房产:一押/二押,汽车抵押,月息约1.5 手续简便,快捷!

寻求 银行信用卡,房产一押二押。15050524429

休闲礼仪
玲珑 学生、车模。18251880271
明星 模特。18251880753
唯美 学生、模特。18751967131
丝媛 嫩模。13675132422
魅惑 15996343577

现代快报分类广告便民服务站:

洪武北路55号置地广场1楼分类信息中心。电话:84783581、84783538
杨公井:66036623,84611180
大方巷:已搬至三牌楼大街160号。86636781
三牌楼:三牌楼大街160号(楼子巷小区内)。电话:83450236

后宰门:13770513807
南湖:南湖东路35-2,南湖公园南大门对面。电话:86564459,86604837
建康路:建康路423-1号,百家超市旁巷口内。电话:84404589,52633449
中和桥:84499683

长营村:十字街70号18栋107室。电话:85525150
杨将军巷:84785564
仙林大学城:学衡路11号。电话:13851642943,13815413775
浦口:电话:13851642860

江宁站:江宁东山北沿路168-5号,103底站向前。电话:52283256
大厂:大厂园东路95号(一匹马广告公司一楼)。电话:57060924
下关:原下关区煤炭港60号(方兴小学对面)。电话:58786587、13337716204